

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Secretarie

1 Vraag NVA-fractie tot bevoegdheidsherverdeling/verantwoordelijkheden in college. Wijziging interne taakverdeling binnen het college.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

1. De rechtsleer en de rechtspraak zijn het er unaniem over eens dat de leden van het college, onder elkaar en mits beslissing van het college, ten titel van interne bestuurlijke maatregel binnen het college een interne werk- of taakverdeling kunnen afspreken.

Deze taakverdeling houdt in dat de betrokken schepenen, binnen de werking van het college, in het bijzonder belast worden met de behartiging van de betrokken aangelegenheden.

De taakverdeling omvat echter geen juridische bevoegdheidsverdeling en laat de persoonlijke rechten en prerogatieven van de schepenen onverlet.

2. Een dergelijke beslissing tot taakverdeling werd bij de start van de legislatuur genomen op 03.01.2013 en bijgestuurd op 04.01.2016.

Aan schepenen Jacques Maelfait werden in het kader van een taakverdeling zoals bedoeld de volgende rubrieken toegekend:

- openbare werken en stadskernvernieuwing
- patrimonium
- verkeer en mobiliteit
- landbouw

3. De NVA-fractie in het college deelt het volgende mee.

Het is bekend dat schepenen Maelfait ontslag heeft genomen als lid van de NVA, hetgeen wordt betreurd.

Gezien hij geen deel meer uitmaakt van deze partij werd hem gevraagd zijn schepenenmandaat ter beschikking van de partij te stellen. Schepenen Maelfait heeft dat geweigerd.

Na overleg op nationaal, arrondissementeel en lokaal niveau is beslist de vraag te stellen aan het college om, conform het coalitieakkoord, zijn bevoegdheden en nevenmandaten over te dragen naar de twee overige NVA-schepenen. Als motief wordt aangegeven dat betrokkene geen deel meer uitmaakt van NVA en dat de bevoegdheden de partij toekomen.

De secretaris wordt verzocht dit te notuleren in het collegeverslag.

4. De bevoegdheid van het college een taakverdeling in te stellen zoals beschreven houdt ook de bevoegdheid in deze taakverdeling te wijzigen.

Het gebruik van de term "bevoegdheden" in de vraag van NVA moet worden gelezen als een vraag betreffende de taakverdeling.

5. Volgende wijziging in de taakverdeling, waarbij de taken die oorspronkelijk aan schepen Maelfait werden toegekend, wordt ter goedkeuring voorgelegd:

- Schepen Patrick Claerhout wordt bijkomend volgende taken toebedeeld: Openbare werken, verkeer en mobiliteit
- Schepen Annick Vandebuerie wordt bijkomend volgende taken toebedeeld: stadskernvernieuwing, patrimonium en landbouw.

Aldus zijn er binnen de interne taakverdeling in het college geen rubrieken meer aan schepen Maelfait toebedeeld.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- het gemeentedecreet, inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 53.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Neemt kennis van de vraag van de NVA-fractie in het college.

Wijst in het kader van een interne werk- of taakverdeling binnen het college van burgemeester en schepenen volgende rubrieken toe aan volgende leden:

- Openbare werken, verkeer en mobiliteit: schepen Patrick Claerhout
- Stadskernvernieuwing, patrimonium en landbouw: schepen Annick Vandebuerie

De nieuwe taakverdeling is, samengevat, de volgende:

Burgemeester Alain Top (*dienst management + personeel / dienst burger en welzijn*)

- coördinatie veiligheidsdiensten
- beleidsplanning
- strategisch management
- externe betrekkingen / regiobeleid
- burgerzaken
- noord-zuid / ontwikkelingssamenwerking

Annick Vandebuerie, eerste schepen (*dienst vrije tijd*)

- archief
- cultuur + bib
- erfgoed (musea,...)
- toerisme
- feestelijkheden
- stadskernvernieuwing, patrimonium en landbouw

David Vandekerckhove, tweede schepen (*facilitaire dienst / dienst grondgebiedszaken / dienst communicatie*)

- ruimtelijke ordening en planning
- woonbeleid
- communicatie + informatie
- ICT

Jacques Maelfait, derde schepen Nihil

Inge Bossuyt, vierde schepen (*financiële dienst / dienst grondgebiedszaken*)

- financiën
- kerkbesturen
- natuur, milieu, groen, energie, duurzaamheid

Michaël Vannieuwenhuyze, vijfde schepen (*dienst management + personeel / dienst vrije tijd*)

- personeel
- interne organisatie
- preventie + bescherming op het werk
- sport
- jeugd

Patrick Claerhout, zesde schepen (*dienst werken, leren, ondernemen*)

- werk
- sociale economie
- onderwijs
- kunstonderwijs
- economie/ondernemen / middenstand
- Openbare werken, verkeer en mobiliteit

Dominique Windels, zevende schepen (*OCMW / dienst burger en welzijn*)

- OCMW
- buurt- en wijkwerking
- integratie
- emancipatie + gelijke kansen
- personen met een handicap
- gezondheidsbeleid
- gezinsbeleid
- kinderopvang
- ouderenbeleid

Juridische dienst

2 (geschrapd)

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

Stedenbouw

3 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning voor einde openbaar onderzoek. (geschraapt): het uitbreiden van een woning, Gaversstraat 59.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschraapt) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Gaversstraat 59 kadastraal bekend 3^e afdeling, Sectie D, nr. 1415S 6 strekkende tot het uitbreiden van een woning;

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend;

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
- Artikel 57 van het gemeentedecreet;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het onderzoek inzake bovenvermelde stedenbouwkundige aanvraag te sluiten.

Artikel 2:

Vast te stellen dat de openbaarmaking conform de geldende voorschriften werd uitgevoerd.

Artikel 3:

Vast te stellen dat geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend werden.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing zal, samen met de overige voorgeschreven documenten, bij het dossier van de aanvraag gevoegd worden.

4 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning voor einde openbaar onderzoek. (geschraapt): het verbouwen en uitbreiden van een woning, Veldrijk 199 - 8530 HARELBEKE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door (geschrapt) met betrekking tot een perceel gelegen te HARELBEKE, Veldrijk 199 kadastraal bekend 2^e afdeling, Sectie B, nr. 207K strekkende tot het verbouwen en uitbreiden van een woning;

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend;

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
- Artikel 57 van het gemeentedecreet;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het onderzoek inzake bovenvermelde stedenbouwkundige aanvraag te sluiten.

Artikel 2:

Vast te stellen dat de openbaarmaking conform de geldende voorschriften werd uitgevoerd.

Artikel 3:

Vast te stellen dat geen mondelinge en geen schriftelijke bezwaren ingediend werden.

Artikel 4:

Een afschrift van deze beslissing zal, samen met de overige voorgeschreven documenten, bij het dossier van de aanvraag gevoegd worden.

5 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning voor goedkeuring. (geschrapt): het uitbreiden van een woning, Gaversstraat 59.

Formulier I

STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Gemeentelijk dossiernummer: **B/2016/314**

De EPB-eisen zijn van toepassing. Het energieprestatiedossiernummer is: **34013-G-2016-352**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door (geschrapt) ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen aan het loket op **28/12/2016**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **4/01/2017**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **8530 Harelbeke, Gaversstraat 59** en met als kadastrale omschrijving **HARELBEKE 3 AFD/HARELBEKE, sectie D, nr(s) 1415S 6**.

Het betreft een aanvraag tot **het uitbreiden van een woning**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Advies gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar

De gemeente is ontvoogd. Bijgevolg moet het advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar niet worden ingewonnen.

Openbaar onderzoek

De aanvraag werd, wegens werken op de perceelsgrenzen, openbaar gemaakt volgens de regels vermeld in het uitvoeringsbesluit betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen.

Gedurende het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

Het perceel ligt deels in het woongebied volgens het Gewestplan Kortrijk en deels in het RUP 'Arendswijk' – Gemeenteraad 14.09.2015 in een zone voor wonen met beperkte nevenfuncties.

De effectieve bouwplaats bevindt zich enkel in het Gewestplan.

De bestemming volgens het gewestplan KORTRIJK, vastgesteld op datum van 04.11.1977 bij besluit van de Koning, is woongebied.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aanvraag is in overeenstemming met de voorziene bestemming.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag betreft het uitbreiden van een woning.

Op 05.04.2016 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor het heropmetzen van een nieuwe façade, voorzien van isolatie. (dossier 2016/46)

Het gaat om een rijwoning, waarbij het hoofdvolume bestaat uit twee bouwlagen met een zadeldak. Tegen een deel van de achtergevel werd een achterbouw geplaatst bestaande uit twee bouwlagen met een lessenaarsdak. Tegen die aanbouw kwam een berging te staan, dit terug over de volledige perceelsbreedte. De berging bestaat uit één bouwlaag met een lessenaarsdak. De huidige bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt 20,20m.

De berging tegen de bestaande achterbouw wordt afgebroken en vervangen door een nieuwe achterbouw, bestaande uit één bouwlaag met plat dak. De nieuwe achterbouw heeft een oppervlakte van ± 64m² en wordt voorzien tegen beide perceelsgrenzen. De bouwhoogte bedraagt 3m en de bouwdiepte zal na de verbouwing 25,20m bedragen.

De aanvraag doet mede gelet op de aard, de omvang, de inplanting en de vormgeving geen afbreuk aan de omgeving. Het gaat om een relatief grote bouwdiepte, namelijk 25,20m, maar het gaat dan ook om een smalle woning (3,95m binnenmaat). Om alle gevraagde functies in de woning te krijgen, moet de bouwdiepte op het gelijkvloers wel relatief groot zijn. Bovendien is de gevraagde bouwdiepte in analogie met de omliggende bebouwing. Er zou geen verzwarende impact op de omgeving mogen zijn. Het project is ook verenigbaar met de plaatselijke toestand. Deze aanvraag heeft geen negatieve invloed op de mobiliteit.

Watertoets

Het voorliggende project heeft een beperkte oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat geen schadelijk effect wordt veroorzaakt.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN **14/02/2017** HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen per aangetekende brief op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

In uitvoering van het decreet van 28.06.1985 moet zo nodig voor de beoogde bedrijvigheid, naargelang de klasse van hinderlijke inrichting, bij de voor het milieu bevoegde overheid, een milieuvergunning verkregen worden of moet de inrichting onderworpen worden aan de meldingsplicht, zoniet kan van de afgegeven bouwvergunning geen gebruik gemaakt worden.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor

het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Infrac erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)"

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Belangrijke bepalingen uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Art. 4.7.19. §2. Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning is verleend, wordt door de aanvrager gedurende een periode van dertig dagen aangeplakt op de plaats waarop de vergunningsaanvraag betrekking heeft. De aanvrager brengt de gemeente onmiddellijk op de hoogte van de startdatum van de aanplakking. De Vlaamse Regering kan, zowel naar de inhoud als naar de vorm, aanvullende vereisten opleggen waaraan de aanplakking moet voldoen.

De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde waakt erover dat tot aanplakking wordt overgegaan binnen een termijn van tien

dagen te rekenen vanaf de datum van de ontvangst van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde levert op eenvoudig verzoek van elke belanghebbende, vermeld in artikel 4.7.21, §2, een gewaarmerkt afschrift van het attest van aanplakking af.

§3. Van een vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen vijftendertig dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep. Indien een administratief beroep wordt ingesteld, geldt artikel 4.7.21, §8. Deze bepaling geldt onverminderd artikel 4.5.1, §2, van deze codex en artikel 4.2.6, §2, eerste lid, van het decreet van (...) betreffende het grond- en pandenbeleid.

§4. Een door de gemeente gewaarmerkt afschrift van de vergunning en het bijhorende dossier ligt tijdens de duur van de werkzaamheden in uitvoering van de vergunning ter beschikking op de plaats die het voorwerp uitmaakt van de vergunning.

Beroepsmogelijkheden

Art. 4.7.21. §1. Tegen de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen omtrent de vergunningsaanvraag kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen. Bij het behandelen van het beroep onderzoekt de deputatie de aanvraag in haar volledigheid.

§2. Het beroep, vermeld in §1, kan door volgende belanghebbenden worden ingesteld:

- 1° de aanvrager van de vergunning;
- 2° elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die rechtstreekse of onrechtstreekse hinder of nadelen kan ondervinden ingevolge de bestreden beslissing;
- 3° procesbekwame verenigingen die optreden namens een groep wiens collectieve belangen door de bestreden beslissing zijn bedreigd of geschaad, voor zover zij beschikken over een duurzame en effectieve werking overeenkomstig de statuten;
- 4° de leidend ambtenaar van het departement of bij afwezigheid diens gemachtigde, behalve in de gevallen, vermeld in artikel 4.7.19, §1, derde lid;
- 5° de leidend ambtenaar of bij afwezigheid diens gemachtigde van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, op voorwaarde dat de instantie tijdig advies heeft verstrekt of ten onrechte niet om advies werd verzocht.

§3. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen, die ingaat:

- 1° voor wat betreft het beroep ingesteld door de aanvrager : de dag na deze waarop het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, eerste lid, werd betekend;
- 2° voor wat betreft het beroep ingesteld door de leidend ambtenaar van het departement of door de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid : de dag nadat het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, tweede lid, werd betekend;
- 3° voor wat betreft het beroep ingesteld door elke andere belanghebbende : de dag na de startdatum van de aanplakking.

§4. Het beroepschrift wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingediend bij de deputatie.

De indiener van het beroep bezorgt gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan de aanvrager van de vergunning en aan het college van burgemeester en schepenen, in zoverre zij niet zelf de indiener van het beroep zijn. Aan de deputatie wordt, op straffe van onontvankelijkheid van het beroep, een bewijs bezorgd van deze beveiligde zending aan de aanvrager en aan het college.

§5. In de gevallen, vermeld in §2, eerste lid, 1°, 2° en 3°, dient het beroepschrift op straffe van onontvankelijkheid vergezeld te zijn van het bewijs dat een dossiervergoeding van 62,50 euro betaald werd, behalve als het beroep gericht is tegen een stilzwijgende weigering. De dossiervergoeding is verschuldigd op rekening van de provincie.

§6. De daartoe aangewezen provinciale ambtenaar maakt een afschrift van het beroepschrift over aan het departement.

§7. Het college van burgemeester en schepenen maakt het vergunningsdossier of een afschrift daarvan over aan de deputatie, en zulks onverwijld na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift.

§8. Het indienen van een beroepschrift schorst onmiddellijk de uitvoering van de vergunning tot aan de betekening van de beroepsbeslissing aan de aanvrager.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009

Art. 1. §1. Het beroepschrift, bedoeld in artikel 4.7.21 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt gedagtekend en bevat :

1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de indiener van het beroep, en, in voorkomend geval, zijn telefoonnummer en mailadres;

2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed dat het voorwerp uitmaakt van deze beslissing;

3° een inhoudelijke argumentatie in verband met de beweerdte onregelmatigheid van de bestreden beslissing.

Indien de indiener van het beroep een natuurlijke persoon of rechtspersoon is die rechtstreekse of onrechtstreekse hinder of nadelen kan ondervinden ingevolge de bestreden beslissing, omvat het beroepschrift tevens een omschrijving van deze hinder of nadelen.

Indien de indiener van het beroep een procesbekwame vereniging is, vermeld in artikel 4.7.21, §2, 3°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, omvat het beroepschrift tevens een beschrijving van de collectieve belangen welke door de bestreden beslissing zijn bedreigd of geschaad.

De vereisten van deze paragraaf zijn voorgeschreven op straffe van onontvankelijkheid.

§2. Indien de indiener van het beroep de aanvrager is van de vergunning, of indien het beroepschrift uitgaat van de leidend ambtenaar van het departement, de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie

behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, of bij afwezigheid van die ambtenaren, hun respectieve gemachtigden, wordt het beroepschrift zo mogelijk vergezeld van een kopie of afdruk van de bestreden uitdrukkelijke vergunningsbeslissing respectievelijk van de kennisgeving van de bestreden stilzwijgende vergunningsbeslissing.

Indien de indiener van het beroep de aanvrager is van de vergunning, en het beroep gericht is tegen een stilzwijgende weigeringsbeslissing die door de gemeente ten onrechte niet ter kennis werd gebracht, voegt de indiener van het beroep een kopie of afdruk toe van de beveiligde zending waarmee de vergunningsaanvraag werd ingediend evenals een kopie van het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek, vermeld in artikel 4.7.14, §2, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in zoverre dat beschikbaar is.

Indien het beroep niet wordt ingesteld door de aanvrager van de vergunning, de leidend ambtenaar van het departement, de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, of bij afwezigheid van die ambtenaren, hun respectieve gemachtigden, wordt aan het beroepschrift het attest van aanplakking, vermeld in artikel 4.7.19, §2, derde lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, toegevoegd, in zoverre dat beschikbaar is.

Indien de indiener van het beroep een procesbekwame vereniging is, vermeld in artikel 4.7.21, §2, 3°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt aan het beroepschrift een afschrift van de statuten van de vereniging toegevoegd.

Indien de provincie vaststelt dat aan de verplichtingen van deze paragraaf niet is voldaan, stelt zij de indiener van het beroep in staat om het dossier aan te vullen. De ontbrekende stukken moeten bij het provinciebestuur toekomen binnen een vervalttermijn van vijftien dagen, die ingaat de dag na de betekening van het bericht waarin wordt meegedeeld dat niet aan de verplichtingen van deze paragraaf is voldaan. Indien de beschikbare ontbrekende stukken niet of niet tijdig worden aangeleverd, dan leidt dat tot de onontvankelijkheid van het beroep.

Art. 2. De indiener van het beroep kan aan het beroepschrift de overtuigingsstukken toevoegen die hij nodig acht. De overtuigingsstukken worden door de indiener van het beroep gebundeld en op een inventaris ingeschreven.

De indiener van het beroep en de aangewezen provinciale ambtenaar mogen zich bij het overmaken van de afschriften van het beroepschrift op grond van artikel 4.7.21, §4, tweede lid, en §6, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening beperken tot het eigenlijke beroepschrift en de inventaris, zonder de overtuigingsstukken, indien het kopiëren van de overtuigingsstukken niet toegelaten is op grond van de regelgeving inzake auteursrechten of indien het formaat of de aard praktische problemen stelt.

Verval van de vergunning

Art. 4.6.2. §1. Een stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° de verwezenlijking van de stedenbouwkundige vergunning wordt niet binnen twee jaar na de afgifte van de vergunning in laatste administratieve aanleg gestart;

2° de werken worden gedurende meer dan twee jaar onderbroken;

3° de vergunde gebouwen zijn niet winddicht binnen drie jaar na de aanvang van de werken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de stedenbouwkundige vergunning aanhangig is bij de Raad voor vergunningsbetwistingen, behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planshade desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, §1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Indien de stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede en volgende fasen worden de termijnen van verval dientengevolge gerekend vanaf de aanvangsdatum van de betrokken fase.

§2. ...

§3. Het verval van een stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur geldt slechts ten aanzien van het niet afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt indien het, desgevallend na sloping van de niet afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

**6 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning voor goedkeuring.
(geschrapt): het verbouwen en uitbreiden van een woning, Veldrijk 199.**

Formulier I

STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Gemeentelijk dossiernummer: **B/2016/312**

De EPB-eisen zijn van toepassing. Het energieprestatiedossiernummer is: **34013-G-2016-350**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door (geschrapt) ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen aan het loket op **9/12/2016**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **29/12/2016**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **8530 Harelbeke, Veldrijk 199** en met als kadastrale omschrijving **HARELBEKE 2 AFD/HARELBEKE, sectie B, nr(s) 0207K**

Het betreft een aanvraag tot **het verbouwen en uitbreiden van woning**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Advies gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar

De gemeente is ontvoogd. Bijgevolg moet het advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar niet worden ingewonnen.

Openbaar onderzoek

Gelet op het schriftelijk akkoord van de aanpalende eigenaar, links van de bouwplaats (Veldrijk 197).

Wegens werken op de rechterperceelsgrens wordt de aanpalende eigenaar aangetekend aangeschreven. De aanvraag werd openbaar gemaakt volgens de regels vermeld in het uitvoeringsbesluit betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen.

Gedurende het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Externe adviezen

Het perceel paalt aan de achterzijde aan de spoorweg. Er wordt advies gevraagd aan Infrabel.

Er werd op 11.01.2017 een voorwaardelijk gunstig advies afgeleverd.

Eén van de voorwaarden bepaalt dat Infrabel een 10-m brede bouwvrije strook langs het spoor vraagt. Dit is volgens hen nodig voor nood- en onderhoudsinterventies. De 10-m geldt vanaf de rand van het dienstdpad. Gemakkelijk wegneembare constructies (bv. tuinhuizen) kunnen wel toegelaten worden.

Het gaat hier om een gemetste garage op 8m van de achterkavelgrens. Dit is dus geen gemakkelijk wegneembare constructie en de garage staat hoogst waarschijnlijk te dicht tegen de rand van het dienstpad. De garage zal een stukje naar voren (naar de straatkant) moeten worden geschoven, zodat de opgelegde 10m wordt bereikt. Er is voldoende plaats om de garage op te schuiven.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

De bestemming volgens het gewestplan KORTRIJK, vastgesteld op datum van 04.11.1977 bij besluit van de Koning, is woongebied.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

De aanvraag is in overeenstemming met de voorziene bestemming.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag betreft het verbouwen en uitbreiden van een woning.

Het betreft een halfopen woning bestaande uit één bouwlaag met een zadeldak. Tegen een deel van de achtergevel staat momenteel een kleine uitbouw met lessenaarsdak. De huidige bouwdiepte bedraagt 8,90m.

Op 2,90m achter de woning en tegen de rechterperceelsgrens staat een garage/tuinberging van 31,50m². Het bijgebouw is uitgerust met een licht hellend lessenaarsdak.

De bouwheer wenst de garage en de achterbouw tegen de woning te slopen.

De woning wordt aan de voorzijde opgetrokken tot twee bouwlagen. Daarbij wordt de kroonlijsthoogte en de dakhelling van de aanpalende woning, Veldrijk 201, gevolgd. Zowel het gelijkvloers als het verdiep worden heringericht.

Er wordt tegen de volledige achtergevel een nieuwe uitbouw geplaatst. De uitbouw heeft een oppervlakte van 38,18m² en bestaat deels uit één bouwlaag en deels uit twee bouwlagen. De uitbouw wordt afgewerkt met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt voor het ene deel 3m en voor het andere 5,90m. Na de werken zal de bouwdiepte 11,50m bedragen.

De woning krijgt een nieuwe gevelsteen. De oude gevelsteen wordt afgekapt.

Er wordt tevens voorzien in een nieuwe garage. De garage wordt voorzien op ± 6m achter de woning en tot op de linkerperceelsgrens. De garage heeft een oppervlakte van 34m² en wordt afgewerkt met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3m.

Eén van de voorwaarden uit het advies van Infrabel bepaalt dat Infrabel een 10m - brede bouwvrije strook langs het spoor vraagt. De garage zal een stukje naar voren (naar de straatkant) moeten worden geschoven, zodat de opgelegde 10m wordt bereikt.

Er is voldoende de plaats om de garage op te schuiven, zonder dat die te dicht bij de achtergevel van de verbouwde en uitgebreide woning komt te staan.

De aanvraag doet mede gelet op de aard, de omvang, de inplanting en de vormgeving geen afbreuk aan de omgeving. De gevraagde bouwdiepte is niet uitzonderlijk en is gelijkaardig aan die van de omliggende woningen. Ook het feit dat er twee bouwlagen worden gevraagd, sluit aan bij de omliggende woningen.

Er zou geen verzwarende impact op de omgeving mogen zijn. Het project is ook verenigbaar met de plaatselijke toestand. Deze aanvraag heeft geen negatieve invloed op de mobiliteit.

Watertoets

Het voorliggende project heeft een beperkte oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat geen schadelijk effect wordt veroorzaakt.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel en de voorziene infiltratievoorziening.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN **14/02/2017** HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen per aangetekende brief op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

De voorwaarden opgelegd in het advies van Infrabel d.d. 11.01.2017 dienen strikt te worden nageleefd. Dit houdt in dat de garage iets naar voren zal moeten worden geschoven zodat er een 10-m brede bouwvrije strook langs het spoor blijft.

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

In uitvoering van het decreet van 28.06.1985 moet zo nodig voor de beoogde bedrijvigheid, naargelang de klasse van hinderlijke inrichting, bij de voor het milieu bevoegde overheid, een milieuvergunning verkregen worden of moet de inrichting onderworpen worden aan de meldingsplicht, zoniet kan van de afgegeven bouwvergunning geen gebruik gemaakt worden.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Infrac erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)"

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Belangrijke bepalingen uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Art. 4.7.19. §2. Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning is verleend, wordt door de aanvrager gedurende een periode van dertig dagen aangeplakt op de plaats waarop de vergunningsaanvraag betrekking heeft. De aanvrager brengt de

gemeente onmiddellijk op de hoogte van de startdatum van de aanplakking. De Vlaamse Regering kan, zowel naar de inhoud als naar de vorm, aanvullende vereisten opleggen waaraan de aanplakking moet voldoen.

De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde waakt erover dat tot aanplakking wordt overgegaan binnen een termijn van tien dagen te rekenen vanaf de datum van de ontvangst van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde levert op eenvoudig verzoek van elke belanghebbende, vermeld in artikel 4.7.21, §2, een gewaarmerkt afschrift van het attest van aanplakking af.

§3. Van een vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen vijftiendertig dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep. Indien een administratief beroep wordt ingesteld, geldt artikel 4.7.21, §8. Deze bepaling geldt onverminderd artikel 4.5.1, §2, van deze codex en artikel 4.2.6, §2, eerste lid, van het decreet van (...) betreffende het grond- en pandenbeleid.

§4. Een door de gemeente gewaarmerkt afschrift van de vergunning en het bijhorende dossier ligt tijdens de duur van de werkzaamheden in uitvoering van de vergunning ter beschikking op de plaats die het voorwerp uitmaakt van de vergunning.

Beroepsmogelijkheden

Art. 4.7.21. §1. Tegen de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen omtrent de vergunningsaanvraag kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen. Bij het behandelen van het beroep onderzoekt de deputatie de aanvraag in haar volledigheid.

§2. Het beroep, vermeld in §1, kan door volgende belanghebbenden worden ingesteld:

- 1° de aanvrager van de vergunning;
- 2° elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die rechtstreekse of onrechtstreekse hinder of nadelen kan ondervinden ingevolge de bestreden beslissing;
- 3° procesbekwame verenigingen die optreden namens een groep wiens collectieve belangen door de bestreden beslissing zijn bedreigd of geschaad, voor zover zij beschikken over een duurzame en effectieve werking overeenkomstig de statuten;
- 4° de leidend ambtenaar van het departement of bij afwezigheid diens gemachtigde, behalve in de gevallen, vermeld in artikel 4.7.19, §1, derde lid;
- 5° de leidend ambtenaar of bij afwezigheid diens gemachtigde van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, op voorwaarde dat de instantie tijdig advies heeft verstrekt of ten onrechte niet om advies werd verzocht.

§3. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen, die ingaat:

- 1° voor wat betreft het beroep ingesteld door de aanvrager : de dag na deze waarop het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, eerste lid, werd betekend;
- 2° voor wat betreft het beroep ingesteld door de leidend ambtenaar van het departement of door de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid : de dag nadat het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, tweede lid, werd betekend;
- 3° voor wat betreft het beroep ingesteld door elke andere belanghebbende : de dag na de startdatum van de aanplakking.

§4. Het beroepschrift wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingediend bij de deputatie.

De indiener van het beroep bezorgt gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan de aanvrager van de vergunning en aan het college van burgemeester en schepenen, in zoverre zij niet zelf de indiener van het beroep zijn. Aan de deputatie wordt, op straffe van onontvankelijkheid van het beroep, een bewijs bezorgd van deze beveiligde zending aan de aanvrager en aan het college.

§5. In de gevallen, vermeld in §2, eerste lid, 1°, 2° en 3°, dient het beroepschrift op straffe van onontvankelijkheid vergezeld te zijn van het bewijs dat een dossiervergoeding van 62,50 euro betaald werd, behalve als het beroep gericht is tegen een stilzwijgende weigering. De dossiervergoeding is verschuldigd op rekening van de provincie.

§6. De daartoe aangewezen provinciale ambtenaar maakt een afschrift van het beroepschrift over aan het departement.

§7. Het college van burgemeester en schepenen maakt het vergunningsdossier of een afschrift daarvan over aan de deputatie, en zulks onverwijld na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift.

§8. Het indienen van een beroepschrift schorst onmiddellijk de uitvoering van de vergunning tot aan de betekening van de beroepsbeslissing aan de aanvrager.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009

Art. 1. §1. Het beroepschrift, bedoeld in artikel 4.7.21 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt gedagtekend en bevat :

1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de indiener van het beroep, en, in voorkomend geval, zijn telefoonnummer en mailadres;

2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed dat het voorwerp uitmaakt van deze beslissing;

3° een inhoudelijke argumentatie in verband met de beweerde onregelmatigheid van de bestreden beslissing.

Indien de indiener van het beroep een natuurlijke persoon of rechtspersoon is die rechtstreekse of onrechtstreekse hinder of nadelen kan ondervinden ingevolge de bestreden beslissing, omvat het beroepschrift tevens een omschrijving van deze hinder of nadelen.

Indien de indiener van het beroep een procesbekwame vereniging is, vermeld in artikel 4.7.21, §2, 3°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, omvat het beroepschrift tevens een beschrijving van de collectieve belangen welke door de bestreden beslissing zijn bedreigd of geschaad.

De vereisten van deze paragraaf zijn voorgeschreven op straffe van onontvankelijkheid.

§2. Indien de indiener van het beroep de aanvrager is van de vergunning, of indien het beroepschrift uitgaat van de leidend ambtenaar van het departement, de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, of bij afwezigheid van die ambtenaren, hun respectieve gemachtigden, wordt het beroepschrift zo mogelijk vergezeld van een kopie of afdruk van de bestreden uitdrukkelijke vergunningsbeslissing respectievelijk van de kennisgeving van de bestreden stilzwijgende vergunningsbeslissing.

Indien de indiener van het beroep de aanvrager is van de vergunning, en het beroep gericht is tegen een stilzwijgende weigeringsbeslissing die door de gemeente ten onrechte niet ter kennis werd gebracht, voegt de indiener van het beroep een kopie of afdruk toe van de beveiligde zending waarmee de vergunningsaanvraag werd ingediend evenals een kopie van het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek, vermeld in artikel 4.7.14, §2, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in zoverre dat beschikbaar is.

Indien het beroep niet wordt ingesteld door de aanvrager van de vergunning, de leidend ambtenaar van het departement, de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, of bij afwezigheid van die ambtenaren, hun respectieve gemachtigden, wordt aan het beroepschrift het attest van aanplakking, vermeld in artikel 4.7.19, §2, derde lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, toegevoegd, in zoverre dat beschikbaar is.

Indien de indiener van het beroep een procesbekwame vereniging is, vermeld in artikel 4.7.21, §2, 3°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt aan het beroepschrift een afschrift van de statuten van de vereniging toegevoegd.

Indien de provincie vaststelt dat aan de verplichtingen van deze paragraaf niet is voldaan, stelt zij de indiener van het beroep in staat om het dossier aan te vullen. De ontbrekende stukken moeten bij het provinciebestuur toekomen binnen een vervalltermijn van vijftien dagen, die ingaat de dag na de betekening van het bericht waarin wordt meegedeeld dat niet aan de verplichtingen van deze paragraaf is voldaan. Indien de beschikbare ontbrekende stukken niet of niet tijdig worden aangeleverd, dan leidt dat tot de onontvankelijkheid van het beroep.

Art. 2. De indiener van het beroep kan aan het beroepschrift de overtuigingsstukken toevoegen die hij nodig acht. De overtuigingsstukken worden door de indiener van het beroep gebundeld en op een inventaris ingeschreven. De indiener van het beroep en de aangewezen provinciale ambtenaar mogen zich bij het overmaken van de afschriften van het beroepschrift op grond van artikel 4.7.21, §4, tweede lid, en §6, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening beperken tot het eigenlijke beroepschrift en de inventaris, zonder de overtuigingsstukken, indien het kopiëren van de overtuigingsstukken niet toegelaten is op grond van de regelgeving inzake auteursrechten of indien het formaat of de aard praktische problemen stelt.

Verval van de vergunning

Art. 4.6.2. §1. Een stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° de verwezenlijking van de stedenbouwkundige vergunning wordt niet binnen twee jaar na de afgifte van de vergunning in laatste administratieve aanleg gestart;
- 2° de werken worden gedurende meer dan twee jaar onderbroken;
- 3° de vergunde gebouwen zijn niet winddicht binnen drie jaar na de aanvang van de werken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de stedenbouwkundige vergunning aanhangig is bij de Raad voor vergunningsbetwistingen, behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschade desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, §1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Indien de stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede en volgende fasen worden de termijnen van verval dientengevolge gerekend vanaf de aanvangsdatum van de betrokken fase.

§2. ...

