

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

Patrimonium

1 Toelichting MARGEarchitecten Winvorm-project i.s.m. de Provinciale Kwaliteitskamer voor het nieuwbouwproject Gentsestraat 47 tem 51

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Neemt kennis van

- het verslag van de Kwaliteitskamer van 12.06.2018
- de toelichting bij de start van huidige zitting door MargeArchitecten over hun bouwprogramma voor de braakliggende grond t.h.v. Gentsestraat 47-49-51

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Het college neemt kennis van

- het verslag van de Kwaliteitskamer van 12.06.2018
- de toelichting bij de start van huidige zitting door MargeArchitecten over hun bouwprogramma voor de braakliggende grond t.h.v. Gentsestraat 47-49-51

Stedenbouw

2 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. BOUWONDERNEMING ERIBO, Vredestraat 45 - 8790 WAREGEM: het slopen van de bestaande bebouwing en het bouwen van een meergezinswoning met 13 woonegelegenheden, Vlietestraat 10-12 - 8531 BAVIKHOVE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door BOUWONDERNEMING ERIBO, Vredestraat 45 – 8790 WAREGEM met betrekking tot percelen gelegen te BAVIKHOVE, Vlietestraat 10-12, kadastraal bekend als 4^e Afdeling, Sectie A nrs. 396L 8, 397T, 397X strekkende tot het slopen van de bestaande bebouwing en het bouwen van een meergezinswoning met 13 woonegelegenheden.

De bouwplaats is gelegen nabij de kern van Bavikhove. Op die plaats wordt de Vlietestraat gekenmerkt door ééngesinswoningen van het gesloten type. Hier en daar is ook een halfopen bebouwing terug te vinden. De woningen bestaan uit twee bouwlagen met een hellend dak.

Om de percelen bouwrijp te maken moeten er twee voormalige handelspanen met woonst worden gesloopt. Beide hoofdvolumes bestaan uit twee bouwlagen met een zadeldak. Tegen de achtergevels werden nog wat annexen gebouwd.

Op de vrijgekomen plaats wordt een meergezinswoning voorzien met 13 woonegelegenheden. De meergezinswoning is van het halfopen type. De meergezinswoning bestaat uit twee bouwlagen met een woonlaag in het hellend dak. De bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt 15m. De bouwdiepte op het verdiep bedraagt 12m.

De kroonlijsthoogte bedraagt 7,26m. Op die manier wordt de kroonlijst van de aanpalende woning gevolgd. De nokhoogte bedraagt 13,26m.

Er worden op het gelijkvloers 5 woonegelegenheden voorzien. De gelijkvloerse woonegelegenheden hebben een terras en privaat tuintje. Op het 1^e verdiep zijn er 4 woonegelegenheden. De woonegelegenheden hebben een klein terras aan de voorzijde en een terras aan de achterzijde. Onder het dak is er ook een woonlaag. Ook daar zijn er vier woonegelegenheden voorzien, met telkens een terras aan de voorzijde.

Het pand geeft een gevel van 36,68m lang. De effectieve uitbouwen zijn minder dan de helft van de voorgevelbreedte. Ter hoogte van de uitbouwen zijn er ook terrassen voorzien. Uitbouw en terras springen 0,60m vooruit ten opzichte van de rooilijn.

Er wordt een uitbouw voorzien om een divers gevelbeeld te bekomen en onderlinge accenten te creëren. Om de gevel te breken worden de gevels afgewisseld van gebruikte gevelmaterialen. De voorgevel wordt uitgevoerd in een grijs genuanceerde gevelsteen afgewisseld door een witte bepleistering.

De vrije zijstrook aan de linkerkant van de meergezinswoning is voorzien op 3,62m. Deze zijstrook biedt toegang tot de achterkant van het gebouw waar plaats wordt voorzien voor 26 fietsstalplaatsen, 12 garageboxen en 8 buitenparkeerplaatsen waarvan 2 aangepaste parkeerplaatsen. De garages worden afgewerkt met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3,30m.

De terreinbezetting bedraagt 786,57m² of 56%.

Alle verhardingen gebeuren met waterdoorlatende materialen.

Er wordt voor het appartementsgebouw een hemelwaterput voorzien van 10.000L. Er wordt ook voorzien in een infiltratievoorziening.

Het terrein is niet effen. Tussen de verschillende tuinen en op de perceelsgrens worden lage keermuren voorzien om deze hoogteverschillen op te vangen.

De locatie is gelegen in het RUP "Bavikhove Dorp-Noord" in een zone voor gemengde functies.

In deze zone worden meergezinswoningen toegelaten. De zone is bestemd voor gesloten bebouwing. Halfopen bebouwing wordt toegelaten indien het aanpalend perceel ook halfopen is. De vrije zijstrook moet minstens 3m bedragen.

De maximale terreinbezetting bedraagt 50%. Er worden 2 bouwlagen en een hellend dak toegelaten. In het dakvolume mag één bijkomende bouwlaag worden voorzien. Op het verdiep geldt een maximale bouwdiepte van 12m. De maximale dakhelling bedraagt 45° - 1,5 parkeerplaatsen per woonelegenheden.

Het ontwerp wijkt af van de voorschriften van het RUP inzake de maximale terreinbezetting en wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 57 van het gemeentedecreet;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 05.07.2018 tot en met 03.08.2018.

3 Aanvraag omgevingsvergunning voor mededeling openbaar onderzoek. DE WATERGROEP, Vooruitgangstraat 189 - 1030 BRUSSEL: de aanleg van een drinkwaterleiding, Steentje z/n - Vaartstraat z/n - 8530 HARELBEKE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Er werd een aanvraag ingediend door DE WATERGROEP, Vooruitgangstraat 189 – 1030 BRUSSEL met betrekking tot een perceel gelegen te Harelbeke, Steentje z/n – Vaartstraat z/n, kadastraal bekend als 2^e Afdeling, Sectie C nr. 691H strekkende tot het aanleggen van een drinkwaterleiding.

Omwille van rioleringswerken in de Spinnerijstraat moet de bestaande drinkwaterleiding DN 500mm vervangen worden. In de Spinnerijstraat is onvoldoende ruimte om een nieuwe drinkwaterleiding aan te leggen zonder conflicten met de nieuw ontworpen riool. Daarom wordt een drinkwaterleiding aangelegd evenwijdig met het jaagpad (fietssnelweg) langsheen het kanaal Bossuyt-Kortrijk.

Deze leiding wordt grotendeels aangelegd op openbaar domein. Om de fietssnelweg te vrijwaren komt de leiding plaatselijk op privaat domein, in een te verweven ondergrondse inneming. Voor dit gedeelte moet er een omgevingsvergunning worden aangevraagd.

Op privaat domein gaat het om een tracé van 60,28m lang en één van 21,22m lang.

Na de werken wordt de bovengrond in zijn oorspronkelijke staat hersteld. Ter hoogte van leidingapparaten in volle grond worden straatpotten geplaatst in met klinkers aangelegde plateaus.

De locatie is gelegen in het BPA nr. 65 "Marbra-Lys" in een Projectzone – deelzone: recreatief parkgebied.

De bijzondere voorschriften (B1) voor deze zone stellen: "Binnen de zone zijn installaties, toestellen, constructies en aanhorigheden eigen aan de nutsvoorzieningen toegelaten.

Omwille van de aanleg van infrastructuur wordt de aanvraag onderworpen aan een openbaar onderzoek.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 57 van het gemeentedecreet;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 mei 2000, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de omgevingsvergunningsaanvragen, gewijzigd bij later koninklijk besluit en besluiten van de Vlaamse Executieve;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Enig artikel:

Neemt kennis van het openbaar onderzoek dat loopt van 08.07.2018 tot en met 06.08.2018.

4 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrapd) : het slopen van de achterbouw en het bouwen van een nieuwe uitbouw aan de rijwoning, Blauwhuisstraat 77.

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2018072166	2018/165

EPB-nummer: 34013_G_2018_072166.

De aanvraag ingediend door

(geschrapd)

werd per beveiligde zending verzonden op **25 juni 2018**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **28 juni 2018**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 5 AFD (HULSTE)	<u>B</u>	<u>0017</u>	<u>N</u>	
--------------------------	----------	-------------	----------	--

Het betreft een aanvraag tot **het slopen van de achterbouw en het bouwen van een nieuwe uitbouw aan de rijwoning** met als adres **Blauwhuisstraat 77, 8531 Hulste**.

De aanvraag omvat:
- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP)	LANDELIJK GEBIED ROND BAVIKHOVE EN HULSTE	RUP_34013_214_00003_00001	zone voor gemengde wooncluster
-----------------------------------------------	-------------------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

In deze zone zijn wonen en landbouw complementair en krijgen ze gelijke ontwikkelingsmogelijkheden.

Het hoofdvolume wordt beperkt tot twee bouwlagen met een hellend dak.

Verder dient de inplanting op een ruimtelijke verantwoorde manier te gebeuren. De bebouwing mag geen duidelijk aantoonbare hinder veroorzaken voor de aanpalenden (lichtinval, schaduwslag, inkijk, visuele hinder,...)

2. Historiek

Volgende vergunningen/aanvragen zijn relevant:

- 1981/100023: bezetten van de gevel – goedgekeurd d.d. 04.02.1981.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)

Beschrijving van de plaats

Het gaat om een wooncluster in het open ruimte gebied. De omgeving wordt gekenmerkt door woningen van het gesloten en halfopen type en hier en daar een hoeve.

Het betreft een rijwoning bestaande uit twee bouwlagen met deels hellend dak en deels plat dak. Tegen de achtergevel, over de volledige achtergevelbreedte werden verschillende aanbouwen geplaatst bestaande uit één bouwlaag met hoofdzakelijk een licht hellend dak. Een deel van de aanbouw heeft ook een zadeldak. De huidige bouwdiepte bedraagt 35,88m op het gelijkvloers.

Rechts van de woning staat een halfopen woning, bestaande uit twee bouwlagen met een hellend dak. Links van de woning staat een halfopen woning deels bestaande uit anderhalve bouwlaag met hellend dak en deels één bouwlaag met hellend dak.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het slopen van de achterbouw en het bouwen van een nieuwe uitbouw aan de rijwoning.

De bouwheer wenst het hoofdvolume te behouden, net als de achterbouw met het zadeldak waarin momenteel de keuken en de badkamer zijn ondergebracht. Ook de overdekte koer wenst de bouwheer te behouden. Het hierop aansluitend atelier en de berging wenst de aanvrager te slopen.

De keuken en de overdekte koer worden verbouwd tot badkamer en wasplaats en uitbreiding van de bestaande garage. Er wordt daarachter een nieuwe aanbouw gebouwd met keuken en leefruimte. De nieuwe uitbouw bestaat uit één bouwlaag met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3,53m.

Deze ruimte zorgt ervoor dat er meer verbinding bestaat tussen de tuin en de woning.

Na de werken zal de bouwdiepte 21,36m bedragen.

De voorgevel wijzigt niet.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

5. Adviezen

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

6. Project-MER

De inrichting is niet MER-plichtig.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

a) Planologische toets:

De bouwplaats is volgens het RUP "Hoog-Walegem – Klein-Harelbeke" gelegen in gemengde wooncluster.

In deze zone zijn wonen en landbouw complementair en krijgen ze gelijke ontwikkelingsmogelijkheden.

Het hoofdvolume wordt beperkt tot twee bouwlagen met een hellend dak.

Verder dient de inplanting op een ruimtelijke verantwoorde manier te gebeuren.

De bebouwing mag geen duidelijk aantoonbare hinder veroorzaken voor de aanpalenden (lichtinval, schaduwslag, inkijk, visuele hinder,...)

De aanpalende woning rechts, Blauwhuisstraat 79 heeft een bouwdiepte, die gelijkaardig is aan de bestaande bebouwing. Dit betekent dat na de werken de bouwdiepte heel wat minder zal zijn ten opzichte van Blauwhuisstraat 79. De bouwdiepte van de halfopen woning links van de bouwplaats is gelijkaardig aan de te realiseren bouwdiepte.

Door het verminderen van de bouwdiepte van 35,88m naar 21,36m zal dit alleen maar de aanpalers ten goede komen. Door de oriëntatie zal dit echter weinig invloed hebben wat betreft lichtinval en schaduwslag. Er ontstaat geen inkijk.

De aanvraag voldoet aan de voorschriften van het RUP.

b) Wegenis:

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Blauwhuisstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is.

c) Watertoets:

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel, de nieuwe ondergrondse regenwaterput en een infiltratievoorziening. Er wordt ook voorzien in een septische put.

d) Goede ruimtelijke ordening:

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid
De werken spelen zich af aan de achterzijde van de woning, zodat ze geen invloed hebben op het straatbeeld.
De werken betekenen dat de bouwdiepte op het gelijkvloers wordt verminderd. Daarmee wordt de bouwdiepte kleiner dan die van de aanpalende woning rechts en gelijkaardig aan die van de aanpalende woning links. Het terugbrengen van de bouwdiepte zal de aanpalers ten goede komen.
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving.
- Mobiliteitsaspect
Deze aanvraag heeft geen impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid
De schaal van de woning is vergelijkbaar met die van de aanpalende woningen. Doordat de bouwdiepte op het gelijkvloers wordt teruggebracht is er achter de woning meer tuin/ open ruimte.
- Visueel-vormelijke elementen
De voorgevel wijzigt niet.
De uitbreiding achteraan de woning wordt met hout bekleed.

- Cultuurhistorische aspecten
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.
///

Besluit

1. De aanvraag ingediend door (geschrapt) inzake **het slopen van de achterbouw en het bouwen van een nieuwe uitbouw aan de rijwoning**, gelegen te Blauwhuisstraat 77, 8531 Harelbeke te vergunnen.

2. De aanvraag omvat:
De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Infracx erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)”

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van

alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor

beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

5 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrap): het verbouwen van een woning, Goedendagstraat 4.

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2018063017	2018/169

EPB-nummer 34013_G_2018_063017.

De aanvraag ingediend door

(geschrapt)

werd per beveiligde zending verzonden op **26 juni 2018**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **29 juni 2018**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 1 AFD	A	1214	D 2	
-----------------	---	------	-----	--

Het betreft een aanvraag tot **het verbouwen van een woning** met als adres **Goedendagstraat 4, 8530 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gewestplan	KORTRIJK	GWP_02000_222 _00007_00001	woongebied
------------	----------	-------------------------------	------------

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

2. Historiek

Volgende vergunningen/aanvragen zijn relevant:

Op 05.05.2015 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het verbouwen van een woning. (dossier 2015/76). De aanvraag hield in dat de achterbouw die tegen een deel van de achtergevel van het hoofdvolume stond, werd gesloopt en vervangen door een nieuwe achterbouw, maar ditmaal tegen de volledige achtergevelbreedte. De werken werden echter nooit uitgevoerd en de stedenbouwkundige vergunning is vervallen.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)

Beschrijving van de plaats

De Goedendagstraat wordt gekenmerkt door woningbouw.

Het gaat om een rijwoning, waarbij het hoofdvolume bestaat uit twee bouwlagen met een hellend dak. Tegen een gedeelte van de achtergevel werd een aanbouw geplaatst bestaande uit één bouwlaag, deels plat dak, deels lessenaarsdak. Tegen de achterbouw staat nog een afdak. De bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt momenteel 20,50m.

Achteraan paalt het perceel aan een private uitweg/garagestraat.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Deze aanvraag betreft opnieuw het verbouwen van de woning.

De bouwheer wenst een deel van de achterbouw te slopen en tegen de volledige achtergevel van het hoofdvolume een nieuwe aanbouw op te trekken, bestaande uit één bouwlaag met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3,20m. De bouwdiepte wordt op 21,15m gebracht.

In de nieuwe aanbouw wordt een uitbreiding van de keuken voorzien en een garage. De garage heeft een uitweg via de achterliggende private uitweg/garagestraat. De oprit tot de garage moet worden aangelegd in waterdoorlaatbare materialen.

De voorgevel wijzigt niet.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

Gelet op het schriftelijk akkoord van de eigenaars van Goedendagstraat 2 en 6.

5. Adviezen

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

6. Project-MER

De inrichting is niet MER-plichtig.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

a) Planologische toets:

Het pand is volgen het Gewestplan Kortrijk gelegen in het woongebied

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

De aanvraag is conform de bestemming van het Gewestplan.

b) Wegenis:

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Goedendagstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is.

c) Watertoets:

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

De hemelwaterverordening is niet van toepassing omdat het nieuwe volume < 40m² bedraagt.

d) Goede ruimtelijke ordening:

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid
De gevraagde verbouwing veroorzaakt geen abnormaal hoge terreinbezetting. In de omgeving zijn er nog woningen, waarbij tegen het hoofdvolume een aanbouw werd geplaatst. De bouwdiepte is quasi gelijkaardig aan die van de linkerbuur.
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving.
- Mobiliteitsaspect
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid
De schaal van de bebouwing sluit aan op die van de omgeving.
- Visueel-vormelijke elementen
De voorgevel wijzigt niet. De nieuwe aanbouw bestaat uit één bouwlaag met plat dak. De aanbouw wordt afgewerkt met een rode gevelsteen.
- Cultuurhistorische aspecten
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.
///

Besluit

1. De aanvraag ingediend door (geschrappt) inzake **het verbouwen van een woning**, gelegen in de Goedendagstraat 4, 8530 Harelbeke te vergunnen.
2. De aanvraag omvat:
De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.
3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

De oprit tot de garage moet worden aangelegd in waterdoorlaatbare materialen.

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken.

In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 ('*privatief gebruik van het openbaar domein*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Infracx erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)"

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de

vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een

conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

6 **Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrap): het verbouwen van een ééngezinswoning, Jan Breydelstraat 59.**

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2018078525	2018/171

EPB-nummer: 34013_G_2018_078525.

De aanvraag ingediend door:

(geschrap)

werd per beveiligde zending verzonden op **27 juni 2018**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **2 juli 2018**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 2 AFD	<u>B</u>	<u>0410</u>	<u>G</u>	3
-----------------	----------	-------------	----------	---

Het betreft een aanvraag tot **het verbouwen van een ééngezinswoning** met als adres **Jan Breydelstraat 59, 8530 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:
- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gewestplan	KORTRIJK	GWP_02000_222 _00007_00001	woongebied
------------	----------	-------------------------------	------------

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

2. Historiek

Volgende vergunningen/aanvragen zijn relevant:

- 1962/53: Bouwen van een woonhuis – goedgekeurd d.d. 04.07.1962.
- 1967/232: Bouwen van een autobergplaats – goedgekeurd d.d. 22.11.1967

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)

Beschrijving van de plaats

De Jan Breydelstraat wordt gekenmerkt door woningen bestaande uit twee bouwlagen met een zadeldak.

Het betreft een halfopen woning gelegen op de hoek van de Jan Breydelstraat en de Goedendagstraat. Het hoofdvolume bestaat uit één bouwlaag met een mansardedak. Tegen de achtergevel werd een aanbouw geplaatst, bestaande uit één bouwlaag met deels een plat dak en deels een lessenaarsdak. In die aanbouw is onder andere een garage ondergebracht, die ontsluit van de Goedendagstraat. De bouwdiepte op het gelijkvloers bedraagt momenteel 15,50m.

Op het einde van het perceel staat een gemetste garage die ook ontsluit via de Goedendagstraat.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het verbouwen van een ééngezinswoning.

De bouwheer wenst de achterbouw af te breken. Na de afbraak zal op de achtergevel nieuwe isolatie + gevelsteen geplaatst worden. Er wordt tevens voorzien in een nieuw schuifraam in de achtergevel.

De bouwdiepte op het gelijkvloers wordt teruggebracht tot 12m. De bestaande deelmuur met de woning Jan Breydelstraat 61 blijft ongewijzigd.

Er is dus enkel afbraak en geen uitbreiding van de woning.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

5. Adviezen

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

6. Project-MER

De inrichting is niet MER-plichtig.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

a) Planologische toets:

Het pand is volgen het Gewestplan Kortrijk gelegen in het woongebied

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

De aanvraag is conform de bestemming van het Gewestplan.

b) Wegenis:

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Jan Breydelstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is.

c) Watertoets:

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in

dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel en de bestaande regenwaterput met inhoud 5000L.

d) Goede ruimtelijke ordening:

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid
De voorgevel blijft ongewijzigd, waardoor het straatbeeld ook niet wijzigt. Door de bestaande achterbouw af te breken, neemt de bouwdiepte af en wordt die wat kleiner ten opzichte van de aanpalende woningen. De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving.
- Mobiliteitsaspect
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit. Er blijft een garage op het terrein aanwezig.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid
Na de afbraak zal de schaal van het pand iets kleiner zijn dan die van de aanpalende bebouwing. De bouwdiepte neemt af en er ontstaat meer openruimte/tuin achter de woning.
- Visueel-vormelijke elementen
De voorgevel blijft ongewijzigd.
- Cultuurhistorische aspecten
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.
///

Besluit

1. De aanvraag ingediend door (geschrapt) inzake **het verbouwen van een woning**, gelegen in de Jan Breydelstraat 59, 8530 Harelbeke.

2. De aanvraag omvat:

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens

rechtsopvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Infrax erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)"

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeeltes, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

7 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring. (geschrap): het verbouwen en uitbreiden van een woning, Korenstraat 16 - 8531 BAVIKHOVE.

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2018073719	2018/172

EPB-nummer: 34013_G_2018_073719.

De aanvraag ingediend door

(geschrap)

werd per beveiligde zending verzonden op **27 juni 2018**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **2 juli 2018**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 4 AFD (BAVIKHOVE)	<u>A</u>	<u>0314</u>	<u>B 1</u>	
HARELBEKE 4 AFD (BAVIKHOVE)	<u>A</u>	<u>0314</u>	<u>D 1</u>	

Het betreft een aanvraag tot **het verbouwen en uitbreiden van een woning** met als adres **Korenstraat 16, 8531 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet

van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

De bestemming volgens het gewestplan KORTRIJK, vastgesteld op datum van 04.11.1977 bij besluit van de Koning, is woonuitbreidingsgebied.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.1. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

De woonuitbreidingsgebieden zijn uitsluitend bestemd voor groepswooningbouw zolang de bevoegde overheid over de ordening van het gebied niet heeft beslist, en zolang, volgens het geval, ofwel die overheid geen besluit tot vastlegging van de uitgaven voor de voorzieningen heeft genomen, ofwel omtrent deze voorzieningen geen met waarborgen omklede verbintenis is aangegaan door de promotor.