§3. Het verval van een stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur geldt slechts ten aanzien van het niet afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt indien het, desgevallend na sloping van de niet afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouw fysieke vereisten.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

7 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning voor goedkeuring.

(geschrapt): doorvoeren van een functiewijziging van wonen naar handel + aanbrenge publiciteit, Gentsestraat 52.

Formulier I

STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Gemeentelijk dossiernummer: **B/2016/330**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door **(geschrapt)** ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen aan het loket op **22/12/2016**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **10/01/2017**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **8530 Harelbeke, Gentsestraat 52** en met als kadastrale omschrijving **HARELBEKE 1 AFD/HARELBEKE, sectie A, nr(s) 0522A 2**

Het betreft een aanvraag tot **functiewijziging van wonen naar handel + aanbrenge publiciteit**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Advies gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar

De gemeente is ontvoogd. Bijgevolg moet het advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar niet worden ingewonnen.

Openbaar onderzoek

De aanvraag diende niet openbaar gemaakt te worden.

Externe adviezen

De bouwplaats is gelegen langs de Gentsestraat, een Gewestweg (N43). Er werd advies gevraagd aan het Agentschap Wegen en Verkeer.

Er werd op 24.01.2017 een gunstig advies verleend door het Agentschap Wegen en Verkeer.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

De bestemming volgens het RUP "Centrum Oost", vastgesteld door de Deputatie d.d. 23.05.2013 is een zone voor gemengde functies.

De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het RUP.

Deze zone is bestemd voor gemengde functies waar wonen en aan het wonen verwante activiteiten en voorzieningen nevensgeschikt zijn aan elkaar. Onder aan het wonen verwante activiteiten en voorzieningen wordt onder andere handel, horeca, kantoren en diensten verstaan. Volgende activiteiten worden niet toegelaten, noch als hoofdfunctie, noch als nevenfunctie:

- Grootschalige kleinhandel meer dan 500m²

De aanvraag voldoet hieraan. Het gaat om een nieuwe, aparte handelszaak met een oppervlakte van 131m².

Het RUP bepaalt niets in zake publiciteit, maar als handel als hoofdbestemming wordt toegelaten, dan is daar direct aan verboden dat het maken van publiciteit voor de handelszaak onder bepaalde voorwaarden ook moet kunnen. Het RUP legt wel op dat er moet worden gestreefd naar ruimtelijke kwaliteit.

De aanvraag is conform de voorschriften van het RUP.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag betreft een functiewijziging van wonen naar handel + aanbrengen publiciteit.

De bouwheer heeft een meubelzaak in de aanpalende panden rechts van de bewuste woning, Gentsestraat 52.

De bouwheer wenst een nieuwe handelszaak op te starten in de sector bedden, maar losstaand van de bestaande handelszaak.

De bouwheer wenst de functie van het pand te wijzigen van wonen naar handel.

Alles gebeurt binnen het bestaande volume. De bestaande indeling in de woning wordt gebruikt als toonzaal. Er wordt geen verbinding gemaakt met de aanpalende handelszaak. De totale oppervlakte van de handelszaak zal 131m² bedragen.

De bouwheer wenst tevens publiciteit aan te brengen op de voorgevel.

Op de voorgevel van zijn eigen zaak hangen momenteel 4 banners. De banners hangen op dezelfde hoogte, bestaan uit dezelfde materialen en hebben dezelfde kleur. Ze worden indirect verlicht en vormen als het ware een eenheid. De banners zijn in feite een andere uitvoering van de in 2001 vergunde vlaggenmasten (die uit de gevel kwamen).

De bouwheer wenst aan de gevel van de nieuwe handelszaak een gelijkaardige banner aan te brengen. De banner wordt geplaatst boven het etalageraam van het gelijkvloers en komt boven de ramen op het verdiep uit. De banner heeft een oppervlakte van quasi 2,4m². De banner wordt opgehangen op 3,53m boven het maaiveld en steekt 0,80m uit het gevelvlak. De banner heeft een lengte van 3m. De banner zal publiciteit voor de handelszaak maken.

De publiciteit moet worden afgetoetst aan de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening publiciteit.

De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake publiciteit bepaalt dat voor:

1° uithangborden haaks op de voorgevel van een handelszaak:

- maximum één haaks geplaatst uithangbord per vestigingseenheid;
- maximum 2m hoog;
- vrije hoogte van minimaal 2,5m tussen de begane grond en de onderkant van het uithangbord;
- de bovenkant van het uithangbord mag de hoogte van de bovenkant van de ramen op de 1^{ste} verdieping niet overschrijden;
- minstens 60 cm verwijderd van de gevelranden;

- maximale uitsprong van 75 cm t.a.v. de voorgevel. Voor medische kruisvormige uithangborden mag het afwijkend max. 1,2m uitspringen t.a.v. de voorgevel;
- minimum 0,75m van de rand van de rijweg verwijderd.

De gevraagde publiciteit wijkt af van de verordening:

- De publiciteit is 3m hoog i.p.v. 2m
- De bovenkant van het uithangbord overschrijdt de hoogte van de bovenkant van de ramen op het 1e verdiep
- De maximale uitsprong bedraagt 80cm i.p.v. 75cm

Het is uit de aanvraag niet duidelijk of de banner op minstens 60cm van de gevelrand wordt geplaatst, maar dit zou kunnen worden opgelegd als voorwaarde.

Omdat de banner niet voldoet aan de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening publiciteit wordt die uitgesloten van vergunning.

Als de bouwheer bovendien kiest voor een aparte handelszaak, los van de bestaande meubelzaak, moet hij misschien ook kiezen voor andere publiciteit, die wel voldoet aan de verordening. Op die manier zijn beide handelszaken ook aan de voorkant duidelijk gescheiden.

De aanvraag, met uitsluiting van de publiciteit, doet mede gelet op de aard, de inplanting en de omvang geen afbreuk aan de omgeving. De Gentsestraat wordt gekenmerkt door een menging van functies. Deze aanvraag zou geen verzwarende impact mogen hebben op de omgeving. Deze aanvraag heeft geen negatieve invloed op de mobiliteit.

Watertoets

Het voorliggende project heeft een beperkte oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat geen schadelijk effect wordt veroorzaakt.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN **14/02/2017** HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen per aangetekende brief op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

Er mag geen toegang worden gecreëerd tussen de bestaande handelszaak en de nieuwe handelszaak.

De gevraagde publiciteit, namelijk de banner, wordt uitgesloten uit de stedenbouwkundige verordening omdat de aanvraag in tegenspraak is met de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake publiciteit.

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

In uitvoering van het decreet van 28.06.1985 moet zo nodig voor de beoogde bedrijvigheid, naargelang de klasse van hinderlijke inrichting, bij de voor het milieu bevoegde overheid, een milieuvergunning verkregen worden of moet de inrichting onderworpen worden aan de meldingsplicht, zoniet kan van de afgegeven bouwvergunning geen gebruik gemaakt worden.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegeis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Infrac erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)"

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Belangrijke bepalingen uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Art. 4.7.19. §2. Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning is verleend, wordt door de aanvrager gedurende een periode van dertig dagen aangeplakt op de plaats waarop de vergunningsaanvraag betrekking heeft. De aanvrager brengt de gemeente onmiddellijk op de hoogte van de startdatum van de aanplakking. De Vlaamse Regering kan, zowel naar de inhoud als naar de vorm, aanvullende vereisten opleggen waaraan de aanplakking moet voldoen.

De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde waakt erover dat tot aanplakking wordt overgegaan binnen een termijn van tien dagen te rekenen vanaf de datum van de ontvangst van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde levert op eenvoudig verzoek van elke belanghebbende, vermeld in artikel 4.7.21, §2, een gewaarmerkt afschrift van het attest van aanplakking af.

§3. Van een vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen vijftendertig dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep. Indien een administratief beroep wordt ingesteld, geldt artikel 4.7.21, §8. Deze bepaling geldt onverminderd artikel 4.5.1, §2, van deze codex en artikel 4.2.6, §2, eerste lid, van het decreet van (...) betreffende het grond- en pandenbeleid.

§4. Een door de gemeente gewaarmerkt afschrift van de vergunning en het bijhorende dossier ligt tijdens de duur van de werkzaamheden in uitvoering van de vergunning ter beschikking op de plaats die het voorwerp uitmaakt van de vergunning.

Beroepsmogelijkheden

Art. 4.7.21. §1. Tegen de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen omtrent de vergunningsaanvraag kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen. Bij het behandelen van het beroep onderzoekt de deputatie de aanvraag in haar volledigheid.

§2. Het beroep, vermeld in §1, kan door volgende belanghebbenden worden ingesteld:

- 1° de aanvrager van de vergunning;
- 2° elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die rechtstreekse of onrechtstreekse hinder of nadelen kan ondervinden ingevolge de bestreden beslissing;
- 3° procesbekwame verenigingen die optreden namens een groep wiens collectieve belangen door de bestreden beslissing zijn bedreigd of geschaad, voor zover zij beschikken over een duurzame en effectieve werking overeenkomstig de statuten;
- 4° de leidend ambtenaar van het departement of bij afwezigheid diens gemachtigde, behalve in de gevallen, vermeld in artikel 4.7.19, §1, derde lid;
- 5° de leidend ambtenaar of bij afwezigheid diens gemachtigde van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, op voorwaarde dat de instantie tijdig advies heeft verstrekt of ten onrechte niet om advies werd verzocht.

§3. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen, die ingaat:

- 1° voor wat betreft het beroep ingesteld door de aanvrager : de dag na deze waarop het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, eerste lid, werd betekend;
- 2° voor wat betreft het beroep ingesteld door de leidend ambtenaar van het departement of door de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid : de dag nadat het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, tweede lid, werd betekend;
- 3° voor wat betreft het beroep ingesteld door elke andere belanghebbende : de dag na de startdatum van de aanplakking.

§4. Het beroepschrift wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingediend bij de deputatie.

De indiener van het beroep bezorgt gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan de aanvrager van de vergunning en aan het college van burgemeester en schepenen, in zoverre zij niet zelf de indiener van het beroep zijn. Aan de deputatie wordt, op straffe van onontvankelijkheid van het beroep, een bewijs bezorgd van deze beveiligde zending aan de aanvrager en aan het college.

§5. In de gevallen, vermeld in §2, eerste lid, 1°, 2° en 3°, dient het beroepschrift op straffe van onontvankelijkheid vergezeld te zijn van het bewijs dat een dossiervergoeding van 62,50 euro betaald werd, behalve als het beroep gericht is tegen een stilzwijgende weigering. De dossiervergoeding is verschuldigd op rekening van de provincie.

§6. De daartoe aangewezen provinciale ambtenaar maakt een afschrift van het beroepschrift over aan het departement.

§7. Het college van burgemeester en schepenen maakt het vergunningsdossier of een afschrift daarvan over aan de deputatie, en zulks onverwijld na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift.

§8. Het indienen van een beroepschrift schorst onmiddellijk de uitvoering van de vergunning tot aan de betekening van de beroepsbeslissing aan de aanvrager.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009

Art. 1. §1. Het beroepschrift, bedoeld in artikel 4.7.21 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt gedagtekend en bevat :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de indiener van het beroep, en, in voorkomend geval, zijn telefoonnummer en mailadres;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed dat het voorwerp uitmaakt van deze beslissing;

3° een inhoudelijke argumentatie in verband met de beweerde onregelmatigheid van de bestreden beslissing. Indien de indiener van het beroep een natuurlijke persoon of rechtspersoon is die rechtstreekse of onrechtstreekse hinder of nadelen kan ondervinden ingevolge de bestreden beslissing, omvat het beroepschrift tevens een omschrijving van deze hinder of nadelen.

Indien de indiener van het beroep een procesbekwame vereniging is, vermeld in artikel 4.7.21, §2, 3°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, omvat het beroepschrift tevens een beschrijving van de collectieve belangen welke door de bestreden beslissing zijn bedreigd of geschaad.

De vereisten van deze paragraaf zijn voorgeschreven op straffe van onontvankelijkheid.

§2. Indien de indiener van het beroep de aanvrager is van de vergunning, of indien het beroepschrift uitgaat van de leidend ambtenaar van het departement, de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, of bij afwezigheid van die ambtenaren, hun respectieve gemachtigden, wordt het beroepschrift zo mogelijk vergezeld van een kopie of afdruk van de bestreden uitdrukkelijke vergunningsbeslissing respectievelijk van de kennisgeving van de bestreden stilzwijgende vergunningsbeslissing.

Indien de indiener van het beroep de aanvrager is van de vergunning, en het beroep gericht is tegen een stilzwijgende weigeringsbeslissing die door de gemeente ten onrechte niet ter kennis werd gebracht, voegt de indiener van het beroep een kopie of afdruk toe van de beveiligde zending waarmee de vergunningsaanvraag werd ingediend evenals een kopie van het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek, vermeld in artikel 4.7.14, §2, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in zoverre dat beschikbaar is.

Indien het beroep niet wordt ingesteld door de aanvrager van de vergunning, de leidend ambtenaar van het departement, de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, of bij afwezigheid van die ambtenaren, hun respectieve gemachtigden, wordt aan het beroepschrift het attest van aanplakking, vermeld in artikel 4.7.19, §2, derde lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, toegevoegd, in zoverre dat beschikbaar is.

Indien de indiener van het beroep een procesbekwame vereniging is, vermeld in artikel 4.7.21, §2, 3°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt aan het beroepschrift een afschrift van de statuten van de vereniging toegevoegd.

Indien de provincie vaststelt dat aan de verplichtingen van deze paragraaf niet is voldaan, stelt zij de indiener van het beroep in staat om het dossier aan te vullen. De ontbrekende stukken moeten bij het provinciebestuur toekomen binnen een vervalttermijn van vijftien dagen, die ingaat de dag na de betekening van het bericht waarin wordt meegedeeld dat niet aan de verplichtingen van deze paragraaf is voldaan. Indien de beschikbare ontbrekende stukken niet of niet tijdig worden aangeleverd, dan leidt dat tot de onontvankelijkheid van het beroep.

Art. 2. De indiener van het beroep kan aan het beroepschrift de overtuigingsstukken toevoegen die hij nodig acht. De overtuigingsstukken worden door de indiener van het beroep gebundeld en op een inventaris ingeschreven.

De indiener van het beroep en de aangewezen provinciale ambtenaar mogen zich bij het overmaken van de afschriften van het beroepschrift op grond van artikel 4.7.21, §4, tweede lid, en §6, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening beperken tot het eigenlijke beroepschrift en de inventaris, zonder de overtuigingsstukken, indien het kopiëren van de overtuigingsstukken niet toegelaten is op grond van de regelgeving inzake auteursrechten of indien het formaat of de aard praktische problemen stelt.

Verval van de vergunning

Art. 4.6.2. §1. Een stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° de verwezenlijking van de stedenbouwkundige vergunning wordt niet binnen twee jaar na de afgifte van de vergunning in laatste administratieve aanleg gestart;
- 2° de werken worden gedurende meer dan twee jaar onderbroken;
- 3° de vergunde gebouwen zijn niet winddicht binnen drie jaar na de aanvang van de werken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de stedenbouwkundige vergunning aanhangig is bij de Raad voor vergunningsbetwistingen, behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planshade desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, §1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Indien de stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede en volgende fasen worden de termijnen van verval dientengevolge gerekend vanaf de aanvangsdatum van de betrokken fase.

§2. ...

§3. Het verval van een stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur geldt slechts ten aanzien van het niet afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt indien het, desgevallend na sloping van de niet afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

8 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning voor goedkeuring. (geschrapt): het veranderen van de voorgevel en een functiewijziging van handelszaak met woonst naar een gezinswoning, Gentsestraat 88.

Formulier I

STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Gemeentelijk dossiernummer: **B/2016/332**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door (geschrapt) ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen aan **het loket op 22/12/2016**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op 12/01/2017.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als **adres 8530 HARELBEKE, Gentsestraat 88** en met als kadastrale **omschrijving HARELBEKE 1 AFD/HARELBEKE, sectie A, nr(s) 0503S**.

Het betreft een aanvraag tot **het veranderen van de voorgevel en een functiewijziging van handelszaak met woonst naar één gezinswoning**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Advies gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar

De gemeente is ontvoegd. Bijgevolg moet het advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar niet worden ingewonnen.

Openbaar onderzoek

De aanvraag diende niet openbaar gemaakt te worden.

Externe adviezen

Omwille van de ligging langs een Gewestweg (N43) wordt er advies gevraagd aan het Agentschap Wegen en Verkeer.

Er werd op 25.01.2017 een gunstig advies afgeleverd.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

De bestemming volgens het RUP "Centrum Oost", vastgesteld door de Deputatie d.d. 23.05.2013 is een zone voor gemengde functies.

De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het RUP.

Het pand is gelegen in het RUP Centrum Oost in een zone voor gemengde functies. Deze zone is bestemd voor gemengde functies waar wonen en aan het wonen verwante activiteiten en voorzieningen nevensgeschikt zijn aan elkaar. Onder aan het wonen verwante activiteiten en voorzieningen wordt onder andere handel, horeca, kantoren en diensten verstaan.

Inzake de voorgevel legt het RUP volgende zaken vast:

De gevelopeningen gericht naar de Gentsestraat dienen te bestaan uit een ensemble van verticale gevelopeningen. De openingen hebben een verhouding van minimum 1/3 en maximum 2/3. Op het gelijkvloers geldt de verticale geleiding ook, doch niet binnen deze strikte cijfermatige verhouding. De aanvraag voldoet hieraan.

Inzake het kleurenpalet stelt het RUP:

De bouwvolumes integreren zich in de bestaande ritmering van de Gentsestraat door de keuze voor gepast gevelmateriaal en kleurgebruik. Ze dragen bij tot een harmonisch en evenwichtig straatbeeld en geven een meerwaarde aan de uitstraling van het stadscentrum van Harelbeke. Bij de toelichting bij deze verordening wordt gewezen op het feit dat schreeuwerige kleuren niet wenselijk zijn.

Het metselwerk wordt wit geschilderd. Wit is geen schreeuwerige kleur en in de wijde omgeving zijn er nog een aantal panden met een witte kleur.

Het RUP bepaalt eveneens dat er vanaf de Gentsestraat slechts rechtstreekse toegangen tot garages/ondergrondse parkeergarages/doorritten naar achterliggende garages worden voorzien indien er geen andere mogelijkheden zijn.

Er is hier geen andere mogelijkheid. De woning heeft ook een breedte van meer dan 6m, zodat een het plaatsen van een garagepoort in de voorgevel kan.

De aanvraag is conform het RUP

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag betreft het veranderen van de voorgevel en een functiewijziging van handelszaak met woonst naar ééngezinswoning.

Het pand is gelegen langs de Gentsestraat, in het centrum van Harelbeke.

Het pand bestaat uit twee bouwlagen met een zadeldak. De gevelbreedte bedraagt 6,20m. Het gelijkvloers bestaat uit een glazen deur en glazen (etalage)ramen met een raamschoot in natuursteen.

Op het gelijkvloers is de winkelruimte, het atelier, een bureel, twee bergingen en een toilet. Op het verdiep zijn de leefruimtes en onder het dak de slaapkamers.

De bouwheer wenst dus een functiewijziging naar wonen.

Het gelijkvloers zal bestaan uit een inkom, een garageruimte en een ontspanningsruimte. De ruimtes op het verdiep en onder het dak blijven hun woonfunctie (zoals voorheen) behouden.

De bouwheer wenst de voorgevel op het gelijkvloers aan te passen. Er wordt voorzien in een nieuwe voordeur en een garagepoort.

Een poortopening in de voorgevel van een pand in één van de centrumstraten is niet echt esthetisch. Het Schepencollege wenst zoveel mogelijk de poortopening te camoufleren. Om die reden legt het College op dat de voorgevel op de benedenverdieping over de volledige breedte wordt afgewerkt in dezelfde materialisatie. De deur, de gevel en de

garagpoort worden bijvoorbeeld bekleed in hout, zodat er een egale kwaliteitsvolle uitstraling ontstaat.

De aanvraag doet mede gelet op de aard, de vormgeving, de inplanting en de omvang geen afbreuk aan de omgeving. De Gentsestraat wordt gekenmerkt door een menging van functies en bouwstijlen. In de Gentsestraat bevinden zich dus nog een aantal eengezinswoningen. Er zijn eveneens een aantal panden met een garagepoort/doorrit in de voorgevel.

De gevraagde gevelaanpassing doet geen afbreuk aan het straatbeeld en is verenigbaar met de plaatselijke toestand. Deze aanvraag heeft geen negatieve invloed op de mobiliteit.

Watertoets

Het voorliggende project heeft een beperkte oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat geen schadelijk effect wordt veroorzaakt.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN **14/02/2017** HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen per aangetekende brief op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

De voorgevel op de benedenverdieping moet over de volledige breedte worden afgewerkt in dezelfde materialisatie. De deur, de gevel en de garagepoort worden bijvoorbeeld bekleed in hout, zodat er een egale kwaliteitsvolle uitstraling ontstaat.

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

In uitvoering van het decreet van 28.06.1985 moet zo nodig voor de beoogde bedrijvigheid, naargelang de klasse van hinderlijke inrichting, bij de voor het milieu bevoegde overheid, een milieuvergunning verkregen worden of moet de inrichting onderworpen worden aan de meldingsplicht, zoniet kan van de afgegeven bouwvergunning geen gebruik gemaakt worden.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken.

In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Infrac erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)”

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Belangrijke bepalingen uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Art. 4.7.19. §2. Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning is verleend, wordt door de aanvrager gedurende een periode van dertig dagen aangeplakt op de plaats waarop de vergunningsaanvraag betrekking heeft. De aanvrager brengt de gemeente onmiddellijk op de hoogte van de startdatum van de aanplakking. De Vlaamse Regering kan, zowel naar de inhoud als naar de vorm, aanvullende vereisten opleggen waaraan de aanplakking moet voldoen.

De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde waakt erover dat tot aanplakking wordt overgegaan binnen een termijn van tien dagen te rekenen vanaf de datum van de ontvangst van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde levert op eenvoudig verzoek van elke belanghebbende, vermeld in artikel 4.7.21, §2, een gewaarmerkt afschrift van het attest van aanplakking af.

§3. Van een vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen vijftendertig dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep. Indien een administratief beroep wordt ingesteld, geldt artikel 4.7.21, §8. Deze bepaling geldt onverminderd artikel 4.5.1, §2, van deze codex en artikel 4.2.6, §2, eerste lid, van het decreet van (...) betreffende het grond- en pandenbeleid.

§4. Een door de gemeente gewaarmerkt afschrift van de vergunning en het bijhorende dossier ligt tijdens de duur van de werkzaamheden in uitvoering van de vergunning ter beschikking op de plaats die het voorwerp uitmaakt van de vergunning.

Beroepsmogelijkheden

Art. 4.7.21. §1. Tegen de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen omtrent de vergunningsaanvraag kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen. Bij het behandelen van het beroep onderzoekt de deputatie de aanvraag in haar volledigheid.

§2. Het beroep, vermeld in §1, kan door volgende belanghebbenden worden ingesteld:

- 1° de aanvrager van de vergunning;
- 2° elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die rechtstreekse of onrechtstreekse hinder of nadelen kan ondervinden ingevolge de bestreden beslissing;
- 3° procesbekwame verenigingen die optreden namens een groep wiens collectieve belangen door de bestreden beslissing zijn bedreigd of geschaad, voor zover zij beschikken over een duurzame en effectieve werking overeenkomstig de statuten;
- 4° de leidend ambtenaar van het departement of bij afwezigheid diens gemachtigde, behalve in de gevallen, vermeld in artikel 4.7.19, §1, derde lid;
- 5° de leidend ambtenaar of bij afwezigheid diens gemachtigde van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, op voorwaarde dat de instantie tijdig advies heeft verstrekt of ten onrechte niet om advies werd verzocht.

§3. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen, die ingaat:

- 1° voor wat betreft het beroep ingesteld door de aanvrager : de dag na deze waarop het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, eerste lid, werd betekend;
- 2° voor wat betreft het beroep ingesteld door de leidend ambtenaar van het departement of door de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid : de dag nadat het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, tweede lid, werd betekend;
- 3° voor wat betreft het beroep ingesteld door elke andere belanghebbende : de dag na de startdatum van de aanplakking.

§4. Het beroepschrift wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingediend bij de deputatie.

De indiener van het beroep bezorgt gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan de aanvrager van de vergunning en aan het college van burgemeester en schepenen, in zoverre zij niet zelf de indiener van het beroep zijn. Aan de deputatie wordt, op straffe van onontvankelijkheid van het beroep, een bewijs bezorgd van deze beveiligde zending aan de aanvrager en aan het college.

§5. In de gevallen, vermeld in §2, eerste lid, 1°, 2° en 3°, dient het beroepschrift op straffe van onontvankelijkheid vergezeld te zijn van het bewijs dat een dossiervergoeding van 62,50 euro betaald werd, behalve als het beroep gericht is tegen een stilzwijgende weigering. De dossiervergoeding is verschuldigd op rekening van de provincie.

§6. De daartoe aangewezen provinciale ambtenaar maakt een afschrift van het beroepschrift over aan het departement.

§7. Het college van burgemeester en schepenen maakt het vergunningsdossier of een afschrift daarvan over aan de deputatie, en zulks onvervuld na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift.

§8. Het indienen van een beroepschrift schorst onmiddellijk de uitvoering van de vergunning tot aan de betekening van de beroepsbeslissing aan de aanvrager.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009

Art. 1. §1. Het beroepschrift, bedoeld in artikel 4.7.21 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt gedagtekend en bevat :

1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de indiener van het beroep, en, in voorkomend geval, zijn telefoonnummer en mailadres;

2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed dat het voorwerp uitmaakt van deze beslissing;

3° een inhoudelijke argumentatie in verband met de beweerde onregelmatigheid van de bestreden beslissing.

Indien de indiener van het beroep een natuurlijke persoon of rechtspersoon is die rechtstreekse of onrechtstreekse hinder of nadelen kan ondervinden ingevolge de bestreden beslissing, omvat het beroepschrift tevens een omschrijving van deze hinder of nadelen.

Indien de indiener van het beroep een procesbekwame vereniging is, vermeld in artikel 4.7.21, §2, 3°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, omvat het beroepschrift tevens een beschrijving van de collectieve belangen welke door de bestreden beslissing zijn bedreigd of geschaad.

De vereisten van deze paragraaf zijn voorgeschreven op straffe van onontvankelijkheid.

§2. Indien de indiener van het beroep de aanvrager is van de vergunning, of indien het beroepschrift uitgaat van de leidend ambtenaar van het departement, de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, of bij afwezigheid van die ambtenaren, hun respectieve gemachtigden, wordt het beroepschrift zo mogelijk vergezeld van een kopie of afdruk van de bestreden uitdrukkelijke vergunningsbeslissing respectievelijk van de kennisgeving van de bestreden stilzwijgende vergunningsbeslissing.

Indien de indiener van het beroep de aanvrager is van de vergunning, en het beroep gericht is tegen een stilzwijgende weigeringsbeslissing die door de gemeente ten onrechte niet ter kennis werd gebracht, voegt de indiener van het beroep een kopie of afdruk toe van de beveiligde zending waarmee de vergunningsaanvraag werd ingediend evenals een kopie van het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek, vermeld in artikel 4.7.14, §2, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in zoverre dat beschikbaar is.

Indien het beroep niet wordt ingesteld door de aanvrager van de vergunning, de leidend ambtenaar van het departement, de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, of bij afwezigheid van die ambtenaren, hun respectieve gemachtigden, wordt aan het beroepschrift het attest van aanplakking, vermeld in artikel 4.7.19, §2, derde lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, toegevoegd, in zoverre dat beschikbaar is.

Indien de indiener van het beroep een procesbekwame vereniging is, vermeld in artikel 4.7.21, §2, 3°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt aan het beroepschrift een afschrift van de statuten van de vereniging toegevoegd.

Indien de provincie vaststelt dat aan de verplichtingen van deze paragraaf niet is voldaan, stelt zij de indiener van het beroep in staat om het dossier aan te vullen. De ontbrekende stukken moeten bij het provinciebestuur toekomen binnen een vervalltermijn van vijftien dagen, die ingaat de dag na de betekening van het bericht waarin wordt meegedeeld dat niet aan de verplichtingen van deze paragraaf is voldaan. Indien de beschikbare ontbrekende stukken niet of niet tijdig worden aangeleverd, dan leidt dat tot de onontvankelijkheid van het beroep.

Art. 2. De indiener van het beroep kan aan het beroepschrift de overtuigingsstukken toevoegen die hij nodig acht. De overtuigingsstukken worden door de indiener van het beroep gebundeld en op een inventaris ingeschreven.

De indiener van het beroep en de aangewezen provinciale ambtenaar mogen zich bij het overmaken van de afschriften van het beroepschrift op grond van artikel 4.7.21, §4, tweede lid, en §6, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening beperken tot het eigenlijke beroepschrift en de inventaris, zonder de overtuigingsstukken, indien het kopiëren van de overtuigingsstukken niet toegelaten is op grond van de regelgeving inzake auteursrechten of indien het formaat of de aard praktische problemen stelt.

Verval van de vergunning

Art. 4.6.2. §1. Een stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° de verwezenlijking van de stedenbouwkundige vergunning wordt niet binnen twee jaar na de afgifte van de vergunning in laatste administratieve aanleg gestart;
- 2° de werken worden gedurende meer dan twee jaar onderbroken;
- 3° de vergunde gebouwen zijn niet winddicht binnen drie jaar na de aanvang van de werken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de stedenbouwkundige vergunning aanhangig is bij de Raad voor vergunningsbetwistingen, behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschade desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, §1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Indien de stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede en volgende fasen worden de termijnen van verval dientengevolge gerekend vanaf de aanvangsdatum van de betrokken fase.

§2. ...

§3. Het verval van een stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur geldt slechts ten aanzien van het niet afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt indien het, desgevallend na sloping van de niet afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouw fysieke vereisten.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

9 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning voor goedkeuring. (geschrapt): het bouwen van 4 woningen en 3 carports, Fagotstraat 1-3-5-7 – Tamboerijnstraat 55.

Formulier I

STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Gemeentelijk dossiernummer: **B/2016/334**

De EPB-eisen zijn van toepassing. Het energieprestatiedossiernummer is: **34013-G-2016-374**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door **(geschrap)** ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen aan het loket op **23/12/2016**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **13/01/2017**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **8530 Harelbeke, Fagotstraat 1-3-5-7 – Tamboerijnstraat 55** en met als kadastrale omschrijving HARELBEKE 3 AFD/HARELBEKE, sectie D, nr(s) 1442D

Het betreft een aanvraag tot het **bouwen van 4 woningen en 3 carports**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Advies gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar

De gemeente is ontvoegd. Bijgevolg moet het advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar niet worden ingewonnen.

Openbaar onderzoek

De aanvraag diende niet openbaar gemaakt te worden.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er op datum van 20.01.2006 een goedgekeurd Gewestelijk RUP: Afbakening Regionaalstedelijk gebied Kortrijk – deelplan Bistierlant. De bouwplaats is gelegen in een zone voor stedelijk woongebied.

Voor het gebied waarin de aanvraag gelegen is, bestaat er op datum van 01.02.2011 een goedgekeurde verkavelingswijziging Bistierland met ref. 5.00/34013/1176.2 – loten nrs. 43A, 44A, 45A, 46A & 42A.

De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van de verkaveling.

De woningen zijn gelegen in een goedgekeurde verkaveling in een zone: type III: Drie- en tweeevelwoning in groepsverband met of zonder garage in het hoofdgebouw.

De verkavelingsvoorschriften leggen het volgende vast:

Max. bouwdiepte gelijkvloers: 15m – max. bouwdiepte verdieping: 12m – achtertuin bedraagt min. 8m – bouwvrije zijstrook: min. 3m – max. 2 bouwlagen – min. kroonlijsthoogte: 2,30m – max. kroonlijsthoogte: 6,50m – max. nokhoogte: 11,50m – dakhelling: max. 50° - oppervlakte terrassen is beperkt tot max. 20m².

De voorschriften laten slechts één bijgebouw toe per kavel. Als het bijgebouw van het type carport is, bedraagt de maximale oppervlakte 21m². Het bijgebouw moet op min.

4m van het hoofdgebouw staan. Afstand tot de perceelsgrens: min. 1m. Er kan ook op de perceelsgrens worden gebouwd, mits toestemming van de aanpalende eigenaar – plat dak of zadeldak met een maximale kroonlijsthoogte van 3,5m. – minimum 2 zijden open – de langste zijde van het bijgebouw is nooit langer dan 2x de kortste zijde.

De aanvraag voldoet aan de voorschriften van de verkaveling met uitzondering van de grootte van de terrassen en de oppervlakte van de carports. De oppervlakte van de 3 carports moet worden beperkt tot max. 21m².

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag betreft het bouwen van 4 woningen en 3 carports.

De woningen worden opgetrokken in Bistierland en vormen één van de vele projecten binnen een grote verkaveling. Alle loten liggen volledig op het grondgebied van Harelbeke.

Het gaat om 2 halfopen woningen en 2 rijwoningen. De 2 rijwoningen hebben een inpandige garage. De halfopen woningen hebben een aparte carport.

De 4 woningen worden ingeplant op min. 3m achter de rooilijn, namelijk 4,20m. De garages worden voorzien op 6m achter de rooilijn. De woningen bestaan deels uit één bouwlaag met een hellend dak, deels uit twee bouwlagen met hellend dak. De bouwdiepte bedraagt max. 12,80m op het gelijkvloers en 11m op het verdiep.

De kroonlijsthoogte bedraagt aan de voorzijde min. 3,15 en max. 5,55 m en de nokhoogte bedraagt max. 11m. De dakhelling bedraagt max. 45°. De vrije zijstrook bedraagt min. 3m.

De carport op lot 43A heeft een oppervlakte van 24,50m². De carport is langs 2 zijden open en heeft een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 2,85m. De carport wordt opgetrokken op 3,50m achter de rooilijn en gekoppeld met de carport van lot 42A. Op de perceelsgrenzen wordt een gemetste muur voorzien.

De carport op lot 42A was reeds vergund 30.08.2016 (dossier 2016/181) en had toen een oppervlakte van 15m² en was ingeplant op 1m van de perceelsgrenzen. Met deze aanvraag wordt een wijziging gevraagd. De gekozen oplossing, namelijk de carports op de loten 42A en 43A koppelen is een betere oplossing.

De carport op lot 46A heeft een oppervlakte van 21,42m². De carport is langs 2 zijden open en heeft een plat dak. De max. bouwhoogte bedraagt 2,85m. De carport wordt gekoppeld aan de reeds vergunde carport op lot 39A.

De aanvraag doet mede gelet op de aard, de omvang, de inplanting en de vormgeving geen afbreuk aan de omgeving. De woningen zijn conform de verkavelingsvoorschriften en sluiten aan bij de bebouwing in de omgeving. Er is geen verzwarende impact op de omgeving en het project is ook verenigbaar met de plaatselijke toestand. Deze aanvraag heeft geen negatieve invloed op de mobiliteit.

Watertoets

Er wordt voorzien in een gescheiden rioolstelsel en een regenwaterput van 7000L.

Het voorliggende project heeft geen omvangrijke oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat het schadelijk effect beperkt is. Enkel wordt door de toename van de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de

bodem plaatselijk beperkt. Dit wordt gecompenseerd door de plaatsing van een hemelwaterput, overeenkomstig de normen vastgelegd in de geldende gewestelijke stedenbouwkundige verordening.

De afwatering van de verkaveling Bistierland op grondgebied Deerlijk en Harelbeke werd opgenomen in de watertoets van gans het gebied. De daarin opgenomen regenwaterafvoer houdt rekening met de oppervlakte van de woningen, opritten en terrassen van alle woningen van de eerste en tweede fase.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN 14/02/2017 HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen per aangetekende brief op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

Algemeen advies infrax:

- **Geen sifonputjes plaatsen op vuilwaterafvoerleidingen.**
- **Hemelwater maximaal gebruiken**
- **Terugslagklep plaatsen op overloop hemelwaterput**
- **Ontluchting voorzien op het vuilwaterafvoerstelsel**

De oppervlakte van de terrassen moet worden beperkt tot 20m² en de oppervlakte van de carports moet worden beperkt tot max. 21m².

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

In uitvoering van het decreet van 28.06.1985 moet zo nodig voor de beoogde bedrijvigheid, naargelang de klasse van hinderlijke inrichting, bij de voor het milieu bevoegde overheid, een milieuvergunning verkregen worden of moet de inrichting onderworpen worden aan de meldingsplicht, zoniet kan van de afgegeven bouwvergunning geen gebruik gemaakt worden.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Infrac erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)”

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Belangrijke bepalingen uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Art. 4.7.19. §2. Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning is verleend, wordt door de aanvrager gedurende een periode van dertig dagen aangeplakt op de plaats waarop de vergunningsaanvraag betrekking heeft. De aanvrager brengt de gemeente onmiddellijk op de hoogte van de startdatum van de aanplakking. De Vlaamse Regering kan, zowel naar de inhoud als naar de vorm, aanvullende vereisten opleggen waaraan de aanplakking moet voldoen.

De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde waakt erover dat tot aanplakking wordt overgegaan binnen een termijn van tien dagen te rekenen vanaf de datum van de ontvangst van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde levert op eenvoudig verzoek van elke belanghebbende, vermeld in artikel 4.7.21, §2, een gewaarmerkt afschrift van het attest van aanplakking af.

§3. Van een vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen vijftig dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep. Indien een administratief beroep wordt ingesteld, geldt artikel 4.7.21, §8. Deze bepaling geldt onverminderd artikel 4.5.1, §2, van deze codex en artikel 4.2.6, §2, eerste lid, van het decreet van (...) betreffende het grond- en pandenbeleid.

§4. Een door de gemeente gewaarmerkt afschrift van de vergunning en het bijhorende dossier ligt tijdens de duur van de werkzaamheden in uitvoering van de vergunning ter beschikking op de plaats die het voorwerp uitmaakt van de vergunning.

Beroepsmogelijkheden

Art. 4.7.21. §1. Tegen de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen omtrent de vergunningsaanvraag kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen. Bij het behandelen van het beroep onderzoekt de deputatie de aanvraag in haar volledigheid.

§2. Het beroep, vermeld in §1, kan door volgende belanghebbenden worden ingesteld:

- 1° de aanvrager van de vergunning;
- 2° elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die rechtstreekse of onrechtstreekse hinder of nadelen kan ondervinden ingevolge de bestreden beslissing;
- 3° procesbekwame verenigingen die optreden namens een groep wiens collectieve belangen door de bestreden beslissing zijn bedreigd of geschaad, voor zover zij beschikken over een duurzame en effectieve werking overeenkomstig de statuten;
- 4° de leidend ambtenaar van het departement of bij afwezigheid diens gemachtigde, behalve in de gevallen, vermeld in artikel 4.7.19, §1, derde lid;
- 5° de leidend ambtenaar of bij afwezigheid diens gemachtigde van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, op voorwaarde dat de instantie tijdig advies heeft verstrekt of ten onrechte niet om advies werd verzocht.

§3. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen, die ingaat:

- 1° voor wat betreft het beroep ingesteld door de aanvrager : de dag na deze waarop het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, eerste lid, werd betekend;
- 2° voor wat betreft het beroep ingesteld door de leidend ambtenaar van het departement of door de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid : de dag nadat het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, tweede lid, werd betekend;
- 3° voor wat betreft het beroep ingesteld door elke andere belanghebbende : de dag na de startdatum van de aanplakking.

§4. Het beroepschrift wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingediend bij de deputatie.

De indiener van het beroep bezorgt gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan de aanvrager van de vergunning en aan het college van burgemeester en schepenen, in zoverre zij niet zelf de indiener van het beroep zijn. Aan de deputatie wordt, op straffe van onontvankelijkheid van het beroep, een bewijs bezorgd van deze beveiligde zending aan de aanvrager en aan het college.

§5. In de gevallen, vermeld in §2, eerste lid, 1°, 2° en 3°, dient het beroepschrift op straffe van onontvankelijkheid vergezeld te zijn van het bewijs dat een dossiervergoeding van 62,50 euro betaald werd, behalve als het beroep gericht is tegen een stilzwijgende weigering. De dossiervergoeding is verschuldigd op rekening van de provincie.

§6. De daartoe aangewezen provinciale ambtenaar maakt een afschrift van het beroepschrift over aan het departement.

§7. Het college van burgemeester en schepenen maakt het vergunningsdossier of een afschrift daarvan over aan de deputatie, en zulks onverwijld na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift.

§8. Het indienen van een beroepschrift schorst onmiddellijk de uitvoering van de vergunning tot aan de betekening van de beroepsbeslissing aan de aanvrager.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009

Art. 1. §1. Het beroepschrift, bedoeld in artikel 4.7.21 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt gedagtekend en bevat :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de indiener van het beroep, en, in voorkomend geval, zijn telefoonnummer en mailadres;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed dat het voorwerp uitmaakt van deze beslissing;
- 3° een inhoudelijke argumentatie in verband met de beweerdte onregelmatigheid van de bestreden beslissing.

Indien de indiener van het beroep een natuurlijke persoon of rechtspersoon is die rechtstreekse of onrechtstreekse hinder of nadelen kan ondervinden ingevolge de bestreden beslissing, omvat het beroepschrift tevens een omschrijving van deze hinder of nadelen.

Indien de indiener van het beroep een procesbekwame vereniging is, vermeld in artikel 4.7.21, §2, 3°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, omvat het beroepschrift tevens een beschrijving van de collectieve belangen welke door de bestreden beslissing zijn bedreigd of geschaad.

De vereisten van deze paragraaf zijn voorgeschreven op straffe van onontvankelijkheid.

§2. Indien de indiener van het beroep de aanvrager is van de vergunning, of indien het beroepschrift uitgaat van de leidend ambtenaar van het departement, de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, of bij afwezigheid van die ambtenaren, hun respectieve gemachtigden, wordt het beroepschrift zo mogelijk vergezeld van een kopie of afdruk van de bestreden uitdrukkelijke vergunningsbeslissing respectievelijk van de kennisgeving van de bestreden stilzwijgende vergunningsbeslissing.

Indien de indiener van het beroep de aanvrager is van de vergunning, en het beroep gericht is tegen een stilzwijgende weigeringsbeslissing die door de gemeente ten onrechte niet ter kennis werd gebracht, voegt de indiener van het beroep een kopie of afdruk toe van de beveiligde zending waarmee de vergunningsaanvraag werd ingediend evenals een kopie van het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek, vermeld in artikel 4.7.14, §2, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in zoverre dat beschikbaar is.

Indien het beroep niet wordt ingesteld door de aanvrager van de vergunning, de leidend ambtenaar van het departement, de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, of bij afwezigheid van die ambtenaren, hun respectieve gemachtigden, wordt aan het beroepschrift het attest van aanplakking, vermeld in artikel 4.7.19, §2, derde lid, van

de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, toegevoegd, in zoverre dat beschikbaar is. Indien de indiener van het beroep een procesbekwame vereniging is, vermeld in artikel 4.7.21, §2, 3°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt aan het beroepschrift een afschrift van de statuten van de vereniging toegevoegd. Indien de provincie vaststelt dat aan de verplichtingen van deze paragraaf niet is voldaan, stelt zij de indiener van het beroep in staat om het dossier aan te vullen. De ontbrekende stukken moeten bij het provinciebestuur toekomen binnen een vervalttermijn van vijftien dagen, die ingaat de dag na de betekening van het bericht waarin wordt meegedeeld dat niet aan de verplichtingen van deze paragraaf is voldaan. Indien de beschikbare ontbrekende stukken niet of niet tijdig worden aangeleverd, dan leidt dat tot de onontvankelijkheid van het beroep.

Art. 2. De indiener van het beroep kan aan het beroepschrift de overtuigingsstukken toevoegen die hij nodig acht. De overtuigingsstukken worden door de indiener van het beroep gebundeld en op een inventaris ingeschreven. De indiener van het beroep en de aangewezen provinciale ambtenaar mogen zich bij het overmaken van de afschriften van het beroepschrift op grond van artikel 4.7.21, §4, tweede lid, en §6, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening beperken tot het eigenlijke beroepschrift en de inventaris, zonder de overtuigingsstukken, indien het kopiëren van de overtuigingsstukken niet toegelaten is op grond van de regelgeving inzake auteursrechten of indien het formaat of de aard praktische problemen stelt.

Verval van de vergunning

Art. 4.6.2. §1. Een stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° de verwezenlijking van de stedenbouwkundige vergunning wordt niet binnen twee jaar na de afgifte van de vergunning in laatste administratieve aanleg gestart;
- 2° de werken worden gedurende meer dan twee jaar onderbroken;
- 3° de vergunde gebouwen zijn niet winddicht binnen drie jaar na de aanvang van de werken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de stedenbouwkundige vergunning aanhangig is bij de Raad voor vergunningsbetwistingen, behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschade desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, §1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Indien de stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede en volgende fasen worden de termijnen van verval dientengevolge gerekend vanaf de aanvangsdatum van de betrokken fase.

§2. ...

§3. Het verval van een stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur geldt slechts ten aanzien van het niet afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt indien het, desgevallend na sloping van de niet afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

10 Aanvraag stedenbouwkundige vergunning voor goedkeuring. (geschrapt): het ombouwen van de garagepoort tot een raam, garage zal worden gebruikt als kamer, Generaal Deprezstraat 113.

Formulier I

STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Gemeentelijk dossiernummer: **B/2017/2**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de aanvraag ingediend door (geschrapt) met als adres **Generaal Deprezstraat 113 - 8530 Harelbeke**, ontvangen.

De aanvraag werd ontvangen aan het loket op **6/01/2017**.

Het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek werd verzonden op **23/01/2017**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres **8530 Harelbeke, Generaal Deprezstraat 113** en met als kadastrale omschrijving **HARELBEKE 2 AFD/HARELBEKE, sectie B, nr(s) 0320S 4**.

Het betreft een aanvraag tot **het ombouwen van de garagepoort tot een raam, garage zal worden gebruikt als kamer**.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de uitvoeringsbesluiten.

Advies gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar

De gemeente is ontvoegd. Bijgevolg moet het advies van de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar niet worden ingewonnen.

Openbaar onderzoek

De aanvraag diende niet openbaar gemaakt te worden.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften

De bestemming volgens het gewestplan KORTRIJK, vastgesteld op datum van 04.11.1977 bij besluit van de Koning, is woongebied.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn tevens gesitueerd in het BPA nr. 21 "Koutermolen – wijz. B" – MB 13.03.2003 in een zone voor centrumfuncties. In de specifieke zonevoorschriften wordt niets vermeld inzake het aanpassen van de voorgevel.

Bij de algemene voorschriften wordt vermeld dat het materiaalgebruik constructief en esthetisch verantwoord moet zijn. De aard en de kleur van gevel- en dakmateriaal moet integreerbaar zijn in het bestaande straatbeeld.

Het straatbeeld wordt gekenmerkt door een variatie in materialen en kleuren.

De aanvraag is conform de voorschriften van het BPA.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

Deze aanvraag betreft het omvormen van een garagepoort tot raam, om die ruimte te gebruiken als kamer.

Het gaat om een rijwoning, bestaande uit twee bouwlagen met een hellend dak.

De voorgevel ziet er op het gelijkvloers als volgt uit: van links naar rechts een garagepoort, de voordeur en een raam.

De garagepoort heeft een breedte van 2,20m, wat eerder aan de krappe kant is. De garage wordt dan ook momenteel niet gebruikt als garage.

De bouwheer wenst de garagepoort te verwijderen en te vervangen door een raam met dezelfde breedte (2,20m) maar met een kleinere hoogte. De vrijgekomen ruimte onder het raam wordt uitbekleed met een PVC-paneel. Het paneel heeft een bruine kleur, wat aansluit met de kleur van het andere schrijnwerk.

De huidige garage zal worden gebruikt als kamer. De gecreëerde kamer moet voldoen aan de normen van woonkwaliteit.

De aanvraag doet mede gelet op de aard, de omvang, de vormgeving en de inplanting geen afbreuk aan de omgeving. De straat wordt gekenmerkt door een menging van bouwstijlen en een variatie van kleuren en materialen. In de straat bevinden zich heel wat woningen zonder inpandige garage. Er is geen verzwarende impact op de omgeving en het project is ook verenigbaar met de plaatselijke toestand. Door de geringe breedte van de garagepoort wordt de garage nu niet gebruikt om een wagen in te stallen, waardoor kan worden besloten dat de aanvraag geen negatieve invloed heeft op het aspect mobiliteit.

Watertoets

Het voorliggende project heeft een beperkte oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat geen schadelijk effect wordt veroorzaakt.

BIJGEVOLG BESLIST HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN IN DE ZITTING VAN **14/02/2017** HET VOLGENDE:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is het college van burgemeester en schepenen per aangetekende brief op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen.

De vergunning wordt afgegeven onder volgende voorwaarden:

De nieuw gecreëerde kamer wordt opgenomen in het leef-/woongedeelte en moet dus voldoen aan de woonkwaliteit.

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

In uitvoering van het decreet van 28.06.1985 moet zo nodig voor de beoogde bedrijvigheid, naargelang de klasse van hinderlijke inrichting, bij de voor het milieu bevoegde overheid, een milieuvergunning verkregen worden of moet de inrichting onderworpen worden aan de meldingsplicht, zoniet kan van de afgegeven bouwvergunning geen gebruik gemaakt worden.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsopvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen

Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Infrac erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)”

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Belangrijke bepalingen uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Art. 4.7.19. §2. Een mededeling die te kennen geeft dat de vergunning is verleend, wordt door de aanvrager gedurende een periode van dertig dagen aangeplakt op de plaats waarop de vergunningsaanvraag betrekking heeft. De aanvrager brengt de gemeente onmiddellijk op de hoogte van de startdatum van de aanplakking. De Vlaamse Regering kan, zowel naar de inhoud als naar de vorm, aanvullende vereisten opleggen waaraan de aanplakking moet voldoen.

De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde waakt erover dat tot aanplakking wordt overgegaan binnen een termijn van tien dagen te rekenen vanaf de datum van de ontvangst van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. De gemeentesecretaris of zijn gemachtigde levert op eenvoudig verzoek van elke belanghebbende, vermeld in artikel 4.7.21, §2, een gewaarmerkt afschrift van het attest van aanplakking af.

§3. Van een vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen vijftig dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van de instelling van een administratief beroep. Indien een administratief beroep wordt ingesteld, geldt artikel 4.7.21, §8. Deze bepaling geldt onverminderd artikel 4.5.1, §2, van deze codex en artikel 4.2.6, §2, eerste lid, van het decreet van (...) betreffende het grond- en pandenbeleid.

§4. Een door de gemeente gewaarmerkt afschrift van de vergunning en het bijhorende dossier ligt tijdens de duur van de werkzaamheden in uitvoering van de vergunning ter beschikking op de plaats die het voorwerp uitmaakt van de vergunning.

Beroepsmogelijkheden

Art. 4.7.21. §1. Tegen de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing van het college van burgemeester en schepenen omtrent de vergunningsaanvraag kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de deputatie van de provincie waarin de gemeente is gelegen. Bij het behandelen van het beroep onderzoekt de deputatie de aanvraag in haar volledigheid.

§2. Het beroep, vermeld in §1, kan door volgende belanghebbenden worden ingesteld:

- 1° de aanvrager van de vergunning;
- 2° elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die rechtstreekse of onrechtstreekse hinder of nadelen kan ondervinden ingevolge de bestreden beslissing;
- 3° procesbekwame verenigingen die optreden namens een groep wiens collectieve belangen door de bestreden beslissing zijn bedreigd of geschaad, voor zover zij beschikken over een duurzame en effectieve werking overeenkomstig de statuten;
- 4° de leidend ambtenaar van het departement of bij afwezigheid diens gemachtigde, behalve in de gevallen, vermeld in artikel 4.7.19, §1, derde lid;
- 5° de leidend ambtenaar of bij afwezigheid diens gemachtigde van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, op voorwaarde dat de instantie tijdig advies heeft verstrekt of ten onrechte niet om advies werd verzocht.

§3. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen, die ingaat:

- 1° voor wat betreft het beroep ingesteld door de aanvrager : de dag na deze waarop het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, eerste lid, werd betekend;
- 2° voor wat betreft het beroep ingesteld door de leidend ambtenaar van het departement of door de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid : de dag nadat het afschrift of de kennisgeving, vermeld in artikel 4.7.19, §1, tweede lid, werd betekend;
- 3° voor wat betreft het beroep ingesteld door elke andere belanghebbende : de dag na de startdatum van de aanplakking.

§4. Het beroepschrift wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingediend bij de deputatie.

De indiener van het beroep bezorgt gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan de aanvrager van de vergunning en aan het college van burgemeester en schepenen, in zoverre zij niet zelf de indiener van het beroep zijn. Aan de deputatie wordt, op straffe van onontvankelijkheid van het beroep, een bewijs bezorgd van deze beveiligde zending aan de aanvrager en aan het college.

§5. In de gevallen, vermeld in §2, eerste lid, 1°, 2° en 3°, dient het beroepschrift op straffe van onontvankelijkheid vergezeld te zijn van het bewijs dat een dossiervergoeding van 62,50 euro betaald werd, behalve als het beroep gericht is tegen een stilzwijgende weigering. De dossiervergoeding is verschuldigd op rekening van de provincie.

§6. De daartoe aangewezen provinciale ambtenaar maakt een afschrift van het beroepschrift over aan het departement.

§7. Het college van burgemeester en schepenen maakt het vergunningsdossier of een afschrift daarvan over aan de deputatie, en zulks onverwijld na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift.

§8. Het indienen van een beroepschrift schorst onmiddellijk de uitvoering van de vergunning tot aan de betekening van de beroepsbeslissing aan de aanvrager.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009

Art. 1. §1. Het beroepschrift, bedoeld in artikel 4.7.21 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt gedagtekend en bevat :

1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de indiener van het beroep, en, in voorkomend geval, zijn telefoonnummer en mailadres;

2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed dat het voorwerp uitmaakt van deze beslissing;

3° een inhoudelijke argumentatie in verband met de beweerde onregelmatigheid van de bestreden beslissing.

Indien de indiener van het beroep een natuurlijke persoon of rechtspersoon is die rechtstreekse of onrechtstreekse hinder of nadelen kan ondervinden ingevolge de bestreden beslissing, omvat het beroepschrift tevens een omschrijving van deze hinder of nadelen.

Indien de indiener van het beroep een procesbekwame vereniging is, vermeld in artikel 4.7.21, §2, 3°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, omvat het beroepschrift tevens een beschrijving van de collectieve belangen welke door de bestreden beslissing zijn bedreigd of geschaad.

De vereisten van deze paragraaf zijn voorgeschreven op straffe van onontvankelijkheid.

§2. Indien de indiener van het beroep de aanvrager is van de vergunning, of indien het beroepschrift uitgaat van de leidend ambtenaar van het departement, de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, of bij afwezigheid van die ambtenaren, hun respectieve gemachtigden, wordt het beroepschrift zo mogelijk vergezeld van een kopie of afdruk van de bestreden uitdrukkelijke vergunningsbeslissing respectievelijk van de kennisgeving van de bestreden stilzwijgende vergunningsbeslissing.

Indien de indiener van het beroep de aanvrager is van de vergunning, en het beroep gericht is tegen een stilzwijgende weigeringsbeslissing die door de gemeente ten onrechte niet ter kennis werd gebracht, voegt de indiener van het beroep een kopie of afdruk toe van de bevestigde zending waarmee de vergunningsaanvraag werd ingediend evenals een kopie van het resultaat van het ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek, vermeld in artikel 4.7.14, §2, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in zoverre dat beschikbaar is.

Indien het beroep niet wordt ingesteld door de aanvrager van de vergunning, de leidend ambtenaar van het departement, de leidend ambtenaar van het departement of agentschap waartoe de adviserende instantie behoort, aangewezen krachtens artikel 4.7.16, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, of bij afwezigheid van die ambtenaren, hun respectieve gemachtigden, wordt aan het beroepschrift het attest van aanplakking, vermeld in artikel 4.7.19, §2, derde lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, toegevoegd, in zoverre dat beschikbaar is.

Indien de indiener van het beroep een procesbekwame vereniging is, vermeld in artikel 4.7.21, §2, 3°, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt aan het beroepschrift een afschrift van de statuten van de vereniging toegevoegd.

Indien de provincie vaststelt dat aan de verplichtingen van deze paragraaf niet is voldaan, stelt zij de indiener van het beroep in staat om het dossier aan te vullen. De ontbrekende stukken moeten bij het provinciebestuur toekomen binnen een vervaltermijn van vijftien dagen, die ingaat de dag na de betekening van het bericht waarin wordt meegedeeld dat niet aan de verplichtingen van deze paragraaf is voldaan. Indien de beschikbare ontbrekende stukken niet of niet tijdig worden aangeleverd, dan leidt dat tot de onontvankelijkheid van het beroep.

Art. 2. De indiener van het beroep kan aan het beroepschrift de overtuigingsstukken toevoegen die hij nodig acht. De overtuigingsstukken worden door de indiener van het beroep gebundeld en op een inventaris ingeschreven.

De indiener van het beroep en de aangewezen provinciale ambtenaar mogen zich bij het overmaken van de afschriften van het beroepschrift op grond van artikel 4.7.21, §4, tweede lid, en §6, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening beperken tot het eigenlijke beroepschrift en de inventaris, zonder de overtuigingsstukken, indien het kopiëren van de overtuigingsstukken niet toegelaten is op grond van de regelgeving inzake auteursrechten of indien het formaat of de aard praktische problemen stelt.

Verval van de vergunning

Art. 4.6.2. §1. Een stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° de verwezenlijking van de stedenbouwkundige vergunning wordt niet binnen twee jaar na de afgifte van de vergunning in laatste administratieve aanleg gestart;

2° de werken worden gedurende meer dan twee jaar onderbroken;

3° de vergunde gebouwen zijn niet winddicht binnen drie jaar na de aanvang van de werken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de stedenbouwkundige vergunning aanhangig is bij de Raad voor vergunningsbetwistingen, behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planshade desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, §1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Indien de stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede en volgende fasen worden de termijnen van verval dientengevolge gerekend vanaf de aanvangsdatum van de betrokken fase.
§2. ...

§3. Het verval van een stedenbouwkundige vergunning voor onbepaalde duur geldt slechts ten aanzien van het niet afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt indien het, desgevallend na sloping van de niet afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

11 Vraag tot het bekomen van toelating tot het dichtleggen van openbaar groen. (geschrapt): het verwijderen van openbaar groen, Herpelsstraat 44.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapt) hebben een aanvraag gedaan voor het deels verharden van het openbaar domein gelegen te 8530 Harelbeke – Herpelsstraat 44.

De aanvraag betreft het verwijderen van openbaar groen over een lengte van 0,50 m teneinde beter te kunnen manoeuvreren bij het op- & afrijden van de oprit.

Indien de werken mogen worden uitgevoerd, dienen volgende voorwaarden te worden nageleefd :

- Uitvoering op eigen kosten
- Alvorens de werken uit te voeren contact opnemen met dhr. S. Baert ☎ 056/ 733 214 voor het bespreken van de correcte materialen
- Er dient rekening te worden gehouden met een goede uitvoering ten opzichte van de bestaande greppel
- De helling dient dezelfde te zijn als de naastliggende oprit
- Uitvoering in betonklinkers 22 cm op 22 cm
- 20 cm magere betonfundering te voorzien onder de oprit
- Er moet 1 m van de boom gebleven worden met de verharding
- Enkel de zone op de schets verharden, dit is de kant van het gras en niet de kant van de vaste planten

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- het gemeentedecreet artikel 57 § 1;
- het plaatselijk bouwreglement van 01 juni 1904, hoofdstuk III art. 104 tot 120;
- het algemeen politiereglement;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De aanvraag wordt toegestaan.

12 Vraag tot het bekomen van toelating tot het dichtleggen van openbaar groen.

(geschraapt): het verwijderen van openbaar groen, Herpelsstraat 43.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

(geschraapt) hebben een aanvraag gedaan voor het verharden van het openbaar domein gelegen te 8530 Harelbeke – Herpelsstraat 43.

De aanvraag betreft het verwijderen van openbaar groen teneinde te kunnen oprijden op de nog te betegelen voortuin.

De diepte van de eigen voortuin bedraagt 4,85 m. Normaliter dient de voortuin over een diepte van minimum 5 m te beschikken om een wagen te kunnen parkeren. Dit werd unaniem beslist in het Schepencollege van 10.01.2017.

De woning ligt niet in het RUP van de Arendswijk.

Indien de werken mogen worden uitgevoerd, dienen volgende voorwaarden te worden nageleefd :

- Uitvoering op eigen kosten
- Alvorens de werken uit te voeren contact opnemen met dhr. S. Baert ☎ 056/ 733 214 voor het bespreken van de correcte materialen
- Er dient rekening te worden gehouden met een goede uitvoering ten opzichte van de bestaande greppel
- De helling dient dezelfde te zijn als de naastliggend voetpad
- Uitvoering in betonklinkers 22 cm op 22 cm
- 20 cm magere betonfundering te voorzien onder de oprit
- Er moet 1 m van de boom gebleven worden met de verharding

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- het gemeentedecreet artikel 57 § 1;
- het plaatselijk bouwreglement van 01 juni 1904, hoofdstuk III art. 104 tot 120;
- het algemeen politiereglement;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De aanvraag wordt niet toegestaan.

13 Uitvoeringsplannen Vrijdomkaai. Akkoord.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In zitting van 19.11.2013 ging het college akkoord met het verschuiven van niet-vergunningplichtige ontwerpdetails (zoals straatmeubilair, openbare verlichting, verkeerssignalisatie, details boordstenen,...) naar uitvoeringsniveau op voorwaarde dat: deze uitvoeringsplannen tijdig voorgelegd worden aan de stad met mogelijkheden tot opmerkingen/wijzigingen, gelet op het feit dat de beoordeling van deze thema's niet via de bouwaanvraag kan verlopen. Deze verdere detaillering op zich wordt verondersteld geen invloed te hebben op de kostprijs.

De uitvoeringsplannen worden thans voorgelegd aan het college met dien verstande dat verkeersborden pas in een latere fase bekeken worden. Deze plannen volgen de bouwvergunning en voegen details toe. In deze uitvoeringsplannen is de oplossing voor het hoekappartement zoals beslist in het college van 13.12.2016 opgenomen. Aangezien de exacte inplanting van het paviljoen nog niet gekend is, is een aanleg voorzien van de kademuur ter hoogte van het paviljoen, die nog alle flexibiliteit toelaat.

Er worden nog volgende opmerkingen geformuleerd:

- De elektrische laadpaal is nog niet ingeplant. Aangezien de laadpaal 3 fietsbeugels omvat, is de inplanting op de eerste parkeerplaats naast het paviljoen aangewezen.
- In het wegprofiel V aansluitend op het Marktpllein is een kantstrook in graniet vereist.
- De positie van de openbare verlichting op de lage kade ter hoogte van het paviljoen is wellicht een verkeerde aanduiding. De verlichting ter hoogte van de gascabine en voor de ingang van het OCMW moeten nog herbekeken worden zodat kiss&ride mogelijk is.
- Volgende zaken ontbreken nog: technische omschrijving boombunker, offerte bewateringssysteem en elektriciteitskasten voor de wekelijkse markt.
- Geen putdeksels in de kantstrook voorzien.
- De deksels in de voetpaden worden niet betegeld met kleinschalige materialen. Dergelijke betegeling is esthetischer waardoor het deksel opgaat in de totale materialisering, anderzijds zijn deze tegels dunner en komen deze vlugger los.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college gaat akkoord met de uitvoeringsplannen van de Vrijdomkaai, mits aanpassing van de gegeven opmerkingen en met uitsluitel van de ontbrekende zaken.

14 Principesvraag reclame Stasegemsesteenweg.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een principiële vraag voorgelegd voor het aanbrengen van reclame op de voorgevel van het Forestiersstadion. Er zouden 24 modules van 3m² voorzien worden, met een totaal van 72m². Er is reeds oppervlakte ingenomen voor de benaming van het stadion (type uithangbord).

De gevel is 50m breed, wat betekent dat er een totaliteit van 16m² publiciteit kan, waarvan 3m² reclame. Het aangeleverde beeld is geen reëel eindbeeld, de invulling met beelden en kleuren zal een ander aanzicht geven dan de illustratieve witte vakjes.

De Vlaamse Codex voorziet de mogelijkheid om beperkt af te wijken, inzake afmetingen. Een afwijking van 3m² naar 72m² is echter niet 'beperkt'. De opsplitsing in de verschillende panelen leidt tot versnippering van de gevel en levert geen kwalitatieve bijdrage tot het straatbeeld.

Er zijn ook plannen om reclame te voorzien op en rond de voetbalpleinen, maar dit is niet zichtbaar vanop het openbaar domein, derhalve niet onderhavig aan de verordening, maar wel vergunningsplichtig.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- gemeentelijke stedenbouwkundige verordening publiciteit
- Vlaamse Codex ruimtelijke ordening

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college gaat niet akkoord met de voorgelegde principiële vraag.

Mobiliteit

15 Verslag beperkte mobiliteitscommissie van 19.01.2017.

Het college,

Neemt kennis van het verslag dd. 19.01.2017 van de Beperkte Mobiliteitscommissie met de volgende agendapunten:

I. Adviezen voor college van burgemeester en schepenen

I.1. Verkeerstellingen AWW N43: februari 2017 (kennisgeving)

I.2. Anonieme telling Overleiestraat (kennisgeving)

I.3. Anonieme telling Kuurnsestraat (kennisgeving)

I.4. Keizersstraat: verharding berm t.h.v. Buysmetal

I.5 Verkeerssituatie Veldrijk en bezwaarschrift verkeerssituatie Stasegem

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimiteit;

BESLUIT :

Artikel 1:

Het college is niet akkoord met het advies van de mobiliteitscommissie en beslist dat het punt I.5 opnieuw moet behandeld worden.