De aangevraagde werken/handelingen zijn tevens gesitueerd in de VK Korenstraat, afgeleverd aan BLOMMAERT Albert d.d. 01.04.1965 met ref. 012.347 – lot 1.

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

De verkavelingsvoorschriften leggen een halfopen woning op met dezelfde kroonlijsthoogte, bouwdiepte, dakhelling als de aanpalende woning. De vrije zijstrook wordt vastgelegd op min. 3m. Op het verkavelingsplan is door middel van een bouwkader de bouwdiepte vastgelegd op max. 8,52m.

2. Historiek

Volgende vergunningen/aanvragen zijn relevant:

- 1965/200017: Bouwen woonhuis – goedgekeurd d.d. 13.05.1965.
- 1989/121: Bouwen van een inpak- en verkoopruimte – goedgekeurd d.d. 03.10.1989.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)

Beschrijving van de plaats

De woning is gelegen op het einde van de straat. De Korenstraat is een smalle doodlopende straat, met langs de ene kant wat rij- en halfopen woningen en aan de andere kant van de straat een tweetal alleenstaande woningen.

De woning is van het halfopen type. De woning bestaat uit twee bouwlagen met een noordboomdak. De bouwdiepte op het gelijkvloers en het verdiep bedraagt 8,50m.

In de tuin op circa 17m achter de achtergevel staat nog een bijgebouw en helemaal op het einde van de tuin, op circa 50m achter de achtergevel staat nog een boogloods.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het verbouwen en uitbreiden van een woning.

De bouwheer wenst het hoofdgebouw aan de achterzijde uit te breiden met een nieuw volume van 53m², bestaande uit één bouwlaag met een plat dak. De bouwhoogte bedraagt 3,45m en de bouwdiepte op het gelijkvloers zal vermeerderen tot 15m. De afstand tot de linkerkavelgrens bedraagt min. 4,52m.

Het hoofdgebouw zal worden voorzien van een nieuwe gevelsteen, rood van kleur. De oude wordt afgekapt en er wordt isolatie geplaatst. Er worden ook wat deur – en raamopeningen gewijzigd.

De bouwheer wenst de bestaande oprit voor de garage her aan te leggen (32m²). Tevens wenst de bouwheer naast de woning een oprit aan te leggen van 89m². Achter de uitbreiding komt er een terras van 35,5m².

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

Gelet op het schriftelijk akkoord van de aanpalende eigenaar, Korenstraat 14.

5. Adviezen

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

6. Project-MER

De inrichting is niet MER-plichtig.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

a) Planologische toets:

De woning is volgens het Gewestplan Kortrijk gelegen in het woonuitbreidingsgebied en in de verkaveling Korenstraat, afgeleverd aan BLOMMAERT Albert d.d. 01.04.1965 met ref. 012.347 – lot nr. 1.

De verkavelingsvoorschriften leggen een halfopen woning op met dezelfde kroonlijsthoogte, bouwdiepte, dakhelling als de aanpalende woning. De vrije zijstrook wordt vastgelegd op min. 3m. Op het verkavelingsplan is door middel van een bouwkader de bouwdiepte vastgelegd op max. 8,52m.

De aanvraag wijkt af van de voorschriften van de verkaveling. De bouwdiepte is groter dan die van de aanpalende woning en is groter dan die vastgelegd door de bouwkader.

De Codextrein d.d. 08.12.2017 en in werking tredend op 30.12.2017 laat toe dat de voorschriften van verkavelingen, ouder dan 15 jaar, niet meer als weigeringsgrond kunnen dienen. Er hoeft geen afwijking te worden aangevraagd. Het Schepencollege moet oordelen op basis van de goede ruimtelijke ordening.

b) Wegenis:

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Korenstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is.

c) Watertoets:

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

Gelet op het gescheiden rioolstelsel, de regenwaterputten, de infiltratievoorziening en de septische put.

d) Goede ruimtelijke ordening:

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid
De voorgevel van de woning wordt gewijzigd, maar is niet storend in een straatbeeld, waarbij de gevels van de woningen verschillende kleuren kennen. De bouwdiepte op het gelijkvloers wordt groter dan die van de aanpalende woning, maar is niet buitengewoon groot. Het gaat bovendien om een groot perceel.
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving.
- Mobiliteitsaspect
De aanvraag heeft geen gevolgen inzake mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid
De gevraagde bouwdiepte van 15m is niet uitzonderlijk groot. Bovendien gaat het om een groot perceel met voldoende openruimte/tuin en afstand tot de achterkavelgrens.
- Visueel-vormelijke elementen
Het hoofdgebouw zal worden voorzien van een nieuwe gevelsteen, rood van kleur. De oude wordt afgekapt en er wordt isolatie geplaatst. Er worden ook wat deur – en raamopeningen gewijzigd.
- Cultuurhistorische aspecten
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf

///

- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.

///

Besluit

1. De aanvraag ingediend door (geschrapd) inzake **het verbouwen en uitbreiden van een woning**, gelegen in de Korenstraat 16, 8531 Harelbeke te vergunnen.

2. De aanvraag omvat:

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Infracx erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)”

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte

van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de slooping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

8 Aanvraag omgevingsvergunning voor goedkeuring, (geschrapd): het bouwen van een garage, Zandbergstraat 169.

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN TOT VERLENING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Dossiernummer Omgevingsloket	Gemeentelijk dossiernummer
OMV_2018078913	2018/173

De aanvraag ingediend door

(geschrap)

werd per beveiligde zending verzonden op **26 juni 2018**.

De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op **2 juli 2018**.

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

HARELBEKE 2 AFD	B	0752	A 9	
-----------------	---	------	-----	--

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van een garage**, met als adres **Zandbergstraat 169, 8530 Harelbeke**.

De aanvraag omvat:
- stedenbouwkundige handelingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gewestplan	KORTRIJK	GWP_02000_222 _00007_00001	woongebied
------------	----------	-------------------------------	------------

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 5.1.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

2. Historiek

Volgende vergunningen/aanvragen zijn relevant:

- 1975/100058: Wijzigen van de achtergevel (groter raam) – goedgekeurd d.d. 14.05.1975
- 1976/44: Verbouwen van de voorgevel – goedgekeurd d.d. 07.04.1976.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag (toetsing aan de goeie ro)

Beschrijving van de plaats

Het betreft smal, maar heel diep perceel. Aan de voorzijde in de Zandbergstraat werd een rijwoning gebouwd. Aan de achterzijde is er via de Tuinbouwstraat een ontsluitingsmogelijkheid. Heel wat aanpalende percelen hebben aan de kant van de Tuinbouwstraat reeds een garage/bijgebouw gebouwd.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Deze aanvraag betreft het bouwen van een garage.

De gemetste garage wordt opgetrokken op een afstand van 16m achter de woning en wordt gebouwd tot op de linker- en rechterperceelsgrens. De afstand tot de achterkavelgrens bedraagt circa 5,30m. De voorgevellijn staat gelijk met het bijgebouw van Zandbergstraat 171 en circa 1,80m achteruit ten opzichte van de gevel van de garage bij Zandbergstraat 167.

De garage heeft een oppervlakte van 22,8m² (3,8m x 6m). De garage krijgt een plat dak en de bouwhoogte bedraagt 2,60m.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

Gelet op het schriftelijk akkoord van de aanpalende eigenaars.

5. Adviezen

Er dienden geen adviezen ingewonnen te worden.

6. Project-MER

De inrichting is niet MER-plichtig.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt het college van burgemeester en schepenen tot de volgende beoordeling van het dossier.

a) Planologische toets:

Het pand is gelegen in het woongebied volgens het Gewestplan Kortrijk. Woongebieden zijn bestemd voor wonen. De aanvraag is conform de bestemming van het Gewestplan.

b) Wegenis:

In toepassing op de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening kan gesteld worden dat de Zandbergstraat en de Tuinbouwstraat voldoende uitgeruste openbare wegen zijn.

c) Watertoets:

Hoofdstuk III, afdeling I, artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (Belgisch Staatsblad 14 november 2003) legt bepaalde verplichtingen op, die de watertoets worden genoemd. Deze watertoets houdt in dat de eventuele schadelijke effecten van het innemen van ruimte ten koste van de watersystemen worden ingeschat.

Het betrokken goed is niet gelegen binnen een overstromingsgevoelige zone. Er dringen zich in het kader van de watertoets geen maatregelen op inzake overstromingsvrij bouwen of beperkingen inzake de inname van komberging.

d) Goede ruimtelijke ordening:

Toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2:

- Functionele inpasbaarheid
De aanvraag doet mede gelet op de aard, de plaats, de vormgeving en de omvang geen afbreuk aan de omgeving. In de onmiddellijke omgeving komen gelijkaardige garages voor. Gelet op het schriftelijk akkoord van de aanpalende eigenaars.
- Mobiliteitsaspect
Deze aanvraag heeft geen negatieve impact op de mobiliteit.
- Schaal, Ruimtegebruik en bouwdichtheid
De schaal van de gewenste garage komt overeen met de bestaande garages in de omtrek.
- Visueel-vormelijke elementen
De garage wordt opgetrokken in rode baksteen.
- Cultuurhistorische aspecten
De aanvraag stelt op dit vlak geen problemen. Er komen door de werken geen cultuurhistorische waarden in het gedrang.
- Bodemreliëf
///
- Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid.
///

Besluit

1. De aanvraag ingediend door (geschrapte) inzake **het bouwen van een garage**, gelegen in de Zandbergstraat 169, 8530 Harelbeke te vergunnen.

2. De aanvraag omvat:

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

3. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

De garage moet afwateren op eigen terrein.

Eventuele beschadiging aan het openbaar domein dient te worden hersteld door de vergunninghouder.

Indien er grond moet worden ingelijfd in het openbaar stadsdomein, (openbare wegenis, groen,...) dient de vergunninghouder-overdrager (of diens rechtsoptvolger(s)) deze vrij en onbelast over te dragen naar de stad. Alle kosten van de authentieke overdrachtsakte (inclusief opmaak landmetersplan) vallen ten laste van diezelfde vergunninghouder-overdrager.

Indien er tijdens de werken (tijdelijk) openbaar domein wordt gebruikt voor het plaatsen van afsluitingen, stellingen, kranen, containers, werfketen, enz... of voor het stapelen van materialen, dient de vergunninghouder-bouwheer hiertoe voorafgaand en schriftelijk een machtiging aan te vragen bij het stadsbestuur. Pas wanneer het stadsbestuur hiertoe een bezettingstoelating verleent, kan de vergunninghouder-bouwheer overgaan tot de noodzakelijke werken. In die context wordt ook verwezen naar de "Algemene Politieverordening van de Stad Harelbeke", dat hier onverminderd van toepassing is en meer concreet naar hoofdstuk 3 (*'privatief gebruik van het openbaar domein'*).

Het project uitvoeren overeenkomstig goedgekeurde plannen.

Voor de aanvang van de werken, lijnstelling aan gemeentebestuur aan te vragen.

Voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het College van Burgemeester en Schepenen.

De bouwheer is verantwoordelijk voor alle, door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen, aan het openbaar domein (voetpaden, opritten, weggoten e.a.) berokkende schade en zal de schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de bouwheer de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.

De vergunning wordt bovendien afgegeven onder voorbehoud van burgerlijke rechten.

Indien er een bronbemaling nodig is, dan moet er een melding gebeuren bij de milieudienst en dit vooraleer de werken worden gestart.

Tevens zijn de regels van toepassing van Hoofdstuk 6.12. van Vlarem II met betrekking tot de beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken

Aan de vergunning worden volgende lasten verbonden:

Alle aansluitingen op de openbare nutsvoorzieningen (inclusief riolering) vallen ten laste van de bouwheer.

Door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, §1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

Enkel de door Infrax erkende keurders komen hiervoor in aanmerking (een lijst kan u terugvinden op www.vlario.be)"

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens

indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsschrift wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepsschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepsschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

9 Beslissing inzake bouwberoep bij de Deputatie door een aantal omwonenden tegen de stedenbouwkundige vergunning afgeleverd aan (geschrapt) voor de afbraak van een tuinbouwbedrijf, bouwen van een tuinbouwbedrijf en omgevingswerken in de Eerste Aardstraat 30 – 8531 BAVIKHOVE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het Schepencollege heeft op 20.02.2018 de stedenbouwkundige aanvraag op naam van (geschrapt) voor de afbraak van een tuinbouwbedrijf, bouwen van een tuinbouwbedrijf en omgevingswerken in de Eerste Aardstraat 30 – 8531 BAVIKHOVE goedgekeurd.

(geschrapt) hebben advocatenkantoor LDR, Hertsbergsestraat 4 – 8020 OOSTKAMP aangesteld om in beroep te gaan tegen de afgeleverde stedenbouwkundige vergunning.

Het beroepsschrift herneemt eigenlijk alle bezwaren uit het bezwaarschrift dat werd ingediend door LDR. Het beroepsschrift meldt:

- De aanvraag voldoet niet aan de stedenbouwkundige voorschriften uit het RUP:
 - 1° het gaat geenszins om de uitbreiding van een bestaande landbouwzetel, maar wel om de herbouw. De oprichting van nieuwe gebouwen moet worden afgetoetst aan de regel inzake vrijstaande constructies in het landschap. In het vrije landschap worden slechts constructies tot 25m² en tot 3m hoogte gebouwd worden.
 - 2° het ontwerp streeft geen compactheid na.
 - 3° het ontwerp heeft geen dominante vormtaal

- De schaal van het serrecomplex is allerm minst verenigbaar met de omgeving.
- In de beslissing wordt niet ingegaan op de pijnpunten en de mobiliteitshinder.
- Het gevraagde project doorstaat de watertoets niet.
- De project-m.e.r.-screeningsnota is onvolledig.

Het college nam in zitting van 10.04.2018 kennis van het bouwberoep en wenste gehoord te worden.

De hoorzitting vond plaats op 22.05.2018 om 10u45 in het Provinciehuis Boeverbos.

De Deputatie heeft in zitting van 28.06.2018 het beroep ontvankelijk, doch ongegrond verklaard.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van het feit dat de Deputatie het beroep door een aantal omwonenden tegen de stedenbouwkundige vergunning afgeleverd door het Schepencollege d.d. 20.02.2018 aan (geschrap) voor de afbraak van een tuinbouwbedrijf, bouwen van een tuinbouwbedrijf en omgevingswerken in de Eerste Aardstraat 30 – 8531 BAVIKHOVE ontvankelijk, doch ongegrond heeft verklaard.

10 Beslissing inzake bouwberoep bij de Deputatie door Advocatenkantoor PUBLIUS, Beneluxpark 27B – 8500 KORTRIJK tegen de stedenbouwkundige vergunning afgeleverd door het Schepencollega aan (geschrap) voor het bouwen van een meergezinswoning met ondergrondse garages en carports na slopen van gedeelte bestaande bebouwing, Kortrijksesteenweg 138 – 8530 HARELBEKE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het Schepencollege heeft op 13.03.2018 de stedenbouwkundige aanvraag op naam van (geschrap) voor het bouwen van een meergezinswoning met ondergrondse garages en carports na slopen van gedeelte bestaande bebouwing, Kortrijksesteenweg 138 – 8530 HARELBEKE goedgekeurd.

Advocatenkantoor PUBLIUS, Beneluxpark 27B – 8500 KORTRIJK gaat in naam van (geschrap) in beroep tegen de afgeleverde stedenbouwkundige vergunning.

Het beroepsschrift meldt:

- De uitplakking door de bouwheer werd niet reglementair aangeplakt.
- Een zonevreemde functiewijziging in natuurgebied kan niet.
- Parkeerzone in natuurgebied is uitgesloten.
- Het project is niet inpasbaar in de onmiddellijke omgeving.
- De ernstige beperking van het uitzicht
- Privacyhinder

- Mobiliteitshinder
- Negatieve natuurtoets
- Geen rekening gehouden met het mogelijk overstromingsgevoelig gebied

Het college nam in zitting van 08.05.2018 kennis van het bouwberoep en wenste niet gehoord te worden.

De hoorzitting vond plaats op 12.06.2018 om 10u00 in het Provinciehuis Boeverbos.

De Deputatie heeft in zitting van 28.06.2018 het beroep onontvankelijk verklaard.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van het feit dat de Deputatie het beroep door Advocatenkantoor PUBLIUS, Beneluxpark 27B – 8500 KORTRIJK tegen de stedenbouwkundige vergunning afgeleverd door het Schepencollege d.d. 13.03.2018 aan (geschraapt), voor het bouwen van een meergezinswoning met ondergrondse garages en carports na slopen van gedeelte bestaande bebouwing, Kortrijksesteenweg 138 – 8530 HARELBEKE onontvankelijk heeft verklaard.

11 Nummering woning met stockageruimte Arendsstraat 54 te HARELBEKE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 03.04.2018 werd door het college een omgevingsvergunning verleend aan (geschraapt) voor het verbouwen van een winkelpand met stockage en woning naar stockage en woning in de Arendsstraat 54 te HARELBEKE.

Op het gelijkvloers wordt een stockageruimte voorzien, namelijk de opslag van de firma Orthotechnics, de firma van de aanvrager. Op het 1^e verdiep is de woongelegenheden.

De bouwheer vraagt een opsplitsing van de huisnummers. Eén voor de stockageruimte en één voor de woongelegenheden. De opsplitsing gebeurt in functie van gas-, elektriciteits- en watervoorziening.

Aldus wordt de nummering in de Arendsstraat 54 als volgt voorgesteld:

Gelijkvloers (stockageruimte): Arendsstraat 54
Woongelegenheden op het 1^e verdiep: Arendsstraat 54/101

Naast de bevoegde gemeentelijke diensten worden eveneens de nutsmaatschappijen, de betrokken overheidsdiensten en andere dienstverlenende maatschappijen alsook de bouwheer van deze beslissing in kennis gesteld.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college verklaart zich akkoord met het voorstel tot nummering woning met stockageruimte in de Arendsstraat 54.

12 Voorkooprecht voor het magazijn gelegen Gaversstraat +96 te HARELBEKE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Notaris Frédéric OPSOMER, Doorniksewijk 40 – 8500 KORTRIJK heeft op 04.07.2018 een dossier aangeboden op het e-voorkooploket van de Vlaamse Landmaatschappij, waarbij overeenkomstig art. 85 § 1 van de Vlaamse Wooncode aan de Stad Harelbeke het voorkooprecht wordt aangeboden voor het pand gelegen Gaversstraat +96 te HARELBEKE, kadastraal bekend 3^e afdeling, sectie D nr. 1373C 7.

Het eigendom staat op de inventaris van leegstaande en/of verkrotte panden. Vermits het goed opgenomen is in een inventaris waar het voorkooprecht geldt, dient het voorkooprecht aangeboden op grond van art. 85 § 1 van voormelde wooncode. De Stad wordt conform deze bepalingen de gelegenheid geboden om gebruik te maken van het voorkooprecht op voormeld goed.

Vermits huidige eigendom geen belang heeft voor de Stad Harelbeke en niet in te passen valt in het stadspatrimonium noch in het woonbeleid, lijkt het niet opportuun gebruik te maken van dit voorkooprecht.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- de Vlaamse Wooncode, inzonderheid art. 85 § 1.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Enig artikel:

De stad zal geen gebruik maken van het door de Vlaamse Landmaatschappij aangeboden voorkooprecht voor het pand gelegen Gaversstraat +96 te Harelbeke op basis van art. 85 § 1 van de Vlaamse Wooncode.

Van deze beslissing zal kennis worden gegeven aan de Vlaamse Landmaatschappij.

13 Huisnummering lofts Tuinbouwstraat – Oliemolenstraat en de hernummering woningen in de Oliemolenstraat te HARELBEKE.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 08.05.2018 werd door het Schepencollege een stedenbouwkundige vergunning verleend aan IMMO BRIT, Zandbergstraat 21 – 8500 KORTRIJK voor het inrichten van bestaande loodsen in 4 eengezinswoningen (type loft), nieuw showroom, werk- en productie-eenheden, handel en horeca, overdracht van grond aan stad Harelbeke, gelegen in de Spoorwegstraat 23 – 8530 HARELBEKE.

Het gaat om een oud fabriekspand gelegen op de hoek van de Spoorwegstraat, Tuinbouwstraat en Oliemolenstraat waaraan een aantal functies werden gegeven. Er werd onder andere voorzien in vier lofts. Eén loft is gelegen langs de kant van de Tuinbouwstraat en drie lofts langs de kant van de Oliemolenstraat.

Het pand met zijn vele functies blijft Spoorwegstraat 23.

Doordat de Oliemolenstraat in de toekomst kan worden doorgetrokken en doordat hier in het verleden bij het toekennen van de huisnummers geen rekening mee werd gehouden, moeten er ook drie woningen in de Oliemolenstraat van huisnummer veranderen.

Aldus wordt de nummering als volgt voorgesteld:

Loft 1: **Tuinbouwstraat 2**

Loft 2: **Oliemolenstraat 2**

Loft 3: **Oliemolenstraat 4**

Loft 4: **Oliemolenstraat 6**

De huidige woning Oliemolenstraat 2 wordt **Oliemolenstraat 15**

De huidige woning Oliemolenstraat 4 wordt **Oliemolenstraat 13**

De huidige woning Oliemolenstraat 6 wordt **Oliemolenstraat 11**

Naast de bevoegde gemeentelijke diensten worden eveneens de nutsmaatschappijen, de betrokken overheidsdiensten en andere dienstverlenende maatschappijen alsook de bouwheer en de eigenaars van de woningen in de Oliemolenstraat van deze beslissing in kennis gesteld.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college verklaart zich akkoord met het voorstel tot nummering van de lofts in de Tuinbouwstraat en de Oliemolenstraat en de hernummering van drie bestaande woningen in de Oliemolenstraat.

14 Voorontwerp RUP Bloemenwijk-Vaarnewijk. Goedkeuring.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Ontwerper Leiedal maakte het voorontwerp op van het RUP volgens de geldende visies in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan en beleidsvisies.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college keurt het voorontwerp goed.

15 Gevelrenovatiepremie. Aanvraag tot uitbetaling. Zandbergstraat 149.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch :

(geschrap) heeft een aanvraag ingediend tot het bekomen van een gevelrenovatiepremie voor het renoveren van de gevel van de woning gelegen in de Zandbergstraat 149 te 8530 Harelbeke.