Het college vraagt in aanvulling van het punt I.1 om aan het agentschap wegen en verkeer ook tellingen te vragen voor de N50 en N36.

Voor de overige punten sluit het college zich aan bij de verleende adviezen van de Beperkte Mobiliteitscommissie van 19.01.2017

Milieu

16 Actieplan voor de IMOG-regio inzake het Uitvoeringsplan Huishoudelijk Afval en Gelijkwaardig Bedrijfsafval (UHAGB).

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het afvalstoffenbeleid in Vlaanderen wordt in praktijk omgezet via zogenaamde uitvoeringsplannen.

In 2016 werd een nieuw "Uitvoeringsplan Huishoudelijk Afval en Gelijkwaardig Bedrijfsafval" vastgesteld. Dit uitvoeringsplan vervangt twee vroegere uitvoeringsplannen, namelijk het plan 'Milieuverantwoord beheer van huishoudelijke afvalstoffen (UMBHA)' en het plan 'Gescheiden inzameling bedrijfsafval van kleine ondernemingen'. Bij de opmaak van dit plan is rekening gehouden met Europese richtlijnen, evaluaties van vorige plannen, wetenschappelijk onderzoek en overleg met de betrokken partijen. Dit nieuwe uitvoeringsplan wil inzetten op maatwerk. Het plan vertaalt het Vlaamse afval- en materialenbeleid voor de komende jaren naar concrete acties op het terrein, zowel naar gezinnen als naar bedrijven toe en dit met focus op het lokale niveau.

Op 12 januari 2016 verscheen de officiële bekendmaking van het Ontwerpplan in het Belgisch Staatsblad. De openbare inspraakprocedure vond plaats van 11 januari 2016 tot en met 10 maart 2016. In totaal werden in het kader van het openbaar onderzoek 335 reacties ontvangen.

Ook het college van burgemeester en schepenen van Harelbeke formuleerde op 8 maart 2016 een advies over dit ontwerp.

Al deze opmerkingen werden verwerkt en in een verslag aan de Vlaamse Regering gerapporteerd. Ten slotte werd het plan door de Vlaamse Regering vastgesteld op 16 september 2016.

IMOG maakt op basis van dit plan een "Actieplan voor de IMOG-regio" op. Een eerste voorontwerp werd aan de stad overgemaakt. In dit voorontwerp distilleert IMOG 12 uitdagingen uit het Uitvoeringsplan en koppelt er een aantal acties aan:

Uitdaging 1: Regiefunctie bij het afval- en materialenbeleid (3 acties).

Uitdaging 2: Ambitieuze doelstellingen inzake restafval (19 acties).

Uitdaging 3: Uniforme retributies over de ganse Imog-regio (1 actie).

Uitdaging 4: Zwerfvuil, sluikestorten en ontwijkgedrag (9 acties).

Uitdaging 5: Planning van de eindverwerkingscapaciteit voor storten en verbranden (1 actie).

Uitdaging 6: Circulaire economie (7 acties).

Uitdaging 7: Mobiliteit (2 acties).

Uitdaging 8: CO2 en klimaat (4 acties).

Uitdaging 9: Communicatie en sensibilisering (2 acties).

Uitdaging 10: Preventie (1 actie).
Uitdaging 11: Hergebruik (2 acties).
Uitdaging 12: De recyclagemarkt (1 actie).

Een aantal van deze acties werden rechtstreeks gesuggereerd in het Uitvoeringsplan dat door de Vlaamse Regering werd vastgesteld, een aantal acties zijn specifiek geënt op de eigen werking van IMOG en gefocust op het specifieke karakter van onze regio inzake afval.

IMOG voorziet verschillende tussenstappen vooraleer dit regionaal plan definitief zal worden vastgesteld. De tekst die nu werd voorgelegd kan in die zin als een voorontwerp worden gelezen. De stad krijgt de mogelijkheid om hierover opmerkingen te formuleren:

Algemeen:

- Er dient minstens te worden bepaald of dit regionaal plan wordt vastgelegd voor de huidige legislatuur of het de intentie heeft om de volledige termijn van het Uitvoeringsplan (2016-2022) te overspannen. Bijvoorbeeld bij de timing over de uniforme retributies en contante belastingen (Actie 3.1, p. 18) worden voorstellen uitgewerkt die de legislatuur overschrijden. Dit is wellicht niet altijd haalbaar.
- Een belangrijk terugkerend aspect is het streven naar een "uniform" afvalbeleid voor de gehele regio. Alhoewel het stadsbestuur het belang ervan erkent – deze mogelijkheid zit trouwens sterk verankerd in de bevoegdheidsoverdracht inzake gemeentelijk afvalbeleid in de statuten van de intercommunale – wijst ze ook op het uitgangspunt van het Uitvoeringsplan waarin "maatwerk" centraal wordt gesteld. Er kan wellicht duidelijker worden omschreven (p.11) waarom er wordt van uit gegaan dat de vermelde "uniformiteit" per definitie zou zorgen voor het versterken van de regiefunctie.
- Inzake GAS: de termen GAS (-ambtenaar), GAS-vaststeller, sanctionerend ambtenaar worden door elkaar gebruik. Het zijn verschillende functies.
- De termen "Afvalstoffenplan", "Afvalplan" en "plan" worden door elkaar gebruikt.
- Hier en daar liggen nog kansen om de identiteit van de regio inzake afval sterker te maken:
 - P.8: in verband met het debat en beslissingen rond de invoering van statiegeld op wegwerpverpakkingen – te onderzoeken of de regio tot een gemeenschappelijk standpunt kan komen en in voorkomend geval nagaan hoe dit standpunt in het te voeren debat een rol kan spelen.
 - P.23: Deeleeconomie: de tekst is integraal overgenomen uit het UMBHA. Welke concrete rol ziet IMOG weg gelegd in het realiseren van acties in de regio?
 - P. 26: Hergebruik: de tekst is integraal overgenomen uit het UMBHA. "Vlaanderen" is vervangen door "Imog". Kan er ook hier meer specifiek toelichting worden gegeven over de impact van hergebruik in de regio?
- In het algemeen, bij het Actieplan vanaf p. 14, worden bij sommige acties wél een timing en bij andere dan weer geen timing opgenomen. Het is aanbevelenswaardig om overal, of minstens zo veel als mogelijk, een timing te voorzien. Bij sommige projecten is in de timing ook 2016 voorzien (bv. p16, uitbreiding tuinafvalbakken).
- Sommige 'nieuwigheden' staan niet in het richtlijngevende UMBHA. Het "omgekeerd inzamelen" (p. 15) bijvoorbeeld. Wellicht kunnen we best eerst focussen op het verfijnen van het regionaal afvalbeleid in het kader van het

UMBHA dan in te zetten op projecten die zich eerder in een verre toekomst kunnen afspelen.

- Bij verschillende uitdagingen en acties zal een verdere detaillering noodzakelijk zijn, of vergt de tekst meer uitleg om als een begrijpelijk geheel te worden gelezen. Het is een uitgelezen kans om de meer gedetailleerde werking van IMOG kenbaar te maken in de regio. Er is meer verduidelijking nodig over wat wordt bedoeld met:
 - P. 12: Uitdaging 5: "De eindverwerkingscapaciteit voor storten en verbranden wordt afgestemd op de hoeveelheid die aangeboden wordt in Vlaanderen met het zelfvoorzieningsprincipe en nabijheidsprincipe van de EU als basis." Deze principes vragen meer toelichting.
 - P. 13: Uitdaging 10: "Communicatie en sensibilisering, die heel belangrijke pijlers vormen voor deze uitdaging, worden ook als afzonderlijke uitdaging meegenomen onder uitdaging 9". Wat wordt er met het woord "uitdaging" bedoeld en hoe vindt men dit terug onder uitdaging 9 (p.25-26)
 - P.26: Actie 9.2: "Op basis van de onderzoeksresultaten formuleren we voor de communicatie over afvalpreventie en IMOG vijf prioritaire aandachtspunten met 20 concrete actiepunten" – het zou interessant zijn om deze 20 actiepunten – eventueel in een aparte bijlage of in een apart kader – aan dit plan toe te voegen.
 - P.26: "Imog ontwikkelt een geïntegreerde kanaalstrategie en een contentplanning- en beheerssysteem". Wat wordt daarmee bedoeld?
 - Actie 6.1 – Producten uit postconsumer recylaat op de recyclageparken (p. 22): het is niet duidelijk wat er met de eerste zin "Vanuit de mogelijkheden ..." tot "vervaardigd zijn uit postconsumer grondstoffen" wordt bedoeld.
 - P.29: Het deel dat begint met "Via interafval" en eindigt met "een nieuwe erkenningsaanvraag zal moeten indienen" vraagt meer toelichting, het is niet duidelijk waar dit nu precies over gaat (RFI, Antwerpen, ...?)
 - P. 29: graag wat meer toelichting over het URBANREC-project: hoe en wat is dit concreet voor de IMOG-regio (budget 600.000 EUR)?
- Het document dient best een spellingscorrectie te doorlopen. Her en der zijn stukjes tekst niet aaneengesloten, ontbreekt interpunctie, staan er quasi onleesbare zinnen, worden er woorden (bv. minder-valide) gebruikt die niet in een hedendaags taalgebruik thuishoren. Wellicht kan ook een lijst met verduidelijking van de gebruikte afkortingen een interessante toevoeging zijn (bv. het MIP-project, Opti-sort, URBANREC, ...).

Inzake actievoorstellen:

- Uitdaging 3 – Uniforme retributies over de ganse IMOG-regio (p.12): het is wellicht ook zinvol om hier de evolutie van de verrekeningswijze voor de verwerking van restafval in een toekomstperspectief te plaatsen. De huidige verdeling 45/55 en de toekomstige ontwikkeling is vastgelegd tot en met 2019. Het Uitvoeringsplan is van toepassing tot 2022.
- Uitdaging 7 – Mobiliteit (p. 13 en p. 24): de voorgestelde nachtinzameling zou enkel een meerwaarde kunnen zijn op deze locaties waar zich tijdens de dag mobiliteitsconflicten (files) kunnen voordoen. Op de wegen zonder doorgangs- of verbindingfunctie zou een inzameling 's nachts al snel tot klachten over lawaaihinder leiden. Bovendien komt een dergelijke inzameling mogelijks ook in conflict met het nachtdoven van de openbare verlichting. Nachtinzameling is voor Harelbeke geen optie.
- Uitdaging 8 – CO2 en Klimaat (p. 13 en p. 25): op p.13 wordt terecht opgemerkt dat "momenteel de resultaten van het materialenbeleid met betrekking tot de CO2- en klimaatdoelstelling niet of weinig gekwantificeerd noch gemonitord worden". Bij de uitwerking van de acties op p.25 wordt daar geen concrete actie

aan gekoppeld waarin wordt omschreven hoe en door wie dit zou kunnen gebeuren binnen welke termijn. Het lijkt nuttig dit toe te voegen. Ook de aanleg van het warmtenet, nu enkel opgenomen onder Actie 5.1 onder uitdaging 5 "Planning van de eindverwerkingscapaciteit voor storten en verbranden" (p.22) dient onder CO2 en Klimaat te worden opgenomen.

- Actie 1.2: Politie-reglementen (p. 14): "Het model kan in overleg met de gemeentebesturen (meerderheid en oppositie) opgemaakt rekening houdende met de basisprincipes van de EU-kaderrichtlijn, ..." – de vermelding "meerderheid en oppositie) heeft geen functie. Het politiereglement wordt hoe dan ook aan de gemeenteraad die is samengesteld uit meerderheid en oppositie voorgelegd voor goedkeuring.
- Actie 1.3: Harmonisering over ganse regio (p. 14): er wordt melding gemaakt dat in overleg met de vennoten zal worden onderzocht hoe betere invulling kan worden gegeven aan de bevoegdheidsoverdracht. Bij deze oefening maakten we in het verleden slechts schoorvoetend vooruitgang.
- Actie 2.4: Types recyclageparken (p. 15): de 4 verschillende types recyclageparken zullen in een ideaal scenario over de regio worden verspreid, maar dat zal een minstens een minimale afstemming op de huidige werking van de parken vergen. Maatwerk versus het aangehaalde streven naar meer uniformiteit zal hier een belangrijke uitdaging worden. De evolutie van de technieken (o.a. registratie-software) zal mee het succes van deze omvorming bepalen.
- Actie 2.10: Afbouwbeleid asbestcement: deze actie en de verwijzing naar een pilootproject vergen meer verduidelijking (wat en hoe?).
- Actie 2.15: Sensibiliseren van (k)KMO's en zelfstandigen: "Het plan vraagt dat de lokale besturen inspanningen leveren bij het sensibiliseren van KMO's om selectief in te zamelen (2017-2022)". Er wordt verder niet omschreven welke acties daartoe zullen worden ondernomen.
- Actie 2.16: er is sprake van de noodzaak om een afzonderlijke bedrijfsentiteit binnen IMOG te voorzien voor de geïntegreerde inzameling bij (k)KMO's en zelfstandigen. Wat wordt hiermee bedoeld, dit vergt wat meer uitleg.
- Actie 2.16: "En Imog diende eerder al een innovatief project in bij de OVAM": dient verder te worden toegelicht.
- Actie 2.17: Collectieve selectieve afvalinzameling op bedrijventerreinen: het is nuttig om hier de verschillende partners in de regio (o.a. bijvoorbeeld intercommunale Liedal) reeds te vermelden.
- Actie 4.1 – infrastructuur, p.19 – graag meer duidelijkheid over de "testfase en methodiek in Deerlijk".
- Actie 4.1 – participatie, p. 19 – de actie "Let's do it in je buurt" wordt blijkens recente informatie van het indevuilbak-netwerk herschreven en herdacht.
- Actie 4.1 – handhaving, p. 20 – "Meer dan 400 toezichthouders ...": dit zijn cijfers voor de gehele provincie West-Vlaanderen. Het gevoel leeft dat dit binnen onze intercommunale niet zo'n groot succes was. Mogelijks dient dit te worden geduid en kan een actie worden voorzien om dit ook in onze regio belangrijker te maken.
- Actie 4.3 – Coaching: "maar botsen vaak op onze grenzen en op grenzen binnen de gemeenten (zoals afstemming tussen gemeentelijke diensten ...): welke zijn de grenzen waar de organisatie IMOG in deze op botst?
- Actie 4.7 – Verplaatsbare camera's: met het indienen van het proefproject zijn we al een stap verder dan wat in het voorontwerp hier staat beschreven. Wel dient er voorzichtig te worden omgesprongen met het bepalen van de verantwoordelijkheden (GAS-vaststellers, GAS-ambtenaren, ...).
- Actie 10.1 – Evenementen: Imog werkt een systematiek uit voor een barometer die de duurzaamheid in concertzalen en evenementen zal monitoren en doet dit binnen een grensoverschrijdend project. Het primaire uitgangspunt zal of moet de toepasbaarheid in de eigen regio zijn.
- Actie 11.2 – Productdifferentiatie afzet compost: er wordt melding gemaakt van een tweesporenbeleid, maar er wordt een viersporenbeleid uitgeschreven.

- Actie 11.2: er wordt verwezen naar de operationele mogelijkheden van de composteringsinstallatie te Moen. Deze zijn op vandaag vastgelegd. Indien de realisatie van het twee- (of vier-)sporenbeleid een aanpassing van de installatie zou vergen dient dit hier ook te worden opgenomen.

Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen:

Het advies van het schepencollege van 8 maart 2016 inzake het ontwerp UMBHA

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen maakt de geformuleerde opmerkingen over aan IMOG met het verzoek deze te verwerken in het ontwerp dat de versienaam 1.0 zal krijgen.

Patrimonium

17 PPS Marktcentrum. Verslag Kwaliteitskamer van 12.12.2016.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Conform het in zitting van 19.01.2016 goedgekeurde 'Plan van Aanpak en de Organisatiestructuur' vonden reeds diverse stuurgroep- en kwaliteitskamervergaderingen plaats in 2016.

Het laatste overleg met de Kwaliteitskamer dateert van 30.01.2017 en het verslag wordt ter kennisgeving aan het college voorgelegd.

Er is voorlopig geen nieuwe kwaliteitskamerdatum vastgelegd. Er gaat wél een volgend stuurgroep-overleg door op 21.02.2017.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van het verslag van het Kwaliteitskameroverleg van 30.01.2017.

18 Uitbatingsrecht van de horeca in het paviljoen op de Vrijdomkaai. Kennisname projectgroepoverleg van 30.01.2017 met de 4 respectievelijke kandidaten en verdere aanpak.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Bij gemeenteraadsbeslissing van 23.05.2016 werd het bestek 'selectieleidraad' inzake de contractprincipes voor de paviljoen-uitbating goedgekeurd. Bedoeling is om via een dialoogprocedure samen met bekwame en geïnteresseerde kandidaat-uitbaters het voorwerp en de modaliteiten van de paviljoenuitbating te verfijnen.

Tegen de inschrijvingsdatum van 03.10.2016 ontving de stad vier kandidaturen waarna het college op 18.10.2016 de vier kwalitatief geselecteerde kandidaten uitnodigde naar een 1^{ste} gespreksronde op 06.12.2016. Het college nam op 13.12.2016 kennis van het verslag van die eerste ronde.

Een 2de gespreksronde ging door op 30.1.2017. Het verslag gaat in bijlage van dit dossier. Burgemeester Top, schepen Claerhout, de departementen grondgebiedszaken & WOL en dhr. Wim Rasschaert waren hierbij aanwezig voor de stad terwijl volgende 4 kandidaat-uitbaters aan bod kwamen:
(geschrap)

Tijdens die gesprekken werd de 2^{de} versie met architecturale voorstellen voor het paviljoen van het architectenbureau ECTV (Els Claessens en Tania Vandebussche, Arduinkaai 37/23 te 1000 Brussel) besproken.

Het komt het college kennis te nemen van het verslag van dit overleg, van voormelde 2^{de} ECTV-bundel en van de gemaakte afspraken. Het ontwerp van uitbatingsbestek wordt thans verder door mr. W.Rasschaert verfijnd (aan de hand van alle relevante opmerkingen en suggesties van de 4 kandidaten) om vervolgens terug te koppelen naar die 4 kandidaten en uiteindelijk ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van het verslag van de tweede dialoogronde van 30.01.2017 inzake het "Uitbatingsrecht van de horeca in het paviljoen op de Vrijdomkaai" met de vier kwalitatief geselecteerde kandidaten. Het college neemt eveneens kennis van de 2^{de} versie van januari 2017 met architecturale paviljoen-voorstellen van het architectenbureau ECTV

Artikel 2:

Het college gaat akkoord met de vooropgestelde werkwijze en vraagt aan Wim Rasschaert om een eerste aanzet van uitbatingscontract voor te leggen in functie van verder uitbatersoverleg .

19 Marktstraat 53. Stand van zaken.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er wordt verwezen naar de opgeladen toelichting over de stand van zaken van dit dossier
notaCBS20170214_gebruik_inAfwachtingVerkoop

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van de stand van zaken van het verkoopdossier voor het stadspand in de Markstraat 53. Het college gaat principiële akkoord met de mogelijkheid om –in afwachting van de verkoop- te voorzien in een tijdelijk gebruik.

20 Voetpadaanleg Hoogstraat 2 & 4 & 6 & 6+. Stand van zaken en verdere aanpak patrimonium- en werkendossier.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Eind 2016 werd het dossier inzake de voetpaden ter hoogte van Hoogstraat 2-4-6 en 6+ terug geactiveerd.

De huidige situatie is als volgt:

	huidige situatie
Hoogstr 2	+/- 30cm brede openbare `tegel'strook => te smal voetpad + oneigenlijk gebruik parkeerstrook als voetpad
Hoogstr 4	+/- 40cm brede openbare niet aangelegde 'strook => te smal + oneigenlijk gebruik parkeerstrook als voetpad
Hoogstr 6 +/- recent	gravé-oprit tot aan de greppel + stukje aangelegd voetpad op 2tal meter + stukje (niet-begaanbare) openbare groenstrook op 2tal meter
Hoogstr 6+ nieuwbouw	strook nog aan te leggen voetpad op 2tal meter (opgenomen als vergunningsvoorwaarde nav nieuwbouw)

Op 27 december 2016 besliste het college aldus in dit dossier:

'Artikel 1:

Het college neemt kennis van de problematiek van de gewenste en noodzakelijke voetpad-(her)aanleg ter hoogte van de Hoogstraat 2 & 4 & 6 & 6+.

Artikel 2:

Inzake de nrs. 2 en 4 stelt het college voor om eerst nog eens te proberen om minnelijk de –in functie van een nieuw voetpad- noodzakelijke voortuinstrook aan te kopen.

Indien een minnelijk akkoord hierbij niet lukt, kan er vooralsnog een voetpad op de parkeerstrook worden aangelegd.

Inzake de nrs. 6 en 6+ wordt aangedrongen bij de aanpalers om in de "eerste aanleg plicht" te voorzien. Dit impliceert voor nr.6 het vervangen van de bodembedekkers in een volwaardig voetpad en voor nr.6+ het uitvoeren van de voorwaarden van diens (nieuwbouw)vergunning, met name de verplichte eerste voetpadaanleg.

Aan de nrs. 2 en 4 werd begin januari een brief verstuurd om hun standpunt te kennen omtrent de door het schepencollege voorgestelde minnelijke aankoop van een strookje grond (uit hun respectievelijke voortuin) om het voetpad te kunnen aanleggen.

Begin januari nam het departement Grondgebiedszaken persoonlijk contact met de bewoners van nr. 2 die doorverwezen naar de pandeigenaar. Uiteindelijk kon er geen akkoord over al dan niet overdracht van een voortuinstrook worden gemaakt.

De eigenaar van nr. 4 reageerde per mail aldus:

"Daar de voortuin van de Hoogstraat 4 door mezelf werd aangelegd met onder meer een tuinmuurtje, en dat dit muurtje niet te verplaatsen is, zie ik een onteigening van 1 meter breed niet onmiddellijk gebeuren. Als jullie met het voetpad buiten het muurtje kunnen blijven, kan dit voetpad aangelegd worden. Ik ben niet woonachtig in Bavikhove en kan ook geen opmetingen gaan doen. Het staat jullie vrij om de mogelijkheden te gaan opmeten."

Conclusie is dat de nrs. 2 en 4 niet bereid zijn om de nodige stroken uit hun respectievelijke voortuinen in der minne af te staan/te vervreemden. Enkel via een onteigening zou de stad dan die stroken kunnen verwerven. Doch in functie van die beperkte voetpadaanleg lijkt de opstart van een dergelijke zware, omslachtige en delicate procedure niet aangewezen. Bovendien zijn de voorwaarden 'algemeen belang' en de 'hoogdringendheid' hier te zwak om ooit een onteigeningsmachtiging te komen. Hiermee rekening houdend stelt Grondgebiedszaken voor om het nieuwe voetpad t.h.v. de nrs. 2 en 4 (via facility) in eigen regie aan te leggen op de stadsstrook, zijnde de aanpalende openbare parkeerstrook. Omdat een verwervingsdossier voor die 2 private stroken moeilijk lijkt én omdat die parkeerstrook daar, net voorbij de bocht en het rondpunt en rekening houdend met de ruime private opritten niet echt nuttig noch nodig is (in tegendeel zelfs wat onveilig), is dit de beste locatie voor een nieuw voetpad. Dit nieuwe voetpad op de parkeerstrook t.h.v. nr.2 en 4 zou bovendien in het verlengde van de huidige, bestaande voetpadstrook liggen.

Aan nr. 6 werd bij brief gevraagd om de niet-begaanbare GROENstrook (wegens gegroeid met struikjes/bodembedekkers), gesitueerd naast het wél aangelegde voetpadstukje, ook als voetpad aan te leggen. En dit in het kader van diens initiële bouwvergunning. Aan nr. 6+ werd een soortgelijke brief verstuurd om nogmaals te wijzen op diens eerste 'voetpad'aanleg-plicht, zoals opgenomen in zijn recente bouwvergunning.

Stedelijk werkcontroleur D. Putman ging in januari ter plaatse bij nrs. 6 en 6+ ter bespreking van die 1^{ste}-voetpad-aanleg-plicht. Uiteindelijk bleken beiden hiertoe – gelet op hun bouwvergunningsvoorwaarden – bereid. Bij nr. 6+ staat er bovendien nog een borg vast die pas wordt vrijgegeven wanneer het voetpad is aangelegd. In overleg met de nutsmaatschappijen en stedelijk werkcontroleur Putman, zullen de nrs. 6 en 6+ hun aanleg qua uitvoering en timing op elkaar afstemmen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college stelt vast dat een minnelijke aankoop van een strook uit de private voortuinen van de Hoogstraat 2 en 4 niet mogelijk is en beslist om een voetpad op de

huidige openbare parkeerstrook aan te (laten) leggen in eigen regie. Aan de facilitaire dienst wordt de opdracht gegeven deze aanleg in te plannen.

Inzake het (deels) ontbrekend voetpad voor de woningen in de Hoogstraat 6 en 6+ neemt het college kennis van de bereidheid van beide eigenaars om zelf – conform de voorwaarden van hun respectievelijke stedenbouwkundige vergunning – in te staan voor de 1^{ste} aanleg van het voetpad voor hun woning. Stedelijk werkcontroleur D. Putman zal één en ander coördineren.

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

21 Voegvullingen betonplaten 2017-2018-2019. Goedkeuring gunning.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het kader van de opdracht "Voegvullingen betonplaten 2017-2018-2019" werd een bestek met nr. 17_6 opgesteld door het Departement Facility. De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 36.500,00 excl. btw of € 44.165,00 incl. 21% btw.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 27 december 2016 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 10 januari 2017 om de plaatsingsprocedure te starten en volgende firma's uit te nodigen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- Trafiroad, Nieuwe Dreef 19 te 9160 Lokeren;
- NV Alg. Ond. Tibergyn, Nijverheidslaan 54 te 8560 Gullegem;
- NV Mobilmat, Pathoekeweg 400 te 8000 Brugge;
- Robuco NV, Genthof 4 te 9255 Buggenhout.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 30 januari 2017 om 12.00 uur te bereiken. De verbintenistermijn van 120 kalenderdagen eindigt op 30 mei 2017.

Er werden 2 offertes ontvangen:

- Trafiroad, Nieuwe Dreef 19 te 9160 Lokeren (€ 31.390,00 excl. btw of € 37.981,90 incl. 21% btw);
- NV Alg. Ond. Tibergyn, Nijverheidslaan 54 te 8560 Gullegem (€ 58.900,00 excl. btw of € 71.269,00 incl. 21% btw);

Op 30 januari 2017 stelde het Departement Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten, het verslag van nazicht van de offertes op.

De heer Frederique Christiaens, Departementshoofd Facility stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Trafiroad, KBO nr. BE 0418 384 358, Nieuwe Dreef 19 te 9160 Lokeren, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 31.390,00 excl. btw of € 37.981,90 incl. 21% btw.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van voormeld gemotiveerd gunningsverslag dat voorstelt de opdracht toe te wijzen aan Trafiroad, voornoemd, en sluit zich hierbij zowel qua motivering als qua besluit aan. De uitgave voor deze opdracht is voorzien bij exploitatiebudget 2017 onder budgetcode 020000/610310 en de daarop volgende budgetjaren 2018 en 2019.

De financieel beheerder verleende visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 26, § 1, 1^o a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 105.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 5, § 2.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 30 januari 2017, opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten.

Artikel 2:

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3:

De opdracht "Voegvullingen betonplaten 2017-2018-2019" wordt gegund aan de economisch meest voordeligeieder, zijnde Trafiroad, KBO nr. BE 0418 384 358, Nieuwe Dreef 19 te 9160 Lokeren, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 31.390,00 excl. btw of € 37.981,90 incl. 21% btw.

Artikel 4:

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 17_6.

Artikel 5:

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven bij exploitatiebudget 2017 onder budgetcode 020000/610310 en de daarop volgende budgetjaren 2018 en 2019.

22 Plaatselijk herstel asfalt 2017. Goedkeuring gunning.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het kader van de opdracht "Plaatselijk herstel asfalt 2017" werd een bestek met nr. 17_4 opgesteld door het Departement Facility.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 49.449,10 excl. btw of € 59.833,41 incl. 21% btw.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 20 december 2016 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 27 december 2016 om de plaatsingsprocedure te starten en volgende firma's uit te nodigen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- Asfalt De Braeve, Meikapelstraat 18 te 8860 Lendeledede;
- NV Adiel Maes, Brugsebaan 2 te 8810 Lichtervelde;
- NV Alg. Ond. Tibergyn, Nijverheidslaan 54 te 8560 Gullegem;
- NV Aswebo, Booiebos 4 te 9031 Gent (Drongen);
- NV D Stadsbader-Flamand, Kanaalstraat 1 te 8530 Harelbeke;
- NV Van Meenen, Knokstraat 5 te 8780 Oostrozebeke;
- NV Van Robays, Rijksweg 131 te 9870 Zulte (Machelen);
- BVBA Al Verde, Sneppestraat 7 te 8860 Lendeledede;
- NV Casteleyn & Zonen, Steenovenstraat 80 te 8760 Meulebeke.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 31 januari 2017 om 12.00 uur te bereiken. De verbintenistermijn van 120 kalenderdagen eindigt op 31 mei 2017.

Er werden 5 offertes ontvangen:

- NV Alg. Ond. Tibergyn, Nijverheidslaan 54 te 8560 Gullegem (€ 59.909,50 excl. btw of € 72.490,50 incl. 21% btw);
- NV Van Robays, Rijksweg 131 te 9870 Zulte (Machelen) (€ 60.791,00 excl. btw of € 73.557,11 incl. 21% btw);
- NV Van Meenen, Knokstraat 5 te 8780 Oostrozebeke (€ 85.027,25 excl. btw of € 102.882,97 incl. 21% btw);
- NV D Stadsbader-Flamand, Kanaalstraat 1 te 8530 Harelbeke (€ 57.980,09 excl. btw of € 70.155,91 incl. 21% btw);
- NV Adiel Maes, Brugsebaan 2 te 8810 Lichtervelde (€ 59.841,50 excl. btw of € 72.408,22 incl. 21% btw);

Op 31 januari 2017 stelde het Departement Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten, het verslag van nazicht van de offertes op.

De heer Frederique Christiaens, Departementshoofd Facility stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde NV D Stadsbader-Flamand, KBO nr. 0407 975 466, Kanaalstraat 1 te 8530 Harelbeke, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 57.980,09 excl. btw of € 70.155,91 incl. 21% btw.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van voormeld gemotiveerd gunningsverslag dat voorstelt de opdracht toe te wijzen aan NV D Stadsbader-Flamand, voornoemd, en sluit zich hierbij zowel qua motivering als qua besluit aan.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2017, op budgetcode 610310/020000.

De financieel beheerder verleende visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 105.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 5, § 2.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 31 januari 2017, opgesteld door het Departement Facility - Overheidsopdrachten.

Artikel 2:

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3:

De opdracht "Plaatselijk herstel asfalt 2017" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde NV D Stadsbader-Flamand, KBO nr. 0407 975 466, Kanaalstraat 1 te 8530 Harelbeke, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 57.980,09 excl. btw of € 70.155,91 incl. 21% btw.

Artikel 4:

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 17_4.

Artikel 5:

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2017, op budgetcode 610310/020000.

23 Heraanleg voetpaden 2017 - Deel 1 : Ter Perre. Goedkeuring gunning.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het kader van de opdracht "Heraanleg voetpaden 2017 - Deel 1 : Ter Perre" werd een bestek met nr. 17_2 opgesteld door het Departement Facility.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 69.275,00 excl. btw of € 83.822,75 incl. 21% btw.

De gemeenteraad verleende in zitting van 19 december 2016 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 27 december 2016 om de plaatsingsprocedure te starten en volgende firma's uit te nodigen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- NV Paul Van Hulle Grondwerken, Kanegemstraat 1 te 8700 Tielt;
 - BVBA Karel Dooms, Gruuthusestraat 16a te 8791 Beveren-Leie;
 - BVBA Marc Crombez, Heernisse 2 te 8600 Diksmuide;
 - NV Bernard Ockier, Paperrestraat 2 te 8553 Otegem;
 - NV Wegenbouw Ockier, Noordlaan 18 te 8520 Kuurne;
 - NV Jozef Vanden Bouverie & C°, Spildoornstraat 16-20 te 8792 Waregem-Desselgem.
- De offertes dienden het bestuur ten laatste op 6 februari 2017 om 12.00 uur te bereiken.

Er werden 3 offertes ontvangen:

- BVBA Marc Crombez, Heernisse 2 te 8600 Diksmuide (€ 83.801,50 excl. btw of € 101.399,82 incl. 21% btw);
- NV Wegenbouw Ockier, Noordlaan 18 te 8520 Kuurne (€ 94.400,00 excl. btw of € 114.224,00 incl. 21% btw);
- NV Jozef Vanden Bouverie & C°, Spildoornstraat 16-20 te 8792 Waregem-Desselgem (€ 88.675,00 excl. btw of € 107.296,75 incl. 21% btw);

Op 6 februari 2017 stelde het Departement Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten, het verslag van nazicht van de offertes op.

De heer Frederique Christiaens, Departementshoofd Facility stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde BVBA Marc Crombez, KBO nr. 0455.325.918, Heernisse 2 te 8600 Diksmuide, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 83.801,50 excl. btw of € 101.399,82 incl. 21% btw.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 224007/020000-GGZ-GGZ 29.

De financieel beheerder verleende visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 105.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 5, § 2.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 6 februari 2017, opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken – Overheidsopdrachten.

Artikel 2:

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3:

De opdracht "Heraanleg voetpaden 2017 - Deel 1 : Ter Perre" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde BVBA Marc Crombez, KBO nr. 0455.325.918, Heernisse 2 te 8600 Diksmuide, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 83.801,50 excl. btw of € 101.399,82 incl. 21% btw.

Artikel 4:

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 17_2.

Artikel 5:

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 224007/020000-GGZ-GGZ 29.

24 Heraanleg parking site Arendswijk. Goedkeuring verrekening 1.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 20 september 2016 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Heraanleg parking site Arendswijk" aan NV Bernard Ockier, KBO nr. BE 0430.471.053, Paperrestraat 2 te 8553 Otegem tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 41.755,00 excl. btw of € 50.523,55 incl. 21% btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 16_23.

Tijdens de uitvoering van de opdracht bleek dat het noodzakelijk was om volgende wijzigingen aan te brengen:

- herstel van bestaande regenafvoerputten (binnenmetselwerk), vervangen van roosters door 40-ton roosters ;
- uit de plaatproeven op de fundering is gebleken dat de draagkracht te laag is volgens het bestek, doch niet van die aard dat er verzakkingen zullen ontstaan. Het aanbrengen van een extra laag geotextiel op de fundering verbetert het dragend vermogen van de totale opbouw.

Bijwerken	+	€ 2.045,00
Totaal excl. btw	=	€ 2.045,00
Btw	+	€ 429,45
TOTAAL	=	€ 2.474,45

Hiervoor werd een offerte ontvangen op 30 januari 2017.

Deze verrekening overschrijdt het bestelbedrag met 4,90%, waardoor het totale bestelbedrag na verrekeningen nu € 43.800,00 excl. btw of € 52.998,00 incl. 21% btw bedraagt.

Voor deze verrekening wordt geen termijnsverlenging toegekend.

De leidend ambtenaar de heer Frederique Christiaens verleende gunstig advies.

De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 224000/022000-GGZ-GGZ 41.

De financieel beheerder verleende visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 26, § 1, 1^o a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden) en artikel 26, §1, 2^o, a.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 105.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 37.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht "Heraanleg parking site Arendswijk" voor het totaal bedrag in meer van € 2.045,00 excl. btw of € 2.474,45 incl. 21% btw.

Artikel 2:

De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 224000/022000-GGZ-GGZ 41.

25 Herinrichten plein Noordstraat - Forestierstraat. Goedkeuring verrekening 1.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 3 mei 2016 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Herinrichten plein Noordstraat - Forestierstraat" aan NV Penninck, Rumbeksegravier 110 te 8800 Roeselare, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 790.334,90 excl. 21 % btw waarvan € 305.800,09 excl. btw of € 370.018,11 incl. btw lastens de stad.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek.

Tijdens de uitvoering van de werken werd door de groenambtenaar van de stad, Yann Raes, bijkomend advies gegeven i.v.m. de plaatsing van het groen en dit met het oog op een optimaal resultaat in de toekomst.

Daardoor zijn volgende wijzigingen noodzakelijk :

- afdekking met teelaarde 30cm wordt vervangen door afdekking met teelaarde van 1m ;
- het onderhoud zal door Stad Harelbeke zelf worden uitgevoerd ;
- het plaatsen van wortelbegeleiding + beluchting met draineerbuizen vervalt ;
- alle noodzakelijk grondwerk voor het vergroten van het pakket teelaarde ;
- door de leidingen aan de kleine eilandjes kunnen 2 bomen niet geplaatst worden.

Het college van burgemeester en schepenen ging in zitting van 31 januari 2017 akkoord

met het voorstel van het Departement Grondgebiedszaken om de bomen voorzien op de kopheuvels niet te plaatsen.

HV in meer		€ 5.327,14
HV in min	-	€ 2.637,00
Totaal excl. btw	=	€ 2.690,14
Btw	+	€ 564,93
TOTAAL	=	€ 3.255,07

Hiervoor werd een offerte ontvangen op 2 februari 2017.

Deze verrekening overschrijdt het bestelbedrag lastens de stad met 0,88%.

Voor deze verrekening wordt geen termijnsverlenging toegekend.

De leidend ambtenaar verleende gunstig advies.

De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 224007/020000-PBD 4-PBD4.1.1 (actieplan AP4.1) (Actie 4.1.1).

De financieel beheerder verleende visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 24 en artikel 26, §1, 2^o, a.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 37.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht "Herinrichten plein Noordstraat - Forestierstraat" voor het totaal bedrag in meer van € 2.690,14 excl. btw of € 3.255,07 incl. 21% btw lastens de stad.

Artikel 2:

De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 224007/020000-PBD 4-PBD4.1.1 (actieplan AP4.1) (Actie 4.1.1).

26 Studie met betrekking tot het slopen van stadspand Gentsestraat 47-49-50. Goedkeuring bestek, raming, gunningswijze en uit te nodigen firma's.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het kader van de opdracht "Studie met betrekking tot het slopen van stadspand Gentsestraat 47-49-50" werd een bestek met nr. A16/45 opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 6.198,34 excl. btw of € 7.499,99 incl. 21% btw.

In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing dd. 20.06.2016 houdende vaststelling van het begrip dagelijks bestuur waarbij de voorwaarden voor opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten - waarvan het bedrag niet hoger is dan €8.500 - worden goedgekeurd door het college.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, gezien de aard van de bestelling (raming lager dan € 85.000) en gezien deze gunningswijze aan de stad de meeste waarborgen biedt betreffende prijsvorming en service. Door het vooraf selecteren van minimum drie ontwerpers speelt de concurrentie maar anderzijds blijft de zekerheid dat de aangeschreven ontwerpers over de nodige vakkennis en deskundigheid beschikken.

Volgende firma's worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking:

- De heer Steven Verbeke, Overleiestraat 110 te 8530 Harelbeke;
- Architectenbureau Dehullu, Stasegemdorp 151 te 8530 Harelbeke;
- Studiebureau Vinckier BVBA, Zandbergstraat 82 te 8530 Harelbeke;
- NV Bureau Cnockaert, Hoogweg 40 te 8940 Wervik;
- Sileghem & partners, Winkelstraat 2 te 8550 Zwevegem.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 261007/005010-PBD 1-PBD1.5.3D (actieplan AP1.5) (Actie 1.5.3).

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 105.

- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 4.
- het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;
- het besluit van de gemeenteraad van 20 juni 2016 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het bestek met nr. A16/45 en de raming voor de opdracht "Studie met betrekking tot het slopen van stadspand Gentsestraat 47-49-50", opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 6.198,34 excl. btw of € 7.499,99 incl. 21% btw.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3:

Volgende firma's worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking:

- De heer Steven Verbeke, Overleiestraat 110 te 8530 Harelbeke;
- Architectenbureau Dehullu, Stasegemdorp 151 te 8530 Harelbeke;
- Studiebureau Vinckier BVBA, Zandbergstraat 82 te 8530 Harelbeke;
- NV Bureau Cnockaert, Hoogweg 40 te 8940 Wervik;
- Sileghem & partners, Winkelstraat 2 te 8550 Zwevegem.

Artikel 4:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 261007/005010-PBD 1-PBD1.5.3D (actieplan AP1.5) (Actie 1.5.3).

27 Uitbreiding sportinfrastructuur Forestiersstadion - Lot bouwwerken. Verrekening 1.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 5 juli 2016 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Uitbreiding sportinfrastructuur Forestiersstadion - Lot bouwwerken" aan NV B&R, KBO nr. 443-916-540, Lauwestraat 71 te 8930 Rekkem tegen het nagerekende en verbeterde inschrijvingsbedrag van € 377.888,08 excl. btw of € 457.244,58 incl. 21% btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 861.61-A.15/29.

Tijdens de uitvoering van de opdracht bleek dat het noodzakelijk was om volgende wijzigingen aan te brengen:

Bijwerken	+	€ 9.698,94
Totaal excl. btw	=	€ 9.698,94
Btw	+	€ 2.036,78
TOTAAL	=	€ 11.735,72

Deze verrekening overschrijdt het bestelbedrag met 2,57%, waardoor het totale bestelbedrag na verrekeningen nu € 387.587,02 excl. btw of € 468.980,30 incl. 21% btw bedraagt.

Motivering voor deze verrekening:

In het initiële aanbestedingsdossier werd voorzien om rechtstreeks op een zichtmetselwerk wand in betonsteen douchebetegeling aan te brengen, op een waterkerende laag.

Om kleine onregelmatigheden, inherent aan het bouwen van een wand in metselwerk, op te nemen en te egaliseren is een PIB-folie voorgeschreven als waterkerende laag. Dit in plaats van een PE-folie (Kerdi-doeek of gelijkwaardig).

Deze PIB-folie is stugger, gewapend en dikker dan een soepele lichte PE-folie. Een PE-folie op een ondergrond van betonmetselwerk is niet in staat om onregelmatigheden in de wand op te vangen. Daarenboven is het uitvoeren van een zichtmetselwerk in betonsteen moeilijker vlak te krijgen als een wand in gewone bakstenen omwille van de beperktere zuigkracht en wateropname van betonstenen. Een PIB-folie kan dit beter egaliseren maar is als ondergrond fragieler dan cementering.

Na overleg met de uitvoerder en de sportfunctionaris is de bezorgdheid geuit om een grotere aandacht aan stootvastheid en robuustheid te voorzien, gezien het intense gebruik van de kleedkamers en het enthousiasme van de gebruikers.

Daarom is een aanpassing van het voorgeschrevene naar een uitvoering met een waterkerende laag onder de vorm van cementering naar voor geschoven. Het resultaat met een cementering als waterwerende ondergrond zal een betere hechting van de betegeling en een robuustere douche-ruimte in zijn geheel teweeg brengen.

Er wordt na overleg voorgesteld de af te voeren grond waar mogelijk te gebruiken voor het effenen van het voetwegje Vlamingstr en de rest af te voeren van de werf. De afvoer was niet voorzien in de aanbesteding..

Voor deze verrekening wordt geen termijnsverlenging toegekend.

De leidend ambtenaar verleende gunstig advies.

De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2016 en 2017, op budgetcode 221000/074010-VT-VT 10 (actieplan AP9.6) (Actie 9.6.3).

De financieel beheerder verleent visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

-Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

-Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

-De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24 en artikel 26, §1, 2°, a.

-De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

-Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

-Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 37.

-Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht "Uitbreiding sportinfrastructuur Forestiersstadion - Lot bouwwerken" voor het totaal bedrag in meer van € 9.698,94 excl. btw of € 11.735,72 incl. 21% btw.

Artikel 2:

De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2016 en 2017, op budgetcode 221000/074010-VT-VT 10 (actieplan AP9.6) (Actie 9.6.3).

28 Vlario-dag 14 maart 2017 - Uitnodiging.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Bij mail dd. 27 januari 2017 werd de uitnodigingsbrief ter attentie van het college voor burgemeester en schepenen voor de Vlario-dag van infrax ontvangen.

Op dinsdag 14 maart 2017 vindt de jaarlijkse Vlario-dag plaats in Antwerp Expo, Jan Van Rijswijcklaan 191, 2020 Antwerpen.

Dit is een trefpunt voor al wie betrokken is in de riolerings- en afvalwaterzuiverings-sector.

Naar goede gewoonte zal met vertegenwoordigers van de Infrax-gemeenten deel genomen worden aan deze Vlario-dag.

Er worden een tweetal personen, betrokken bij het rioolbeheer, uitgenodigd om deel te nemen.

Infrax streeft naar een nauwe samenwerking en betrokkenheid van de gemeenten. Deelname is daarom zeker niet onbelangrijk.

Bij voldoende belangstelling wordt een busvervoer naar Antwerpen georganiseerd.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van voormelde mail dd. 27 januari 2017 van Infrax en vaardigt volgende deelnemer af : Schepen Patrick Claerhout.

29 Groot onderhoud wegen 2015 - Deel 3 : asfalt Eiktronk. Goedkeuring verrekening 1 (overschreden hoeveelheden en aanvullende werken).

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 13 oktober 2015 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Groot onderhoud wegen 2015 - Deel 3 : asfalt Eiktronk" aan NV Stadsbader, KBO nr. 0407.975.466, Kanaalstraat 1 te 8530 Harelbeke tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 26.321,58 excl. btw of € 31.849,11 incl. 21% btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 15_40.

Tijdens de uitvoering van de opdracht bleek dat het noodzakelijk was om volgende wijzigingen aan te brengen:

De overschreden hoeveelheden zijn te wijten aan het feit dat de fundering vol zat met zeer grote breukstenen waardoor dieper uitgegraven diende te worden.

De aanvullende werken betreffen het bewerken van de ondergrond omdat die te drassig was om een vlak aangelegde bovenlaag te bekomen.

HV in meer		€ 4.186,34
Bijwerken	+	€ 1.552,50
Totaal excl. btw	=	€ 5.738,84
Btw	+	€ 1.205,16
TOTAAL	=	€ 6.944,00

Hiervoor werd een offerte ontvangen op 30 januari 2017.

Deze verrekening (overschreden hoeveelheden en aanvullende werken) overschrijdt het bestelbedrag met 21,80%, waardoor het totale bestelbedrag na verrekeningen nu € 32.060,42 excl. btw of € 38.793,11 incl. 21% btw bedraagt.

Het totaal van de aanvullende werken bedraagt minder dan 10 % van de aannemingssom en behoort vervolgens tot de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen om goedkeuring te verlenen.

Het goedkeuren van overschreden vermoedelijke hoeveelheden behoort eveneens tot de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen

Voor deze verrekening wordt geen termijnsverlenging toegekend.

De leidend ambtenaar de heer Frederique Christiaens verleende gunstig advies.

De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 224007/020000-GGZ-GGZ 28.

De financieel beheerder verleende visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 26, § 1, 1^o a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden) en artikel 26, §1, 2^o, a.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 105.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 37.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 (overschreden hoeveelheden en aanvullende werken) van de opdracht "Groot onderhoud wegen 2015 - Deel 3 : asfalt Eiktronk" voor het totaal bedrag in meer van € 5.738,84 excl. btw of € 6.944,00 incl. 21% btw.

Artikel 2:

De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 224007/020000-GGZ-GGZ 28.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

30 Groot onderhoud wegen 2015 - Deel 3 : asfalt Eiktronk. Goedkeuring eindafrekening.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De gemeenteraad verleende in zitting van 14 september 2015 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze van de opdracht "Groot onderhoud wegen 2015 - Deel 3 : asfalt Eiktronk", met name de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 13 oktober 2015 goedkeuring aan de gunning van deze opdracht aan NV Stadsbader, KBO nr. 0407.975.466, Kanaalstraat 1 te 8530 Harelbeke tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 26.321,58 excl. btw of € 31.849,11 incl. 21% btw. De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 15_40.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 24 november 2015 goedkeuring aan de aanvangsdatum van deze opdracht, zijnde 9 mei 2016.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van heden goedkeuring aan verrekening 1 (overschreden hoeveelheden en aanvullende werken) voor een bedrag in meer van € 5.738,84 excl. btw of € 6.944,00 incl. 21% btw.

Het Departement Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten stelde de eindafrekening op, waaruit blijkt dat het eindbedrag van de werken € 35.394,33 incl. btw bedraagt, als volgt gedetailleerd:

Raming		€ 34.031,25
Bestelbedrag		€ 26.321,58
HV in meer	+	€ 4.186,34
HV in min	-	€ 0,00
Bijwerken	+	€ 1.552,50
Bestelbedrag na verrekeningen	=	€ 32.060,42
Afrekening VH (in min)	-	€ 2.808,91
Reeds uitgevoerd	=	€ 29.251,51
Totaal excl. btw	=	€ 29.251,51
Btw	+	€ 6.142,82
TOTAAL	=	€ 35.394,33

De eindafrekening overschrijdt het gunningsbedrag met 11,13%.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 224007/020000-GGZ-GGZ 28.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 26, § 1, 1^o a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 105.

- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 5, § 2.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan de eindafrekening voor de opdracht "Groot onderhoud wegen 2015 - Deel 3 : asfalt Eiktronk", opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten, waaruit blijkt dat de werken een eindtotaal bereikten van € 29.251,51 excl. btw of € 35.394,33 incl. 21% btw.

Artikel 2:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 224007/020000-GGZ-GGZ 28.

31 Herstel asfaltwegen 2015. Goedkeuring eindafrekening.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De gemeenteraad verleende in zitting van 16 maart 2015 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze van de opdracht "Herstel asfaltwegen 2015", met name de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking. Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 25 augustus 2015 goedkeuring aan de gunning van deze opdracht aan NV Stadsbader, KBO nr. 0407.975.466, Kanaalstraat 1 te 8530 Harelbeke tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 98.991,56 excl. btw of € 119.779,79 incl. 21% btw. De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 15_8.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 6 oktober 2015 goedkeuring aan de aanvangsdatum van deze opdracht, zijnde 12 oktober 2015. Het Departement Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten stelde de eindafrekening op, waaruit blijkt dat het eindbedrag van de werken € 115.018,92 incl. btw bedraagt, als volgt gedetailleerd:

Raming		€ 128.031,59
Bestelbedrag		€ 98.991,56
Nog te verrekenen (in min)	-	€ 1.200,00
Afrekening VH (in min)	-	€ 830,75

Reeds uitgevoerd	=	€ 96.960,81
Prijsherzieningen	+	€ -1.903,85
Totaal excl. btw	=	€ 95.056,96
Btw	+	€ 19.961,96
TOTAAL	=	€ 115.018,92

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 224007/020000-GGZ-GGZ 28.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 26, § 2, 1° d (limiet van € 600.000,00 excl. btw niet overschreden).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 2 §1 3°.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 5, § 2.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan de eindafrekening voor de opdracht "Herstel asfaltwegen 2015", opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken – Overheidsopdrachten, waaruit blijkt dat de werken een eindtotaal bereikten van € 95.056,96 excl. btw of € 115.018,92 incl. 21% btw.

Artikel 2:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 224007/020000-GGZ-GGZ 28.

32 Groot onderhoud wegen 2016 - Deel 2 : Herstel diverse betonplaten Groot Harelbeke. Goedkeuring verrekening 1.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 5 juli 2016 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Groot onderhoud wegen 2016 - Deel 2 : Herstel diverse betonplaten Groot Harelbeke" aan BVBA De Meulemeester, KBO nr. BE 0415.791.092, Reukenstraat 20 te 9500 Geraardsbergen tegen het nagerekende en verbeterde inschrijvingsbedrag van € 115.470,00 excl. btw of € 139.718,70 incl. 21% btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 16_7.

Tijdens de uitvoering van de opdracht bleek dat het noodzakelijk was om volgende wijzigingen aan te brengen:

De overschreden hoeveelheden zijn te wijten aan volgende :

- tussen opmaak van het bestek en uitvoering der werken is de toestand van de betonplaten nog verergerd ;
- daardoor is er eveneens een aanzienlijke uitbreiding gebeurd van de hoeveelheden in Hoog Hemelrijk ;

Volgende aanvullende werken dienden uitgevoerd te worden :

- nivelleren en aanvullen met teelaarde langs betonvakken, inclusief bijkomend grondverzet voor plaatsing gabarits ;
- PVC voor aansluiting nieuwe rioolkolken ;
- Regiewerken, manoeuvre 14/12 : opbreken voetpad en vrijmaken rooster voor ophogen in de Heerbaan (3 man x 3 u).

HV in meer		€ 22.917,16
HV in min	-	€ 5.489,60
Bijwerken	+	€ 1.971,38
Totaal excl. btw	=	€ 19.398,94
Btw	+	€ 4.073,78
TOTAAL	=	€ 23.472,72

Hiervoor werd een offerte ontvangen op 30 januari 2017.

Deze verrekening (overschreden hoeveelheden, minwerken en aanvullende werken) overschrijdt het bestelbedrag met 16,80%, waardoor het totale bestelbedrag na verrekeningen nu € 134.868,94 excl. btw of € 163.191,42 incl. 21% btw bedraagt.

Het totaal van de aanvullende werken bedraagt minder dan 10 % van de aannemingsom en behoort vervolgens tot de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen om goedkeuring te verlenen.

Het goedkeuren van overschreden vermoedelijke hoeveelheden behoort eveneens tot de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Voor deze verrekening wordt geen termijnsverlenging toegekend.

De leidend ambtenaar de heer Frederique Christiaens verleende gunstig advies.

De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 224007/020000-GGZ-GGZ 28.

De financieel beheerder verleende visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 26, § 2, 1° d (limiet van € 600.000,00 excl. btw niet overschreden) en artikel 26, §1, 2°, a.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 2 §1 3°.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 37.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 (overschreden hoeveelheden, hoeveelheden in min en aanvullende werken) van de opdracht "Groot onderhoud wegen 2016 - Deel 2 : Herstel diverse betonplaten Groot Harelbeke" voor het totaal bedrag in meer van € 19.398,94 excl. btw of € 23.472,72 incl. 21% btw.

Artikel 2:

De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 224007/020000-GGZ-GGZ 28.

33 Groot onderhoud wegen 2016 - Deel 2 : Herstel diverse betonplaten Groot Harelbeke. Goedkeuring eindafrekening.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De gemeenteraad verleende in zitting van 21 maart 2016 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze van de opdracht "Groot onderhoud wegen 2016 - Deel 2 : Herstel diverse betonplaten Groot Harelbeke", met name de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 5 juli 2016 goedkeuring aan de gunning van deze opdracht aan BVBA De Meulemeester, KBO nr. BE 0415.791.092, Reukenstraat 20 te 9500 Geraardsbergen tegen het nagerekende en verbeterde inschrijvingsbedrag van € 115.470,00 excl. btw of € 139.718,70 incl. 21% btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 16_7.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 6 september 2016 goedkeuring aan de aanvangsdatum van deze opdracht, zijnde 10 oktober 2016.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van heden goedkeuring aan verrekening 1 voor een bedrag in meer van € 19.398,94 excl. btw of € 23.472,72 incl. 21% btw.

Het Departement Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten stelde de eindafrekening op, waaruit blijkt dat het eindbedrag van de werken € 163.152,57 incl. btw bedraagt, als volgt gedetailleerd:

Raming		€ 111.950,00
Bestelbedrag		€ 115.470,00
HV in meer	+	€ 22.917,16
HV in min	-	€ 5.489,60
Bijwerken	+	€ 1.971,38
Bestelbedrag na verrekeningen	=	€ 134.868,94
Afrekening VH (in min)	-	€ 32,11
Reeds uitgevoerd	=	€ 134.836,83
Totaal excl. btw	=	€ 134.836,83
Btw	+	€ 28.315,74
TOTAAL	=	€ 163.152,57

De eindafrekening overschrijdt het gunningsbedrag met 16,77%.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 224007/020000-GGZ-GGZ 28.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 26, § 2, 1° d (limiet van € 600.000,00 excl. btw niet overschreden).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 2 §1 3°.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare

werken, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 5, § 2.

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan de eindafrekening voor de opdracht "Groot onderhoud wegen 2016 - Deel 2 : Herstel diverse betonplaten Groot Harelbeke", opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten, waaruit blijkt dat de werken een eindtotaal bereikten van € 134.836,83 excl. btw of € 163.152,57 incl. 21% btw.

Artikel 2:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 224007/020000-GGZ-GGZ 28.

34 Stand van zaken project verbeteren van de verkeerscomplexen Kortrijk-Oost, Kortrijk-Zuid en Aalbeke en aanpakken van de R8 in relatie met de omgeving.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op het interbestuurlijk overleg Zuid West Vlaanderen van 20 januari 2017 werd in een duidelijke powerpoint presentatie de stand van zaken van het complex project Hoog Kortrijk toegelicht. Het verslag en de powerpoint presentatie zijn in dit colledossier als bijlage toegevoegd.

In de presentatie werd opgesomd welke projecten en processen er onderdeel uitmaken van de nota scope en de nota onderzoeksvragen.



Voor de stad Harelbeke werd er steeds aangedrongen op het onderzoek ter verbetering van de kruisingen van de R8, met eventuele doortrekking viaduct R8 en de integratie van veilige fietsverbindingen in het onderzoek. Beide zaken zijn opgenomen in de opdracht van de studie die zal worden aanbesteed door het agentschap wegen en verkeer. De provincie is ook een sterke bewaker van de fietsverbindingen.

Op het interbestuurlijk overleg werden nog volgende zaken aangehaald:

'Naamgeving van het complex project

Het interbestuurlijk project wenst de naamgeving van het complex project te herformuleren, gezien "Hoog Kortrijk" de lading niet meer dekt. Het gaat niet alleen meer over Hoog Kortrijk, maar over een ruimere congestieproblematiek in de regio.

De nieuwe naamgeving van het complex project moet worden verwerkt in o.m. de samenwerkingsovereenkomst en in het bestek voor het mobiliteitsonderzoek.

Bevestiging in mail van 6 februari 2017 van Creyf Silvie, RWO Vlaanderen

Na afstemming tussen het projectteam en de voorzitters van het interbestuurlijk overleg werd besloten de naamgeving van het complex project verder bij te stellen. Wij spreken thans over het complex project "Verbeteren van de verkeerscomplexen Kortrijk-Oost, Kortrijk-Zuid en Aalbeke en aanpakken van de R8 in relatie met de omgeving".

Vraag naar sterke trekker van het project

Er dient gezocht te worden naar een sterke trekker van het project. Deze trekker moet zorgen voor een sterke procesaansturing, o.m. i.f.v. het halen van de deadline van 30 juni 2018.

Voor het kabinet Weyts dient dit een sterke figuur uit de regio te zijn, een figuur met de nodige objectiviteit en gezag. Vanuit de regio wenst men de regie in eigen handen te houden.

Er wordt besloten dat de twee voorzitters van het interbestuurlijk overleg trekker zijn voor het complex project. De voorzitters kennen de regio, de betrokken actoren en staan ook in nauw overleg met de andere burgemeesters.

Mobiliteitsonderzoek tijdens de verkenningsfase

Het interbestuurlijk overleg aanvaardt de nota "Onderzoeksvragen, doelstellingen en uitgangspunten i.f.v. het mobiliteitsonderzoek i.k.v. het Complex Project Hoog Kortrijk" (versie dd. 12/01/2017) waarin o.m. volgende zaken zijn opgenomen:

- Het interbestuurlijk overleg kan zich vinden in het voorwerp van het mobiliteitsonderzoek tijdens de verkenningsfase (deadline 30 juni 2018), bestaande uit:

o het detecteren, ontwerpen en ramen van mogelijke versnelde, kleine verkeerskundige ingrepen die de verkeersveiligheid en verkeersleefbaarheid in het projectgebied op korte termijn kunnen verbeteren in afwachting van de definitieve optimalisaties

o vanuit de onvermijdelijke samenhang en wisselwerking, de optimalisatie van het complex Kortrijk-Oost, het complex Kortrijk-Zuid ("het Ei") en het complex Aalbeke, in relatie tot de overige bovenlokale weginfrastructuur opgenomen in het projectgebied en in functie van het bepalen van de ruimte-innames

- De niet-limitatieve lijst met mogelijke versnelde ingrepen i.k.v.

verkeersveiligheid en verkeersleefbaarheid in afwachting van de definitieve optimalisaties (zie bijlage 2 bij de nota) wordt eveneens aanvaard, met inbegrip van de toegevoegde parallelle processen "kruising R8 x Iepersesteenweg" en "masterplan fiets voor het noorden van de Leie".

- Er worden geen bedenkingen geformuleerd bij de voorgenomen onderzoeken tijdens de verkennings- en onderzoeksfase (zie bijlage 1 bij de nota).

Bijgevolg geeft het interbestuurlijk overleg groen licht voor het lanceren van het bestek.

Samenwerkingsovereenkomst (SWO)

De SWO voor de verkenningsfase van het complex project (versie 12/01/2017) wordt voorgelegd. De verwijzing naar art. 38 van de wet betreffende overheidsopdrachten zal nog uit dit document worden geschrapt.

De partijen dienen nog door te geven wie concreet deze SWO zal ondertekenen.

Het kabinet Weyts formuleert volgende bemerkingsen:

- De SWO mag niet alleen betrekking hebben op het hogere wegennet; er moet een duidelijk engagement zijn vanuit de lokale besturen. De passage "*De partijen engageren zich om op basis van de resultaten van de mobiliteitsstudie ook, parallel en in afstemming met het Complex Project, de noodzakelijke maatregelen te onderzoeken op het onderliggende wegennet*" wordt te licht bevonden en dient scherper te worden geformuleerd.

- In de SWO dient verwezen te worden naar de parallel lopende processen (zie bijlage 2 van de nota met onderzoeksvragen). Deze moeten opgenomen worden in de SWO, waarbij in het begin van de SWO het algemeen kader wordt geduïd.

Deze parallelle processen hebben niet alleen betrekking op de weginfrastructuur, maar ook op de fiets en het openbaar vervoer. De directeur van Leiedal merkt op dat o.m. met het strategisch project REKOVER(+) er op dit vlak al onderzoek is gebeurd.

De burgemeester van Harelbeke stelt dat de gevraagde engagementen vanuit de lokale besturen niet mogen zorgen voor een voorafname op de beslissingsmogelijkheden van deze lokale besturen. De autonomie van de steden en gemeenten moet blijven bestaan. De stad is niet bereid haar initiatiefrecht volledig af te staan.

De deputé stelt de vraag of de scope van het project hier niet mee wordt verruimd.

→ De vraag tot engagementen m.b.t. het lokale wegennet en parallelle processen betekent geenszins een verruiming van de scope. In de SWO wordt duidelijk verwezen naar de nota "Scope Complex project Hoog Kortrijk" (versie verkenningsfase 7 november 2016), waarin het projectgebied van het complex

project duidelijk is afgebakend. Het voorzorgsprincipe geldt enkel binnen het in deze nota omschreven projectgebied.

Het interbestuurlijk overleg beslist dat de SWO dient aangepast te worden aan de twee hoger vermelde bemerkingen vanuit het kabinet Weyts, mits het behouden van het initiatiefrecht vanuit lokale besturen. Vervolgens kan het document bezorgd worden aan de zes gemeenraden i.f.v. validatie.

Samenkomst van het interbestuurlijk overleg tijdens de verkenningsfase (vóór 30 juni 2018)

Het interbestuurlijk overleg wenst samen te komen zowel op het einde van stap 1 (onderzoek scenario's volgens verkeerskundig optimum) als op het einde van stap 2 (temperen verkeerskundig haalbare scenario's + versnelde ingrepen) in het mobiliteitsonderzoek.

MOW maakt de leden van het interbestuurlijk overleg er op attent dat op het einde van stap 1 er sprake zal zijn van zeer grootschalige ruimte-innames, gezien er nog niet werd gezocht naar een tempering i.f.v. ruimte-inname, leefbaarheid, etc.

Het interbestuurlijk overleg zal dit in gedachten houden.

Communicatie en participatie

Volgende bemerkingen worden geuit m.b.t. het luik communicatie en participatie:

- De burgemeester van Kortrijk merkt op dat de burger zal vragen wanneer alles zal plaatsvinden en dus wanneer de werken zullen worden gerealiseerd.
- Het team complexe projecten wijst erop dat het de bedoeling is om reeds in de verkenningsfase de bezorgdheden te capteren en reeds een ruim maatschappelijk debat aan te gaan. Alle betrokkenen moeten de mogelijkheid hebben om alternatieven voor te stellen.

Het team vindt het eveneens belangrijk dat er vanuit één centraal punt wordt gecommuniceerd.

- De stad Kortrijk wenst lokaal te communiceren en ook lokaal aan inspraak te doen.
- Bij de officiële lancering van het project (startbeslissing) wordt gevraagd of ook de twee betrokken ministers kunnen aanwezig zijn.
- De directeur van Leiedal geeft mee dat er parallel met de regiovisie geïntegreerd kan worden gecommuniceerd. Daarnaast moet vooral opgelijst worden wat en wanneer er kan worden gecommuniceerd.
- De deputé merkt op dat er meerdere vormen van communicatie en participatie mogelijk zijn. Participatie is apart te zien van het luik communicatie.
- De schepen van Zwevegem stelt de vraag hoe de participatie zich zal verhouden tot de onderzoeksopdracht. De scope kan in elk geval niet weer ter discussie staan.
- De schepen van Anzegem wijst erop dat participatie ruimer moet worden gezien dan enkel de 6 rechtstreeks betrokken gemeenten. Zo gaan bv. burgers vanuit gans de regio naar Kortrijk werken.