De aanvraag is in overeenstemming met het gevelrenovatiepremierglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17.07.2006, gewijzigd in zitting van 20.01.2014 en 11.09.2017, maar voldoet niet aan alle gestelde voorwaarden. De gevelafwerking wijkt af van de offerte en de stedenbouwkundige vergunning. Er werd ipv crepie (offerte en vergunning) een façadesteen gevraagd. Dit is regulariseerbaar.

Deze premie is voorzien onder volgende budgetsleutel: 649100/062900/3.1.1.

De aanvrager kan de maximum premie van 1.000 euro bekomen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- Het gemeentedecreet art. 57 § 1;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT :

Enig artikel:

De gevelrenovatiepremie-aanvraag van (geschrap) voor haar woning in de Zandbergstraat 149 te 8530 Harelbeke ten bedrage van 1.000 euro wordt definitief goedgekeurd.

16 Gaverbeekvisie. Toelichting VMM.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 16.04.2018 keurde de gemeenteraad de engagementsverklaring inzake de Gaverbeekvallei goed, die op haar beurt gesteund is op de opgemaakte Gaverbeekvisie.

Eén van de items uit de Gaverbeekvisie is de onderzoeksintentie van het openleggen van een deel van de Gaverbeek met de nodige voorwaarden (zoals landschappelijke kwaliteit).

Op 22.06.2018 gaf de VMM een toelichting over de mogelijkheden/noodzaak/aanbevelingen tot onderzoeken van het openleggen (zie presentatie), in aanwezigheid van Infrac. De hoofdlijnen uit het overleg zijn:

- De Gaverbeekkoker is 1,3 km lang. Het openleggen van een deel van de koker kan gaan vanaf 25m, maar hier wil men een substantieel stuk nastreven, bv. ter hoogte van het Kollegeplein.
- De koker is ongeveer 50 jaar oud, waarbij herstel meer en meer aan de orde kan komen. Bij nood aan herstel worden dergelijke kokers niet meer gerenoveerd, maar opengelegd vanuit waterbeleid.
- Infrac zou dergelijke project graag combineren met noodzakelijke buffering (project uit te voeren vanaf eind 2020).
- Naast de beek is ook een Aquafin collector gelegen.
- De exacte diepte van de koker is onbekend.
- Dergelijke openlegging moet een landschappelijke en belevingsmeerwaarde betekenen. De omgeving moet er baat bij hebben. De voorbeelden uit de toelichting zijn goede voorbeelden, maar stedelijker dan de Kollegewijk.
- Bij dergelijke trajecten is er nood aan een studie naar belevingswaarde, mobiliteit, landschapsarchitectuur naast de techniciteit van het geheel. Leiedal duidde per mail van 26.06.2018 dat zij een studie naar randvoorwaarden/haalbaarheid en ruimtelijke beleving kan verrichten voor het Kollegeplein, mits een akkoord van de gemeente ivm het uitvoeren van de opdracht (anders geen opdrachten voor externen, enkel in belang van aangesloten gemeente).

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college staat open voor een onderzoek naar de oplegging van de Gaverbeek ter hoogte van de Kollegeplein mits volgende voorwaarden af te toetsen in dat onderzoek:

- inpassing in de Gaverbeekvisie inzake groenstructuur en fietstrajecten
- aftoetsing van het meest geschikte deel van openlegging(en)
- een participatietraject met de buurt
- het voorzien van ruimtelijke beleving, landschappelijke meerwaarde voor de omgeving
- nagaan of het gevraagde buffervolume van het project Infrac verenigbaar is met voorgaande.

Indien een openlegging verenigbaar is met voorgaande, dan moet het daaropvolgend ontwerp vertrekken vanuit het landschapsonwerp/ruimte ipv van een technisch ontwerp aan te kleden tot een landschapsonwerp.

Artikel 2:

Het college wacht de definitie van de opdracht en uitvoeringsaanpak van Leiedal af inzake een akkoord voor de studie.

17 RUP Moleneiland. Scopingnota.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 10.11.2014 werd beslist tot de opmaak van het ruimtelijk uitvoeringsplan Moleneiland.

Het planteam, dat aangesteld werd middels een collegebeslissing van 10.07.2017, heeft de startnota en procesnota opgemaakt.

De publieke raadpleging ging door van 24.11.2017 tot en met 22.01.2018 met een participatiemoment op 30.11.2017 onder de vorm van een informatievergadering.

Het planteam heeft de reacties en adviezen verwerkt in de scopingnota. In het college van 22.05.2018 heeft het college beslist de jachthaven niet langer te weerhouden in het RUP.

De scopingnota bouwt voort op de startnota en bevat minstens dezelfde onderdelen als de startnota. De scopingnota is samen met de procesnota de leidraad voor het verdere verloop van het geïntegreerde planningsproces dat leidt tot de opmaak van het voorontwerp van het ruimtelijk uitvoeringsplan.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Vlaamse codex ruimtelijke ordening

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van de scopingnota en procesnota van het RUP Moleneiland.

Milieu

18 Omgevingsaanvraag van N.V. Agristo/N.V. Aspiravi, Waterstraat 40 8531 Harelbeke-Hulste met als onderwerp het bouw en milieu: gewone aanvraag bij een aardappelverwerkend bedrijf (met

biogasvalorisatieinstallatie), gelegen Waterstraat 40 8531 Harelbeke-Hulste. Sluiten openbaar onderzoek.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Projectnummer: 2018006905

Er werd op 27.04.2018 een gewone aanvraag ingediend door N.V. Agristo/N.V. Aspiravi, Waterstraat 40 8531 Harelbeke-Hulste met als onderwerp het bouw en milieu: gewone aanvraag bij een aardappelverwerkend bedrijf (met biogasvalorisatieinstallatie), gelegen Waterstraat 40 8531 Harelbeke-Hulste.

De aanvraag betreft:

*Stedenbouwkundige handelingen: het plaatsen van een schouw.
Harelbeke 5 AFD/HULSTE, sectie c, nr(s) 26/D.*

De exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit:

Voor de hele inrichting:

Agristo nv is een aardappelverwerkend bedrijf, gespecialiseerd in het verwerken van aardappelen tot diepgevroren en voorgebakken aardappelproducten.

Op de site te Harelbeke worden aardappelen verwerkt tot diepgevroren en voorgebakken frieten.

Voor de onderdelen bij verandering:

De basisvergunning voor het aardappelverwerkend bedrijf te Harelbeke dateert van 2005. In 2016 werd een aanvraag ingediend om deze vergunning te veranderen (uitbreiding en wijziging) en werd een projectMER opgemaakt. Een overzicht van het verder onderzoek en de maatregelen (met inbegrip van de evaluatie van de overeenkomstige milieu-effecten) werd opgenomen in een nieuw projectMER dat samen met deze aanvraag ingediend zal worden.

Rekening houdend met de te nemen preventieve maatregelen, zoals opgenomen in het projectMER d.d. 2018, alsook met enkele kleine uitbreidingen (batterijladers, airco, opslag onderhoudsproducten...), dringt een aanpassing van de milieuvergunning zich op. Gezien de noodzakelijke investeringen wenst de exploitant de vergunning vroegtijdig te hernieuwen, dit in combinatie met volgende uitbreidingen:

- * rubriek 12.3.2. uitbreiden met batterijladers stooklokaal, 44 kW
- * rubriek 16.3.1.2. uitbreiden airco 5 kW
- * rubriek 17.3.4.2.a. uitbreiden met tank Ca(OH)₂ en dagtank FeCl₃ 24,5 ton
- * rubriek 17.3.6.3. uitbreiden met tank Ca(OH)₂ en dagtank FeCl₃ 24,5 ton
- * rubriek 17.4. uitbreiding met opslag gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, 4.500 liter
- * rubriek 29.5.7.1.a.1. uitbreiding met een ontvettingstafel, 50 liter
- * rubriek 31.1.1.a. uitbreiding vermogen gasmotor 69 kW
- * rubriek 39.2.2. uitbreiding met stoomvat naverbrander 22.600 liter
- * rubriek 43.1.3. uitbreiding met naverbrander en regularisatie stoomketel en fakkels, 22.560 kW
- * rubriek 43.3.1. uitbreiding met stationaire motoren en gasturbines, 43,6 MW
- * rubriek 43.4. uitbreiding met installaties voor het verbranden van brandstof met een vermogen van 43,6 MW
- * rubriek 45.13.a. uitbreiden vermogen koeler water stoomschilcondensor 13,8 kW
- * rubriek 45.17.2. uitbreiding met inrichting voor het conserveren van dierlijke of plantaardige producten, 110.000 ton/jaar

Bij de aanvraag is een (nog niet goedgekeurd) milieueffectenrapport gevoegd.

De aanvraag ligt: Waterstraat 40 8531 Harelbeke-Hulste

HARELBEKE 5 AFD/HULSTE, sectie c, nr(s) 26/G, 25/D, 26/D, 23/L, 25/C, 26/F, 23/H.

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is: de Deputatie.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. De aanvraag lag van 06 juni 2018 tot en met 05 juli 2018 ter inzage bij de Milieudienst, Marktstraat 29 8530 Harelbeke tijdens de kantooruren.

Op 20.06.2018 werd een informatievergadering georganiseerd conform art. 23 van het Omgevingsdecreet en art. 25 van het Omgevingsbesluit.

Er werden 18 bezwaren ingediend (17 analoog en 1 digitaal), de bezwaarschriften zijn ontvankelijk.

De bezwaarschriften handelen over:

Bespreking bezwaren:

- Bundel 14 bezwaren ontvangen 19.06.2018, met dezelfde basistekst, en waarbij in 3 bezwaarschriften nog individuele aantekeningen werden gemaakt:
 - o Geurproblematiek blijft storend
 - o Verhuis naar Wielsbeke is aangewezen
 - o Zoemend geluid vaak aanwezig, valt op 's avonds en 's nachts
- 1 individueel bezwaarschrift, ontvangen 19.06.2018: geurhinder wanneer men door straat passeert
- 1 individueel bezwaarschrift, ontvangen 19.06.2018:
 - o Erg storende friet-, kook- en slibgeur
 - o Rottende geur uit waterzuivering
 - o Veel geluid
 - o Geluid en trillingen passerende vrachtwagens, barsten in huis
 - o Verhuis naar Wielsbeke is aangewezen
- 1 individueel bezwaarschrift, ontvangen 25.06.2018:
 - o Sterke geur- en geluidshinder maakt bewoning hoeve onmogelijk en hypothekeert toekomst
 - o Uit geluidsstudie in bijlage blijkt duidelijke overschrijding van de geluidsnormen overdag en 's nachts
- 1 individueel bezwaarschrift ontvangen in naam van 3 bewoners (ingeladen op omgevingsloket op 18.06.2018)
 - o Reeds decennia onaanvaardbare/illegale hinder
 - o Project-MER 2015 vermeldde aanzienlijke negatieve effecten geur, grenswaarden geluid 's avonds en 's nachts overschreden
 - o Uit latere geurstudies blijkt dat bezwaarindieners nog steeds sterk negatief gehinderd worden.
 - o Bedrijf heeft jarenlang geëxploiteerd zonder voorafgaande project-MER-screening of project-MER of zonder de noodzakelijke GPBV-rubriek te hebben aangevraagd
 - o Actuele exploitatie 'onvergunder dan onvergund'
 - o Onwettigheid planologisch attest 07.12.2004 en GRUP 26.01.2007

- o Er is geen mogelijkheid voor het bedrijf om de aanzienlijke effecten inzake geluid en geur te milderen
- o Verwijzing naar de procedures Raad van State (vernietigingsarrest 24.05.2018) en dagvaarding voor rechtbank Eerste Aanleg Kortrijk op 07.06.2018
- o De (des)informatievergadering die Stad Harelbeke organiseerde over voorliggende aanvraag mocht niet georganiseerd worden.
- o Bedrijf exploiteert niet conform de Best Beschikbare Technieken
- o Schouw biedt onvoldoende garanties voor mildering geurhinder.
- o Bezwaarindieners mogen niet de gevolgen dragen van een vroegere onwettige toepassing van onder meer de plan- en project-mer-regelgeving

Beoordeling bezwaren:

- Bezwaren m.b.t. aspect geluid: in bijgevoegde project-MER, onderdeel geluid wordt volgende besloten:
 - o Het geluidsklimaat in de omgeving van de site wordt grotendeels bepaald door het wegverkeer op de N36 en in mindere mate de N50. Wordt het specifiek geluidsdrukniveau van de inrichting beschouwd, dan kan vastgesteld worden dat voldaan wordt aan de vigerende normen. Het in het verleden uitgevoerd onderzoek naar milderende maatregelen en de uitwerking van maatregelen (frequentiesturing op 40 Hz, geluidsdempers, geluidsarme nieuwe toestellen, ...) heeft dus tot een conforme geluidssituatie geleid.
- Bezwaren m.b.t. aspect geur: in bijgevoegde project-MER, onderdeel geur wordt volgende besloten:
 - o Inzake geur werden verschillende maatregelen geïmplementeerd, waardoor de emissies van de proceslucht reeds significant werden teruggedrongen. Desondanks worden in de actuele situatie nog steeds aanzienlijk negatieve effecten gemodelleerd. Als bijkomende maatregel wordt voorgesteld om de triller en de bakdampen m.b.v. een naverbrander te behandelen en de diverse uitlaten van de ruimtelucht aan te sluiten op één schouw met een uitstoothoogte van 15 m. Met implementatie van deze maatregelen worden niet langer negatieve effecten inzake gemodelleerd.
- Bezwaren m.b.t. trillingen passerende vrachtwagens: gegrond, het bedrijf dient hier in samenspraak met alle actoren de nodige maatregelen te nemen.
- Bezwaren waarin verwijzing wordt gemaakt over verhuis naar vestiging Wielsbeke: dit valt niet binnen het beoordelingskader van deze omgevingsvergunningsaanvraag.
- Bezwaren m.b.t. het al dan niet nog correct en/of voldoende vergund zijn van de huidige exploitatie, dit als gevolg van de koppeling met de vroegere ruimtelijke uitvoeringsplannen, milieueffectenrapporten, project-MER-screeningnota's en de huidige uitspraken door de Raad van State en dagvaarding voor de Rechtbank van Eerste Aanleg: hier wordt in het bestek van deze omgevingsvergunningsaanvraag door Stad Harelbeke geen uitspraak gedaan. De gemeente organiseert het openbaar onderzoek en het College van Burgemeester en Schepenen verleent advies, zonder uitspraak te doen over de geldigheid van de vroegere door een hogere overheid verleende vergunningen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het onderzoek inzake bovenvermelde omgevingsvergunningsaanvraag te sluiten.

Artikel 2:

Vast te stellen dat de openbaarmaking conform de geldende voorschriften werd uitgevoerd.

Artikel 3:

Vast te stellen dat de vereiste informatievergadering werd georganiseerd, op 20.06.2018, waarvan het verslag in bijlage gevoegd is.

Artikel 4:

Vast te stellen dat 18 bezwaren ingediend (17 analoog en 1 digitaal).

Artikel 5:

Een afschrift van deze beslissing zal, samen met de overige voorgeschreven documenten, bij het dossier van de aanvraag gevoegd worden.

19 Advies van het College van Burgemeester en Schepenen over de omgevingsaanvraag van N.V. Agristo/N.V. Aspiravi, Waterstraat 40 8531 Harelbeke-Hulste met als onderwerp het bouw en milieu: gewone aanvraag bij een aardapperverwerkend bedrijf (met biogasvalorisatieinstallatie), gelegen Waterstraat 40 8531 Harelbeke-Hulste.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Dossiernummer Omgevingsloket OMV_ 2018006905
Inrichtingsnummer 20180122-0005

Het college van burgemeester en schepenen heeft de adviesaanvraag door de Provincie West-Vlaanderen, in het kader van de omgevingsaanvraag ingediend door N.V. Agristo/N.V. Aspiravi, Waterstraat 40 te 8531 Harelbeke-Hulste voor de inrichting gelegen Waterstraat 40 8531 Harelbeke-Hulste d.d. 28.05.2018 ontvangen.

De omgevingsvergunningsaanvraag heeft betrekking op percelen met als adres Harelbeke, Waterstraat 40, HARELBEKE 5 AFD/HULSTE, sectie C, nr(s) 0026D, 0025D, 0026G, 0023L, 0025C, 0026F, 0023H.

Het college van burgemeester en schepenen heeft deze omgevingsvergunningsaanvraag onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het omgevingsvergunningsdecreet, de Vlaamse codex ruimtelijke ordening en de uitvoeringsbesluiten.

De aanvraag wordt als volgt beoordeeld door het college van burgemeester en schepenen:

Openbaar onderzoek:

De aanvraag lag van 06.06.2018 tot en met 05.07.2018 ter inzage bij de Milieudienst, Marktstraat 29 8530 Harelbeke tijdens de kantooruren.

Er werden volgende bezwaren/opmerkingen ingediend:

- Bundel 14 bezwaren ontvangen 19.06.2018, met dezelfde basistekst, en waarbij in 3 bezwaarschriften nog individuele aantekeningen werden gemaakt:
 - o Geurproblematiek blijft storend
 - o Verhuis naar Wielsbeke is aangewezen
 - o Zoemend geluid vaak aanwezig, valt op 's avonds en 's nachts
- 1 individueel bezwaarschrift, ontvangen 19.06.2018: geurhinder wanneer men door straat passeert
- 1 individueel bezwaarschrift, ontvangen 19.06.2018:
 - o Erg storende friet-, kook- en slibgeur
 - o Rottende geur uit waterzuivering
 - o Veel geluid
 - o Geluid en trillingen passerende vrachtwagens, barsten in huis
 - o Verhuis naar Wielsbeke is aangewezen
- 1 individueel bezwaarschrift, ontvangen 25.06.2018:
 - o Sterke geur- en geluidshinder maakt bewoning hoeve onmogelijk en hypothekeert toekomst
 - o Uit geluidsstudie in bijlage blijkt duidelijke overschrijding van de geluidsnormen overdag en 's nachts
- 1 individueel bezwaarschrift ontvangen in naam van 3 bewoners (ingeladen op omgevingsloket op 18.06.2018)
 - o Reeds decennia onaanvaardbare/illegale hinder
 - o Project-MER 2015 vermeldde aanzienlijke negatieve effecten geur, grenswaarden geluid 's avonds en 's nachts overschreden
 - o Uit latere geurstudies blijkt dat bezwaarindieners nog steeds sterk negatief gehinderd worden.
 - o Bedrijf heeft jarenlang geëxploiteerd zonder voorafgaande project-MER-screening of project-MER of zonder de noodzakelijke GPBV-rubriek te hebben aangevraagd
 - o Actuele exploitatie 'onvergunder dan onvergund'
 - o Onwettigheid planologisch attest 07.12.2004 en GRUP 26.01.2007
 - o Er is geen mogelijkheid voor het bedrijf om de aanzienlijke effecten inzake geluid en geur te milderen
 - o Verwijzing naar de procedures Raad van State (vernietigingsarrest 24.05.2018) en dagvaarding voor rechtbank Eerste Aanleg Kortrijk op 07.06.2018
 - o De 'des)informatievergadering die Stad Harelbeke organiseerde over voorliggende aanvraag mocht niet georganiseerd worden.
 - o Bedrijf exploiteert niet conform de Best Beschikbare Technieken
 - o Schouw biedt onvoldoende garanties voor mildering geurhinder.
 - o Bezwaarindieners mogen niet de gevolgen dragen van een vroegere onwettige toepassing van onder meer de plan- en project-mer-regelgeving

Op 20.06.2018 werd een informatievergadering georganiseerd. Het verslag hiervan werd ingeladen in het omgevingsloket. Door het studiebureau werd de procedure overlopen en de aanvraag inhoudelijk besproken. Er werden door de aanwezige omwonenden geen vragen gesteld noch opmerkingen gemaakt.

Toetsing aan de regelgeving en de stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften:

De locatie is gelegen in het Gewestelijk RUP 'Historisch gegroeid bedrijf Agristo' – MB 26.01.2007 in een zone voor bedrijfsactiviteiten van een historisch gegroeid bedrijf.

De voorschriften bepalen:

- Het bouwvolume is maximaal 98.500m³ en het bebouwingspercentage is maximaal 33%. Deze maxima mogen niet worden uitgebreid met uitzondering van kleinschalige bebouwing voor afvalwaterzuiveringsinstallaties, biogasvalorisatie, milieuhygiënische installaties (geur, stof,...) en milieuhygiënische wettelijk verplichte en/of veiligheidsbevorderende installaties in functie van de bedrijfsvoering van het historisch gegroeid bedrijf.
- De maximale bouwhoogte bedraagt 15m. Afwijkingen op de bouwhoogte zijn enkel toegestaan in zoverre deze noodzakelijk zijn voor de bedrijfsvoering van het historisch gegroeid bedrijf.

De aanvraag is dus in overeenstemming met het GRUP. De maximale bouwhoogte wordt niet overschreden en het plaatsen van de schouw wordt uitgevoerd in het kader van de saneringsmaatregelen voor geur.

Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening:

Het bedrijf Agristo is gespecialiseerd in het vervaardigen van diepgevroren en voorgebakken aardappelproducten.

Er werd op 17.03.2009 een stedenbouwkundige vergunning verleend voor een regularisatie, namelijk voor de bestemming van de bestaande toestand en een functiewijziging van para-agrarisch naar industrieel.

In de loop van de jaren werden nog een aantal stedenbouwkundige vergunningen verleend.

Deze aanvraag betreft het plaatsen van een schouw.

De schouw wordt geplaatst in het kader van de saneringsmaatregelen voor geur. De aanvraag wordt dus voorzien om de milieu-impact van de onderneming te reduceren.

De schouw wordt geplaatst op een metalen sokkel van 6m hoog. De ventilatiekanalen worden bevestigd aan het dak van de bestaande productiehal.

De schouw heeft een hoogte van 15m ten opzichte van het maaiveld. De diameter bedraagt 1,6m. De schouw is in inox. Het onderstel is opgebouwd uit stalen profielen. De sokkel wordt geplaatst op een bestaande verharding.

De afzuiging/ventilatiekanalen op het dak hebben een totale bouwhoogte van 11,97m. Ook die worden opgetrokken in inox.

De aanvraag doet mede gelet op de aard, de omvang, de inplanting en de vormgeving geen afbreuk aan de omgeving.

De schouw en de ventilatiekanalen sluiten aan bij de industriële bebouwing op de site. Het materiaalgebruik sluit aan bij dit van de bestaande installaties.

De afstand tot de aanpalende percelen is voldoende groot zodat er geen sprake kan zijn van afname licht of schaduwvorming.