Volgende besluiten worden genomen door het interbestuurlijk overleg:

- Het luik communicatie en participatie dient verder te worden uitgewerkt. Hierbij dient ook bekeken te worden in welke mate gebruik kan worden gemaakt van de bestekken van Ruimte Vlaanderen en LNE. Op het volgende interbestuurlijk overleg kan een verdere stand van zaken toegelicht worden.
- Op korte termijn moet er een eenduidige en gezamenlijke communicatienota worden opgemaakt vooraleer de samenwerkingsovereenkomst op de eerste van de zes gemeenteraden komt, dit gezien de gemeenteraad in openbare zitting wordt gehouden. Het betreft één nota die in alle steden en gemeenten op eenzelfde manier wordt gecommuniceerd.

- Het mobiliteitsonderzoek en het luik participatie en communicatie vormen twee aparte trajecten. Mogelijke nieuwe alternatieven die worden aangereikt vanuit de participatie worden niet ingebracht in het mobiliteitsonderzoek tijdens de verkenningsfase, doch kunnen wel worden meegenomen in de startbeslissing en tijdens het verdere onderzoek in de onderzoeksfase.

Vervolgstappen

Het interbestuurlijk overleg is van mening dat de vanuit de ambtelijke werkgroep voorgestelde "stand-still-periode" met het oog op de lokale verkiezingen in het najaar van 2018 niet nodig is. Het project moet verder vooruitgaan; de lokale verkiezingen mogen hierbij geen vertragende factor zijn.

Vraag tot vervroegen van de startbeslissing

Zowel het kabinet Weyts, als het kabinet Schauvliege zijn bereid wanneer het dossier rijp is om een startbeslissing in overweging te nemen. Dit is uiteraard een beslissing van de voltallige Vlaamse Regering. Ook voor beide kabinetten gaat de voorkeur uit om de startbeslissing te nemen in deze Vlaamse legislatuur, als – zoals hoger vermeld – het dossier hier rijp voor is.

In de ontvangen mail van 6 februari 2017 van Creyf Silvie werd ook een aangepaste samenwerkingsovereenkomst bijgevoegd die rekening houdt met de opmerkingen van de IBO.

Volgende onderdelen werden aangepast of toegevoegd :

Het **stadsbestuur van HARELBEKE**, vertegenwoordigd door de burgemeester, ... en de secretaris, ... die handelen ter uitvoering van de beslissing van de gemeenteraad van (datum)
Hierna genoemd "de stad Harelbeke"

ARTIKEL 2. Algemeen kader

Voorliggende samenwerkingsovereenkomst heeft betrekking op de mobiliteitsstudie in het kader van de verkenningsfase van het Complex Project "Verbeteren van de verkeerscomplexen Kortrijk-Oost, Kortrijk-Zuid en Aalbeke en aanpakken van de R8 in relatie met de omgeving". De verkeerskundige vraagstukken die in de verkenningsfase versneld worden onderzocht (zie artikel 3) zijn gerelateerd aan een reeks processen en projecten op vlak van mobiliteit en infrastructuur die parallel lopen met het Complex Project, doch ook bijdragen tot de scope en de doelstellingen van het Complex Project. Deze projecten en processen hebben zowel betrekking op de weginfrastructuur, als op het openbaar vervoer en de fiets.

Met betrekking tot deze parallel lopende processen en projecten wordt verwezen naar de nota "Scope Complex project "Verbeteren van de verkeerscomplexen Kortrijk-Oost, Kortrijk-Zuid en Aalbeke en aanpakken van de R8 in relatie met de omgeving"" versie verkenningsfase dd. 3 februari 2017.

ARTIKEL 10. Verbintenissen van alle partijen

De partijen engageren zich om al het mogelijke te doen om de termijn van de mobiliteitsstudie tijdens de verkenningsfase te helpen realiseren. In het bijzonder door hun medewerking tijdens het interbestuurlijk overleg Zuid-West-Vlaanderen. De partijen engageren zich om in hun besluitvorming over delen van het projectgebied rekening te houden met de inhoud van deze samenwerkingsovereenkomst en met de inhoud van de mobiliteitsstudie in de fase waarin het zich op het moment van de te nemen beslissing bevindt. De partijen verzekeren een strikte toepassing van het voorzorgsprincipe in het projectgebied, in het bijzonder voor wat betreft de besluitvorming over plannen en projecten die door hun ruimtebeslag de realisatie van mogelijke infrastructurele

ingrepen in dit gebied kunnen hypothekeken. Voor de contouren van het project-gebied waarin het voorzorgsprincipe wordt toegepast, wordt verwezen naar de nota 'Scope Complex project "Verbeteren van de verkeerscomplexen Kortrijk-Oost, Kortrijk-Zuid en Aalbeke en aanpakken van de R8 in relatie met de omgeving"' versie verkenningsfase dd. 3 februari 2017.

De partijen engageren zich om op basis van de resultaten van de mobiliteitsstudie ook, parallel en in afstemming met het Complex Project, maatregelen te onderzoeken op het onderliggende wegennet.

Zonder voorafname op de beslissingsmogelijkheden en autonomie van de lokale besturen en in onderling overleg tussen alle partijen, worden de noodzakelijke maatregelen op het onderliggend wegennet die voortkomen uit het mobiliteitsonderzoek in het kader van het Complex Project, uitgevoerd voor zover deze maatregelen de scope en de doelstellingen van het Complex Project ondersteunen.

De partijen engageren zich om voor de nodige afstemming te zorgen met parallelle processen en projecten die bijdragen tot de scope en de doelstellingen van het Complex Project (zie artikel 2).

Er werd door het departement Grondgebiedszaken nog volgende verduidelijking gevraagd op 8 februari 2017 aan Crefy Silvie :

1)Ik zie dat Ben Weyts volgende vraagt :

- De SWO mag niet alleen betrekking hebben op het hogere wegennet; er moet een duidelijk engagement zijn vanuit de lokale besturen. De passage "De partijen engageren zich om op basis van de resultaten van de mobiliteitsstudie ook, parallel en in afstemming met het Complex Project, de noodzakelijke maatregelen te onderzoeken op het onderliggende wegennet" wordt te licht bevonden en dient scherper te worden geformuleerd.

Dit was net een argument waarom het bestek niet naar de gemeenteraad hoefde, de hogere wegennis was geen bevoegdheid van de gemeenteraad, de lokale wegennis wel. Ik maak mij enkel de bedenking als dit later geen argument kan zijn voor een actiecomité en het niet eenvoudiger is om het bestek via de gemeenteraad te laten passeren.

2)Ik zie dat in de SWO er nu vermeld staat deze ondertekend wordt door de burgemeester en secretaris ter uitvoering van de beslissing van de gemeenteraad. Wat wensen jullie dan juist voor te leggen aan de gemeenteraad. Is het een idee dat hiervoor ook een format wordt voor opgesteld die dan aan alle gemeenteraden wordt voorgelegd, zou ons ook een pak werk besparen.

Hierop werd op 9 februari 2017 volgend antwoord ontvangen :

1)De scope van het complex project, en dus ook het bestek, heeft betrekking op de optimalisatie van de bovenlokale weginfrastructuur. Daarnaast wordt in de SWO ook de afspraak gemaakt om parallel en in afstemming met het complex project, de noodzakelijke maatregelen te onderzoeken/uit te voeren op het onderliggende wegennet. Dit gebeurt parallel en is dus niet opgenomen in het bestek.

In de SWO is ook toegevoegd, n.a.v. de interventie op het IBO door de burgemeester van Harelbeke, dat dit gebeurt zonder voorafname op de beslissingsmogelijkheden en autonomie van de lokale besturen. We verwijzen naar volgende passage opgenomen in de SWO:

"De partijen engageren zich om op basis van de resultaten van de mobiliteitsstudie ook, parallel en in afstemming met het Complex Project, maatregelen te onderzoeken op het onderliggende wegennet. Zonder voorafname op de beslissingsmogelijkheden en autonomie van de lokale besturen en in onderling overleg tussen alle partijen, worden de noodzakelijke maatregelen op het onderliggend wegennet die voortkomen uit het mobiliteitsonderzoek in het kader van het Complex Project, uitgevoerd voor zover deze maatregelen de scope en de doelstellingen van het Complex Project ondersteunen."

- 2) Morgenvoormiddag zitten we samen met de twee voorzitters van het IBO om verdere afspraken te maken omtrent de SWO en de communicatie. We zullen deze vraag meenemen op dit overleg.

Graag vernemen we op welke gemeenteraad in Harelbeke de SWO geagendeerd zal worden.

We nemen aan dat burgemeester Alain Top en stadsecretaris Carlo Daelman de SWO zullen ondertekenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college gaat akkoord met de aanpassingen in de samenwerkingsovereenkomst. Het studiebestek wordt opgemaakt door het agentschap wegen en verkeer en draagt de volledige financiering van de Studie. De samenwerkingsovereenkomst, aangevuld met nota scope en nota onderzoeksvragen wordt geagendeerd op de gemeenteraad zodra het communicatieplan is overgemaakt door Ruimte Vlaanderen, vermoedelijk gemeenteraad april.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Juridische dienst

35 (geschrapd)

36 (geschrapd)

Personeel

37 (geschrapd)

38 Aanstelling tijdelijk technisch medewerker ICT (C1-C3).

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 20.09.2016 (geschrapt) aangesteld als deeltijds tijdelijk technisch medewerker 'ICT' (C1-C3), met ingang van 01.10.2016 en dit voor de duur van de loopbaanhalvering van (geschrapt), contractueel deskundige 'ICT' (B1-B3), tot en met 15.08.2019.

De stadssecretaris nam op 07.02.2017 kennis van het vroegtijdig beëindigen van de loopbaanhalvering van (geschrapt) op 15.02.2017. Dit betekent dat de arbeidsovereenkomst van (geschrapt) dan ook ten einde loopt op 15.02.2017.

Op 07.02.2017 gaf de stadssecretaris de toestemming aan (geschrapt) voor het benutten van onbetaald verlof voor een periode van 6 maanden, met ingang van 16.02.2017 tot en met 15.08.2017. Betrokkene wil een nieuwe uitdaging aangaan bij een andere werkgever en dient hiervoor eerst een proeftijd te doorlopen.

Om de stabiliteit en de continuïteit binnen de dienst ICT te bewaren, stelt de heer Frederik Hellyn, diensthoofd ICT en GIS, voor om (geschrapt) terug tijdelijk aan te stellen met ingang van 16.02.2017 tot en met 15.08.2017 en dit met een prestatie van 38 uur per week.

Betrokkene is bereid deze tijdelijke opdracht te vervullen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het gemeentedecreet, inzonderheid art. 57 §3,2°;
- Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, inzonderheid art. 33.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Stelt (geschrapt) aan als voltijds tijdelijk technisch medewerker (C1-C3) binnen het departement Management & Personeel – afdeling ICT en dit met ingang van 16.02.2017 voor een periode van 6 maanden.

Artikel 2:

De prestaties van betrokkene worden vastgelegd op 38 uur per week.

Artikel 3:

De tewerkstelling neemt van rechtswege en dit zonder opzeggingstermijn een einde op 15.08.2017.

39 Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans (SAMW). Vervanging niet-gesubsidieerd pedagogisch personeel schooljaar 2016-2017.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 20 september 2016 volgende leerkracht aangesteld binnen de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans (SAMW) als niet-gesubsidieerd pedagogisch personeel voor het schooljaar 2016-2017 met ingang van 01.09.2016 tot en met 30.06.2017:

- (geschrapd).

(geschrapd) 17.09.2016 afwezig wegens ziekte. Haar doktersattest spreekt tot 31 maart 2017 en kan mogelijks nog verlengd worden.

Teneinde de lessen te kunnen laten doorgaan werd vanuit het secretariaat van de SAMW in een vervanging voorzien gedurende de afwezigheid wegens ziekte van (geschrapd).

Het gaat om volgende leerkracht :

- (geschrapd) – 1/20u als leraar hogere graad – dwarsfluit.

Sedert januari 2017 is (geschrapd) in zwangerschapsverlof.

Het secretariaat van de SAMW heeft opnieuw in een vervanging voorzien gedurende de afwezigheid wegens zwangerschapsverlof van (geschrapd).

Het gaat om volgende leerkracht :

- (geschrapd) – 1/20u als leraar hogere graad – dwarsfluit.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Gemeentedecreet, inzonderheid art. 57 § 3,2°;
- De onderrichtingen voor het schooljaar 2016-2017.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Volgende leerkracht wordt met onderstaande prestaties tijdelijk aangesteld met ingang van 14.01.2017 en dit voor de duur van de afwezigheid van (geschrapd).:

- (geschrapd) met een opdracht van 1/20u niet-gesubsidieerd als leraar hogere graad - dwarsfluit;

DEPARTEMENT COMMUNICATIE

Communicatie

40 Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst FOD financiën: zitdagen personenbelasting

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De FOD financiën heeft een voorstel van samenwerkingsovereenkomst klaar i.v.m. de organisatie van zitdagen in het kader van het invullen van de aangiften in de personenbelasting.

Jaarlijks kreeg het belastingskantoor van Harelbeke ongeveer 2 500 mensen met vragen over hun belastingsaangifte over de vloer. Het kantoor is onlangs gesloten en om die mensen voor een deel op te vangen wordt voorgesteld zitdagen te houden in het stadhuis van Harelbeke.

De FOD financiën geeft aan dat ze drie ambtenaren beschikbaar stelt op 1, 6, 7 en 8 juni (telkens van 9 tot 12 uur en van 13 tot 16.30 uur). De ambtenaren kunnen dagelijks 40 aangiftes behandelen. Op één dag kunnen er m.a.w. 120 mensen langskomen. Bijgevolg kunnen er in totaal 480 aangiftes behandeld worden. Vanuit de FOD is aangegeven dat dit eventueel per dag kan opgetrokken worden naar 150, maar dat is dan zeer uitzonderlijk.

De stad Harelbeke moet er zelf voor zorgen om de jaarlijkse toestroom van 2 500 terug te brengen tot 480 om het werkbaar te houden. Daartoe moeten we zicht krijgen op de groep van 2 500. Hoogstwaarschijnlijk zijn dit niet allemaal Harelbekenaren en zitten daar ook inwoners van Kuurne tussen. De secretaris informeert bij de FOD naar de samenstelling van de groep en stelt eveneens de vraag of er ook zitdagen in Kuurne gehouden worden. Op die manier kan de groep al een stuk verkleind worden.

Om de rest te kanaliseren stellen we voor om te werken met een systeem op afspraak, verder bouwend op het reeds aanwezige klantverwijssysteem (KVS) in het stadhuis. Er is ondertussen een offerte opgevraagd. Aangezien werken op afspraak sowieso op ons afkomt, is de vraag van de FOD een ideale gelegenheid om de bijkomende afsprakenmodule te testen vooraleer in te voeren voor de volledige dienstverlening op het stadhuis.

Concreet kunnen mensen op de vastgestelde zitdagen een afspraak maken ofwel online van thuis uit ofwel telefonisch waarbij de onthaalbediende de afspraak noteert in het systeem. Om ook de mensen zonder computer de kans te geven een afspraak te maken reserveren we op de zitdagen telkens van 13.30 uur tot 15 uur voor telefonische afspraken.

Vanuit de FOD wordt gevraagd dat de stad in staat voor:

1. Een functioneel lokaal om het publiek te ontvangen waarvan het dagelijks onderhoud wordt verzekerd:
 - per ambtenaar worden een bureau of tafel, minimaal 3 stoelen en een telefoon voorzien;
 - het lokaal geeft toegang tot sanitaire voorzieningen
 - de inrichting van het lokaal waarborgt de privacy van de burgers die zich aanbieden;
 - het lokaal beantwoordt aan de veiligheidsnormen en normen met betrekking tot de hygiëne en bescherming op het werk. Indien er een rapport bestaat van de preventieadviseurs voor het lokaal in kwestie vragen wij deze in bijlage toe te voegen aan dit protocol;
 - de gemeente zal het lokaal voor de ambtenaren openstellen ten laatste 1 uur voor het aanvangen van de invulsessies.
2. Een wachtzaal waarvan het onderhoud door de gemeente wordt verzekerd
3. De nodige ICT-middelen, namelijk:
 - een snelle internetverbinding voor iedere PC;

- een recente en functionerende printer per PC met papier en toner;
- een contactpersoon (naam +gsm-nr.) die onmiddellijk kan tussenkomen in geval van problemen met de ICT-middelen. Voorafgaand aan de organisatie van de zitdagen zal die contactpersoon een overlegmoment organiseren met de contactpersoon van de FOD Financiën (zie hoger) om voorafgaandelijk de aansluiting van de draagbare PC's op de ter beschikking gestelde printers en de netwerkaansluiting te testen;
- alle toebehoren nodig voor de aansluiting van de draagbare PC van onze ambtenaar aan de printer en het internet. (netwerkkabel, voldoende stopcontacten...)
Opmerking: de agenten van de FOD Financiën zullen hun eigen draagbare PC meebrengen.

4. personeel van de gemeente of veiligheidspersoneel om het onthaal van de bezoekers en de veiligheid te garanderen

We stellen voor om de ambtenaren van de FOD te installeren op de eerste verdieping van het stadhuis in het vormingslokaal en in de kleinere bureaus links en rechts van het diensthoofd personeel. We voorzien de wachtruimte in de gang bij de lokalen zelf en hangen er een scherm waarlangs de ambtenaren hun volgende afspraak kunnen oproepen. (Noot: eenmaal het systeem geïnstalleerd kan het verder gebruikt worden voor de zitdagen pensioenen die plaats vinden in het cockpitbureel.)

De FOD Financiën vraagt ook om op communicatief vlak de nodige promotie te maken voor de zitdagen. Het departement communicatie zal in staan voor:

- communicatie via persbericht voor de lokale media
- communicatie in hblad
- communicatie via affiches/flyers (lokale bibliotheek, de lokale dienstencentra, het OCMW, het cultureel centrum)
- communicatie op de website van de gemeente
- communicatie via de sociale media

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het schepencollege keurt de samenwerkingsovereenkomst over de zitdagen aangiftes personenbelasting met de FOD Financiën goed.

41 E3 vrijdag 24 maart - Aanvraag voor het plaatsen van praalbogen met kilometeraanduiding. Goedkeuren.

Het college,

Neemt kennis van het schrijven van KWC Hand in Hand vzw, p/a Generaal Deprezstraat 2/050, 8530 Harelbeke van 3 februari 2017 m.b.t. het plaatsen van praalbogen met kilometeraanduiding voor de E3 Harelbeke Record Bank op vrijdag 24 maart.

De praalbogen wenst men te plaatsen op grondgebied Harelbeke:

- PPO Heerbaan aan de Gaversstraat
- 0 km Gentsesteeweg (N43) aan de Beverhoek

- 5 km Gentsesteenweg (N43) aan de Oosterluisdreef
- 3 km Stasegemsestraat
- 2 km Berkenlaan
- 1 km Acacialaan.

Het telefonisch advies van PZ Gavers is positief. Er wordt gezorgd voor verkeershulp tijdens het plaatsen van de praalbogen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Verleent goedkeuring aan KWC Hand in Hand vzw, p/a Marc Claerhout, Generaal Deprezstraat 2/050, 8530 Harelbeke om praalbogen te plaatsen op grondgebied Harelbeke ter gelegenheid van de E3 Harelbeke Record Bank die gereden wordt op vrijdag 24 maart:

- PPO Heerbaan aan de Gaversstraat
- 0 km Gentsesteenweg (N43) aan de Beverhoek
- 5 km Gentsesteenweg (N43) aan de Oosterluisdreef
- 3 km Stasegemsestraat
- 2 km Berkenlaan
- 1 km Acacialaan.

PZ Gavers zorg voor verkeershulp tijdens het plaatsen van de praalbogen.

Artikel 2:

De beslissing van het college wordt overgemaakt aan:

- De aanvrager
- PZ Gavers
- Hulpverleningszone Fluvia, post Harelbeke

42 Plaatsen vastenkruisen op openbaar domein - 2017.

Het college,

Neemt kennis van het schrijven van E.H. Bart Geryl, pastoor-moderator federatie Harelbeke, Gentsestraat 20, 8530 Harelbeke m.b.t. het plaatsen van de vastenkruisen op openbaar domein voor het jaar 2017.

Er wordt gevraagd om op de volgende plaatsen vastenkruisen te plaatsen:

Sint-Salvatorparochie: Vrijdomkaai (parochiaal Centrum), Kortrijksestraat (FOD Financiën/Vredegerecht), Korenbloemstraat/Violettenstraat, Peter Benoitlaan (dankkapel voor de Vrede), Gentsestraat/Marktstraat (vroegere Marktfrituur).

Sint-Jozefparochie: Stasegemstraat (Veldstraat), Gaversstraat (Goudwinde), Guldensporenstraat (wandelpad Wallekant), Vrijheidsstraat (pastorie).

Sint-Amandus: Dorpsplein, Bruyelstraat (school), Vlietestraat (hoeve Demarez), Kuurnestraat (hoeve Tiberghyn), Bavikhoofsestraat (hoek Ter Coutere),

Bavikhoofsestraat (rond punt N36), Bavikhoofsestraat (Duivenstuk), Vierkeerstraat/Oudstrijderslaan, Hoogstraat/Eerste Aardstraat, Tuinwijk.

Sint-Petrus: Brugsestraat (nr 160 tot nr 166 tot Ginstestraat).

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Verleent goedkeuring voor het plaatsen van de vastenkruisen op openbaar domein voor het jaar 2017 op volgende plaatsen:

Sint-Salvatorparochie: Vrijdomkaai (parochiaal Centrum), Kortrijksestraat (FOD Financiën/Vredegerecht), Korenbloemstraat/Violettenstraat, Peter Benoitlaan (dankkapel voor de Vrede).

Sint-Jozefparochie: Stasegemstraat (Veldstraat), Gaversstraat (Goudwinde), Guldensporenstraat (wandelpad Wallekant), Vrijheidsstraat (pastorie).

Sint-Amandus: Dorpsplein, Bruyelstraat (school), Vlietestraat (hoeve Demarez), Kuurnestraat (hoeve Tiberghyn), Bavikhoofsestraat (hoek Ter Coutere), Bavikhoofsestraat (rond punt N36), Bavikhoofsestraat (Duivenstuk), Vierkeerstraat/Oudstrijderslaan, Hoogstraat/Eerste Aardstraat, Tuinwijk.

Sint-Petrus: Brugsestraat (nr 160 tot nr 166 tot Ginstestraat).

Voor de Gentsestraat/Marktstraat – vroegere marktfruituur stelt het college voor om het vastenkruis te plaatsen op het grasplein aan de kerk, gezien de werken op/omgeving Marktplein.

Artikel 2:

De beslissing wordt overgemaakt aan:

- De aanvrager
- PZ Gavers.

43 Activiteitenkalender.

Het college,

Neemt kennis van de bijgevoegde activiteitenkalender voor de periode van 8 februari tot en met 9 maart 2017.

DEPARTEMENT VRIJE TIJD

Cultuur

44 Internationale compositiewedstrijd: oproep partituren.

Het college,

Beslist de bespreking van dit punt te verdagen naar de eerstvolgende collegezitting.

Erfgoed

45 Tentoonstelling E3 in het Peter Benoitmuseum.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Naar aanleiding van de 60^{ste} editie van de E3 Harelbeke op 24 maart 2017 organiseert de dienst Erfgoed in samenwerking met het Wielermuseum Roeselare een tentoonstelling over de E3-prijs. De tentoonstelling "E3 Excentrieke klassieker" wordt aangekondigd tijdens de persvoorstelling van de E3 op 20 februari. De tentoonstelling loopt van 21 februari tot en met 23 april 2017 in het Peter Benoitmuseum.

Omdat de tentoonstelling opent tijdens de winterstop van het museum (december-januari-februari), wordt voorgesteld om het museum uitzonderlijk te openen op 21, 22, 23, 25, 26 en 28 februari. Vanaf 1 maart is de tentoonstelling te bezoeken tijdens de reguliere openingsuren van het museum (dinsdag tot donderdag en zaterdag en zondag telkens van 14u tot 17u). De optie om het museum op de vrijdag van de wedstrijd zelf open te houden (vrijdag is normaal sluitingsdag) werd door het bestuur en het wielermuseum afgeraden omdat het museum zich te ver van de E3-arena bevindt.

Er wordt voorgesteld om op Erfgoeddag (23 april) het museum uitzonderlijk van 10u tot 18u open te laten. Dit sluit aan bij de uren van Erfgoeddag zoals deze in heel Vlaanderen worden georganiseerd.

Bezoekers betalen de normale inkomprijs van 2 euro per persoon, maar er worden bij speciale acties uitzonderingen voorzien. Op vertoon van de flyer zou men gratis toegang krijgen. Vrienden van het Wielermuseum krijgen op vertoon van hun lidkaart gratis toegang. Deelnemers aan het Scoutscafé (fietsevenement) op 8 en 9 april kunnen de tentoonstelling gratis bezoeken. Op Erfgoeddag zijn het museum en de activiteiten gratis.

Aan de tentoonstelling zijn een aantal andere activiteiten gekoppeld, in samenwerking met andere stedelijke diensten:

Gidsbeurten met Hubert Hustebaut: Hubert Hustebaut vertelt over zijn overwinning in 1972. Op zondag 19 maart en zaterdag 8 april telkens om 14u.

Kinderactiviteiten

De jeugddienst organiseert verschillende activiteiten rond fietsen.

- 22/3: KleuterDOEdels: Alles op wieltjes
- 04/4: Daguitstap: Wielermuseum & spelen van toen
- 11/4: Olympisch schermduel en levend videospel/streetsurfen
- 13/4: Pleinspelen met fietsbanden
- 14/4: Wieltjes-gewijs

Coureur Café Scouts Harelbeke: 4 fietstochten van 25 km, 55 km, 85 km en 120 km georganiseerd door Scouts Harelbeke. 8 en 9 april 2017.

Erfgoeddag: Fietsen op rollen en gekke fietsen op zondag 23 april 2017 van 10u tot 18u

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college gaat akkoord met het programma naar aanleiding van de tentoonstelling "E3 Harelbeke. Excentrieke klassieker".

Artikel 2:

Het college gaat akkoord om het museum uitzonderlijk te openen op 21, 22, 23, 25, 26 en 28 februari telkens van 14u tot 17u.

Artikel 3:

Het college gaat akkoord met de openingsuren van 10u tot 18u op Erfgoeddag 23 april.

Artikel 4:

Het college gaat akkoord met gratis toegang op vertoon van de flyer, voor vrienden van het Wielermuseum, voor deelnemers van het Scoutscafé en voor bezoekers van Erfgoeddag.

DEPARTEMENT WERKEN, ONDERNEMEN EN LEREN

Werken en ondernemen

46 Vraag tot deelname aan de campagne "Zo dichtbij".

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De gemeentebesturen worden uitgenodigd om in te schrijven voor de actie "Zo dichtbij" Doe je gemeente bruisen.

Deze inschrijving dient te gebeuren voor 28 februari.

Doel van de campagne is stads -en dorpskernen leefbaarder te maken.

Via het programma 'gemeente voor de toekomst' brengt Bond Beter Leefmilieu lokale overheden, organisaties, ondernemingen en burgers samen. Lokale besturen, verenigingen, inwoners, handelaars en ondernemers samen om de verandering naar een leefbare gemeente op gang te trekken. Boodschappen doen bij lokale handelaars, met de fiets naar school en werk, straten vol burens die elkaar kennen, een gezellig terrasje op een historische plein – dit moet allemaal kunnen, in de gemeente- of stadskern van morgen.

Unizo wil lokale overheden ondersteunen bij de verandering van de kernen tot zones waar de burgers actief en duurzaam kunnen genieten. Maar de burgers worden ook aangezet tot het organiseren van activiteiten in de kernen.

De stads en dorpskernen worden via een 6 tal thema's versterkt:

Bereikbaarheid, groene omgeving, duurzame voeding, afvalvrij, klimaatneutraal, kwaliteitsvolle leefomgeving en ondernemende kern. Met de campagne willen we het belang aantonen van een bruisende kern, en detailhandel en ondernemerschap op de

juiste plaats stimuleren. Bij elk bezoek belonen de handelaars en de ondernemers hun klanten met een lot met unieke barcode. Hiermee maken de klanten kans op lokale duurzame prijzen. Via een online registratiesysteem kunnen de klanten hun loten ingeven.

Er is een vaste inschrijvingsprijs voor de campagne van 450 euro.

Daar zijn in begrepen : campagneconcept, verzending materialen, persoonlijke pagina op website.

Daarnaast zou het Handelscomité Harelbeke de kostprijs van 7,25 euro per deelnemende handelaar voor hun rekening nemen.

Hierbij is inbegrepen : 390 loten, 2 A3 affiches en een infobrief.

Aan de deelnemende handelaars wordt er ook een tombolaprijs gevraagd.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college beslist tot deelname aan de actie "Zo dichtblij" in 2017. De prijzen die aan de actie zelf zijn verbonden, worden aangevuld door de prijzen geschonken door de Harelbeekse handelaars.

De actie wordt verder uitgewerkt door de dienst "werken, ondernemen en leren"

SAMW

47 Verlenging vervanging leerkracht woord wegens ziekte.

(geschrapt)

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

Milieu

48 Aktename mededeling kleine verandering van een vergunde inrichting klasse 2 inzake N.V. Beltrami voor uitbreiding en wijziging van een inrichting voor de opslag en de bewerking van natuursteen, gelegen Venetiëlaan 22 te 8530 Harelbeke.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 28/11/2016 diende N.V. Beltrami, Venetiëlaan 22 8530 Harelbeke, een mededeling kleine verandering in voor het uitbreiden en wijzigen van een inrichting voor de opslag en de bewerking van natuursteen van een inrichting gelegen Venetiëlaan 22 8530 HARELBEKE, kadastraal bekend, HARELBEKE 2 AFD/HARELBEKE, sectie B, nr(s) 0688D, 0688E, 0688F, zijnde de volgende rubrieken van Vlare: m;

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Vlarebo
6.4.1	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 950 liter)	3		
12.3.2	Accumulatoren (gebruik van): Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW (Totale eenheden: 19 kilowatt)	3		
15.1.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: meer dan 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	2		
16.3.1.1	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 13,4 kilowatt)	3		
17.1.2.1.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhaltsvermogen van meer dan 1000 liter tot en met 10.000 liter	2		
17.3.2.1.1.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlammpunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton (Totale eenheden: 3400 kilogram)	2		A*
17.4	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l	3		
30.7.2.a	Minerale industrie: Inrichtingen voor het bewerken van marmer, natuur- of kunststeen met geïnst tot drijfkracht v: >200 kW tem 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 50 kilowatt)	2	A R	
43.1.1.a	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 300 kW t.e.m. 2000 kW, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied en gestookt met vloeibare brandstoffen of vloeibaar gemaakt gas	3		

Vergunningstoestand:

- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 28.06.2006 voor de exploitatie van een inrichting voor de opslag en bewerking van natuursteen voor een termijn tot 28.06.2026

- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 18.01.2011 voor het verder exploiteren van een inrichting voor de opslag en bewerking van natuursteen voor een termijn tot 28.06.2026
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 06.05.2014 voor het wijzigen en uitbreiden van een inrichting voor de opslag en bewerking van natuursteen voor een termijn tot 28.06.2026
- Aktename door het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 22.07.2015 van de mededeling kleine verandering

De dienst stedenbouw adviseert gunstig.

Zonering volgens Gewestplan/BPA/VK :

- Gewestplan : Milieubelastende industrie
- Geen BPA
- Geen VK

Volgens het Gewestplan ligt het bedrijf in een zone voor milieubelastende industrie. Art. 8.2.1.2 Van het KB van 28.12.1972 betreffende de inrichting en toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen stelt dat gebieden voor milieubelastende industrie bestemd zijn voor de vestiging van bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd.

De hoofdactiviteit van het bedrijf is de opslag en distributie van allerlei natuurstenen. Er is ook een beperkte productieafdeling: het verzagen van half-afgewerkte producten.

De kleine verandering heeft hoofdzakelijk betrekking op de aanpassing van magazijn 3 als productie-afdeling. Er zullen nieuwe machines aangekocht worden. Gelijktijdig worden een aantal kleine wijzigingen geactualiseerd.

Het bedrijf is in die mate ruimtebenemend dat het inderdaad in een daartoe bestemde zone moet ondergebracht zijn. Het bedrijf hoort aldus thuis op de plaats waar het gevestigd is.

Bouwdossier : De activiteiten gebeuren in bestaande, vergunde gebouwen. Op 03.05.2016 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het herbouwen van bestaande loods 3, bouwen van kantoor en twee luifels voor opslag (dossier 2016/31). Advies : De aanvraag wordt, vanuit stedenbouwkundig oogpunt, GUNSTIG geadviseerd.

De milieudienst adviseert gunstig voor een termijn die verloopt op de einddatum van de basisvergunning.

De hoofdactiviteit van het bedrijf is de opslag en de distributie van allerlei natuurstenen (kalksteen, zandsteen, kalkzandsteen, basalt, marmer, leisteen, graniet, kwartsiet, resine marmer). Er is ook een beperkte productieafdeling voor het verzagen van halfafgewerkte producten.

Er worden ter plaatse stalen van de steensoorten gemaakt (verzagen, polijsten,...) om te worden gepresenteerd in showrooms. Daartoe is er ook een beperkte opslag van hout aanwezig.