Ook visueel is de schouw nauwelijks zichtbaar voor de woningen die verderop in de Waterstraat zijn gelegen.

Er kan worden geconcludeerd dat de aanvraag geen significante ruimtelijke impact zal genereren.

Er is geen verzwarende impact op de omgeving en het project is verenigbaar met de plaatselijke toestand. Deze aanvraag heeft geen negatieve invloed op de mobiliteit.

Watertoets:

Het voorliggende project heeft een beperkte oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat geen schadelijk effect wordt veroorzaakt.

Toetsing aan de milieuwetgeving

Voorwerp van deze aanvraag (onderdeel milieu):

Historiek milieuvergunningen

- Milieuvergunning op proef d.d. 19.12.2002, verleend door de Deputatie, voor een termijn tot 19.12.2004
- Ministerieel Besluit d.d. 19.07.2002 waarbij in beroep het besluit d.d. 19.12.2002 van de Deputatie wordt gewijzigd
- Milieuvergunning op proef d.d. 09.12.2004, verleend door de Deputatie, voor een termijn tot 19.12.2007
- Ministerieel Besluit d.d. 10.11.2005 waarbij in beroep de definitieve vergunning verleend wordt voor een termijn tot 19.12.2022
- Milieuvergunning d.d. 31.05.2007 van de Deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden met een biogasvalorisatieproject voor een termijn tot 19.12.2022
- Besluit van de Deputatie d.d. 24.10.2013 waarbij een vergunning op proef wordt toegestaan voor de lozingsvoorwaarden voor een termijn van 1 jaar
- Besluit van de Deputatie d.d. 09.10.2014 waarbij de proefvergunning verlengd wordt voor de lozingsvoorwaarden voor een termijn tot 24.10.2015
- Besluit van de Deputatie d.d. 13.11.2014 houdende verandering van de milieuvergunning.
- Besluit van de Deputatie d.d. 08.10.2015 waarbij de definitieve vergunning verleend werd voor de lozingsvoorwaarden, voor een termijn tot 24.10.2016
- Besluit van de Deputatie d.d. 28.01.2016 houdende actualisatie van de milieuvergunning
- Besluit Minister d.d. 25/07/2016 m.b.t. beroepsschrift tegen besluit Deputatie d.d. 28.01.2016
- Besluit van de Deputatie d.d. 23.03.2017 houdende wijziging voorwaarden
- Besluit van de Deputatie d.d. 29.06.2017 houdende mededeling kleine verandering
- Besluit Minister d.d. 01.07.2017 m.b.t. beroepsschrift tegen besluit Deputatie d.d. 23.03.2017
- Arrest van de Raad van State d.d. 24.05.2018 waarbij de beslissing van de Minister d.d. 25.07.2016 vernietigd wordt.

Voor de hele inrichting:

Agristo nv is een aardappelverwerkend bedrijf, gespecialiseerd in het verwerken van aardappelen tot diepgevroren en voorgebakken aardappelproducten.

Op de site te Harelbeke worden aardappelen verwerkt tot diepgevroren en voorgebakken frieten.

Voor de onderdelen bij verandering:

In 2016 werd een aanvraag ingediend om de basisvergunning van het bedrijf te veranderen (uitbreiding en wijziging) en werd een project-MER opgemaakt. Een overzicht van het verder onderzoek en de maatregelen (met inbegrip van de evaluatie van de overeenkomstige milieu-effecten) werd opgenomen in een nieuw project-MER dat samen met deze aanvraag ingediend werd. Van de aanmelding van het ontwerp van project-MER werd een bevestiging verstuurd door de Dienst MER op 15.03.2018, en er werd aan het document dossiernr. PR3085 toegekend.

Rekening houdend met de te nemen preventieve maatregelen, zoals opgenomen in het ontwerp-project-MER d.d. 2018, alsook met enkele kleine uitbreidingen (batterijladers, airco, opslag onderhoudsproducten...), dringt een aanpassing van de milieuvergunning zich op.

Gezien de noodzakelijke investeringen wenst de exploitant tevens de vergunning vroegtijdig te hernieuwen, dit in combinatie met volgende uitbreidingen:

- rubriek 12.3.2. uitbreiden met batterijladers stooklokaal, 44 kW
- rubriek 16.3.1.2. uitbreiden airco 5 kW
- rubriek 17.3.4.2.a. uitbreiden met tank $\text{Ca}(\text{OH})_2$ en dagtank FeCl_3 24,5 ton
- rubriek 17.3.6.3. uitbreiden met tank $\text{Ca}(\text{OH})_2$ en dagtank FeCl_3 24,5 ton
- rubriek 17.4. uitbreiding met opslag gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, 4.500 liter
- rubriek 29.5.7.1.a.1. uitbreiding met een ontvettingstafel, 50 liter
- rubriek 31.1.1.a. uitbreiding vermogen gasmotor 69 kW
- rubriek 39.2.2. uitbreiding met stoomvat naverbrander 22.600 liter
- rubriek 43.1.3. uitbreiding met naverbrander en regularisatie stoomketel en fakkels, 22.560 kW
- rubriek 43.3.1. uitbreiding met stationaire motoren en gasturbines, 43,6 MW
- rubriek 43.4. uitbreiding met installaties voor het verbranden van brandstof met een vermogen van 43,6 MW
- rubriek 45.13.a. uitbreiden vermogen koeler water stoomschilcondensor 13,8 kW
- rubriek 45.17.2. uitbreiding met inrichting voor het conserveren van dierlijke of plantaardige producten, 110.000 ton/jaar

Waterhuishouding

In zowat elke productiestap wordt water aangewend. Dit water wordt gezuiverd in de bedrijfseigen waterzuiveringsinstallatie, alvorens in de Hazebeek geloosd te worden. Een deel van het water wordt hergebruikt. Het overige deel wordt geloosd in de Hazebeek. De waterzuivering bestaat uit vijf grote zuiveringsstappen, met name de voorzuivering, de anaërobie, de struvietreactor, de membraanbioreactor (MBR) en een zandfilter als tertiaire zuivering. De verschillende onderdelen van de waterzuivering, alsook een schematisch overzicht van de installatie en bijkomende info omtrent de lozing werden in detail beschreven in het project-MER in bijlage bij de aanvraag. Er is een noodbuffer voorzien op de inrichting voor eventuele calamiteiten. Het hemelwater wordt afgevoerd naar de nabijgelegen gracht of de regenwateropvang. Op het bedrijf wordt leidingwater toegepast voor de processen met hogere kwalitatieve eisen. Regenwater dat op potentieel vervuilde verharde oppervlakten valt, wordt afgeleid naar de waterzuiveringsinstallatie. Regenwater dat op de daken terecht komt, wordt afgevoerd naar een regenvijver. Van hieruit is een overloop naar een gracht richting Hazebeek voorzien.

Mobiliteit

De transportroute van het bedrijf verloopt langs de Waterstraat naar de N36. Van hieruit kan het verkeer naar de E403 of E17 gaan. Het merendeel van de transporten zal

tijdens de daguren (tussen 7u en 19u) plaatsvinden. Het aantal vrachttransporten per werkdag wordt ingeschat op 88 (= 176 vrachtbewegingen), in het weekend zijn dit 57 vrachttransporten per dag of 114 vrachtbewegingen. De transporten maken steeds gebruik van de Waterstraat en vervolgens de N36 (richting E17 of richting Roeselare). De aangevraagde verandering heeft volgens de aanvrager geen impact op de transportorganisatie van deze productiesite. Er is namelijk geen verandering in het aantal werknemers, noch in het aantal, soort en tijdstip van de transporten, noch in de externe transportroutes.

Geluid en trillingen

Mogelijke geluidsemissiebronnen op het bedrijf zijn de condensoren, compressoren, ventilatoren, koelinstallatie, de stoomschiller, de stookinstallatie, de stoomgenerator, afstraling van gebouwen en daken, In het ontwerp-project-MER in het deelrapport over de discipline geluid worden de relevante geluidsbronnen in kaart gebracht aan de hand van ambulante emissiemetingen bij de dominante bronnen, uitgevoerd op 19 december 2017. Tijdens deze metingen werd tevens een frequentieanalyse uitgevoerd. Op basis van deze metingen werd een computersimulatie van het specifiek geluidsdrukniveau uitgevoerd. Voor de toetsing van het specifiek geluidsdrukniveau werd een onderscheid gemaakt tussen bronnen die als 'nieuw' beschouwd dienen te worden (dateren van na 1993) en bronnen die als 'bestaand' beschouwd dienen te worden (dateren van voor 1993). De waarde waaraan getoetst dient te worden is namelijk afhankelijk van het type bron (nieuw of bestaand), waarbij voor 'nieuwe' bronnen strengere waarden gelden. In opdracht van de overheid (LNE) werden voor heel Vlaanderen geluidsbelastingkaarten opgesteld voor weg-, spoor-, en vliegverkeer. Uit deze kaarten voor wegverkeer blijkt een relevante invloed van het wegverkeer in de omgeving van het bedrijf. Dit werd bevestigd tijdens de continue geluidsmetingen.

Daarnaast werden ook geluidsmetingen uitgevoerd in het kader van het project-MER om het huidige geluidsdrukniveau in de omgeving van de inrichting, veroorzaakt door de inrichting, in kaart te brengen. Deze metingen werden uitgevoerd conform Vlare II. Er werden in augustus 2017 statistische metingen uitgevoerd ter hoogte van de dichtstbijzijnde woningen in de Waterstraat ten zuidoosten en ten zuidzuidwesten van de inrichting en ter hoogte van de woning in de Vrijlegemstraat 2. Daarnaast werd ook het oorspronkelijk omgevingsgeluid (OOG) opgemeten, dit is het geluidsklimaat zonder dat de inrichting in werking is. Hiervoor werd gemeten op ongeveer 1 km van het bedrijf.

Daarnaast werden in december 2017 continue geluidsmetingen uitgevoerd ter hoogte van twee meetpunten gedurende 1 week. De laagste waarden werden opgemeten tijdens de nachtperiode, met vanaf 4 tot 8 u een duidelijke stijging in de opgemeten geluidsdrukniveaus door toenemend verkeer in de omgeving. Het opgemeten daggemiddelde ligt tussen de 50 en 54 dB(A), tijdens de avond ligt het gemiddelde reeds 4 à 5 dB(A) lager en het nachtgemiddelde ligt 6 à 7 dB(A) lager. Bij het meetpunt dichterbij de N36 werden hogere waarden opgemeten door de invloed van deze verkeersweg. Tijdens deze continue meetcampagne werd, rekening houdend met de overheersende windrichting, voornamelijk wegverkeerslawaai opgemeten. Uit de verschillende geluidsmetingen en de computersimulatie blijkt dat de milieukwaliteitsnormen voor het specifiek geluid ter hoogte van de drie evaluatiepunten steeds gehaald worden, en dit tijdens alle perioden van het etmaal. Ook de richtwaarden voor de 'nieuwe' geluidsbronnen worden steeds gerespecteerd, tijdens alle perioden en ter hoogte van de drie evaluatiepunten. Het in het verleden uitgevoerd onderzoek naar milderende maatregelen en de uitwerking van deze maatregelen (o.a. frequentiesturing, geluidsdempers, geluidsarme nieuwe toestellen,...) heeft dus tot een conforme geluidssituatie geleid. Milderende maatregelen zijn bijgevolg niet aan de orde volgens de erkend deskundige discipline geluid.

Desondanks komt de geluidshinder prominent naar voor in de verschillende bezwaarschriften. Door 1 bezwaarindienaar werd als bijlage bovendien een geluidsstudie gevoegd die de conclusie van de geluidsdeskundige, aangesteld i.v.m. het project-MER, tegensprekt, in die zin dat de normen wel degelijk overschreden worden. Het is aan te bevelen dat het bedrijf en de verschillende deskundigen hier uitsluitend over geven, en de verschillende rapporten en studies naast elkaar leggen, en zo nodig verder onderzoek doen om onomstotelijk vast te leggen of de vlarem-normen nu al dan niet overschreden worden.

Door 1 bezwaarindienaar wordt ook aanzienlijke geluidshinder en trillingen gemeld, dit ter hoogte van de aansluiting Waterstraat – N36. Vooral het gebonk van lege vrachtwagens die het bedrijf verlaten, in combinatie met de staat van de weg, blijkt hinderlijk. Er wordt ook melding gemaakt van schade aan de woning. Het bedrijf dient dan ook in samenspraak met de bewoner en alle andere actoren deze problematiek te bespreken en de nodige maatregelen te nemen. Dit wordt opgenomen als bijzondere voorwaarde.

Bodem

Het bedrijfsterrein en de bedrijfslokalen zijn uitgerust met een verharding. De opslagplaatsen van gevaarlijke stoffen zijn voorzien van aangepaste inkuipingen of er is voorzien in dubbelwandige tanks met overvulbeveiliging. De nodige periodieke beperkte en algemene onderzoeken worden uitgevoerd op de tanks. De conformiteitsattesten en de keuringsattesten van de tanks worden bijgehouden op de exploitatiezetel. De vast opgestelde batterijen staan opgesteld in speciaal daartoe voorziene zones. De vloer is ondoordringbaar en inert voor elektrolyten. De transformatoren worden beschermd tegen het binnendringen van regenwater of grondwater en zijn voorzien van een vloeistofdichte inkuiping.

Luchtemissies en geur

Op het bedrijf Agristo kunnen verschillende bronnen van geur- en overige luchtemissies geïdentificeerd worden. In het onderdeel lucht/geur van het ontwerp-project-MER wordt inzake de geurproblematiek volgende gesteld: met behulp van snuffelmetingen (campagnes uitgevoerd in 2014 en in 2017) is gebleken dat de bakdamcondensor en triller als belangrijkste geurbronnen aangeduid kunnen worden, met de typische bakdampgeur. Momenteel worden de emissies van deze bron over een condensor en biofilter geleid, wat reeds een belangrijke reductie van de geuremissie verwezenlijkt zou hebben. Overige mogelijke geurbronnen zijn de stoomschiller en droger, dewelke geuren tijdens de snuffelmetingen niet waargenomen konden worden. Daarnaast is op het bedrijf ook een waterzuiveringsinstallatie aanwezig, waarbij de anaërobie een geurbron vormt. Dit wordt omschreven als "mestgeur". Inzake geur werden in het verleden een drietal klachten ingediend (2008 – 2012) en verschillende meldingen gemaakt van een 'frietgeur'. Er wordt een klachtenregister bijgehouden. De laatste tijd wordt echter geen melding meer gemaakt vanuit de dorpskern van Hulste, wat aangeeft dat de reeds genomen maatregelen (onder meer plaatsing biofilter) reeds een reductie van de geurimpact teweeg bracht. Op basis van de snuffelmeetcampagnes (volgens de code van de goede, één campagne uitgevoerd in 2014 en één uitgevoerd in 2017) worden lange termijn-verspreidingsberekeningen uitgevoerd. Voor de impactbeoordeling wordt gebruik gemaakt van het significantiekader vooropgesteld in het richtlijnenboek lucht. Hierbij worden gebieden ingedeeld volgens stedenbouwkundige bestemming in 'hoog' (vb. woongebied, woongebied met landelijk karakter), 'matig' (vb. agrarisch gebied) of 'laag' (vb. industriegebied) geurgevoelige gebieden. Deze indeling is ook afhankelijk van het type geur. De concentraties vanaf wanneer sprake is van een 'aanzienlijk negatief', 'negatief' of 'beperkt negatief' effect zijn afhankelijk van de geurgevoeligheid van het gebied en het type geur, waarbij voor 'hoog' geurgevoelig gebied logischerwijs strengere grenswaarden gelden dan voor 'laag' geurgevoelig gebied. Ook voor geuren die aanschouwd worden als 'onaangenaam' (zoals waterzuivering) worden strengere

grenswaarden gehanteerd als geuren die beschouwd worden als 'neutraal' (zoals baklucht/proceslucht).

Uit deze modelleringen blijkt dat inzake de proceslucht/baklucht nog een minimaal deel van het woongebied van Hulste en een klein deel van het woongebied met landelijk karakter ten N en ZO van het bedrijf gelegen is in de zone waar een aanzienlijk negatief effect geldt. In de zone waar negatieve effecten gelden is nog een deel van het woongebied van Hulste, een minimaal deel van het woongebied van Kuurne (ten ZW) en een deel van het woongebied met landelijk karakter ten ZO van het bedrijf gelegen. Er wordt met de campagne van 2017 een aanzienlijke verbetering waargenomen ten opzichte van de situatie in 2014, door de implementatie van milderende maatregelen. In de gebieden waar verwaarloosbare effecten optreden, is het niet uitgesloten dat er geur, afkomstig van het bedrijf, waargenomen kan worden, maar volgens de gehanteerde toetsingskaders wordt dit niet als negatief effect geklasseerd.

Niettegenstaande de emissies van de proceslucht significant teruggedrongen zijn door de implementatie van bijkomende maatregelen (o.a. biofilter na de bakdampcondensor en stoomschilcondensor) zijn er nog steeds aanzienlijk negatieve effect in de onmiddellijke omgeving van het bedrijf waar te nemen. Dit blijkt ook uit de bezwaarschriften en uit eigen vaststellingen van de milieudienst van Harelbeke.

Bijkomende maatregelen zijn dan ook noodzakelijk. In het ontwerp-project-MER werden verschillende milderende maatregelen onderzocht. Op basis van de resultaten van de modelleringen van deze milderende maatregelen, in combinatie met een haalbaarheidsstudie van het bedrijf werd uiteindelijk besloten om volgende milderende maatregelen te weerhouden:

- Triller en bakdampen op een naverbrander aansluiten, waarbij de biofilter als back-up (noodgevallen) behouden blijft
- Het samenbrengen van diverse uitlaten van de ruimtelucht (de meest bakluchtbeladen locaties), waarbij het emissiepunt op 15 m gebracht wordt.

Met de implementatie van deze milderende maatregelen worden geen aanzienlijk negatieve, negatieve of beperkt negatieve effecten meer gemodelleerd.

Bespreking bezwaren:

- Bundel 14 bezwaren ontvangen 19.06.2018, met dezelfde basistekst, en waarbij in 3 bezwaarschriften nog individuele aantekeningen werden gemaakt:
 - o Geurproblematiek blijft storend
 - o Verhuis naar Wielsbeke is aangewezen
 - o Zoemend geluid vaak aanwezig, valt op 's avonds en 's nachts
- 1 individueel bezwaarschrift, ontvangen 19.06.2018: geurhinder wanneer men door straat passeert
- 1 individueel bezwaarschrift, ontvangen 19.06.2018:
 - o Erg storende friet-, kook- en slibgeur
 - o Rottende geur uit waterzuivering
 - o Veel geluid
 - o Geluid en trillingen passerende vrachtwagens, barsten in huis
 - o Verhuis naar Wielsbeke is aangewezen
- 1 individueel bezwaarschrift, ontvangen 25.06.2018:
 - o Sterke geur- en geluidshinder maakt bewoning hoeve onmogelijk en hypothekeert toekomst
 - o Uit geluidsstudie in bijlage blijkt duidelijke overschrijding van de geluidsnormen overdag en 's nachts
- 1 individueel bezwaarschrift ontvangen in naam van 3 bewoners (ingeladen op omgevingsloket op 18.06.2018)
 - o Reeds decennia onaanvaardbare/illegale hinder

- Project-MER 2015 vermeldde aanzienlijke negatieve effecten geur, grenswaarden geluid 's avonds en 's nachts overschreden
- Uit latere geurstudies blijkt dat bezwaarindieners nog steeds sterk negatief gehinderd worden.
- Bedrijf heeft jarenlang geëxploiteerd zonder voorafgaande project-MER-screening of project-MER of zonder de noodzakelijke GPBV-rubriek te hebben aangevraagd
- Actuele exploitatie 'onvergunder dan onvergund'
- Onwettigheid planologisch attest 07.12.2004 en GRUP 26.01.2007
- Er is geen mogelijkheid voor het bedrijf om de aanzienlijke effecten inzake geluid en geur te milderen
- Verwijzing naar de procedures Raad van State (vernietigingsarrest 24.05.2018) en dagvaarding voor rechtbank Eerste Aanleg Kortrijk op 07.06.2018
- De 'des)informatievergadering die Stad Harelbeke organiseerde over voorliggende aanvraag mocht niet georganiseerd worden.
- Bedrijf exploiteert niet conform de Best Beschikbare Technieken
- Schouw biedt onvoldoende garanties voor mildering geurhinder.
- Bezwaarindieners mogen niet de gevolgen dragen van een vroegere onwettige toepassing van onder meer de plan- en project-mer-regelgeving

Beoordeling:

- Bezwaren m.b.t. aspect geluid: in bijgevoegde project-MER, onderdeel geluid wordt volgende besloten:
 - Het geluidsklimaat in de omgeving van de site wordt grotendeels bepaald door het wegverkeer op de N36 en in mindere mate de N50. Wordt het specifiek geluidsdrukniveau van de inrichting beschouwd, dan kan vastgesteld worden dat voldaan wordt aan de vigerende normen. Het in het verleden uitgevoerd onderzoek naar milderende maatregelen en de uitwerking van maatregelen (frequentiesturing op 40 Hz, geluidsdempers, geluidsarme nieuwe toestellen, ...) heeft dus tot een conforme geluidssituatie geleid.
- Bezwaren m.b.t. aspect geur: in bijgevoegde project-MER, onderdeel geur wordt volgende besloten:
 - Inzake geur werden verschillende maatregelen geïmplementeerd, waardoor de emissies van de proceslucht reeds significant werden teruggedrongen. Desondanks worden in de actuele situatie nog steeds aanzienlijk negatieve effecten gemodelleerd. Als bijkomende maatregel wordt voorgesteld om de triller en de bakdampen m.b.v. een naverbrander te behandelen en de diverse uitlaten van de ruimtelucht aan te sluiten op één schouw met een uitstoothoogte van 15 m. Met implementatie van deze maatregelen worden niet langer negatieve effecten inzake gemodelleerd.
- Bezwaren m.b.t. trillingen passerende vrachtwagens: gegrond, het bedrijf dient hier in samenspraak met alle actoren de nodige maatregelen te nemen.
- Bezwaren waarin verwijzing wordt gemaakt over verhuis naar vestiging Wielsbeke: dit valt niet binnen het beoordelingskader van deze omgevingsvergunningaanvraag.
- Bezwaren m.b.t. het al dan niet nog correct en/of voldoende vergund zijn van de huidige exploitatie, dit als gevolg van de koppeling met de vroegere ruimtelijke uitvoeringsplannen, milieueffectenrapporten, project-MER-screeningnota's en de

huidige uitspraken door de Raad van State en dagvaarding voor de Rechtbank van Eerste Aanleg: hier wordt in het bestek van deze omgevingsvergunningsaanvraag door Stad Harelbeke geen uitspraak over gedaan. De gemeente organiseert het openbaar onderzoek en het College van Burgemeester en Schepenen verleent advies, zonder uitspraak te doen over de geldigheid van de vroegere door een hogere overheid verleende vergunningen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning met latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning met latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen.

Het decreet betreffende de natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997, met latere wijzigingen.

Het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003.

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft een gunstig advies aan de omgevingsvergunningsaanvraag op naam van N.V. Agristo/N.V. Aspiravi voor de inrichting gelegen Waterstraat 40 8531 HARELBEKE-HULSTE mits uitvoering van volgende bijzondere voorwaarden:

- Het bedrijf dient in samenspraak met alle actoren/belanghebbenden de problematiek van de trillings- en geluidshinder te bespreken ter hoogte van de aankoppeling Waterstraat – N36 en de nodige maatregelen te nemen.
- Het bedrijf doet onderzoek naar de uiteenlopende conclusies van de geluidsmetingen, uitgevoerd in functie van het ontwerp-project-MER en deze uitgevoerd door een erkend deskundige lucht in opdracht van een bezwaarindiener.

Patrimonium

20 Gebruik openbaar domein ter hoogte van app. Goudwinde 4/5. Goedkeuren concessieovereenkomst.

Het college,

Beslist de bespreking van dit punt te verdagen naar de volgende zitting.

DEPARTEMENT FACILITY

Facility - Management

21 Gebruik lokalen AHA! Centrum.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Vanaf 1 juli 2018 houdt de werking van AHA! in centrum (Marktstraat 37, achterbouw parkzijde) op wegens verhuis naar de Eilandschool, Tientjesstraat. Hierdoor komt het gebouw grotendeels leeg te staan. We spreken hier van "Achterbouw 37"

Voor de korte termijn ligt nog geen bestemming vast in dit gebouw met uitzondering van het gebruik door Het Ventiel vzw van twee lokalen en het gebruik van een lokaal voor technisch atelier WOL (van januari tot juni op woensdagnamiddag).

Voor de lange termijn is een volledige voorstudie nodig (visie op huisvesting, behoeftanalyse, omgevingsanalyse, interne analyse) met voorleggen van scenario's. De vraag wordt hierbij gesteld of door slimme huisvesting de huidige gebouwoppervlakte kleiner kan dan nu aanwezig. Een vierkant meter kantoor kost +/- €1 880 in projectfase (inclusief btw, studiekost, EPB, VC etc.) en in onderhoudsfase +/- €2 256 (voor 40 jaar).

De eerstkomende jaren zal hoogstwaarschijnlijk geen grote bouwkundige ingreep gebeuren in de 'Achterbouw 37' vandaar onderstaande voorstellen van departement facility om, door leegstand, achteruitgang van het gebouw te vermijden:

- Douche personeel
het inbouwen van sanitaire ruimte op een definitieve plaats in het gebouw heeft volgende bezwaren. Het is een dure ingreep en legt onmiddellijk bezwaar op een toekomstige aanpak van het gebouw wanneer zou blijken dat het niet goed ingepland is.
Op de eerste verdieping kan een bestaande sanitaire ruimte omgebouwd worden tot douche bestaand uit twee compartimenten (1 omkleed met wastafel en 1 waar douche staat). Lichtpunten aan te passen en verwarming voorzien.
Timing: kan vanaf oktober 2018 tot definitieve bouwwerken waar een grotere sanitaire ruimte voorzien wordt.
Kosten: minimaal ten opzichte van initieel voorzien. Nog niet geraamd. +/- € 7 000.
Poets nodig
- Tijdelijke stockage van materiaal muziekacademie
Voor de ESCO-werken tijdens de grote vakantie 2018 in SBS centrum en de muziekschool, Toekomststraat is het nodig de werkruimte leeg te halen. De 15-tal piano's kunnen gestockeerd worden in de 'Achterbouw 37' op gelijkvloers, lokaal tegen de autoparking.
Timing: vanaf 1 juli tot 1 september 2018
Kosten: nihil. Dit is een besparing van +/- € 2 000 omdat we de piano's niet extern moeten stockeren.
- Tijdelijk opleidingslokaal
In het verleden was er in onze organisatie een opleidingslokaal IT (Marktstraat 74).

Met de introductie van Office 365 vanaf augustus 2018 zullen een aantal IT opleidingen nodig zijn in 2018 en nog een deel in 2019.

Voor de introductie van facilitair software Ultimo (o.a. werkopdrachten beheer en klachten/meldingen beheer) is opleiding nodig in 2018 en begin 2019

Voordeel: dubbel gebruik als overlegruimte

Kost: plaatsen van een WIFI punt € 500 ; verder een besparing omdat we geen extern lokaal moeten huren. Poets nodig.

Timing: vanaf augustus 2018 tot medio 2019

- Technieklessen WOL

Lokaal achter de keuken van de refter. Gelijkvloers tegenover communicatie.

Legt hypotheek op inrichting van het lokaal voor een tijdsgebruik van slechts 5% tijdens kantooruren. Als er geen andere functie voorzien wordt in deze ruimte, kan dit.

Timing: ieder jaar van januari tot en met juni, elke woensdagnamiddag

Kost: nihil voor stad, maar wel een ruimte die niet door stad kan gebruikt worden.

- Het Ventiel vzw

Lokaal eerste verdieping met zolderruimte (achter keuken van de refter)

Timing: tot 28 mei 2020 (wel opzegbaar mits zes maand op voorhand)

Kost: nutskosten (elektriciteit, gas) voor stad. Een ruimte die niet door stad kan gebruikt worden. Poets is voor de vzw.

- Gebruik door cc het SPOOR tijdens bouwwerken cultuurcentrum

Timing: 1 april 2019

Kost: nog niet bepaald. Dit zal gaan over toegangscontrole, waarschijnlijk opfrissen van wat lokalen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van de voorgestelde gebruiken van de ruimtes in de achterbouw van de Marktstraat 37, het vroegere AHA! Centrum (SABV).

Feestelijkheden en logistiek

22 Gebruik en plaatsing podiumwagen stad Harelbeke bij Ezelsfeesten Kuurne.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Gemeente Kuurne zou tijdens hun Ezelsfeesten van 5 tot 8 oktober 2018 opnieuw de podiumwagen van stad Harelbeke willen gebruiken.

In het kader van wederzijdse uitwisseling van materialen tussen gemeenten kan onze podiumwagen uitgeleend worden aan Kuurne.

Gemeente Kuurne vraagt wel dat de podiumwagen geleverd, geplaatst en terug weggenomen wordt door iemand van Facility. Leveren gebeurt op zaterdag 6 oktober 2018, afbraak op maandag 8 oktober 2018.

De vergoeding van 400 EUR (forfaitair bedrag) voor het transport en de werkuren worden vergoed door gemeente Kuurne aan stad Harelbeke.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Het college gaat akkoord om werklieden van Facility te laten helpen bij het transport, de opzet en afbraak van de podiumwagen tijdens de Ezelsfeesten in Kuurne. Kuurne zal hiervoor 400 EUR vergoeding betalen aan stad Harelbeke.

23 Gebruik podiumwagen stad Harelbeke voor evenement in Deerlijk.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Gemeente Deerlijk zou tijdens hun evenement, De Grote Oorlog, op 20 oktober 2018 de podiumwagen van stad Harelbeke als 2^{de} podium willen gebruiken.

In het kader van wederzijdse uitwisseling van materialen tussen gemeenten kan onze podiumwagen uitgeleend worden aan Deerlijk.

Gemeente Deerlijk vraagt wel dat de podiumwagen geleverd en terug afgehaald wordt door iemand van Facility. Leveren en terug ophalen zou tijdens de gewone werkuren gebeuren. Opzetten doet Deerlijk zelf aangezien zij een identieke podiumwagen hebben.

De kosten van 50 EUR (2x 25 EUR) voor het transport worden vergoed door gemeente Deerlijk aan stad Harelbeke.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Het college gaat akkoord om werklieden van Facility de podiumwagen van stad Harelbeke te leveren en terug af te halen in Deerlijk. Gemeente Deerlijk zal hiervoor 50 EUR vervoerskosten betalen aan stad Harelbeke.

24 Gratis gebruik feestmaterialen Eiland Rockt.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Organisatie Eiland Rockt organiseert op 7 juli 2018 opnieuw hun optredens op het pleintje van het Eiland.

Op 23 januari 2018 vroeg Bart Vandekerkhove volgende materialen aan voor Eiland Rockt: de podiumwagen, 2 werfkasten, 20 nadars en 50 stoelen (rest stoelen was reeds uitgeleend voor Parkfeest). De huurprijs (incl. transport) voor deze materialen bedraagt 270 EUR.

Sinds kort (juni 2018) heeft Bart Vandekerkhove samen met enkele andere het Feestcomité Eiland heropgestart. Hun vraag is nu of ze hun materialen gratis kunnen bekomen als Feestcomité Eiland i.p.v. als Eiland Rockt. Feestcomités vallen onder categorie 1, de gratis gebruikers; Eiland Rockt onder betalende Harelbeekse verenigingen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college gaat akkoord om Eiland Rockt / Feestcomité Eiland gratis gebruik te laten maken van de aangevraagde feestmaterialen voor Eiland Rockt op 7 juli 2018.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Personeel

25 Aanstelling tijdelijk zaaltoezichter (D1-D3), binnen het departement Vrije Tijd, afdeling sport.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Naar aanleiding van de oppensioenstellingen van (geschrap), beiden onderhoudsmedewerkers binnen de sportdienst, vraagt de heer Frank Malisse, beleidsmedewerker sport, dringend in de vervanging te voorzien van betrokkenen.

In het college 03.07.2018 werd (geschrap) tijdelijk deeltijds aangesteld om in de vervanging te voorzien. Dit in afwachting van een duurzame invulling vanuit de wervingsreserve van polyvalente onderhoudsmedewerkers.

(geschrap) is bij ons bestuur aangesteld als deeltijds zaaltoezichter binnen de sportdienst en is geïnteresseerd in een prestatie-uitbreiding van 19u/38 als onderhoudsmedewerker.

De deeltijdse prestatie-uitbreiding van (geschrap) is voorlopig niet voldoende om het vertrek wegens pensioen van (geschrap) op te vangen.

De heer Frank Malisse stelt dan ook voor (geschrap) als bijkomende kracht tijdelijk aan te stellen als zaaltoezichter van 16.08.2018 tem 31.10.2018 met een prestatie van 10/38.

In het verleden werd reeds beroep gedaan op (geschrappt) om opdrachten uit te voeren als zaaltoezichter binnen de sportdienst. Betrokkene is vertrouwd met de materie en is enthousiast om de opdracht aan te nemen.

De aanstellingen van (geschrappt) aangevuld met een jobstudent lijkt voorlopig voldoende om het vertrek van de heren (geschrappt) op te vangen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Gemeentedecreet, inzonderheid art. 57 § 3,2°;
- Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, inzonderheid art. 33;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Stelt (geschrappt) aan als tijdelijk zaaltoezichter (D1-D3) binnen de sportdienst, met ingang van 16.08.2018 voor een periode van bepaalde duur.

Artikel 2:

De prestaties van betrokkene worden op 10 uren per week vastgesteld.

Artikel 3:

Deze aanstelling neemt van rechtswege en dit zonder opzeggingstermijn een einde op 31.10.2018.

26 Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans (SAMWD). Bestendiging aanstelling niet-gesubsidieerd pedagogisch personeel schooljaar 2018-2019.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 31.10.2017 (geschrappt) aangesteld als niet-gesubsidieerd studiemeester-opvoeder binnen de SAMWD, met een prestatie van 10/32 per week, met ingang van 01.09.2017.

(geschrappt), administratief medewerker binnen het departement WOL (SAMWD), benut sedert 16.10.2017 loopbaanonderbreking voor medische bijstand, voor een periode van 3 maanden, waardoor haar prestaties van 38 uren per week verminderd worden naar 19 uren per week. De loopbaanonderbreking van (geschrappt) werd ondertussen al meermaals met 3 maanden verlengd en loopt ten einde op 15.07.2018.

Om de continuïteit van de dienst niet in het gedrang te brengen, werd gevraagd door de directeur mevrouw Inge Kerkhove, (geschrappt) te vervangen voor de duur van haar loopbaanonderbreking wegens medische bijstand.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 24.10.2017 (geschrappt) aangesteld als tijdelijk administratief medewerker (C1-C3) en dit met ingang van

25.10.2017 voor de duur van de loopbaanhalvering van (geschrapd). (geschrapd) heeft al meermaals tijdelijke opdrachten binnen de administratie van het SAMWD opgenomen en is hier de best geschikte persoon om (geschrapd) te vervangen.

De aanstelling van (geschrapd) als niet-gesubsidieerd studiemeester-opvoeder, met een prestatie van 10u/32 per week, liep dan ook ten einde op 24.10.2017.

De vrijgekomen 10u/32sten van (geschrapd) als niet-gesubsidieerd studiemeester-opvoeder werden tijdelijk opgevangen door (geschrapd)

Deze tijdelijke aanstellingen van betrokkenen lopen ten einde op 15.07.2018.

(geschrapd) vraagt terug een verlenging aan van haar loopbaanonderbreking voor medische bijstand met ingang van 16.07.2018 tot en met 15.10.2018. De stadssecretaris keurde deze verlenging goed op 27.06.2018. Bijgevolg wordt de aanstelling van (geschrapd) ook verlengd voor de verdere loopbaanonderbreking van (geschrapd)

Om de continuïteit van de dienst niet in het gedrang te brengen vraagt directeur Inge Kerkhove om de 10 uren opnieuw te vervangen met ingang van 01.09.2018, maar dan volledig door (geschrapd). Voor (geschrapd) valt deze opdracht moeilijker te combineren met haar opdracht als toeleider diversiteit. Het is bovendien bevorderlijker om de opdracht van 10u aan één medewerker toe te wijzen.

- Gemeentedecreet, inzonderheid art. 57 § 3,2°;
- De onderrichtingen voor het schooljaar 2017-2018.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Wordt met onderstaande prestaties tijdelijk aangesteld met ingang van 01.09.2018 :

- (geschrapd), als studiemeester- opvoeder met een prestatie van 10/32sten.

Artikel 2:

De tijdelijke aanstelling eindigt van rechtswege op 30.09.2018 voor deze ambt in niet-gesubsidieerde uren.

27 Herziening collegebesluit 26 juni 2018 - selectieprocedure deskundige burgerzaken.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen besliste op 26 juni 2018 over te gaan tot de vaststelling van de selectieprocedure, de selectievoorwaarden, het selectieprogramma en de selectiecommissie voor de functie van deskundige burgerzaken.

De jury kwam op 5 juli 2018 samen voor een eerste bespreking. Uit eerdere (interne) selectieprocedures blijkt dat de instroom voor deze functie beperkt is. Ervaring bij andere besturen bij gelijkaardige procedures leert dat ook bij externe procedures de instroom eerder beperkt is. Om toch over voldoende kwalitatieve kandidaten te beschikken, wordt voorgesteld om – conform art. 10 van de rechtspositieregeling – af te wijken van de diplomavereiste die geldt voor niveau B. De afwijking van de diplomavereiste is mogelijk als de functie, noch op basis van de functiebeschrijving, noch krachtens een reglementering van de hogere overheid een diploma vergt.

Een kandidaat die niet over het vereiste diploma beschikt, komt in aanmerking als hij ofwel:

- voldoet aan een vereiste inzake relevante beroepservaring en slaagt voor een niveau- of capaciteitstest;
- beschikt over een op de functie afgestemd ervaringsbewijs, uitgereikt overeenkomstig de Vlaamse regelgeving over de titels van beroepsbekwaamheid ;
- beschikt over een op de functie afgestemd attest van een beroepsopleiding die hij gevolgd heeft bij een door de Vlaamse Regering erkende instelling voor beroepsopleiding.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen :

- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn ;
- De lokale rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, inzonderheid :
 - de diverse hoofdstukken met betrekking tot de aanwerving, de selectieprocedure en de bevordering;
 - de "Bijlage I. Diplomavoorwaarden" ;
 - de "Bijlage II. Bijzondere benoemings- en bevorderingsvoorwaarden" ;
 - de "Bijlage III. Uitgewerkte salarisschalen voor het gemeentepersoneel" ;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Artikel 3 van de collegebeslissing van 26.06.2018 betreffende de selectieprocedure voor deskundige burgerzaken wordt vervangen door:

"Artikel 3:

De selectievoorwaarden voor graad waarvoor een werfreserve wordt aangelegd, worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, inzonderheid zoals opgenomen in de "Bijlage II. Bijzondere benoemings- en bevorderingsvoorwaarden".

Overeenkomst art. 10 van de rechtspositieregeling wordt van de diplomavoorwaarde van de aanwervingsvoorwaarden afgeweken. Kandidaten die niet voldoen aan de diplomavoorwaarden moeten:

- ofwel voldoen aan een vereiste inzake relevante beroepservaring en slagen voor een niveau –of capaciteitstest;
- ofwel beschikken over een ervaringsbewijs, uitgereikt overeenkomstig de Vlaamse regelgeving over de titels van beroepsbekwaamheid;
- ofwel beschikken over een op de functie afgestemd attest van beroepsopleiding die hij gevolgd heeft bij een door de Vlaamse Regering erkende instelling voor beroepsopleiding.”

28 Sociale Maribel - aanvraagdossier bijkomende tewerkstelling

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Vanuit het fonds Sociale Maribel werd een nieuwe oproep gelanceerd voor het realiseren van bijkomende arbeidsplaatsen.

Voor de provinciale en plaatselijke besturen zullen de arbeidsplaatsen bij voorrang toegekend worden aan de volgende diensten (niet in volgorde):

- de sociale dienst (zowel administratieve functies als functies van maatschappelijk werker)
- de coördinatie van de maatschappelijke dienstverlening (clustervorming / samenwerking / coördinatie van dienstverlening);
- thuiszorg, lokale dienstverlening, woonzorgcentra.

Arbeidsplaatsen voor andere diensten kunnen worden aangevraagd maar zullen pas worden toegekend indien er niet voldoende aanvragen voor de prioritaire plaatsen zijn. Er wordt voorgesteld om in functie hiervan volgende arbeidsplaatsen aan te vragen:

Dienst	Functie	Niveau	Aantal VTE
WOL	Begeleiders voor – en naschoolse kinderopvang	D1-D3	3 VTE
Huis van Welzijn	Deskundige sociale economie – coördinatie en regie van de sociale economie binnen Harelbeke	B1-B3	1 VTE
Burgerzaken	Deskundige-stafmedewerker burgerlijke stand en vreemdelingen.	B1-B3	1 VTE

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

In functie van de lopende oproep binnen het fonds Sociale Maribel worden volgende bijkomende arbeidsplaatsen aangevraagd:

Dienst	Functie	Niveau	Aantal VTE
WOL	Begeleiders voor – en naschoolse kinderopvang	D1-D3	3 VTE

Huis van Welzijn	Deskundige sociale economie – coördinatie en regie van de sociale economie binnen Harelbeke	B1-B3	1 VTE
Burgerzaken	Deskundige-stafmedewerker burgerlijke stand en vreemdelingen.	B1-B3	1 VTE

29 Technisch medewerker 'omgeving' (C1-C3). Definitieve bevordering.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het College van Burgemeester en Schepenen heeft in zitting van 28.11.2017 (geschrapd) op proef bevorderd naar statutair technisch medewerker 'omgeving' (C1-C3), binnen het departement grondgebiedszaken met ingang van 01.01.2018.

Overeenkomstig hoofdstuk XII, afdeling IV, artikel 120 § 3 van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel werd de duur van de proeftijd vastgesteld op 6 maanden.

Betrokkene heeft een gunstige eindevaluatie omtrent zijn proefperiode bekomen en voldoet aan alle voorwaarden om definitief bevorderd te worden naar statutair technisch medewerker 'omgeving' (C1-C3).

Het individuele dossier heeft ter beschikking gelegen van de leden van het college van burgemeester en schepenen.

Overeenkomstig art. 57 § 3, 2° van het gemeentedecreet, is het college van burgemeester en schepenen bevoegd om betrokkene definitief te bevorderen naar statutair technisch medewerker 'omgeving' (C1-C3).

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen en/of eerdere genomen beslissingen :

- Gemeentedecreet, inzonderheid art. 57 § 3, 2°;
- Besluit van de gemeenteraad van 8 maart 2010 m.b.t :
 - * de vaststelling van het organogram, de samenstelling van het managementteam en de aanduiding ervan op het organogram, de vaststelling van de personeelsformatie en de vaststelling van de overgangsformatie;
 - * de aanpassing en wijziging van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel.
- Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel :
 - * Bijlage II – Bijzondere benoemings- en bevorderingsvoorwaarden ;
 - * De diverse hoofdstukken met betrekking tot de selectieprocedure en de bevordering.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1 :

(geschrap) wordt definitief bevorderd naar statutair technisch medewerker 'omgeving' (C1-C3), en dit met ingang van 01.07.2018.

30 Vaststellen wervingsreserve toezichter-bewaker voor- & naschoolse opvang (D1-D3), voor het stedelijk basisonderwijs.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In zitting van de gemeenteraad van 08.03.2010 werd het besluit genomen met betrekking tot :

1. de vaststelling van het organogram, de samenstelling van het managementteam en de aanduiding ervan op het organogram, de vaststelling van de personeelsformatie en de vaststelling van de overgangsformatie;
2. de aanpassing en wijziging van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel;

In zitting van de gemeenteraad 14.09.2015 werden een aantal wijzigingen met betrekking tot het organogram en de personeelsformatie van de stad doorgevoerd.

Het college heeft in zitting van 30.04.2018 beslist een selectieprocedure op te starten voor het aanleggen van een wervingsreserve voor de functie van toezichter-bewaker voor- & naschoolse opvang (D1-D3), voor het stedelijk basisonderwijs. Uit deze werfreserve kan zowel geput worden voor benoeming in statutair verband, alsook voor een eventuele contractuele tewerkstelling.