Er is een tankpiste aanwezig met 2 verdeelslangen. Enerzijds een verdeelslang voor bevoorrading van de trekkers (verbonden met de bovengrondse dubbelwandige dieseltank van 50.000 liter), anderzijds een verdeelslang voor bevoorrading van intern rollend materiaal (verbonden met de bovengrondse dubbelwandige dieseltank van 4.000 liter).

De voertuigen kunnen ter plaatse gewassen worden.

Op het terrein zijn 4 mazoutstookinstallaties aanwezig om de gebouwen te verwarmen. De burelen en toonzalen worden verwarmd via elektrische warmtepompen.

De voorliggende mededeling kleine verandering heeft hoofdzakelijk betrekking op de aanpassing van magazijn 3 als productie-afdeling. Er worden nieuwe machines aangekocht, en gelijktijdig worden een aantal kleine wijzigingen geactualiseerd.

Concreet betreft het volgende wijzigingen:

- rubriek 6.4.1.: uitbreiding opslag afgewerkte olie met 950 liter (gebouw 10)
- rubriek 12.3.2.: uitbreiding met een acculader van 19 kW (gebouw 3)
- rubriek 15.1.2. 1.: bijkomende heftruck (gebouw 2)
- rubriek 16.3.1.1.: uitbreiding met een compressor (gebouw 3), een droger (gebouw 3) en een warmtepomp (nieuwe burelen), samen 13,4 kW (
- rubriek 17.1.2.1.2.: wijziging locatie opslag gasflessen (buitenkant gebouw 10)
- rubriek 17.3.2.1.1.2.: opslag gasolie en diesel: wijziging locatie tank van 1.150 liter/980 kg (buitenkant gebouw 10) en bijkomende mazouttank van 4.000 liter/3.400 kg (onder luifel gebouw 3)
- rubriek 17.4.: verplaatsing opslag Lithofin (kelder kantoorgebouw)
- rubriek 30.7.2.a.: bewerken minerale producten: verplaatsing trommelmachine (afdak zijkant gebouw 7) en uitbreiding machines (2 x 25 kW) (gebouw 3)
- rubriek 43.1.1.a.: verplaatsing stookinstallatie 120 kW (gebouw 8) en verplaatsing stookinstallatie 291 kW (gebouw 3)

De voornaamste bedrijfsafvalstof, kalkslib, wordt hergebruikt als grondstof door een andere firma (bekalken van gronden).

De geluidsoverlast blijft beperkt doordat alle bewerkingen binnen in de gebouwen gebeuren. Er wordt gewerkt met gesloten poorten.

's Avonds en 's nachts wordt het terrein niet continu verlicht. De oorspronkelijke lampen van 2.000W werden vervangen door lampen van 250W.

De branders die aanwezig zijn voor de verwarming van de gebouwen werken op stookolie.

De bewerking van natuursteen gebeurt binnen in de werkplaatsen. De productie van stof van de steenbewerkingsmachines wordt beperkt door het gebruik van stofafzuigingsinstallaties en een stofvangwatercircuit. Dit water wordt gezuiverd en hergebruikt. Het stof komt terecht in de slibpers. Er wordt geen procesafvalwater geloosd. Er is een circuit van leidingen, goten en bezinkingsputten voor de opvang van slib afkomstig van de productie. Het water doet tevens dienst als koelmiddel. Door opname van water in de stenen en door verdamping is de aanvulling van de watervoorraad regelmatig noodzakelijk. Dit gebeurt met regenwater.

Er is één enkelwandige stookolietank van 5.000 l aanwezig. Deze tank is ingekuipt. De overige diesel- en stookolietanks zijn dubbelwandig. Het tanken van de voertuigen gebeurt op een ondoorlaatbare vloer. Het bedrijfsafvalwater afkomstig van de tankpiste en van het wassen van de voertuigen wordt geloosd in de riolering via een bezinkingsput met olieafscheider.

De opslag van gevaarlijke vloeistoffen gebeurt op inkuipingen.

Watertoets

Het hemelwater afkomstig van de daken (11.295 m²) wordt opgevangen in een regenwaterput onder de zagerij (224,64 m³).

Het hemelwater afkomstig van de verhardingen (30.530 m²) wordt deels opgevangen en deels rechtstreeks geloosd:

- het regenwater dat terechtkomt op de parking ter hoogte van het kantoorgebouw wordt opgevangen in 5 regenwaterputten: 3 x 25 m³ en 2 x 20 m³. Dit regenwater wordt gebruikt in de wasplaats voertuigen en voor sanitaire toepassingen.
- Het regenwater dat terechtkomt op de recentst aangelegde asfaltverharding (3.950 m²) wordt opgevangen in 5 regenwaterputten van 20 m³ elk. Dit hemelwater wordt gebruikt als bluswater, in de zagerij en voor sanitaire toepassingen.
- Regenwater dat terechtkomt op het resterende deel van de verharding wordt rechtstreeks geloosd, ofwel in een gracht, ofwel in het riool.

De overloop van het gebufferde hemelwater wordt geloosd in de riolering van de Venetiëlaan.

De gravitaire afloop van hemelwater vanop de verhardingen, dat niet in de buffers terechtkomt, wordt geloosd in de gracht langsheen de spoorweg.

Voor de nieuwe productiehal (gebouw 3, 2 luifels, stedenbouwkundig vergund d.d. 03.05.2016) werd extra opvang voorzien: een gezamenlijke regenwater-bufferput van 25.680 liter, een extra regenwaterput van 15 m³ en 2 extra regenwaterputten van 20 m³.

Stofhinder

Om de stofemissies afkomstig van de steenbewerkingsmachines te beperken zijn volgende maatregelen getroffen:

- verscheidene stofafzuigingsinstallaties (de afgezogen lucht komt in de buitenlucht terecht)
- een stofvangwatercircuit

Het stofvangwatercircuit werkt volgens het volgende principe: het stof wordt over het water van het stofvangwatercircuit geblazen en in het water opgevangen, het water afkomstig van het stofvangwatercircuit wordt door tussenkomst van een bezinkingsput van het stof ontdaan en gerecupereerd. Om verdampingsverliezen en andere verliezen te compenseren wordt de watervoorraad in dit circuit regelmatig aangevuld met hemelwater. Er wordt geen afvalwater, afkomstig van het productieproces, geloosd. Er werd in de lopende vergunning reeds in een bijzondere voorwaarde opgenomen die de stofconcentratie in de geleide emissies van de zagerij beperkt tot maximum 10 mg/Nm³.

Dit circuit voor recirculatie en hergebruik van het afvalwater wordt ook voorzien ter hoogte van de nieuwe productie-afdeling.

Er kan aangenomen worden dat de kleine verandering geen abnormale stofhinder zal veroorzaken.

Project MER-screening

De activiteit die onderwerp uitmaakt van deze aanvraag komt niet voor op de lijsten opgenomen als bijlage I, bijlage II en bijlage III van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage. Er kan aldus geoordeeld worden dat er geen Project-MER dient opgemaakt te worden door de aanvrager.

De gemelde veranderingen zijn niet van die aard dat ze een significante verhoging van de hinder voor de omwonenden of een bijkomende milieu-impact tot gevolg hebben. De mededeling kan dus gunstig geadviseerd worden.

Externe adviezen

LNE Afdeling Milieuvergunningen d.d. 16.01.2017: gunstig.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, moeten tot een aanvaardbaar niveau beperkt kunnen worden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

Het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, herhaaldelijk gewijzigd bij de decreten van het Vlaams Parlement.

Het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering.

Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets.

Het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art.11.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Art.1

Aan de aanvrager N.V. Beltrami, Venetiëlaan 22 te 8530 Harelbeke, wordt akte verleend voor mededeling kleine verandering van een inrichting voor de opslag en de bewerking van natuursteen, gelegen Venetiëlaan 22 te 8530 Harelbeke met betrekking tot volgende rubrieken van de indelingslijst van Vlarem:

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Vlarebo
6.4.1	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 950 liter)	3		
12.3.2	Accumulatoren (gebruik van): Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW (Totale eenheden: 19 kilowatt)	3		

15.1.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: meer dan 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	2		
16.3.1.1	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 13,4 kilowatt)	3		
17.1.2.1.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhaltsvermogen van meer dan 1000 liter tot en met 10.000 liter	2		
17.3.2.1.1.2	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton (Totale eenheden: 3400 kilogram)	2		A*
17.4	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l	3		
30.7.2.a	Minerale industrie: Inrichtingen voor het bewerken van marmer, natuur- of kunststeen met geïnst tot drijfkracht v: >200 kW tem 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 50 kilowatt)	2	A R	
43.1.1.a	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 300 kW t.e.m. 2000 kW, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied en gestookt met vloeibare brandstoffen of vloeibaar gemaakt gas	3		

Art.2

De in artikel 1 bedoelde aktename geldt als vergunning voor de verdere exploitatie van de inrichting tot 28/06/2026 zijnde de einddatum van de basisvergunning.

Art.3

Voor de exploitatie van de inrichting waarop huidige melding van overname betrekking heeft, blijven bij de vorige(e) besluit(en) gevoegde algemene en sectorale voorwaarden onverminderd gelden alsook de in bijlage gevoegde algemene en sectorale voorwaarden uit Vlarem II. betreffende:

- Algemene milieuvorwaarden: Algemene voorschriften (4.1)
- Algemene milieuvorwaarden: Oppervlaktewater (4.2)
- Algemene milieuvorwaarden: Luchtverontreiniging (4.4)
- Algemene milieuvorwaarden: Geluidshinder (4.5)

- Sectorale milieuvorwaarden: 5.6.; 5.12.; 5.15.; 5.16., 5.17., 5.30., 5.43

De algemene en sectorale milieuvorwaarden kan u raadplegen op <http://www.lne.be/themas/vergunningen/regelgeving> (titel II van het Vlarem).

Art.4

Afschrift van onderhavige aktename zal aan de exploitant worden toegestuurd.

49 Beslissing van de Deputatie over de milieuvergunningsaanvraag klasse 1 van Claerhout Aluminium NV, Blokkestraat 2 8530 Harelbeke voor het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een aluminiumbewerkend bedrijf, gelegen Blokkestraat 2 8530 Harelbeke.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

N.V. Claerhout Aluminium, Blokkestraat 2 8530 Harelbeke diende d.d. 08.09.2016 een milieuvergunningsaanvraag klasse 1 in bij de Deputatie voor het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een aluminiumbewerkend bedrijf, gelegen Blokkestraat 2 8530 Harelbeke.

De activiteiten van de firma kunnen als volgt omschreven worden: handel in standaard aluminium dakrandprofielen en de aanpassingen van deze profielen voor allerhande oplossingen, vervaardigen van aluminium muurafdekplaten en dakrandprofielen uit aluminium en allerhande plooiwerk op maat voor de alu-constructie.

Voor deze activiteiten werd reeds een aktename afgeleverd door het college, deze activiteiten worden met deze milieuvergunningsaanvraag hernieuwd. In de inrichting zal een oppervlaktebehandelings- en poederlakinstallatie bijgeplaatst worden. Deze activiteiten betreffen de uitbreiding van de milieuvergunning met klasse 2 en klasse 1 – onderdelen.

Volgende activiteiten worden aangevraagd:

Rubriek	Omschrijving	Kl.
3.6.3.1.b	Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, miv het lozen van effluentwater: voor de behandeling van bedrijfsafvalwater tem 5 m ³ /h wanneer het effluentwater één of meer gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat (Totale eenheden: 0,8 kubieke meter per uur)	2
4.3.c.1.1	Inrichtingen voor mechanisch, pneumatisch of elektrostatisch aanbrengen v bedekkingsmiddelen andere dan onder sub a en b bedoeld, totale drijfkracht: 5 kW tem 25 kW, wanneer volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 11 kilo watt)	3
4.4	Inrichtingen voor het thermisch behandelen (bij een temperatuur van 100° C of meer) van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen, wanneer het inwendig volume van de ovens groter is dan 0,25 m ³ (Totale eenheden: 47,88 kubieke meter)	2
6.4.1	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 648,3 liter)	3
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van:	3

Rubriek	Omschrijving	Kl.
	100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 400 kilo Volt-Ampere)	
12.3.2	Accumulatoren (gebruik van): Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW (Totale eenheden: 42,8 kilo watt)	3
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 9 Stuks (aantal))	3
16.3.1.1	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 28,6 kilo watt)	3
17.1.2.1.1	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhaltsvermogen van 300 liter tot en met 1000 liter (Totale eenheden: 600 liter)	3
17.3.4.1.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 7380 kilogram)	3
17.3.5.1.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor giftige vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS06 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer 10 kg tot en met 2 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 1000 kilogram)	3
17.3.6.1.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 4610 kilogram)	3
17.4	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 192,85 liter)	3
29.5.2.1.a	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen, inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 159,64 kilo watt)	3
29.5.3.1.a	Metalen/voorwerpen metaal: Inrichtingen thermisch behandelen metalen of voorwerpen uit metaal met thermisch vermogen van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 180 kilo watt)	3
29.5.5.3	Metalen: Oppervlaktebehandeling, m.i.v. ontvetting d.m.v. elektrolytisch of chemisch procédé, gezamenlijke inhoud gebruikte behandelings- en spoelbaden meer dan 5000 liter, voor een andere installatie dan die vermeld in punt 4 (Totale eenheden: 10000 liter)	1

Rubriek	Omschrijving	Kl.
43.1.1.a	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 300 kW t.e.m. 2000 kW, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied en gestookt met vloeibare brandstoffen of vloeibaar gemaakt gas (Totale eenheden: 1856 kilo watt)	3

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Het College adviseerde d.d. 22.11.2016 de aanvraag gunstig voor een termijn van 20 jaar mits. De Deputatie besliste d.d. 19.01.2017 om vergunning te verlenen voor een termijn tot 19.01.2037.

De beslissing ligt er ter inzage bij de milieudienst van 07 februari tem 09 maart 2017.

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van de beslissing van de Deputatie.

50 Adviesverlening van het College van Burgemeester en Schepenen, betreffende de milieuvergunningaanvraag van N.V. B.S.V. - DEVAMIX, Blokkestraat 1 8530 Harelbeke, voor het uitbreiden en wijzigen van de exploitatie van een betoncentrale en inrichting voor het bewerken van afvalstoffen gelegen Blokkestraat 1 8530 Harelbeke.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

N.V. B.S.V. - DEVAMIX, Blokkestraat 1 8530 Harelbeke, diende d.d. 25.11.2016 een milieuvergunningaanvraag in bij de Deputatie voor het uitbreiden en wijzigen van de exploitatie van een betoncentrale en inrichting voor het bewerken van afvalstoffen, gelegen Blokkestraat 1 8530 Harelbeke, kadastraal bekend: HARELBEKE 2 AFD/HARELBEKE, sectie C, nr(s) 0263B, 0297A 2, 0297R, 0297S, 0315C, 0321G, 0322B, 0322C (deel), 0354H, 0354K, 0354L, 0354M, 0356L, een inrichting met volgende rubrieken:

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Vlarebo
2.1.2.b	Opslag en overslag van afvalstoffen die niet aan verwerking verbonden zijn, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton voor afvalstoffen die ook asbestafval als bedoelde in sub c) kunnen omvatten (Totale eenheden: 250 Ton)	1	A O R	A
2.2.5.e.2	Opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van: andere niet gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton (Totale eenheden: 60 m ³ per dag)	1	A M O R	B
3.4.2	Lozen van bedrijfsafvalwater, zonder afvalwaterzuiveringsinstallatie met een debiet van meer dan 2 m ³ /h tot en met 100 m ³ /h	2	A M R	
3.6.3.2	Afvalwater en koelwater:	2	A M R	A

	Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater: voor de behandeling van bedrijfsafvalwater van meer dan 5 m ³ /h tem 50 m ³ /h (Totale eenheden: 60 m ³ per dag)			
6.4.1	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 4400 liter)	3		
6.5.3	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Overige inrichtingen	1	A R	B
17.3.2.1.1.1.b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlammpunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 13600 kilogram)	3		
17.3.2.1.2.1	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton (Totale eenheden: 100 kilogram)	3		
17.3.4.3	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 100 ton (Totale eenheden: 254,49 Ton)	1	A R	B
17.3.5.1.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor giftige vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS06 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer 10 kg tot en met 2 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 100 kilogram)	3		
17.3.6.3	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 100 ton (Totale eenheden: 255,09 Ton)	1	A R	B
17.3.7.3	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS08 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 50 ton (Totale eenheden: 160,7 Ton)	1	A G R	B

Vergunningstoestand:

- Milieuvergunning afgeleverd voor het exploiteren van een inrichting voor het opslaan en het bewerken van afvalstoffen en recuperatiematerialen d.m.v. bioremediatie, afgeleverd op 15.02.2001 door de Deputatie, voor een termijn tot 15.02.2021 voor de inrichting voor het opslaan en het bewerken van afvalstoffen; en tot 15.02.2002 voor de opslag en de biologische verwerking van niet gevaarlijke verontreinigde gronden;
- Besluit van de Minister voor Leefmilieu d.d. 09.08.2001 houdende uitspraak over de beroepen aangetekend tegen de beslissing d.d. 15.02.2001, en waarbij in

- beroep de proefvergunning vervangen wordt door een definitieve vergunning van 3 jaar en waarbij de bijzondere voorwaarden gedeeltelijk gewijzigd worden;
- Milieuvergunning afgeleverd voor het uitbreiden van een afvalstoffenverwerkend bedrijf d.d. 30.05.2002, en die eindigt op 15.02.2021 voor het afvalwater van Devamix en op 09.08.2004 voor het afvalwater van BSV
 - Milieuvergunning afgeleverd voor het verder exploiteren van een afvalstoffenverwerkend bedrijf en het veranderen door wijziging, uitbreiding en toevoeging, d.d. 05.06.2003, die eindigt op 05.09.2004 voor een aantal inrichtingen (opslag en mechanische/biologische behandeling van veegvuil, riool- en kolkenzand, zand van zandvanger, carwashslib en verontreinigd puin), en die eindigt op 15.02.2021 voor de overige inrichtingen;
 - Besluit van de Deputatie d.d. 12.08.2004 waarbij de proeftermijn met 6 maanden wordt verlengd, tot 05.03.2005;
 - Milieuvergunning afgeleverd voor het veranderen van een afvalstoffenverwerkend bedrijf door wijziging, uitbreiding en toevoeging, d.d. 26.08.2004 door de Deputatie, voor een termijn tot 15.02.2011;
 - Besluit van de Deputatie d.d. 02.09.2004 waarbij de vraag tot wijzigen van de voorwaarden wordt ingewilligd;
 - Milieuvergunning afgeleverd d.d. 17.02.2005 door de Deputatie waarbij de vergunning wordt verleend voor het verder exploiteren van de opslag en het behandelen van stoffen en het lozen van afvalwater voor een termijn van 5 jaar (tot 17.02.2010) en waarbij de vergunning wordt geweigerd voor de opslag en de mechanische behandeling van carwashslib en verontreinigd puin en de opslag en de biologische behandeling van carwashslib en verontreinigd puin;
 - Milieuvergunning afgeleverd voor het veranderen van een inrichting voor het bewerken van afvalstoffen door wijziging, uitbreiding en toevoeging d.d. 31.03.2005 door de Deputatie, en weigering voor wat betreft het exploiteren van een installatie voor het conditioneren, biologisch en gecombineerd fysico-chemisch biologisch en/of mechanisch reinigen van gelijkaardige specie;
 - Besluit van de Minister voor Leefmilieu d.d. 14.07.2005 houdende uitspraak over het beroep aangetekend tegen de beslissing d.d. 17.02.2005 en waarbij de definitieve vergunning wordt geweigerd door de opslag en mechanische/biologische behandeling van veegvuil, riool- en kolkenzand, carwashslib, verontreinigd puin, zand van zandvanger, en waarbij de bijzondere voorwaarden inzake geurnormering, technische maatregelen en organisatorische maatregelen worden geschrapt;
 - Besluit van de Minister voor Leefmilieu d.d. 27.07.2005 houdende uitspraak over een aanvraag tot het bekomen van een wijziging van de bijzondere vergunningsvoorwaarde opgelegd in de beslissing d.d. 17.02.2005, en waarbij de gevraagde toelating tot schrapping van de bijzondere voorwaarde inzake geurnormering, technische maatregelen en organisatorische maatregelen worden geweigerd;
 - Milieuvergunning afgeleverd d.d. 05.09.2013 door de Deputatie voor het veranderen van een betoncentrale en afvalverwerkend bedrijf door wijziging, uitbreiding en toevoeging

De dienst stedenbouw adviseert de aanvraag gunstig.

Zonering volgens Gewestplan/BPA/VK :

- Gewestplan : milieubelastende industrie.
- Geen BPA/VK

Volgens het Gewestplan ligt het bedrijf in een zone voor milieubelastende industrie. Art. 8.2.1.2 Van het KB van 28.12.1972 betreffende de inrichting en toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen stelt dat gebieden voor milieubelastende industrie bestemd zijn voor de vestiging van bedrijven die om economische of sociale

redenen moeten worden afgezonderd. Het bedrijf is dus gelegen in de correcte bestemming.

Bouwdossier : De activiteiten gebeuren in bestaande, vergunde, gebouwen. Op het uitvoeringsplan, behorende tot de milieuvergunningsaanvraag wordt op perceel 321G & 297A 2 een composteringshall ingetekend. Daarvoor werd nog geen stedenbouwkundige vergunning aangevraagd.

Advies : De aanvraag wordt, vanuit stedenbouwkundig oogpunt, GUNSTIG geadviseerd, mits het bekomen van een stedenbouwkundige vergunning voor de composteringshall.

De milieudienst adviseert de aanvraag gunstig voor een termijn verstrijkend op de einddatum van de basisvergunning zijnde 15.02.2021.

De n.v. BSV en de n.v. Devamix vormen milieuvergunningstechnisch een eenheid, en dit sinds de eerste verleende vergunning d.d. 2001. In de realiteit zijn de 2 bedrijven aparte entiteiten met evenwel aanvullende bedrijfsactiviteiten.

De n.v. Devamix richt zich op:

- het sorteren, breken en verwerken van inert bouw- en sloopafval afkomstig van afbraak- en wegeniswerken
- het aanmaken van droge betonmengsels en beton
- de handel in grind en zand

De n.v. BSV richt zich op:

- het biologisch reinigen van verontreinigde gronden (CGR)
- de tussentijdse opslag van uitgegraven bodem (TOP)
- het verwerken van bagger- en ruimingsspecie (SCR)
- vergisting van biomassa (energierecuperatiecentrum ERC)

Met de voorliggende milieuvergunningsaanvraag wordt een uitbreiding gevraagd van de volgende activiteiten binnen het bedrijfsterrein:

- aanvaarding percolaatwater afkomstig van de stortplaats OB&D te Ronse. Het percolaat afkomstig van de monostortplaats voor niet-reinigbare, niet-gevaarlijke gronden en bagger- en ruimingsspecie uit activiteiten exclusief van de firma BSV, gelegen te Ronse, wordt op heden integraal afgevoerd voor externe verwerking. Gezien dit een hoge exploitatiekost met zich meebrengt, werd nagegaan in welke mate dit percolaat sterk dan wel licht verontreinigd is. Uit analyses blijkt dat het percolaat licht verontreinigd is, en wel in die mate dat deze niet afwijken van het bedrijfsafvalwater van de site BSV te Harelbeke zelf, waardoor de exploitant de mening toegedaan is dat dit percolaat binnen de eigen inrichting te Harelbeke kan verwerkt worden en mogelijk nuttig kan toegepast worden. Na zuivering zou het percolaat kunnen aangewend worden voor de bestrijding van het stof op de site te Harelbeke. Omdat het hier verneveling betreft zal dit water gradueel opgenomen worden door de opgeslagen materialen. Dit betekent eveneens dat er hiervoor minder extern water moet aangewend worden.
Er zouden maximaal 3 tankwagens van 20 m³ per dag geleverd worden. De inrichting is momenteel vergund voor het lozen van 7.000 m³/jaar en max. 5 m³/uur via het lozingspunt BSV-CGR. De aanvaarding van 60 m³/dag percolaatwater zal geen overschrijdingen van dit lozingsdebiet met zich meebrengen.

Daarnaast vinden ook nog volgende uitbreidingen en wijzigingen plaats t.o.v. de vergunde toestand:

- op- en overslag van asfaltbitumen: er zullen max. 250 ton asfaltbitumen op- en overgeslagen worden. De opslag zal gebeuren in containers. De asfaltbitumen zijn afkomstig van bouw- en sloopwerken (vb. afbraak asfaltdaken). Er zullen ter plaatse geen bewerkingen uitgevoerd worden op de asfaltbitumen. Deze worden voor verwerking afgevoerd naar Nederland.
- Aanpassing waterhuishouding: er zal geen water meer geloosd worden afkomstig van de betoncentrale, er werden aanpassingen uitgevoerd om te komen tot een nullozing:
 - Het water afkomstig van het spoelen van de betoncentrale en de menger wordt opgevangen in de slibopvang (voor bezinking). Het ontstane slib wordt afgevoerd naar de opslagplaats voor bouw- en slooafval voor verdere verwerking. Het spoelwater en het hemelwater van het terrein Devamix wordt opgevangen in de overstortkamers. Vanuit deze overstortkamers gaat het water naar het bestaande bezinkbekken en het bufferbekken van Devamix. Het lozingspunt van Devamix wordt afgesloten (venturi-meetgoot buiten gebruik). Het water wordt overgepompt naar het properwaterbekken van de CGR. De overstortvoorziening van het properwaterbekken CGR werd afgesloten. Vanuit dit properwaterbekken wordt het water overgepompt naar de betoncentrale. Er zal een waterteller geplaatst worden zodat kan aangetoond worden hoeveel water er in de betoncentrale wordt gebruikt (gemiddeld verbruik betoncentrale: 15 m³/dag – gemiddeld verbruik reinigen van de centrale/menger: 1 m³/dag).
- Met deze aanvraag worden tevens de opslaghoeveelheden van de gevaarlijke producten administratief omgezet naar de nieuwe CLP-indeling (omzetting van liter naar kg). Tevens wordt een bovengrondse dubbelwandige dieseltank van 5.000 liter (4.250 kg) verwijderd, samen met de daaraan verbonden verdeelslang.

De voorliggende milieuvergunningsaanvraag lag ter inzage bij de stedelijke milieudienst van 30 december tot 29 januari 2017.

Er werden geen mondelinge en schriftelijke bezwaren ingediend.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, moeten tot een aanvaardbaar niveau beperkt kunnen worden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

Het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij de decreten van het Vlaams Parlement.

Het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering.

Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets.

Het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art.11.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De voorliggende aanvraag van N.V. B.S.V. - DEVAMIX, Blokkestraat 1 8530 Harelbeke, voor het uitbreiden en wijzigen van de exploitatie van een betoncentrale en inrichting voor het bewerken van afvalstoffen, gelegen Blokkestraat 1 8530 Harelbeke, kadastraal bekend: HARELBEKE 2 AFD/HARELBEKE, sectie C, nr(s) 0263B, 0297A 2, 0297R, 0297S, 0315C, 0321G, 0322B, 0322C (deel), 0354H, 0354K, 0354L, 0354M, 0356L, wordt gunstig geadviseerd voor een termijn verstrijkend op de einddatum van de basisvergunning zijnde 15.02.2021 en mits het opleggen van de nodige algemene en sectorale milieuvoorwaarden door de Deputatie.

51 Milieuvergunningsaanvraag klasse 2 van NV Omniplex, Damweg 9 8530 Harelbeke voor het hernieuwen en uitbreiden van een inrichting voor de opslag van hout, gelegen Damweg 9 8530 Harelbeke - PV van openen openbaar onderzoek.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

NV Omniplex, Damweg 9 8530 Harelbeke diende d.d. 16.01.2017 een milieuvergunningsaanvraag klasse 2 in voor het hernieuwen en uitbreiden van een inrichting voor de opslag van hout, gelegen Damweg 9 8530 Harelbeke.

Voorwerp van de aanvraag: de van toepassing zijnde milieuvergunning vervalt op 20.01.2018. Deze aanvraag betreft een hernieuwing van de milieuvergunning en uitbreiding (1 brandstofverdeelslang).

Volgende rubrieknummers van de indelingslijst van het Vlareem worden aangevraagd:

Rubriek	Omschrijving	Kl.
6.5.1	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal)) - uitbreiding	3
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 16 Stuks (aantal))- hernieuwing	3
17.3.2.1.1.1.b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 17120 kilogram) - hernieuwing	3

19.3.1.a	Hout: Inrichtingen voor mechanisch behandelen en vervaardigen van artikelen van hout e.d., andere dan bedoeld in rubriek 19.8 met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW t.e.m. 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen is in industriegebied (Totale eenheden: 180 kilowatt)	3
19.6.3.a	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas, stro of soortgelijke producten) m.u.v. rubriek 48 en 19.8, met capaciteit meer dan 200 ton of 400 m ³ in lokaal of 800 ton of 1600 m ³ in open lucht, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 45000 kubieke meter)	2

De vergunningsaanvraag met bijlage, ligt gedurende de periode van 13 februari 2017 tot 15 maart 2017 ter inzage van het publiek bij de dienst Milieu van het stadsbestuur.

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College neemt kennis van het openen van het openbaar onderzoek.

52 Aktename van een meldingsplichtige inrichting klasse 3 van N.V. Altachem Holdings, Generaal Deprezstraat 2 8530 Harelbeke voor de exploitatie van een inrichting voor het vervaardigen van producten uit metaal, exclusief machines en apparaten, gelegen Generaal Deprezstraat 2 8530 Harelbeke.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

N.V. Altachem Holdings, Generaal Deprezstraat 2 8530 Harelbeke diende d.d. 25/01/2017 de melding in, met als onderwerp het exploiteren van een inrichting voor het vervaardigen van producten uit metaal, exclusief machines en apparaten gelegen Generaal Deprezstraat 2 8530 Harelbeke, kadastraal bekend, HARELBEKE 2 AFD/HARELBEKE, sectie B, nr(s) 0461X (deel) , zijnde de volgende rubrieken van Vlareem:

Rubriek	Omschrijving	Kl.
12.3.2	Accumulatoren (gebruik van): Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW (Totale eenheden: 20,1 kilowatt (electrisch))	3
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 6 Stuks (aantal))	3
16.3.1.1	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 159,93 kilowatt)	3
17.1.2.1.1	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 300 liter tot en met 1000 liter (Totale eenheden: 677 liter)	3
17.3.2.2.1.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen ontvlambare vloeistoffen	3

	van gevarencategorie 1 en 2 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 50 kg tot en met 2 ton als inrichting volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 250 kilogram)	
17.3.5.1.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor giftige vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS06 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer 10 kg tot en met 2 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 250 kilogram)	3
17.3.6.1.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 1250 kilogram)	3
17.3.7.1.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS08 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 250 kilogram)	3
17.4	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 150 liter)	3
19.6.1.a	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48 en 19.8, met capaciteit > 20 ton t.e.m. 200 ton of > 40 m ³ t.e.m. 400 m ³ in een lokaal, wanneer inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 20 Ton)	3
23.3.1.a	Kunststoffen: Opslag van kunststoffen en van voorwerpen uit kunststoffen, muv rubriek 41 en 48, met een capaciteit van: >10 ton tem 200 ton in een lokaal of > 100 ton tem 800 ton in open lucht, wanneer de inrichting is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 38 Ton)	3
24.4	Laboratoria: Laboratoria waar geen afvalwater eigen aan de laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt (Totale eenheden: 3 Stuks (aantal))	3
29.5.2.1.a	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen, inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 30 kilowatt)	3

Het betreft een nieuwe inrichting.

Volgens de huidige indelingslijst van het VLAREM, zijn de rubrieken 12.3.2, 15.1.1, 16.3.1.1, 17.1.2.1.1, 17.3.2.2.1.a, 17.3.5.1.a, 17.3.6.1.a, 17.3.7.1.a, 17.4, 19.6.1.a, 23.3.1.a, 24.4, 29.5.2.1.a van VlareM.- niet vergunningsplichtig, maar er dient toch akte van genomen te worden.

Met het oog op het voorkomen van hinder, dienen de nodige exploitatie- voorwaarden uit VlareM worden opgelegd.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, moeten tot een aanvaardbaar niveau beperkt kunnen worden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

Het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, herhaaldelijk gewijzigd bij de decreten van het Vlaams Parlement.

Het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering.

Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets.