Het college besliste tevens deze in te vullen via een gelijklopende aanwervings- en bevorderingsprocedure.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 05.06.2018 kennis genomen van de ingeschreven kandidaten en tevens de kandidatenlijst vastgesteld.

Op 21.06.2018 en 28.06.2018 werden respectievelijk de preselectie, de praktische en mondelinge proeven georganiseerd.

Uit het verslag van de selectiecommissie van 28.06.2018 blijkt dat volgende kandidaten geslaagd zijn in de selectieproeven : (in volgorde)

- (geschrap)

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 03.07.2018 kennis genomen van de resultaten van de selectieproeven.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- Het gemeentedecreet, inzonderheid art. 57 §3, 2°;
- Rechtspositieregeling voor het Gemeentepersoneel, inzonderheid Bijlage II - Bijzondere benoemings- en bevorderingsvoorwaarden;
- Artikel 26, 27 en 118 van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Worden opgenomen in de wervingsreserve voor de functie van 'toezichter-bewaker voor- & naschoolse opvang (D1-D3), voor het stedelijk basisonderwijs', ingaand op 28.06.2018 geldig voor een termijn van 3 jaar : (in volgorde)

- (geschrap)

Uit deze werfreserve kan zowel geput worden voor benoeming in statutair verband, alsook voor een eventuele contractuele tewerkstelling.

DEPARTEMENT COMMUNICATIE

Communicatie

31 Te Deum n.a.v. nationale feestdag - zaterdag 21 juli.

Het college,

Gaat akkoord met het programma voor de plechtigheid ter gelegenheid van de Nationale Feestdag op zaterdag 21 juli:

8u55 verzamelen aan de Sint-Salvatorkerk
9u00 Te Deum
Aansluitend bloemneerlegging aan het oorlogsmonument.

Na de plechtigheid wordt een glaasje aangeboden op het stadhuis.

32 Activiteitenkalender.

Het college,

Neemt kennis van de bijgevoegde activiteitenkalender voor de periode van 5 juli tot en met 3 augustus.

33 Aanvraag kadobonnen.

Het college,

Verleent goedkeuring aan de hierna vermelde aanvraag tot het bekomen van kadobonnen:

- Zaterdag 18 augustus: voetbaltornooi t.v.v. Kom Op Tegen Kanker: 20 kadobonnen van 5 euro. Prijsuitreiking om 18u30 Terrein KOG Stasegem.

34 Harelbeke FEEST! zaterdag 15 en zondag 16 september.

Het college,

Het stedelijk feestcomité vraagt opnieuw de toelating om n.a.v. Harelbeke FEEST! op zaterdag 15 en zondag 16 september gebruik te mogen maken van het eetzaaltje, aanpalend keukentje en het vroeger leslokaal SABV ernaast voor de ontvangst van de artiesten en als secretariaat FC.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Het stedelijk feestcomité kan gebruik maken van het eetzaaltje met keukentje en het vroegere leslokaal SABV voor de ontvangst van de artiesten en als secretariaat FC tijdens Harelbeke FEEST! op zaterdag 15 en zondag 16 september.

Tijdig de nodige afspraken maken met de conciërge.

DEPARTEMENT BURGER EN WELZIJN

Burgerzaken

35 Aanvraag uittreksel uit het bevolkingsregister n.a.v. de provincieraadsverkiezingen.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

1.

Blijkens art. 7 en 8 van het K.B. van 16.07.1992 betreffende het verkrijgen van informatie uit de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister kunnen vanaf zes maanden voorafgaand aan de verkiezingsdatum kiezerslijsten worden verstrekt aan politieke partijen. Deze regeling staat los van het afleveren van kiezerslijsten aan lijstindieners en kandidaten bij toepassing van art. 16 par. 4 van het lokaal en provinciaal kiesdecreet (LPKD).

2.

Dhr. Jean de Bethune, lijsttrekker voor de provincielijst CD&V van het kiesdistrict Kortrijk-Roeselare-Tielt, attesteert dat het partijsecretariaat van CD&V zich ertoe verbindt kandidaten voor de kieskring waarin de provincie zich bevindt voor te stellen en daarbij een lijst neer te leggen in het kader van de provincieraadsverkiezingen.

Naar aanleiding van deze provincieraadsverkiezingen op 14.10.2018 vraagt het provinciaal secretariaat van CD&V bij mail van 29.06.2018 een uittreksel uit het bevolkingsregister voor verkiezingsdoeleinden en deze digitaal te bezorgen aan het provinciaal secretariaat CD&V.

3.

De vraag verwijst naar de aangehaalde bepalingen van het K.B. van 16.07.1992 en de omzendbrief van 01.06.2018 van de Vlaamse overheid betreffende de onderrichtingen bij de lokale en provinciale verkiezingen van 14.10.2018 voor de colleges van burgemeester en schepenen.

4.

De vraag gaat uit van een politieke partij.

Ze slaat op een verkiezing die binnen de zes maanden plaats heeft.

Het vereiste attest wordt voorgelegd.

Het college bepaalt de kostprijs volgens de gekozen wijze waarop de kiezerslijst wordt verstrekt. De kostprijs voor het verkrijgen van deze lijst werd vast gelegd op 25 euro.

Aan het gevraagde kan bijgevolg worden voldaan op de wijze zoals hierna is aangegeven.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT

De gevraagde kiezerslijst zal op de gevraagde wijze aan verzoeker worden overgemaakt mits voorafgaande betaling van 25 euro en mits inachtneming van volgende voorwaarden:

- enkel de volgende informatie mag op de gevraagde lijst voorkomen: naam, voornamen, geboortedatum, geslacht en hoofdverblijfplaats betreffende de Belgische kiezers en de niet-Belgische kiezers die al zijn ingeschreven op de datum van de aanvraag;
- de afgeleverde lijst mag niet worden doorgegeven aan derden of voor andere doeleinden worden gebruikt dan deze vermeld in de aanvraag. De aanvrager wordt daar bij deze op gewezen.

Het voorgelegde attest dient vijf jaar bewaard.

Afschrift van deze beslissing zal aan verzoeker worden overgemaakt.

Welzijn

36 Praattafel schooljaar 2018 - 2019.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Sinds 2015 worden er in Harelbeke praattafels georganiseerd waar Harelbekenaren van vreemde herkomst Nederlands kunnen oefenen. Dit elke dinsdag van 9u tot 11u30 onder begeleiding van Jasmien, leerkracht bij Open School. En elke donderdag van 18u30 tot 21u bij Carla, leerkracht bij het CVO.

Open School factureert per schooljaar een maximum van 50 uren en biedt 35 uren gratis aan stad Harelbeke door deze te financieren met hun eigen middelen.

Het CVO bood tot nog toe de begeleiding van de praattafels gratis aan, maar kan dit omwille van een fusie niet langer aanbieden. De kostprijs voor een schooljaar is afhankelijk van het soort deelnemers (zo betalen bijvoorbeeld inburgeraars maar de helft

van de prijs), maar bedraagt een maximum van € 720 per schooljaar. Een bedrag waarvoor budget voorhanden is op budgetsleutel AR616 600, BI 090 200 Actie 6.3.1. Voorwaarde voor het kunnen aanbieden van de praattafel is een minimum van 12 deelnemers, maar gebaseerd op het aantal deelnemers in de voorbije jaren zou dat geen probleem mogen vormen.

De administratie in het bepalen van het soort inschrijving zal door het CVO worden opgenomen, waardoor het aanbod van stad Harelbeke aan de deelnemers hetzelfde kan blijven als de voorgaande jaren. Namelijk € 25 inschrijvingsgeld per semester dat wordt terugbetaald aan de deelnemers mits zij voldoende aanwezig zijn. Niet-Harelbekenaren kunnen aansluiten bij de praattafel mits betaling van € 25 en enkel ingeval de praattafel voor een semester niet volzet is (Harelbekenaren krijgen voorrang).

In het najaar 2018 zal de praattafel nog plaatsvinden in CC Het Spoor, vanaf januari 2019 zullen de praattafels doorgaan in het Huis van Welzijn. Dit omwille van de verbouwingswerken in CC Het Spoor, maar meteen ook de uitgelezen kans om de deelnemers vertrouwd te maken met het Huis van Welzijn.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College gaat akkoord met het inrichten van de praattafels voor het schooljaar 2018 – 2019 en neemt kennis van de kost van maximum € 720 die door het CVO zal worden gefactureerd en waarvoor budget voorhanden is.

37 Toeleider in diversiteit: evaluatie en beslissing rond continuering.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In de zitting van 7 maart 2017 heeft het College van Burgemeester en Schepenen ingestemd met de opstart van het intergemeentelijk project 'Toeleider in diversiteit Harelbeke-Kuurne' waarbij een toeleider in diversiteit werd aangeworven voor 0, 6 VTE (0,4 VTE Harelbeke en 0, 2 VTE Kuurne).

Na een lange voorbereidingsperiode startte de Toeleider in Diversiteit op 1 september 2017 in Kuurne en Harelbeke.

Het project - gefinancierd met subsidies van het Agentschap Binnenlands Bestuur - werd initieel voor 2 jaar opgezet, maar met grondige evaluatie na 1 jaar.

Het Agentschap Inburgering en Integratie heeft als onderdeel van deze evaluatie een analyserapport gemaakt met de cijfers / resultaten van januari tot april 2018. De periode september 2017 - december 2017 kenmerkte zich door wat kinderziektes. Vooreerst was de start moeizaam en daarnaast werd er op een andere manier geregistreerd waardoor deze registraties geen representatief beeld zouden geven. Voor de cijfermatige evaluatie verwijzen we naar het rapport in bijlage.

Cijfermatige analyse:

zie ook bijlage.

Cijfermatig kan het project positief geëvalueerd worden en kan gesteld worden dat het aantal hulpvragen doorheen het project sterk gestegen zijn tot gemiddeld 6,2 per dag. De hulpvragen betreffen diverse thema's en komen van een heel diverse doelgroep. Dit toont wel aan dat reguliere hulp- en dienstverlening toch nog veel te weinig gekend is, en de functie van toeleider zeker haar nut kan bewijzen. Verhoudingsgewijs worden meer hulpvragen in Harelbeke dan in Kuurne gesteld. Dit kan voor een stuk verklaard worden doordat in Kuurne reeds veel wordt opgevangen door de ouderbrugfiguur en de buurtwerker.

Inhoudelijke analyse:

Inhoudelijk wensen we wel een aantal opmerkingen te maken.

1) De talen die de huidige toeleider spreekt (vnl. Nederlands en Russisch) stemmen onvoldoende overeen met het profiel van nieuw- en oudkomers. De kennis van het Arabisch zou een grote meerwaarde blijven. We geloven dat we hierdoor veel kansen missen en de slagkracht van het project een stuk groter kunnen maken.

2) We merken dat de begeleiding van de toeleider een intensief gebeuren zou moeten zijn. Zowel vanuit Kuurne als vanuit Harelbeke slagen we hier eigenlijk onvoldoende in. Een regionale aansturing zou dit probleem grotendeels kunnen verhelpen.

Dienstadvis

Vanuit de diensten zijn wij ervan overtuigd dat het project waardevol is, maar we er op heden onvoldoende uit halen. De taaldrempel is groot, en ook het Nederlands van de toeleider zelf kan voor misverstanden zorgen.

We stellen dan ook voor om het project in de huidige vorm niet te continueren en na te gaan welke samenwerking mogelijk is met het Agentschap Integratie en Inburgering en/of met de werkgever van de toeliders van stad Kortrijk.

In die optiek zijn 2 beslissingen mogelijk.

Optie 1: Niet verlengen van het contract van de toeleider. Dit betekent dat het project alsdusdanig stopt op 31/08/2018. Als belangrijkste nadeel zien we dat dat een eventuele doorstart via een samenwerkingsverband niet mogelijk is.

Optie 2: Verlengen van het huidige contract tot eind december 2018. Motivering hiervoor is dat dit ons de mogelijkheid geeft om een eventuele doorstart met een externe partner te onderzoeken, en er nu sowieso ook heel wat mensen zijn die door de toeleider geholpen worden. Deze optie is ook budgetneutraal gezien de subsidie van ABB tot eind december 2018 loopt.

Vanuit de administratie pleiten we voor de tweede optie. Het rapport toont cijfermatig een meerwaarde aan en is budgettair voorzien en met subsidies gefinancierd.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College gaat akkoord om het project toeleider in diversiteit te verlengen tot 31 december 2018.

Artikel 2:

Het College gaat akkoord met het uitwerken van een alternatief met externe partners zoals het Agentschap Integratie en Inburgering en/of met de werkgever van de toeliders van stad Kortrijk, zodat het project na 31 december 2018 kan worden gecontinueerd.

38 Inrichten van een 'Allez Chantez'.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het kermisweekend van 15 en 16 september wordt er een spatiale tentenstructuur geplaatst in het stadspark om onderdak te bieden aan het Wereldfeest 'Ol Tegaere' op 16 september.

Om deze tenten niet onbenut te laten op zaterdag 15 september, stellen we het College voor een 'Allez, Chantez!' te organiseren om 15u in de namiddag.

Allez, Chantez! staat voor voluit samen zingen, voor zangplezier waarin elke mogelijke drempel om te participeren werd weggewerkt en waarin ieders persoonlijke achtergrond geheel onbelangrijk is. Ze brengen steevast een breed repertoire in een kwalitatieve uitvoering met (semi-) professionele muzikanten, waarbij het ultieme doel is om de deelnemers tot ultiem zangplezier te bewegen.

Allez, Chantez! is een laagdrempelige gratis zangactiviteiten waar mensen elkaar ontmoeten en waar sociale cohesie wordt opgebouwd.

Voor het toeleiden naar deze activiteit zal er worden samengewerkt met alle actoren binnen het Huis Van Welzijn, zullen de gebruikelijke communicatiekanalen van de stad worden benut en spreken we ook SAWMD aan.

De kostprijs voor het organiseren van een 'Allez, Chantez!' bedraagt € 975 (exclusief BTW en verplaatsingsvergoeding). Een budget dat beschikbaar op het beleidsitem 'Integratiebeleid'.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het College stemt in met de organisatie van een 'Allez, Chantez' op zaterdag 15 september 2018 om 15u in het stadspark.

DEPARTEMENT VRIJE TIJD

Cultuur

39 cc het Spoor: Organisatie en reglement poëziewedstrijd.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Jaarlijks huldigt de stad Harelbeke enkele verdienstelijke dichters tijdens de Poëziewedstrijd op de Dag van het Woord. In 2019 wordt deze voorzien op 2 februari 2019.

De Poëziewedstrijd wordt georganiseerd door de werkgroep achter de Dag van het Woord en CC het SPOOR. Deze werkgroep bestaat voor de editie van 2018 uit Jan Verstraete (secretaris), André Lootens, Hilde Velghe, Virginie Sparks (leerkracht Woord SAMWD), Jan Van Herreweghe (bibliotheek), Frederik Bossuyt (CC het SPOOR) en Joachim Decoutere (CC het SPOOR).

De formule van vorig jaar blijft behouden. Het reglement, de prijzen, de juryleden en de manier waarop de wedstrijd wordt georganiseerd blijven dezelfde als die van de editie 2018.

Als jury worden de dichters Sylvie Marie, Philip Hoorne en Herman Leenders voorgesteld: Jan Verstraete, voorzitter van het Beheersorgaan voor Culturele Infrastructuur, fungeert als secretaris-verslaggever zonder stemrecht. We stellen een vergoeding voor de jurering van € 400,- per persoon voor de volledige prestatie voor. Deze vergoeding is dezelfde als vorig jaar.

Het reglement bepaalt de praktische organisatie van de poëziewedstrijd: de manier en data van indienen, prijzen, jury en voorwaarden.

Het college wordt gevraagd om het reglement voor de Poëziewedstrijd Stad Harelbeke 2019 goed te keuren. Er zijn geen fundamentele wijzigingen met vorige edities.

Het voorstel van reglement luidt als volgt:

Poëziewedstrijd Stad Harelbeke 2019 40ste EDITIE

REGLEMENT

De stad Harelbeke schrijft voor de 40ste keer een poëziewedstrijd uit. De prijsuitreiking gaat door tijdens de Dag van het Woord op zaterdag 2 februari 2019 om 10u.

De poëziewedstrijd bestaat uit twee categorieën:

- een wedstrijd voor jonge dichters die op 31 december 2018 nog geen 26 jaar zijn geworden;
- een wedstrijd voor dichters van 26 jaar en ouder op 1 januari 2019.

U kan op basis van uw leeftijd dus uitsluitend aan één van beide categorieën deelnemen.

PRIJZEN

Aan de laureaten van de poëziewedstrijd voor dichters jonger dan 26 jaar worden de volgende geldprijzen geschonken: €500 – €250 – €100 – €75 – €75.

Er wordt tevens een aanmoedigingsprijs van €50 euro geschonken voor de beste inzending onder de jonge dichters die op 31 december 2018 nog geen 16 jaar zijn geworden.

De eerste prijs in de categorie – 26 jaar wordt als postuum eerbetoon aan de stichter en bezieler, de André Velghe prijs genoemd.

Aan de laureaten van de poëziewedstrijd voor dichters vanaf 26 jaar worden de volgende geldprijzen geschonken: €1.000 – €375 – €250 – €125.

Naast de geldprijzen krijgen laureaten ook een getuigschrift en enkele boeken. De prijzen worden niet uitgereikt indien de jury van oordeel is dat er geen inzendingen van voldoende kwaliteit zijn. In elke categorie kan er ook één eervolle vermelding zijn.

JURY

De jury voor de editie van 2019 bestaat uit Sylvie Marie, Herman Leenders en Philip Hoorne. De leden van het Harelbeekse beheersorgaan voor culturele infrastructuur en instellingen stellen één van hun leden aan als secretaris van de jury.

VOORWAARDEN

De jury zal enkel onuitgegeven en/of niet eerder bekroonde gedichten lauweren. Mocht u een werk inzenden dat al is uitgegeven en/of dat al is bekroond, dan zal de jury dat werk niet selecteren.

Elke deelnemer mag één tot drie, in de Nederlandse taal geschreven, gedichten inzenden. Hij of zij kiest zelf het onderwerp of het thema waarover hij of zij wil schrijven.

De werken dragen een schuilnaam of kenspreuk (NIET de naam van de auteur). Een bijgevoegd document vermeldt de schuilnaam of kenspreuk en bevat de persoonlijke gegevens van de inzender: naam, adres, telefoonnummer, e-mailadres (indien de kandidaat er één heeft) en geboortedatum. Wie de gedichten via de website inzendt, moet zijn of haar persoonlijke gegevens in het webformulier invullen en de gedichten uploaden.

Door aan de wedstrijd deel te nemen, aanvaardt de inzender het reglement en elke beslissing van de jury en de stad Harelbeke en geeft hij of zij toestemming om zijn of haar werk te laten publiceren in de bundel met bekroonde werken die bij elke editie wordt samengesteld.

De wedstrijd start op maandag 16 juli 2018.

De laatste dag om gedichten in te zenden is vrijdag 16 november 2018.

De gedichten dienen geüpload te worden op de website van CC Het Spoor:

www.cchetspoor.be

Bij het uploaden dient men de categorie aan te vinken waaraan men deelneemt: 'poëziewedstrijd -26 jaar' of 'poëziewedstrijd +26 jaar'. Alle documenten moeten afzonderlijk worden geüpload!

Kandidaten kunnen er ook voor kiezen hun gedichten per post op te sturen.

In dat geval dienen alle documenten (verschillende gedichten + bijgevoegd document met de schuilnaam/kenspreuk en persoonlijke gegevens) te worden opgestuurd naar:

CC het SPOOR
Eilandstraat 6
8530 Harelbeke

Op de omslag te vermelden: 'poëziewedstrijd -26 jaar' of 'poëziewedstrijd +26 jaar'.

De werken worden niet teruggestuurd.

PRIJSUITREIKING

De prijsuitreiking vindt plaats in CC het SPOOR te Harelbeke, tijdens de 40ste Dag van het Woord op zaterdag 2 februari 2019 om 10.00 u.

Een bundel met de bekroonde en geselecteerde werken wordt tijdens de Dag van het Woord gratis aan de aanwezigen aangeboden. Nadien zijn die bundels te koop.

CONTACT

Wie vragen over de wedstrijd heeft, neemt contact op met de medewerkers van CC het SPOOR door te mailen naar onthaal@cchetspoor.be of door te bellen op het nummer 056 73 34 20.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college keurt het voorstel van organisatie voor de Poëziewedstrijd en bijhorend reglement goed

Sport

40 Uitbetaling subsidie E3.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De gemeenteraad keurde op 20 oktober 2014 een overeenkomst tussen de stad en de vzw Wielerclub Hand in Hand goed met betrekking tot de organisatie van de "E3 Harelbeke" en de verbintenissen van partijen ten opzichte van elkaar in dat verband.

In de overeenkomst verbindt de stad er zich toe – mits inachtnaam van de voorwaarden bepaald in de overeenkomst – om vanaf 2015 tot en met 2020 een financiële tussenkomst in de kosten van de wielerwedstrijd te voorzien en dit bedrag te betalen ten laatste de week voorafgaand aan de wedstrijd, mits voorlegging van een aantal stukken. In de begroting van 2018 is een bedrag van 156 000 euro voorzien.

Het college stelt vast dat volgende stukken worden voorgelegd :

- de nodige facturen en betaalbewijzen ten bedrage van 156 000 euro;
- de meest recente balans en de meest recente jaarrekening en het verslag inzake het beheer en de financiële toestand van de wielerclub;

De financieel directeur heeft de voorgenomen beslissing inzake uitbetaling van de subsidie geïmplementeerd ten belope van vermeld bedrag.

Bijgevolg verzet niets zich nog tegen de uitbetaling van de subsidie van 156 000 euro. Het college dient daartoe, als budgethouder en in uitvoering van de voormelde gemeenteraadsbeslissing, te beslissen.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- het gemeentedecreet, inzonderheid art. 57 § 1, art. 159 § 1 en art. 160 § 2;

Verwijzend naar de eerdere beslissing :

- gemeenteraadsbesluit dd. 20.02.2012 inhoudend de goedkeuring van de overeenkomst tussen de stad en de vzw Wielerclub Hand in Hand

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Beslist, in uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van 20.10.2014 en van de afgesloten overeenkomst, tot uitbetaling van de subsidie nl. 156 000 euro voor het financieel boekjaar 2018 aan de vzw Wielerclub Hand in Hand.

Aan de financieel directeur wordt de opdracht gegeven tot het uitbetalen van deze subsidie op het rekeningnummer BE70 6528 2789 9025 van vzw Wielerclub Hand in Hand.

DEPARTEMENT GRONDGEBIEDSZAKEN

Milieu

41 Betoelaging kleine landschapselementen. (geschrapd)

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch:

(geschrapd) heeft op 27/06/2018 een aanvraagformulier ingediend voor het bekomen van een toelage voor het onderhouden van kleine landschapselementen, zijnde het onderhouden van meidoornhaag.

De kleine landschapselementen zijn gelegen in agrarisch gebied volgens het Gewestplan.

Op 29/06/2018 werd door de technisch medewerker een plaatsbezoek uitgevoerd. Hieruit is gebleken dat de volgende kleine landschapselementen werden onderhouden:

- De 250m meidoornhaag (Asselstraat 6) werd onderhouden.
- De 180m meidoornhaag (Muizelstraat) werd onderhouden.

De subsidie bedraagt overeenkomstig art. 6 van het subsidiereglement een maximum van 300 euro.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- Het gemeentelijk reglement voor het toekennen van een betoelaging voor het aanleggen en onderhouden van kleine landschapselementen, goedgekeurd door de gemeenteraad van 20.11.2000 en gewijzigd in zitting van 03.02.2003 en 16.06.2003.
- Het protocol met de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) voor het toekennen van bijkomende steun voor beheersovereenkomsten met landbouwers, goedgekeurd door de gemeenteraad van 24.04.2006.

De milieudienst stelt voor om de subsidie van 300 euro niet toe te kennen aan (geschrapd) voor het onderhouden van kleine landschapselementen gelegen op boven vernoemde adressen.

Om deze redenen;

De hagen dienen enkel gesnoeid te worden in de periode van 1 augustus tot 1 maart zoals opgenomen in ons reglement, zie onder:

Artikel 5 : definities

Hagen

Een planterij van minstens 4 struiken per lopende meter met een aaneengesloten lengte van minstens 25 meter bestaande uit inheemse streekeigen struiken uit bijlage 1 die vrij kunnen uitgroeien tot een hoogte van minstens 1,2 meter en een breedte van minstens 0,5 meter, die dienen als grens en/of afsluiting van weiden of percelen, en die regelmatig wordt gesnoeid. De haag wordt minstens 1 keer en maximum 2 keer per jaar gesnoeid, **uitsluitend in de periode van 1 augustus tot 1 maart.**

Hieronder enkele foto's die aangeven dat de werken eind mei of begin juni zijn uitgevoerd.





Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college keurt de subsidie van 300 euro niet goed voor het onderhouden van kleine landschapselementen gelegen Asselstraat 6 en Muizelstraat door (geschrapd).

42 Betoelaging duurzaam gelabeld hout. (geschrapd)s

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijk als juridisch:

(geschrapd) heeft op 27/06/2018 een aanvraagformulier ingediend voor het bekomen van een subsidie voor het gebruik van duurzaam gelabeld hout, zijnde het plaatsen van nieuw tuinhuis gelegen op hetzelfde adres.

Chalet Center heeft het tuinhuis geleverd en het is geplaatst door (geschrapd) zelf.

De factuur werd in bijlage gevoegd bij het aanvraagformulier en bedroeg 2844.08 euro (incl. btw). De kostprijs exclusief plaatsing en andere materialen komt op 2709,18 euro.

De milieudienst stelt voor om de subsidie van 406,38 euro toe te kennen (geschrapd) voor het gebruik van duurzaam gelabeld hout bij een woning gelegen Ter Kerke 16 te 8531 Bavikhove.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- Het gemeentelijk reglement voor het toekennen van een betoelaging voor het gebruik van duurzaam gelabeld hout, zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 18 oktober 2010;

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college keurt de toelage van 406,38 euro goed voor het gebruik van duurzaam gelabeld hout, zijnde leveren van een tuinhuis door chaletcenter en zelf geplaatst bij een woning gelegen Ter Kerke 16 te 8531 Bavikhove.

43 Notificatie van het verlenen van een oprichtings- en exploitatievergunning aan Dr. Langsweirdt Dirk BV BVBA, Molenstraat 29 8530 Harelbeke, door het Federaal agentschap voor nucleaire controle (FANC) voor het in bezit hebben en uitbaten van 1 vast röntgentoestel.

Het college,

Op 18.06.2018 diende Dr. Langsweirdt Dirk met exploitatiezetel, gelegen Molenstraat 29 8530 Harelbeke, de aanvraag in bij het FANC (Federaal Agentschap voor Nucleaire Controle) voor het in bezit hebben en het uitbaten aldaar van één vast röntgentoestel (90kV).

Aan Dr. Langsweirdt Dirk werd d.d. 20.06.2018 vergunning verleend door het FANC voor een termijn van 15 jaar.

Er is geen bekendmaking aan de bevolking noodzakelijk.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-De wet van 15 april 1994 betreffende de bescherming van de bevolking en van het leefmilieu tegen de uit ioniserende stralingen voortspruitende gevaren en betreffende het Federaal Agentschap voor Nucleaire Controle.

-Het koninklijk besluit van 20 juli 2001 houdende Algemeen reglement op de bescherming van de bevolking, van de werknemers en het leefmilieu tegen het gevaar van de ioniserende stralingen, inzonderheid op artikelen 3, 5.4, 8 en 12.

-Het koninklijk besluit van 27 oktober 2009 tot bepaling van de bedragen en de betalingswijze van de retributies geheven met toepassing van de reglementering betreffende de bescherming tegen ioniserende straling.

-Het governance document GD010-01 houdende de delegatie van handtekeningsbevoegdheid bij het Federaal Agentschap voor Nucleaire controle.

-Het governance document GD010-04 houdende het algemeen beleid van het FANC inzake de behandeling van de aanvragen en het beheer van de vergunningen.

-De vergunning Nr. 91-8/1447 van 16.05.1991 verleend door de Bestendige Deputatie van de Provincie West-Vlaanderen.

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Enig artikel:

Het college neemt kennis van de vergunning die door het Federaal agentschap voor nucleaire controle wordt verleend aan Dr. Langsweirdt Dirk BV BVBA, Molenstraat 29 te 8530 Harelbeke, voor het in bezit hebben en uitbaten aldaar van één vast röntgentoestel (90kV).

44 Luierpremie - (geschrapd).

Het college,

(geschrapd) heeft op 25.06.2018 een aanvraagformulier ingediend voor het bekomen van een premie wasbare luiers. De aankoopfactuur, ten bedrage van 447,17 euro, werd bij de aanvraag gevoegd.

De zoon van (geschrapd), is zoals het reglement bepaalt, op het moment van de premieaanvraag nog geen 4 jaar.

De subsidie bedraagt overeenkomstig art. 3 van het reglement 200 euro.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen:

- GD art. 57 § 1

Verwijzend naar een vorige beslissing:

- Het gemeenteraadsbesluit houdend het reglement voor premie wasbare luiers goedgekeurd in zitting van 21.11.2011.

De milieudienst stelt voor om de subsidie van 200 euro toe te kennen aan (geschrapd) voor de aankoop van wasbare luiers voor zijn zoon (geschrapd).

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Keurt de premie van 200 euro goed aan (geschrapd) voor de aankoop van wasbare luiers voor (geschrapd)

45 Aanvraag niet ingedeelde muziekactiviteit - Spielstraat Vooruitgangstraat - Spielstraat Vooruitgangstraat met afwisselende activiteiten.

Het College,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 02.07.2018 diende Spielstraat Vooruitgangstraat een aanvraag in voor een niet-ingedeelde muziekactiviteit.

De activiteit is het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens Speelstraat Vooruitgangstraat met afwisselende activiteiten (achtergrondmuziek, circusact) en vindt plaats aan de Vooruitgangstraat te 8530 Harelbeke in open lucht.
Het gewenst geluidsniveau is $> 85 \text{ dB(A)} L_{Aeq,15\text{min}}$ en $\leq 95 \text{ dB(A)} L_{Aeq,15\text{min}}$.

De muziekactiviteit is op 23 juli 2018 tem 28 juli 2018.
Elke dag achtergrondmuziek vanaf 12u.
Op zaterdag 28/07 vanaf 12.30u circusact.

De milieudienst stelt voor om aan Speelstraat Vooruitgangstraat toelating te verlenen voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens Speelstraat Vooruitgangstraat met afwisselende activiteiten (achtergrondmuziek, circusact), de bepalingen van art 38 inzake nachtlawaai en art 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening zijn van toepassing.

De toelating wordt verleend mits volgende voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

- Het maximaal geluidsniveau mag $L_{Aeq,15\text{min}} 95 \text{ dB(A)}$ niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als $L_{Amax,slow} 102 \text{ dB(A)}$ niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt $L_{Aeq,15\text{min}}$ continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten.. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement;
- Het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot wijziging van het koninklijk besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, wat betreft het maximaal geluidsniveau van muziek in inrichtingen;

-De bepalingen opgenomen in artikel 6.7.3.§3. waarbij het College van Burgemeester en Schepenen toelating kan verlenen af te wijken van het maximaal geluidsniveau voortgebracht door muziek, $L_{Aeq,15min}$ 85dB(A) en $L_{Amax,slow}$ 92 dB(A)
-De Algemene Politieverordening van de Stad.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Aan Speelstraat Vooruitgangstraat wordt toelating verleend voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens Speelstraat Vooruitgangstraat met afwisselende activiteiten (achtergrondmuziek, circusact) op 23 juli 2018 tem 28 juli 2018, de activiteit vindt plaats aan Vooruitgangstraat te 8530 Harelbeke in open lucht en het gewenst geluidsniveau is > 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en ≤ 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$.

De toelating wordt verleend mits bijzondere voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau vermeld in artikel 2. De bepalingen van art 38 inzake nachtlawaai en art 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening vermeld in artikel 3 zijn van toepassing.

Artikel 2:

Voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

- Het maximaal geluidsniveau mag $L_{Aeq,15min}$ 95 dB(A) niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als $L_{Amax,slow}$ 102 dB(A) niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt $L_{Aeq,15min}$ continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten.. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.

Artikel 3:

De bepalingen van de algemene politieverordening van de Stad blijven toepasselijk waaronder :

Art 38

Het is, zoals bepaald in art. 561,1^o van het Strafwetboek, verboden zich schuldig te maken aan nachtgerucht of nachtruoer waardoor de rust van de inwoners kan worden

verstoord. De overtreding van het eerste lid van dit artikel wordt gesanctioneerd overeenkomstig de bepalingen van Titel 1 (Strafbepalingen) van Deel 1 (Strafbepalingen, bemiddeling en begrippenkader) van deze verordening.

Art 352.1

De houder of uitbater van de in artikel 351 bedoelde inrichtingen is gehouden te allen tijde zijn inrichtingen of afhankelijkheden te ontruimen, te sluiten en niet te heropenen:

1. van 3 uur tot 5 uur:

a) de nacht van vrijdag op zaterdag en van zaterdag op zondag, evenals de nacht voorafgaand aan een wettelijke feestdag;

b) gedurende de periode van kermissen en ommegangen, door de burgemeester te bepalen;

c) gedurende de jaarlijkse verlofperiode, door de burgemeester te bepalen.

2. van 1 uur tot 5 uur op alle andere dagen van het jaar.

In elk geval moet elke inrichting elke nacht, tussen 3u en 7u, gedurende minstens 2 uur ononderbroken gesloten worden.

Bij besluit van de burgemeester kan gehele of gedeeltelijke ontheffing van het sluitingsuur worden toegestaan:

1. bij bijzondere of uitzonderlijke omstandigheden;
en/of

2. mits betaling in handen van de stadsontvanger van de hiervoor verschuldigde taks, zoals bepaald in het desbetreffende belastingsreglement.

46 Aanvraag niet ingedeelde muziekactiviteit - KRC Harelbeke Jeugd - Openingsfeest.

Het College,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 25.06.2018 diende KRC Harelbeke Jeugd een aanvraag in voor een niet-ingedeelde muziekactiviteit.

De activiteit is het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens het openingsfeest en clubdag en vindt plaats aan het Sportcentrum MOL, Stasegemsesteenweg te 8530 Harelbeke in open lucht. Het gewenst geluidsniveau is $> 85 \text{ dB(A)} L_{Aeq,15\text{min}}$ en $\leq 95 \text{ dB(A)} L_{Aeq,15\text{min}}$.

De muziekactiviteit is op:

- Openingsfeest 14.08.2018, aanvang 18u
- Clubdag 15.08.2018, aanvang 11u.

De milieudienst stelt voor om aan KRC Harelbeke Jeugd toelating te verlenen voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens het openingsfeest en clubdag, de bepalingen van art 38 inzake nachtlawaai en art 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening zijn van toepassing.

De toelating wordt verleend mits volgende voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

- Het maximaal geluidsniveau mag $L_{Aeq,15\text{min}} 95 \text{ dB(A)}$ niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als $L_{Amax,slow} 102 \text{ dB(A)}$ niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;

- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt $L_{Aeq,15min}$ continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten.. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement;
- Het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot wijziging van het koninklijk besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, wat betreft het maximaal geluidsniveau van muziek in inrichtingen;
- De bepalingen opgenomen in artikel 6.7.3.§3. waarbij het College van Burgemeester en Schepenen toelating kan verlenen af te wijken van het maximaal geluidsniveau voortgebracht door muziek, $L_{Aeq,15min}$ 85dB(A) en $L_{Amax,slow}$ 92 dB(A)
- De Algemene Politieverordening van de Stad.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Aan KRC Harelbeke wordt toelating verleend het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens het openingsfeest en clubdag op 14.08.2018 en 15.08.2018, de activiteit vindt plaats aan het Sportcentrum MOL, Stasegemsesteenweg te 8530 Harelbeke in open lucht en het gewenst geluidsniveau is > 85 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en ≤ 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$. De toelating wordt verleend mits bijzondere voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau vermeld in artikel 2. De bepalingen van art 38 inzake nachtlawaai en art 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening vermeld in artikel 3 zijn van toepassing.

Artikel 2:

Voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

- Het maximaal geluidsniveau mag $L_{Aeq,15min}$ 95 dB(A) niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als $L_{Amax,slow}$ 102 dB(A) niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt $L_{Aeq,15min}$ continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten.. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.

Artikel 3:

De bepalingen van de algemene politieverordening van de Stad blijven toepasselijk waaronder :

Art 38

Het is, zoals bepaald in art. 561,1° van het Strafwetboek, verboden zich schuldig te maken aan nachtgerucht of nachtruoer waardoor de rust van de inwoners kan worden verstoord. De overtreding van het eerste lid van dit artikel wordt gesanctioneerd overeenkomstig de bepalingen van Titel 1 (Strafbepalingen) van Deel 1 (Strafbepalingen, bemiddeling en begrippenkader) van deze verordening.

Art 352.1

De houder of uitbater van de in artikel 351 bedoelde inrichtingen is gehouden te allen tijde zijn inrichtingen of afhankelijkheden te ontruimen, te sluiten en niet te heropenen:

1. van 3 uur tot 5 uur:

- a) de nacht van vrijdag op zaterdag en van zaterdag op zondag, evenals de nacht voorafgaand aan een wettelijke feestdag;
- b) gedurende de periode van kermissen en ommegangen, door de burgemeester te bepalen;
- c) gedurende de jaarlijkse verlofperiode, door de burgemeester te bepalen.

2. van 1 uur tot 5 uur op alle andere dagen van het jaar.

In elk geval moet elke inrichting elke nacht, tussen 3u en 7u, gedurende minstens 2 uur ononderbroken gesloten worden.

Bij besluit van de burgemeester kan gehele of gedeeltelijke ontheffing van het sluitingsuur worden toegestaan:

1. bij bijzondere of uitzonderlijke omstandigheden;
en/of

2. mits betaling in handen van de stadsontvanger van de hiervoor verschuldigde taks, zoals bepaald in het desbetreffende belastingsreglement.

47 Aanvraag niet ingedeelde muziekactiviteit - Chiro & Scouts Stasegem - Feestweekend nav kermis op het kerkplein.

Het College,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 02.05.2018 diende Chiro & Scouts Stasegem een aanvraag in voor een niet-ingedeelde muziekactiviteit.

De activiteit is het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens feestweekend naar aanleiding van de kermis op het kerkplein (fuij en optredens) en vindt plaats aan de Scoutsterreinen, Speltstraat te 8530 Harelbeke in een tent.

Het gewenst geluidsniveau is $> 95 \text{ dB(A)} L_{Aeq,15\text{min}}$ en $\leq 100 \text{ dB(A)} L_{Aeq,60\text{min}}$.

De muziekactiviteit is op:

- Vrijdag 24.08.2018: fuij, aanvang 19u
- Zaterdag 25.08.2018: optredens en fuij, aanvang 18u
- Zondag 26.08.2018: optredens en fuij, aanvang 16u.

De milieudienst stelt voor om aan Chiro & Scouts Stasegem toelating te verlenen voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens feestweekend naar aanleiding van de kermis op het kerkplein (fuij en optredens), de bepalingen van art 38 inzake nachtlawaai en art 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening zijn van toepassing.

De toelating wordt verleend mits volgende voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

- Het maximaal geluidsniveau mag $L_{Aeq,60\text{min}} 100 \text{ dB(A)}$ niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als $L_{Aeq,15\text{min}} 102 \text{ dB(A)}$ niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt $L_{Aeq,60\text{min}}$ continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten, en kan $L_{Aeq,15\text{min}}$ gemeten worden. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.
- De exploitant/organisator neemt de volgende maatregelen om de bezoekers te beschermen tegen gehoorschade: het kosteloos ter beschikking stellen aan alle bezoekers van gehoorbescherming voor eenmalig gebruik.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

-Het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement;

-Het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

-Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

-Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot wijziging van het koninklijk besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, wat betreft het maximaal geluidsniveau van muziek in inrichtingen;

-De bepalingen opgenomen in artikel 6.7.3.§3. waarbij het College van Burgemeester en Schepenen toelating kan verlenen af te wijken van het maximaal geluidsniveau voortgebracht door muziek, $L_{Aeq,15min}$ 85dB(A) en $L_{Amax,slow}$ 92 dB(A)

-De Algemene Politieverordening van de Stad.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Aan Chiro & Scouts Stasegem wordt toelating verleend voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens feestweekend naar aanleiding van de kermis op het kerkplein (fuif en optredens) op vrijdag 24.08.2018, zaterdag 25.08.2018 en zondag 26.08.2018, de activiteit vindt plaats aan de Scoutsterreinen, Speltstraat te 8530 Harelbeke in een tent en het gewenst geluidsniveau is > 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en ≤ 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$.

De toelating wordt verleend mits bijzondere voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau vermeld in artikel 2. De bepalingen van art 38 inzake nachtlawaai en art 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening vermeld in artikel 3 zijn van toepassing.

Artikel 2:

Voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

- Het maximaal geluidsniveau mag $L_{Aeq,60min}$ 100 dB(A) niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als $L_{Aeq,15min}$ 102 dB(A) niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt $L_{Aeq,60min}$ continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten, en kan $L_{Aeq,15min}$ gemeten worden. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.

- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.
- De exploitant/organisator neemt de volgende maatregelen om de bezoekers te beschermen tegen gehoorschade: het kosteloos ter beschikking stellen aan alle bezoekers van gehoorbescherming voor eenmalig gebruik.

Artikel 3:

De bepalingen van de algemene politieverordening van de Stad blijven toepasselijk waaronder :

Art 38

Het is, zoals bepaald in art. 561,1° van het Strafwetboek, verboden zich schuldig te maken aan nachtgerucht of nachtruoer waardoor de rust van de inwoners kan worden verstoord. De overtreding van het eerste lid van dit artikel wordt gesanctioneerd overeenkomstig de bepalingen van Titel 1 (Strafbepalingen) van Deel 1 (Strafbepalingen, bemiddeling en begrippenkader) van deze verordening.

Art 352.1

De houder of uitbater van de in artikel 351 bedoelde inrichtingen is gehouden te allen tijde zijn inrichtingen of afhankelijkheden te ontruimen, te sluiten en niet te heropenen:

1. van 3 uur tot 5 uur:

- a) de nacht van vrijdag op zaterdag en van zaterdag op zondag, evenals de nacht voorafgaand aan een wettelijke feestdag;
- b) gedurende de periode van kermissen en ommegangen, door de burgemeester te bepalen;
- c) gedurende de jaarlijkse verlofperiode, door de burgemeester te bepalen.

2. van 1 uur tot 5 uur op alle andere dagen van het jaar.

In elk geval moet elke inrichting elke nacht, tussen 3u en 7u, gedurende minstens 2 uur ononderbroken gesloten worden.

Bij besluit van de burgemeester kan gehele of gedeeltelijke ontheffing van het sluitingsuur worden toegestaan:

1. bij bijzondere of uitzonderlijke omstandigheden;
en/of

2. mits betaling in handen van de stadsontvanger van de hiervoor verschuldigde taks, zoals bepaald in het desbetreffende belastingsreglement.

48 Aanvraag niet ingedeelde muziekactiviteit - Chiro De Sprokkels Hulste - Beach Café.

Het College,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op 09.03.2018 diende Chiro De Sprokkels Hulste een aanvraag in voor een niet-ingedeelde muziekactiviteit.

De activiteit is het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens Beach Café (een fuif over het weekend van Hulste kermis) en vindt plaats aan Chiroheem De Sprokkels Hulste, Tielstestraat 31 te 8531 Harelbeke-Hulste in lokaal.
Het gewenst geluidsniveau is $> 95 \text{ dB(A)} L_{\text{Aeq},15\text{min}}$ en $\leq 100 \text{ dB(A)} L_{\text{Aeq},60\text{min}}$.

De muziekactiviteit is op:

- Vrijdag 31.08.2018: fuif met DJ, aanvang 16.30u
- Zaterdag 01.09.2018: fuif met DJ, aanvang 16.30u
- Zondag 02.09.2018: fuif met DJ, aanvang 16.30u.

De milieudienst stelt voor om aan Chiro De Sprokkels Hulste toelating te verlenen voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens Beach Café (een fuif over het weekend van Hulste kermis), de bepalingen van art 38 inzake nachtlawaai en art 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening zijn van toepassing.