Het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art.11.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Neemt akte van huidige melding met betrekking tot volgende rubrieken van de indelingslijst van Vlarem:

Rubriek	Omschrijving	Kl.
12.3.2	Accumulatoren (gebruik van): Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW (Totale eenheden: 20,1 kilowatt (electrisch))	3
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 6 Stuks (aantal))	3
16.3.1.1	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 159,93 kilowatt)	3
17.1.2.1.1	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 300 liter tot en met 1000 liter (Totale eenheden: 677 liter)	3
17.3.2.2.1.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 50 kg tot en met 2 ton als inrichting volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden:	3

	250 kilogram)	
17.3.5.1.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor giftige vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS06 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer 10 kg tot en met 2 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 250 kilogram)	3
17.3.6.1.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 1250 kilogram)	3
17.3.7.1.a	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS08 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 250 kilogram)	3
17.4	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 150 liter)	3
19.6.1.a	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48 en 19.8, met capaciteit > 20 ton t.e.m. 200 ton of > 40 m ³ t.e.m. 400 m ³ in een lokaal, wanneer inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 20 Ton)	3
23.3.1.a	Kunststoffen: Opslag van kunststoffen en van voorwerpen uit kunststoffen, muv rubriek 41 en 48, met een capaciteit van: >10 ton tem 200 ton in een lokaal of > 100 ton tem 800 ton in open lucht, wanneer de inrichting is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 38 Ton)	3
24.4	Laboratoria: Laboratoria waar geen afvalwater eigen aan de laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt (Totale eenheden: 3 Stuks (aantal))	3
29.5.2.1.a	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen, inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 30 kilowatt)	3

Deze aktename wordt verleend aan N.V. Altachem Holdings, Generaal Deprezstraat 2 8530 Harelbeke, met als voorwerp het exploiteren van een inrichting voor het vervaardigen van producten uit metaal, exclusief machines en apparaten gelegen Generaal Deprezstraat 2 8530 Harelbeke.

Artikel 2:

Voor de exploitatie van de inrichting waarop huidige melding betrekking heeft, gelden de algemene en sectorale voorwaarden uit Vlarem II. betreffende:

- Algemene milieuvorwaarden
- Sectorale milieuvorwaarden:
 - 5.12: Elektriciteit
 - 5.15: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
 - 5.16: Behandelen van gassen
 - 5.17: Gevaarlijke producten
 - 5.19: Hout

- 5.23: Kunststoffen
- 5.24: Laboratoria
- 5.29: Metalen

De algemene en sectorale milieuvorwaarden kan u raadplegen op <http://www.lne.be/themas/vergunningen/regelgeving> (titel II van het Vlarem).

Artikel 3:

Afschrift van onderhavige aktenaam zal aan de exploitant worden toegestuurd.

Patrimonium

53 Privatieve innames openbaar domein en/of openbare weg ter gelegenheid van werken. Machtiging.

(geschrappt)

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

54 Slopen panden en inrichting parking Gentsestraat. Goedkeuring definitieve oplevering.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 31 december 2013 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Slopen panden en inrichting parking Gentsestraat" aan BVBA Steenhaut, KBO nr. BE 0883.795.407, Nieuwenhovestraat 20 te 8540 Deerlijk tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 56.676,00 excl. btw of € 68.577,96 incl. btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 13.45.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 3 februari 2015 goedkeuring aan het proces-verbaal van voorlopige oplevering van 21 januari 2015, opgesteld door de ontwerper, Studiebureau Demey bvba, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare.

De waarborgtermijn werd in het bestek vastgesteld op 24 maanden.

De aannemer BVBA Steenhaut, Nieuwenhovestraat 20 te 8540 Deerlijk heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

De ontwerper, Studiebureau Demey bvba, Beversesteenweg 314 te 8800 Roeselare stelde een proces-verbaal op van definitieve oplevering, die plaatsvond op 26 januari 2017.

Uit het bijgevoegde proces-verbaal van definitieve oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

De tweede helft van borgtocht mag worden vrijgegeven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 105.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 5, § 2.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De opdracht "Slopen panden en inrichting parking Gentsestraat" wordt definitief opgeleverd.

Artikel 2:

De tweede helft van borgtocht mag worden vrijgegeven.

55 Raamcontract landmeter. Aktename aanvangsdatum.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 20 december 2016 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Raamcontract landmeter" aan landmetersburo Deloof, Meulebekerstraat 124 te 8770 Ingelmunster tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 16_35.

Er werd aan alle voorbereidende formaliteiten betreffende ontwerp en gunning voldaan. Bijgevolg kon het aanvangsbevel worden gegeven aan de dienstverlener landmetersburo Deloof, Meulebekerstraat 124 te 8770 Ingelmunster.

De dienstverlener ging akkoord met de voorgestelde aanvangsdatum 16 januari 2017. Bijgevolg werd er voorgesteld om de aanvangsdatum vast te stellen op 16 januari 2017 en de dienstverlener hiervan formeel in kennis te stellen.

De dienstverlener is ertoe gehouden de opdracht te voltooien binnen een termijn van 36 maanden te rekenen vanaf de dag, aangeduid in dit aanvangsbevel.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 26, § 1, 1^o a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 105.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 5, § 3.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald en zonder zich daartoe te willen beperken artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De aanvangsdatum van de opdracht "Raamcontract landmeter" werd vastgesteld op 16 januari 2017. De dienstverlener moet de opdracht voltooien binnen een termijn van 36 maanden.

Artikel 2:

De dienstverlener, landmetersburo Deloof, Meulebekerstraat 124 te 8770 Ingelmunster, wordt per aangetekende zending in kennis gesteld van deze aanvangsdatum.

DEPARTEMENT FACILITY

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

56 Leveren en plaatsen van grafkelders 2014. Goedkeuring definitieve oplevering.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 24 juni 2014 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Leveren en plaatsen van grafkelders 2014" aan BVBA Bentein, KBO nr. 867.710.332, Wijngaardstraat 2 te 8920 Langemark tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 8.616,00 excl. btw of € 10.425,36 incl. btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 862.1-A.14/17.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 14 oktober 2014 goedkeuring aan het proces-verbaal van voorlopige oplevering van 1 oktober 2014, opgesteld door het Departement Facility.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 4 november 2014 goedkeuring aan de eindafrekening, opgesteld door het Departement grondgebiedszaken. De waarborgtermijn werd in het bestek vastgesteld op 24 maanden. De aannemer BVBA Bentein, Wijngaardstraat 2 te 8920 Langemark heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

Het Departement Facility stelde een proces-verbaal op van definitieve oplevering, die plaatsvond op 25 januari 2017.

Uit het bijgevoegde proces-verbaal van definitieve oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 105.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 4.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De opdracht "Leveren en plaatsen van grafkelders 2014" wordt definitief opgeleverd.

57 Renovatie oude begraafplaats Harelbeke - verplaatsen grafzerken. Goedkeuring definitieve oplevering.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 1 april 2014 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Renovatie oude begraafplaats Harelbeke - verplaatsen grafzerken" aan BVBA Buytaert, Hogenakkershoekstraat 3 te 9150 Kruibeke tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 22.407,00 excl. btw of € 27.112,47 incl. 21% btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 862.1-A.14/05.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 21 oktober 2014 goedkeuring aan het proces-verbaal van voorlopige oplevering van 7 oktober 2014, opgesteld door het Departement Facility.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 4 november 2014 goedkeuring aan de eindafrekening, opgesteld door het Departement grondgebiedszaken. De waarborgtermijn werd in het bestek vastgesteld op 24 maanden.

De aannemer BVBA Buytaert, Hogenakkershoekstraat 3 te 9150 Kruibeke heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

Het Departement Facility stelde een proces-verbaal op van definitieve oplevering, die plaatsvond op 25 januari 2017.

Uit het bijgevoegde proces-verbaal van definitieve oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

De eerste helft (€ 570,00) van de borgtocht nr. 3624/81404-00117-67 (Borgstellingskas: BNP Paribas Fortis - CS Bank Garanties Antwerp) van € 1.130,00 werd vrijgegeven op 23 oktober 2014.

De tweede helft van borgtocht nr. 3624/81404-00117-67 (Borgstellingskas: BNP Paribas Fortis - CS Bank Garanties Antwerp) van € 1.130,00 mag worden vrijgegeven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

-Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

-Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

-De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).

-De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

-Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 105.

-Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 3.

-Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De opdracht "Renovatie oude begraafplaats Harelbeke - verplaatsen grafzerken" wordt definitief opgeleverd.

Artikel 2:

De tweede helft van borgtocht nr. 3624/81404-00117-67 (Borgstellingskas: BNP Paribas Fortis - CS Bank Guarantees Antwerp) van € 1.130,00 mag worden vrijgegeven.

58 Renovatie oude begraafplaats - ontgraven en herbegraven. Goedkeuring definitieve oplevering.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 1 april 2014 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Renovatie oude begraafplaats - ontgraven en herbegraven" aan BVBA Buytaert, Hogenakkershoekstraat 3 te 9150 Kruibeke tegen het nagerekende en verbeterde inschrijvingsbedrag van € 5.941,25 excl. btw of € 7.188,91 incl. 21% btw (na onderhandeling).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 862.1-A.14/06.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 21 oktober 2014 goedkeuring aan het proces-verbaal van voorlopige oplevering van 7 oktober 2014, opgesteld door de heer Frederique Christiaens, Departement Facility.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 4 november 2014 goedkeuring aan de eindafrekening, opgesteld door de heer Frederique Christiaens, Departement Facility.

De waarborgtermijn werd in het bestek vastgesteld op 24 maanden.

De aannemer BVBA Buytaert, Hogenakkershoekstraat 3 te 9150 Kruibeke heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

De heer Frederique Christiaens, Departement Facility stelde een proces-verbaal op van definitieve oplevering, die plaatsvond op 25 januari 2017.

Uit het bijgevoegde proces-verbaal van definitieve oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

De eerste helft (€ 150,00) van de borgtocht nr. 3624/81404-00116-66 (Borgstellingskas: BNP Paribas Fortis - CS Bank Guarantees Antwerp) van € 300,00 werd vrijgegeven op 23 oktober 2014.

De tweede helft van borgtocht nr. 3624/81404-00116-66 (Borgstellingskas: BNP Paribas Fortis - CS Bank Guarantees Antwerp) van € 300,00 mag worden vrijgegeven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

-Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
-De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).
-De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
-Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 105.
-Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 3.
-Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De opdracht "Renovatie oude begraafplaats - ontgraven en herbegraven" wordt definitief opgeleverd.

Artikel 2:

De tweede helft van borgtocht nr. 3624/81404-00116-66 (Borgstellingskas: BNP Paribas Fortis - CS Bank Garanties Antwerp) van € 300,00 mag worden vrijgegeven.

59 Vervangen buitenschrijnwerk diverse gebouwen. Goedkeuring definitieve oplevering.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 21 mei 2013 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Vervangen buitenschrijnwerk diverse gebouwen" aan Goddeeris C.M. Ledegem nv, KBO nr. BE 0442.888.934, Moorsledestraat 25 te 8880 Ledegem tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 30.574,57 excl. btw of € 36.995,23 incl. 21% btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 861.2-A.13/05.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 25 maart 2014 goedkeuring aan de eindafrekening, opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 8 april 2014 goedkeuring aan het proces-verbaal van voorlopige oplevering van 25 maart 2014, opgesteld door het Departement Grondgebiedszaken.

De waarborgtermijn werd in het bestek vastgesteld op 24 maanden.

De aannemer Goddeeris C.M. Ledegem nv, Moorsledestraat 25 te 8880 Ledegem heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

Het Departement Grondgebiedszaken stelde een proces-verbaal op van definitieve oplevering, die plaatsvond op 9 februari 2017.

Uit het bijgevoegde proces-verbaal van definitieve oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

De eerste helft (€ 770,00) van de borgtocht nr. 726-8445510-91 (Borgstellingskas: KBC Bank NV - KCG) van € 1.530,00 werd vrijgegeven op 10 april 2014.

De tweede helft van borgtocht nr. 726-8445510-91 (Borgstellingskas: KBC Bank NV - KCG) van € 1.530,00 mag worden vrijgegeven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

-Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

-Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

-De wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 17, § 2, 1° a (limiet van € 67.000,00 excl. btw niet overschreden).

-Het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 120.

-Het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 3, § 1.

-De algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen.

-Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De opdracht "Vervangen buitenschrijnwerk diverse gebouwen" wordt definitief opgeleverd.

Artikel 2:

De tweede helft van borgtocht nr. 726-8445510-91 (Borgstellingskas: KBC Bank NV - KCG) van € 1.530,00 mag worden vrijgegeven.

Facility - Overheidsopdrachten

60 Postdiensten 01.03.17-28.02.2021. Goedkeuren lastvoorwaarden, raming (2.400 euro + 21% btw) en gunning.

Het college,

Beslist de bespreking van dit punt te verdagen naar de eerstvolgende collegezitting.

61 Aankoop Bomen voorjaar 2017. Goedkeuring bestek, gunningswijze en gunning (10.500,01 euro + 6 % btw).

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het kader van de opdracht "Aankoop Bomen voorjaar 2017" werd een bestek met nr. NH-419 opgesteld door mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 10.300,00 excl. btw of € 10.918,00 incl. 6% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Volgende firma's werden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- BOOMKWEKERIJ UDENHOUT bvba, Sint Paulusbaan 24 te BS-1745 Opwijk;
- Boomkwekerij Lappen, Herrenpfand 14 te DE-41334 Nettetal;
- Boot en co boomkwekerijen, Leuvensesteenweg 613 te 1930 Zaventem zuid;
- Rahoens.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 23 januari 2017 te bereiken.

De verbintenistermijn van 90 kalenderdagen eindigt op 23 april 2017.

Er werden 3 offertes ontvangen:

- BOOMKWEKERIJ UDENHOUT bvba, Sint Paulusbaan 24 te BS-1745 Opwijk (€ 10.756,00 excl. btw of € 11.401,36 incl. 6% btw);
- Boot en co boomkwekerijen, Leuvensesteenweg 613 te 1930 Zaventem zuid (€ 11.784,75 excl. btw of € 12.491,84 incl. 6% btw);
- Boomkwekerij Lappen, Herrenpfand 14 te DE-41334 Nettetal (€ 12.531,00 excl. btw of € 13.282,86 incl. 6% btw);

De eventuele onderhandelingen en verbeteringen resulteerden in volgende eindoffertes:

- BOOMKWEKERIJ UDENHOUT bvba, Sint Paulusbaan 24 te BS-1745 Opwijk (€ 10.500,01 excl. btw of € 11.130,01 incl. 6% btw)
- Boot en co boomkwekerijen, Leuvensesteenweg 613 te 1930 Zaventem zuid (€ 11.784,75 excl. btw of € 12.491,84 incl. 6% btw)
- Boomkwekerij Lappen, Herrenpfand 14 te DE-41334 Nettetal (€ 12.531,00 excl. btw of € 13.282,86 incl. 6% btw)

Op 8 februari 2017 stelde mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop, het verslag van nazicht van de offertes op.

Mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde BOOMKWEKERIJ UDENHOUT bvba, KBO nr. BE 0459 031 714, Sint Paulusbaan 24 te BS-1745 Opwijk, tegen het nagerekende en verbeterde inschrijvingsbedrag van € 10.500,01 excl. btw of € 11.130,01 incl. 6% btw.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2017, op budgetcode 610316/068000.

De financieel beheerder verleent visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Het besluit van de gemeenteraad van 20 juni 2016 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur;

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 105.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 3.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het bestek met nr. NH-419 en de raming voor de opdracht "Aankoop Bomen voorjaar 2017", opgesteld door mevrouw Naira Harutjunjan, Departement Facility - Aankoop worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 10.300,00 excl. btw of € 10.918,00 incl. 6% btw.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 4:

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5:

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder, zijnde BOOMKWEKERIJ UDENHOUT bvba, KBO nr. BE 0459 031 714, Sint Paulusbaan 24 te BS-

1745 Opwijk, tegen het nagerekende en verbeterde inschrijvingsbedrag van € 10.500,01 excl. btw of € 11.130,01 incl. 6% btw.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Verzekeringen

62 Vaststellen van een tijdelijk politiereglement op het verkeer ter gelegenheid van de wielervedstrijd 69e Kuurne-Brussel-Kuurne met doortochten te Harelbeke op zondag 26 februari 2017.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De burgemeester heeft machtiging verleend aan de wielierclub "VZW KONINKLIJKE SPORTINGCLUB KUURNE" om te Harelbeke op zondag 26.02.2017 wielervedstrijden (doortochten) te organiseren.

Naar aanleiding van bedoelde manifestatie zijn bijzondere verkeersmaatregelen vereist met het oog op de veiligheid van de weggebruikers en met het oog op een vlot verloop van het normale verkeer.

Er is ter plaatse een grote toeloop van kijklustigen allerhande te verwachten, zodat bijzondere verkeersmaatregelen vereist zijn met het oog op de veiligheid van de weggebruikers en met het oog op een vlot verloop van het normale verkeer.

Het college is ingevolge art. 130bis bevoegd voor de tijdelijke politieverordeningen op het wegverkeer.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- de nieuwe gemeentewet, inzonderheid op artikel 130bis, artikel 135§2 en artikel 119;
- de wet betreffende de politie over het wegverkeer gecoördineerd bij het Koninklijk Besluit van 16 maart 1968, met latere wijzigingen en aanvullingen;
- het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer, met latere wijzigingen en aanvullingen;
- het ministerieel besluit van 07.05.1999 betreffende de aanvullende reglementen en de te plaatsen verkeersborden;

Om deze redenen,

Na beraadslaging,

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1 :

Op zondag 26.02.2017 wordt tussen 11u45 en 12u15 (start wielervedstrijd Eliterenners met contract) en tussen 12u05 en 12u30 (start wielervedstrijd juniores) in de Molenstraat en Bavikhoofsestraat het verkeer in beide richtingen voor iedere bestuurder verboden.

Artikel 2 :

Op zondag 26.02.2017 tussen 14u30 en 15u30 wordt tijdens de binnenkomst van de Juniores als tijdens de enige plaatselijke ronde te Harelbeke in de Bavikhoofsestraat, Rijksweg, Kortrijksesteenweg, Vlasstraat en Molenstraat, het verkeer enkel toegelaten in de richting van de renners, zijnde richting van de opsomming van voornoemde straten. In de andere richting zijn enkel de voetgangers en personen die een fiets of een bromfiets aan de hand leiden toegelaten, voor zover zij het trottoir gebruiken.

Artikel 3 :

Op zondag 26.02.2017 tussen 15u30 en 16u50 wordt tijdens de binnenkomst van de Elite met contract als tijdens de 2 plaatselijke ronden te Harelbeke in de Bavikhoofsestraat, Rijksweg, Kortrijksesteenweg, Vlasstraat en Molenstraat, het verkeer enkel toegelaten in de richting van de renners, zijnde richting van de opsomming van voornoemde straten. In de andere richting zijn enkel de voetgangers en personen die een fiets of een bromfiets aan de hand leiden toegelaten, voor zover zij het trottoir gebruiken.

Artikel 4 :

Op zondag 26.02.2017 is het verboden stil te staan en te parkeren langs weerszijden van de openbare weg :

- Bavikhoofsestraat (tussen Rijksweg en N.36) en Molenstraat : tussen 10u00 en 18u00
- Kortrijksesteenweg (tussen R8 en Vlasstraat) en Vlasstraat : tussen 12u00 en 18u00

Artikel 5 :

De inrichters dienen zich te houden aan de bepalingen vermeld in de hun afgeleverde vergunning en aan de huidige politieverordening.

Artikel 6 :

De nodige signalisatie wordt overeenkomstig de wettelijke voorschriften aangebracht.

Artikel 7 :

Overtredingen van dit reglement worden bestraft met politiestrafpen, voor zover geen wet of hogere verordening andere straffen voorziet.

Artikel 8 :

Een afschrift wordt gestuurd aan de griffie van de Rechtbank van eerste aanleg West-Vlaanderen, afdeling Kortrijk en aan de griffie van de Politierechtbank West-Vlaanderen, afdeling Kortrijk.

Secretarie

63 MAT verslagen oktober - december. Kennisname.

Het college,

Neemt kennis van het goedgekeurde verslag van het MAT dd. 10 oktober 2016 met volgende agendapunten:

- Verslag vorige vergadering
- Opvolging vorig overleg
- Stand van zaken Arktos
- SMJP: doelstelling dienstverlening uitwerken
- Oprichting zorgbedrijf, vraag OCMW-raad
- Infrastructuur stadhuis: planning
- Nieuws uit de departementen
- Nieuws uit de politiek
- Varia

Neemt kennis van het goedgekeurde verslag van het MAT dd. 26 oktober 2016 met volgende agendapunten:

- Verslag vorige vergadering
- Opvolging vorig overleg
- SMJP: doelstelling dienstverlening uitwerken
- Exclusiviteiten Leiedal
- Opvolging losse eindjes i.f.v. budget 2017
- Nieuws uit de departementen
- Nieuws uit de politiek
- Varia

Neemt kennis van het goedgekeurde verslag van het MAT dd. 21 november 2016 met volgende agendapunten:

- Verslag vorige vergadering
- Opvolging vorig overleg
- Evaluatie cambio
- Goedkeuring budgetwijziging, meerjarenplanwijziging en budget 2017
- MAT-dag: opzet van de dag
- Nieuws uit de departementen
- Nieuws uit de politiek
- Varia

Neemt kennis van het goedgekeurde verslag van het MAT dd. 5 december 2016 met volgende agendapunten:

- Verslag vorige vergadering
- Opvolging vorig overleg
- Op weg naar slimme digitalisering
- Terugkoppeling stand van zaken Stad/OCMW
- Nieuws uit de departementen
- Nieuws uit de politiek
- Varia

Neemt kennis van het goedgekeurde verslag van het MAT dd. 19 december 2016 met volgende agendapunten:

- Verslag vorige vergadering
- Opvolging vorig overleg
- Terugkoppeling werkgroep taalbeleid
- Project aanwezigheidsbeleid: goedkeuren charter
- Project evenementenloket: goedkeuren charter
- Project informatieveiligheid: goedkeuren charter
- Nieuws uit de departementen
- Nieuws uit de politiek
- Varia

DEPARTEMENT FINANCIËN

Financien

64 Kerkfabriek Sint-Augustinus. Kennisname notulen kerkraad van 12 januari 2017.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch :

Op 27 januari 2017 heeft de stad het verslag van de vergadering van de kerkraad van 12 januari 2017 van de kerkfabriek Sint-Augustinus ontvangen.

Het gemeentelijk belang en in het bijzonder de financiële belangen van de gemeente worden hier niet geschonden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, houdende regeling van het administratief toezicht inzonderheid artikel 58.

Om deze redenen;

Nà beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van 12 januari 2017 van de kerkfabriek Sint-Augustinus met volgende dagordepunten :

1. Verslag vorige vergadering;
2. Jaarrekening 2016;
3. Voorbereiden verkiezing nieuw kerkbestuur;
4. Aanpassingen en herstellingen;
5. Varia;

Artikel 2:

Het College beslist dat geen toezichtsmaatregel zich opdringt.

65 OCMW. Ter kennisgeving beslissingen raad van 19 januari 2017.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch :

Op 3 februari 2017 heeft de stad de overzichtslijst van de besluiten die werden genomen door de Raad van het OCMW in zitting van 19 januari 2017 ontvangen.

Omtrent de genomen beslissingen zijn er geen bezwaren te formuleren.

Het komt het college van burgemeester en schepenen toe kennis te nemen van de overgemaakte overzichtslijst.

Verwijzend naar volgende wettelijke decretale en reglementaire bepalingen :

- Artikel 254 van het decreet betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 19 december 2008.

Om deze redenen;

Na beraadslaging ;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van de overzichtslijst van de besluiten die werden genomen door de Raad van het OCMW in zitting van 19 januari 2017 :

1. Kennisname door OCMW van de goedkeuring jaarverslag, jaarrekening en jaarlijkse evaluatie van werkingsjaar 5 van woonwjs door beheerscomité en gemeenteraad.
2. Interlokale vereniging wonen DHKL (Woonwjs). Subsidieaanvraag periode oktober 2017 – december 2019. Goedkeuring;
3. Bespreking ontwerpstatuten Zorgbedrijf en aanvullingen;
4. Vervangen buitenschrijnwerk OCMW-gebouw: gunning;
5. Beslissing tot tussenkomst OCMW t.a.v. VZW De Oever voor de ondersteuning van de sociale kruidenier in 2016;

Artikel 2:

Het college beslist dat geen toezichtsmaatregel zich opdringt.

DEPARTEMENT COMMUNICATIE

Communicatie

66 Aanvragen trofeeën.

Het college,

Verleent goedkeuring aan de hierna vermelde aanvragen tot het bekomen van trofeeën:

- 1) Zaterdag 18 maart: hulde clubkampioenen Yama Arashi Judoclub Bavikhove vzw: bekens voor 100 euro. Prijsuitreiking in de vroegere BIB te Bavikhove om 19u30.
- 2) Zaterdag 8 april: darts tornooi Harelbeekse Dartsfederatie : bekens voor 100 euro. Prijsuitreiking in het Klokhuis, Kerkdreef 23, Beveren-Leie omstreeks 19 uur.
- 3) Zondag 30 april en maandag 1 mei: voetbaltornooi KRC Harelbeke: bekens voor 100 euro. Prijsuitreiking vanaf 's middags tot 's avonds op beide dagen.

67 Aanvragen recepties.

Het college,

Verleent goedkeuring aan de hierna vermelde aanvragen tot het bekomen van een receptie:

- 1) Donderdag 30 maart: Opening tentoonstelling "De Bezetting 14-18" om 19u30 in Zorgcentrum De Vlinder.
- 2) Donderdag 13 april: Opening kunsttentoonstelling "Buiten de Context" om 19u30 in Kunstenhuis, Markstraat 100.

68 Privatieve inname openbaar domein. West-Vlaamse Driedaagse Aangepast Sporten 2017.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 16, 17 en 18 mei organiseert de Provincie West-Vlaanderen voor de 31^{ste} keer de West-Vlaamse Driedaagse Aangepast Sporten.

De toelating wordt gevraagd om de Eikenstraat (vanaf ingang Provinciaal Watersportcentrum De Gavers, parking Zuid) tot aan het kruispunt Eiktronk – Oudenaardstraat – Eikenstraat verkeersvrij te maken vanaf 9 uur tot en met 16 uur op deze drie dagen.

Dit is een privatieve inname van openbaar domein.

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Het advies van de lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits de in het dispositief opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het gemeentedecreet, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 57 par. 1 en art. 57 par. 3, 1^o ;
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1

Verleent machtiging aan Mathieu Verbrugghe, Adjunct-adviseur, Provincie West-Vlaanderen – dienst sport, p/a Abdijbekerstraat 9, 8200 Sint-Andries op dinsdag 16, woensdag 17 en donderdag 18 mei 2017 de Eikenstraat (vanaf ingang Provinciaal Watersportcentrum De Gavers, parking Zuid) tot aan het kruispunt Eiktronk – Oudenaardstraat – Eikenstraat verkeersvrij te maken vanaf 9 uur tot en met 16 uur en dus privaat in te nemen.

Artikel 2

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden :

- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- De houder van de machtiging dient zelf in te staan voor de plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie aan de hand van het toegestuurd signaalplan, opgemaakt door de lokale politie. Het aanbrengen en wegnemen van de parkeerverbodsborden gebeurt echter door de technische diensten van de stad.
- Het bijgevoegde signaalplan dient stipt nageleefd.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) - dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.(zie bijlage vergunning)
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Contact opnemen met de MILIEUDIENST van de stad – wouter.declerck@harelbeke.be – Groene lijn 0800/21202.

Artikel 3

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

Artikel 4

Wijst de aanvrager erop dat, in de mate de machtiging niet, slechts gedeeltelijk of tegen volgens de aanvrager niet wettige voorwaarden zou worden verleend, juridictioneel beroep kan worden ingesteld bij de Raad van State.

Dit beroep, al dan niet vergezeld van een beroep tot schorsing, moet worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend. Het verzoekschrift moet voldoen aan de voorwaarden gesteld door de gecoördineerde wetten van 12.01.1973 op de Raad van State en het besluit van de Regent van 23.08.1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State.

69 Privatieve inname openbaar domein. Festival D'Academie op zaterdag 18 februari.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De Academie AHA!, Veldstraat 163 organiseert op zaterdag 18 februari de 2^{de} editie van Festival D'Academie van 11.00 u tot 17.00 u.

In zitting van 7 februari besliste het college niet in te gaan op de vraag van de directeur om gebruik te maken van de volledige parking van CC het SPOOR op zaterdag 18 februari. Die dag staan verschillende activiteiten op het programma in CC het SPOOR.

In dezelfde zitting is toelating verleend aan de Academie AHA! om het busje van de jeugddienst te gebruiken die dag. Er wordt een shuttledienst georganiseerd voor de bezoekers van het Festival D'Academie die niet dichtbij geparkeerd staan.

Er werd voorgesteld om de parking van het Forestiersstadion te gebruiken. Er is opnieuw advies gevraagd aan PZ Gavers, dit advies is positief. De organisatie dient rekening te houden andere activiteiten om en rond de parking van het Forestiersstadion. (o.a. jeugdvoetbal, volleybal en liefhebbersvoetbal). Dit is een privaatieve inname van openbaar domein.

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privaatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Het advies van de lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits de in het dispositief opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het gemeentedecreet, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 57 par. 1 en art. 57 par. 3, 1° ;
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1

Verleent machtiging aan de Academie AHA!, p/a directeur Evelien Van Gheluwe, Veldstraat 163, 8530 Harelbeke om de parking van het Forestiersstadion te gebruiken op zaterdag 18 februari naar aanleiding van de familiedag die wordt georganiseerd.

Er wordt GEEN parkeerverbod voorzien door PZ GAVERS.

De organisator dient rekening te houden met de activiteiten die om en rond de parking van het Forestiersstadion doorgaan.

Artikel 2

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager en de politie.

70 Doortocht. Fabian Cancellara Classic op zondag 26 maart.

Het college,

Golazo Sports, (geschrapt) organiseert op zondag 26 maart 2017 de volgende activiteit: Fabian Cancellara Classic voor wielertoeristen, voorheen E3 VELO.

De toelating wordt gevraagd voor de doortocht door de stad Harelbeke. PZ Gavers verleent positief advies.

BESLUIT:

Het college verleent toelating aan Golazo Sports, (geschrapt) voor de doortocht van de Fabian Cancellara Classic voor wielertoeristen, voorheen E3 VELO op zondag 26 maart door Harelbeke.

De deelnemers dienen de wegcode te volgen en te respecteren. De folder "Veilig op Stap" wordt bezorgd met de toelating.

DEPARTEMENT VRIJE TIJD

Sport

71 Gebruik accommodaties door derden 2016.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In de bijakte van de concessieovereenkomst van KRC Harelbeke met de stad werd de regeling voor het gebruik van de kantines/restaurant door derden bepaald.

De opbrengsten van de doorverhuringen zijn voor de club, maar de club dient op zijn beurt een kleine bijdrage af te dragen aan de stad voor energiekosten. Dit gaat over 25 euro per gebruikersdag en per zaal voor de grote kantine en restaurant en 10 euro per gebruikersdag en per zaal voor de kleine kantine.

KRC Harelbeke heeft laat weten dat enkel het restaurant 2 maal verhuurd werd in 2016. Men moet hiervoor 50 euro betalen.

Sporting West Ladies en KOG Stasegem hebben geen onderverhuringen gehad in 2016

De sportdienst maakt hiervoor de schuldnota op en bezorgt die aan KRC Harelbeke.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van de afrekening die binnen gebracht is m.b.t. het gebruik van accommodaties door derden in 2016. KRC Harelbeke betaalt 50 euro aan de stad.

Sporting West Ladies en KOG Stasegem hebben geen verhuringen gehad en moeten niets betalen.

DEPARTEMENT FINANCIËN

Financien

72 Goedkeuring bestelbons.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Het college is - als budgethouder - bevoegd tot het goedkeuren van de gunningen in het kader van de wet overheidsopdrachten. Ook de bestelbons betreffen gunningen binnen het exploitatiebudget beneden de 8.500 euro excl. btw. Bijgevolg dient het college de bestelbons officieel goed te keuren.

Aan het college wordt wekelijks – vóór het college - digitaal de excellijst van de bestelbons overgemaakt.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 8.500,00 excl. btw niet overschreden);
- het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimiteit;

BESLUIT :

Keurt de bestelbons, vermeld op de excellijst die op 13 februari 2017 digitaal werd overgemaakt, goed.

73 Goedkeuren van de te betalen bedragen ikv budgethouderschap vh college.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Overeenkomstig art. 160 par. 1 keurt de budgethouder de te betalen bedragen goed.

Deze bevoegdheid komt in de plaats van het goedkeuren van de betaalbaarstelling bedoeld in het deels opgeheven artikel 56 van het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit (ARGC).

Dergelijke goedkeuringsbeslissing vervangt sedert 01.01.2007 het vroegere betalingsbevel.

Aan het college worden de lijsten van de te betalen bedragen ter goedkeuring voorgelegd.

Het college stelt vast dat de betaalverbintenissen die oorzaak zijn van de op de voorliggende lijsten voorkomende betalingen, behoren tot het budgethouderschap van het college.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

Het gemeentedecreet, inzonderheid art. 160 par. 1.

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimiteit;

BESLUIT :

Keurt de te betalen bedragen voorkomend op de lijsten goed.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Secretarie

74 Goedkeuring verslag vorige zitting.

Het college,

Er worden geen opmerkingen gemaakt op het verslag van 7 februari 2017 dat als goedgekeurd mag worden beschouwd.

De zitting eindigt om 18.30 uur.

De Secretaris
Carlo Daelman

De Burgemeester
Alain Top