De toelating wordt verleend mits volgende voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

- Het maximaal geluidsniveau mag $L_{\text{Aeq},60\text{min}} 100 \text{ dB(A)}$ niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als $L_{\text{Aeq},15\text{min}} 102 \text{ dB(A)}$ niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt $L_{\text{Aeq},60\text{min}}$ continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten, en kan $L_{\text{Aeq},15\text{min}}$ gemeten worden. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.
- De exploitant/organisator neemt de volgende maatregelen om de bezoekers te beschermen tegen gehoorschade: het kosteloos ter beschikking stellen aan alle bezoekers van gehoorbescherming voor eenmalig gebruik.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement;
- Het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot wijziging van het koninklijk besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse

Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, wat betreft het maximaal geluidsniveau van muziek in inrichtingen;
-De bepalingen opgenomen in artikel 6.7.3.§3. waarbij het College van Burgemeester en Schepenen toelating kan verlenen af te wijken van het maximaal geluidsniveau voortgebracht door muziek, $L_{Aeq,15min}$ 85dB(A) en $L_{Amax,slow}$ 92 dB(A)
-De Algemene Politieverordening van de Stad.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Aan Chiro De Sprokkels Hulste wordt toelating verleend voor het afspelen van elektronisch versterkte muziek tijdens Beach Café (een fuif over het weekend van Hulste kermis) op vrijdag 31.08.2018, zaterdag 01.09.2018 en zondag 02.09.2018, de activiteit vindt plaats aan Chiroheem De Sprokkels Hulste, Tielstestraat 31 te 8531 Harelbeke-Hulste in lokaal en het gewenst geluidsniveau is > 95 dB(A) $L_{Aeq,15min}$ en ≤ 100 dB(A) $L_{Aeq,60min}$.

De toelating wordt verleend mits bijzondere voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau vermeld in artikel 2. De bepalingen van art 38 inzake nachtlawaai en art 352.1 inzake het sluitingsuur van de Algemene Politieverordening vermeld in artikel 3 zijn van toepassing.

Artikel 2:

Voorwaarden m.b.t. het maximaal geluidsniveau:

- Het maximaal geluidsniveau mag $L_{Aeq,60min}$ 100 dB(A) niet overschrijden. Als het maximale geluidsniveau, gemeten als $L_{Aeq,15min}$ 102 dB(A) niet overschreden wordt, wordt geacht hieraan te zijn voldaan. Bij het meten van het geluidsniveau wordt zowel het geluid van muziek als het omgevingsgeluid in rekening gebracht;
- Het geluidsniveau geldt ter hoogte van de mengtafel of een andere representatieve meetplaats;
- Op initiatief en op kosten van de exploitant/organisator wordt $L_{Aeq,60min}$ continu gemeten en geregistreerd d.m.v. meetapparatuur die voldoet aan de vereisten, en kan $L_{Aeq,15min}$ gemeten worden. Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant/organisator of door een door hem aangestelde persoon.
- De geregistreerde gegevens worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid gedurende een periode van ten minste een maand.
- De geregistreerde gegevens worden uiterlijk 2 weken na het evenement bezorgd aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de Milieudienst.
- De verplichting tot het meten en registreren van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant/organisator een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo wordt afgesteld dat de norm, gerespecteerd wordt. De geluidsbegrenzer moet voldoen aan de vereisten.
- De exploitant/organisator neemt de volgende maatregelen om de bezoekers te beschermen tegen gehoorschade: het kosteloos ter beschikking stellen aan alle bezoekers van gehoorbescherming voor eenmalig gebruik.

Artikel 3:

De bepalingen van de algemene politieverordening van de Stad blijven toepasselijk waaronder :

Art 38

Het is, zoals bepaald in art. 561,1° van het Strafwetboek, verboden zich schuldig te maken aan nachtgerucht of nachtruoer waardoor de rust van de inwoners kan worden verstoord. De overtreding van het eerste lid van dit artikel wordt gesanctioneerd overeenkomstig de bepalingen van Titel 1 (Strafbepalingen) van Deel 1 (Strafbepalingen, bemiddeling en begrippenkader) van deze verordening.

Art 352.1

De houder of uitbater van de in artikel 351 bedoelde inrichtingen is gehouden te allen tijde zijn inrichtingen of afhankelijkheden te ontruimen, te sluiten en niet te heropenen:

1. van 3 uur tot 5 uur:

- a) de nacht van vrijdag op zaterdag en van zaterdag op zondag, evenals de nacht voorafgaand aan een wettelijke feestdag;
- b) gedurende de periode van kermissen en ommegangen, door de burgemeester te bepalen;
- c) gedurende de jaarlijkse verlofperiode, door de burgemeester te bepalen.

2. van 1 uur tot 5 uur op alle andere dagen van het jaar.

In elk geval moet elke inrichting elke nacht, tussen 3u en 7u, gedurende minstens 2 uur ononderbroken gesloten worden.

Bij besluit van de burgemeester kan gehele of gedeeltelijke ontheffing van het sluitingsuur worden toegestaan:

1. bij bijzondere of uitzonderlijke omstandigheden; en/of
2. mits betaling in handen van de stadsontvanger van de hiervoor verschuldigde taks, zoals bepaald in het desbetreffende belastingsreglement.

49 Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot aktename van de melding van NV BOUWBEDRIJF FURNIBO, Bedrijvenlaan 7 8630 Veurne voor de exploitatie van een bronbemaling, gelegen te 8530 Harelbeke: Vrijdomkaai 1-3-5-7-9-11-13-15-17-19 en Marktplein 5-7-9-37-39-41.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Dossiernummer Omgevingsloket: OMV_2018073808

Inrichtingsnummer: 20180615-0033

De melding ingediend door NV BOUWBEDRIJF FURNIBO met als adres Bedrijvenlaan 7, 8630 Veurne, werd per beveiligde zending verzonden op 19 juni 2018.

Deze melding werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Artikel 111 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning luidt: *"De bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, gaat na of de gemelde handelingen of exploitatie meldingsplichtig zijn of niet verboden zijn bij of krachtens: 1° artikel 5.4.3, § 3, van het DABM;*

2° artikel 4.2.2, § 1, van de VCRO.

Als de handelingen of de exploitatie meldingsplichtig en niet verboden zijn, neemt de bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, akte van de melding. Ze bezorgt de meldingsakte per beveiligde zending aan de persoon die de melding heeft verricht binnen een termijn van dertig dagen vanaf de dag na de datum van ontvangst van de melding.

Als de handelingen of de exploitatie niet meldingsplichtig of verboden zijn, stelt de overheid, vermeld in artikel 107, de persoon die de melding heeft verricht binnen dezelfde ordetermijn daarvan in kennis. In dat geval wordt geen akte genomen en wordt aan de melding geen verder gevolg gegeven."

Voorwerp van de melding

De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen te 8530 Harelbeke, Vrijdomkaai 1-3-5-7-9-11-13-15-17-19 en Marktpllein 5-7-9-37-39-41, kadastraal bekend als: Afdeling HARELBEKE 1 AFD, sectie A, 0377Z, Afdeling HARELBEKE 1 AFD, sectie A, 0412L, Afdeling HARELBEKE 1 AFD, sectie A, 0447/2, Afdeling HARELBEKE 1 AFD, sectie A, 0377V.

De melding omvat de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) van de derde klasse.

De aanvraag voor de iioa omvat volgende ingedeelde inrichting of activiteit:

53.2.2°a)	30000m ³ /jaar	Bemaling van 30 000 m ³ /jaar
-----------	---------------------------	------------------------------------------

Bevoegdheid

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktename.

Onderzoek van het meldingsplichtig en niet-verboden karakter

Er zijn geen vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen verbonden aan de melding.

De iioa is louter en alleen in de derde klasse ingedeeld, de exploitatie ervan is dus meldingsplichtig.

Er wordt voldaan aan artikel 5.4.3, §3 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid betreffende verbods- en afstandregels.

De gemelde exploitatie is meldingsplichtig en niet verboden.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1. Er wordt akte genomen van de melding ingediend door NV BOUWBEDRIJF FURNIBO, Bedrijvenlaan 7, 8630 Veurne voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting

of activiteit (iioa) met inrichtingsnummer 20180615-0033, zijnde een bronbemaling, gelegen te 8530 Harelbeke, Vrijdomkaai 1-3-5-7-9-11-13-15-17-19 en Marktplein 5-7-9-37-39-41, kadastraal bekend als: Afdeling HARELBEKE 1 AFD, sectie A, 0377Z, Afdeling HARELBEKE 1 AFD, sectie A, 0412L, Afdeling HARELBEKE 1 AFD, sectie A, 0447/2, Afdeling HARELBEKE 1 AFD, sectie A, 0377V omvattende:

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

53.2.2 ^a)	30000m ³ /jaar	Bemaling van 30 000 m ³ /jaar
-----------------------	---------------------------	------------------------------------------

Artikel 2. De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Artikel 3. De aktenaam is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvorwaarden:

1. De algemene en sectorale milieuvorwaarden van titel II van het VLAREM:

hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	- Algemene milieuvorwaarden - algemeen
hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	- Algemene milieuvorwaarden - geluid
hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	- Algemene milieuvorwaarden - lucht
hoofdstuk 4.6.	- Algemene milieuvorwaarden - licht
hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	- Algemene milieuvorwaarden – oppervlaktewater

De opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Deze opsomming is louter indicatief. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigatie, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

2. Bijkomende bijzondere voorwaarden:

1. Het opgepompt bemalingswater dient zoveel mogelijk terug in de grond gebracht. Voor zover dit gezien de locatie en de stand van de technieken mogelijk is, moet het water (in volgorde van prioriteit):

1. zoveel mogelijk terug in de grond worden ingebracht buiten de onttrekkingszone. Hiervoor kan gebruik gemaakt worden van putten, vijvers, bekkens of grachten
2. zoveel mogelijk geloosd worden in de openbare of private beken, waterlopen of grachten
3. als 1. en 2. niet haalbaar zijn, kan er geloosd worden op een RWA-afvoer of via een poortdijk (toegang tot een ondergrondse beek)
4. als alle bovenstaande punten niet haalbaar zijn kan men lozen in de openbare

riolering.

De haalbaarheid van deze vier maatregelen moet voor de installatie en opstart van de bemaling afgetoetst worden met de milieudienst.

2. Indien er geloosd wordt op een RWA-afvoer of op de openbare riolering, dient er een zandfilter geplaatst te worden. Indien er geloosd moet worden via een huisaansluitputje moet dit een RWA-putje zijn.

3. Elke bronbemaling moet uitgerust zijn met een verzegelde debietmeting en registratie van de opgepompte hoeveelheid grondwater. Deze geregistreerde debieten worden na beëindiging van de bemaling bezorgd aan de Milieudienst.

4. Een lozing van meer dan 10 m³/uur bemalingswater op de openbare riolering vereist tevens een voorafgaande schriftelijke toelating van Aquafin.

Uitvoerbaarheid

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

Aanplakking

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG.

De aanplakking gebeurt conform artikel 59 BVR OVG waarbij de vergunningsaanvrager gelezen moet worden als de persoon die de melding verricht. Het opschrift van de aan te plakken affiche luidt : "BEKENDMAKING MELDINGSAKTE".

Verval

De meldingsakte vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de gemelde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de meldingsakte;

2° als het uitvoeren van de gemelde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de gemelde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de gemelde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de meldingsakte aanvangt.

De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

Beroepsmogelijkheid

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen. (<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)

Patrimonium

50 Privatieve inname openbaar domein en/of openbare weg ter gelegenheid van werken. Machtiging.

(geschrapd)

51 Toepassen retributies voor het gebruik van openbaar domein n.a.v. werken. Goedkeuren afrekening maand juni 2018.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Ter kennisgeving en goedkeuring wordt de retributie-aanrekening voor de innames openbaar domein vanaf 1 juni 2018 t.e.m. 30 juni 2018, dit is 30 kalenderdagen, voorgelegd.

Voormelde aanrekening valt onder art. 9 van het gemeentelijk retributiereglement waarin wordt gesteld dat aannemers die openbaar domein gebruiken, eigendom van de stad of door de stad beheerd, naar aanleiding van werken hiervoor retributie dienen te betalen.

De retributie bedraagt 50 eurocent per m² of gedeelte van een m² ingenomen oppervlakte en per dag of een gedeelte van een dag.

Plaats werken	Aannemer/ bouwheer	Fact.adres	opp	retributie
---------------	-----------------------	------------	-----	------------

Zuidstraat 15-16	NV Stadsbader Nicolas 01/06/2018 tot 30/06/2018	Broelstraat 92 8530 Harelbeke	4,00 m ²	4,00 x 0,5 x 30 dagen € 60,00
Groendreef 6	BVBA Dhuyvetter Bouw 30/05/2018 tot 30/06/2018	Gaversstraat 172 8530 Harelbeke	13,50 m ²	13,50 x 0,5 x 32 dagen € 216,00
Brugsestraat 94	De heer Roelens Yves 18/06/2018 tot 28/06/2018	Brugsestraat 94 8531 Hulste	14,00 m ²	14,00 x 0,5 x 11 dagen € 77,00
Ballingenweg (parking ex-politie)	Nv Eribo 01/06/2018 tot 30/06/2018	Vredestraat 45 8790 Waregem	42,00 m ²	42,00 x 0,5 x 30 dagen € 630,00
Elfde-Julistraat (hoek P.P.Rubensstraat)	BVBA Immo Precon 01/06/2018 tot 30/06/2018	Harelbeeksestraat 109 8520 Kuurne	36,00 m ²	36,00 x 0,5 x 30 dagen € 540,00

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- het gemeentedecreet, inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken, de artikelen 57 par. 1 en 57 par. 3, 1^o ;
- het gemeentelijk retributie-, tarief- en gebruiksreglement 18.11.2013 zoals van kracht, inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken, de artikelen 9 en 15;
- de algemene gemeentelijke politieverordening van 12.04.2010, inzonderheid en zonder zich daartoe te willen beperken, de artikelen 50 t.e.m. 53.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Enig artikel:

Het college neemt kennis van en gaat akkoord met de afrekening van de retributies voor inname openbaar domein over de maand juni 2018.

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

52 Uitvoeren van communicatiewerken door Proximus in de Pol. Gevangenenstraat.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Door Proximus worden telecommunicatiewerken uitgevoerd in de Pol. Gevangenenstraat. Er worden HDPE-buizen aangelegd cfr. vergunningsaanvraag voor plan 391682+2. Vorig jaar werd reeds plan 1 voor deze straat goedgekeurd, er dient nog een klein extra deel aangelegd te worden.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college neemt kennis van en keurt voornoemde werken goed.

DEPARTEMENT FACILITY

Grondgebiedszaken - Overheidsopdrachten

53 Renoveren oudstrijdersperk Hulste. Goedkeuring voorlopige oplevering.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 23 januari 2018 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Renoveren oudstrijdersperk Hulste" aan BVBA Bentein, KBO nr. 867.710.332, Wijngaardstraat 2 te 8920 Langemark tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 12.129,64 excl. btw of € 14.676,86 incl. 21% btw (€ 2.547,22 Btw medecontractant).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 862.1-A17/29.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 22 mei 2018 goedkeuring aan de eindafrekening, opgesteld door het Departement grondgebiedszaken. De aannemer BVBA Bentein, Wijngaardstraat 2 te 8920 Langemark heeft aan zijn verplichtingen voldaan.

Het Departement Facility stelde een proces-verbaal op van voorlopige oplevering, die plaatsvond op 15 mei 2018.

Uit het bijgevoegde proces-verbaal van voorlopige oplevering blijkt dat er geen opmerkingen zijn.

De waarborgtermijn werd in het bestek vastgesteld op 24 maanden.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 135.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

De opdracht "Renoveren oudstrijdersperk Hulste" wordt voorlopig opgeleverd.

Facility - Overheidsopdrachten

**54 Leveren van een nieuwe vrachtwagen CNG voor de groendienst.
Goedkeuring gunning (122 600 euro + 21 % btw en 1500 euro overlating).**

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

In het kader van de opdracht "Leveren van een nieuwe vrachtwagen CNG voor de groendienst" werd een bestek met nr. JD 17/11 opgesteld door de heer Frederique Christiaens, Departement Facility.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 115.268,59 excl. btw of € 139.999,99 incl. btw.

De gemeenteraad verleende in zitting van 18 december 2017 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende ondernemers werden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- Mercedes Ghistelincq, Franklin Rooseveltlaan 165 te 8790 Waregem;
- Scania Belgium, Noordlaan 26 te 8520 Kuurne;
- MAN Zuid-Vlaanderen, Transvaalstraat 47 te 8793 Waregem;
- Renault, Rijksweg 28-30 te 8870 Izegem;
- Garage Vandewiele bvba, Bavikhoofsestraat 1a te 8531 Bavikhove;
- NEBIM nv, Deerlijksesteenweg 39 te 8530 Harelbeke;
- Turbo trucks Kortrijk nv, KORTRIJKSESTEENWEG 295 te 8530 Harelbeke.

De offertes dienden het bestuur ten laatste op 23 april 2018 te bereiken.

De verbintenistermijn van 90 kalenderdagen eindigt op 22 juli 2018.

Er werden 2 offertes ontvangen:

- Scania Belgium - met overname, Noordlaan 26 te 8520 Kuurne (€ 121.100,00 excl. btw of € 146.846,00 incl. btw en € 1.500,00 voor overname);
- Garage Vandewiele bvba - met overname, Bavikhoofsestraat 1a te 8531 Bavikhove (€ 125.493,00 excl. btw of € 152.161,53 incl. btw en € 1.500,00 voor overname);

Op 25 juni 2018 stelde de heer Frederique Christiaens, Departement Facility, het verslag van nazicht van de offertes op.

De heer Frederique Christiaens, Departement Facility stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige bidder (rekening houdend met de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Scania Belgium, Noordlaan 26 te 8520 Kuurne-met overname, tegen het nagerekende

inschrijvingsbedrag van € 121.100,00 excl. btw of € 146.846,00 incl. btw mits het verkrijgen van een visum.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 242000/011920-BOD-BOD 10.

De financieel directeur verleent visum.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 25 juni 2018, opgesteld door de heer Frederique Christiaens, Departement Facility.

Artikel 2:

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3:

De opdracht "Leveren van een nieuwe vrachtwagen CNG voor de groendienst" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (rekening houdend met de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde Scania Belgium, Noordlaan 26 te 8520 Kuurne, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 122.600,00 excl. btw of € 148.346,00 incl. btw.

Artikel 4:

Er wordt een factuur van € 1.500,00 btw buiten marge opgemaakt aan Scania Belgium, Noordlaan 26 te 8520 Kuurne na oplevering en overlating voertuig.

	Iveco	Scania
Aankoop excl btw	126 993,00 €	122 600,00 €
Aankoop incl btw	153 661,53 €	148 346,00 € gunningsbedrag
overname (geen btw)	-1 500,00 €	-1 500,00 € factuur overlating
inschrijvingsbedrag	152 161,53 €	146 846,00 €

DEPARTEMENT FINANCIËN

Financien

55 Nominatieve toelagen 2018 - deel 1.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op het budget van 2018 staat de lijst vermeld van de facultatieve uitgaven.

Omstreeks eind april werden de invulformulieren, tot het bekomen van de toelage, opgestuurd naar de verschillende verenigingen.

Volgende verenigingen dienden tot op heden geen aanvraag in :

- Rode Kruis VZW
- Clubhuisje 3^{de} leeftijd Eiland

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Aan de volgende verenigingen wordt de toelage toegekend :

Vereniging	Bedrag	Rekeningnummer
Stedelijke Sportraad (saldo)	3300,00	BE30 9790 3656 9611
Noord-Zuid Raad Harelbeke	1000,00	BE07 9791 4494 3566
Ouders v Verongelukte Kinderen/SAVE VZW	300,00	BE35 7370 0948 6037
Natuurpunt De Gaverstreke	3000,00	BE12 0013 5546 7892
Bond Beter Leefmilieu Vlaanderen	250,00	BE34 8939 4407 4490
MINA-Raad	2330,00	BE07 7380 0791 9666
Vriendenkring Brandweer Harelbeke VZW	1200,00	BE44 4643 2666 6145
Marktcomité Harelbeke	7500,00	BE35 7380 1182 5837
Kanaalzone Harelbeke-Kortrijk VZW	5000,00	BE92 7350 4711 6423
Drum- & Muziekkorps KDF Bavikhove	1040,00	BE71 7785 0351 8769
Kon. Fanfare Sint-Cecilia VZW	2210,00	BE33 2850 5416 6546
Kon. Harmonieorkest Vooruit	1635,00	BE80 7380 0144 1177

Kon. Muziekver Eendracht & Vrijheid VZW	1160,00	BE94 9530 7182 3314
Cultuurraad	4000,00	BE70 0682 1366 1725
STAP Producties Stasegem	2000,00	BE90 8538 6669 5032
STAP Producties Stasegem - 20 jaar bestaan	2000,00	BE90 8538 6669 5032
De Roede van Harelbeke	4000,00	BE55 4643 2349 4144
Sted. Comité der Vaderlandslievende Ver	2320,00	BE37 0010 4651 6428
RAT VZW	2000,00	BE39 8601 1026 3619
Stedelijke Jeugdraad	3000,00	BE42 0682 0300 4354
Uitleendienst Jeugdraad	2500,00	BE72 0682 1366 0816
Work in Progress/Achthoek VZW	250,00	BE82 7380 2105 3668
Het Ventiel VZW	250,00	BE48 7512 0749 1427
De Spie VZW	250,00	BE10 9730 1859 1904
Jongerenzorg Zuid-W-VL VZW	750,00	BE17 7384 2407 4221
De Oever VZW	250,00	BE55 8538 8441 8144
Stedelijke Welzijnsraad	3720,00	BE58 7384 3015 2279
Clubhuisje 3de leeftijd Broekplein	75,00	BE79 7350 4675 8533
Clubhuisje 3de leeftijd Bavikhove/Tuinwijk	75,00	BE21 8002 0755 3103
Clubhuisje 3de leeftijd 't Ooste	75,00	BE54 1430 7912 2597
Clubhuisje 3de leeftijd Bloemenwijk	75,00	BE09 0635 6134 1257
Clubhuisje 3de leeftijd Stasegem	75,00	BE61 9790 7990 9817
Stedelijke Seniorenraad	5000,00	BE73 0012 0882 9760
Kind & Preventie Harelbeke	250,00	BE43 0014 1551 1401
Arte Del Sueno VZW	6000,00	BE35 7380 2490 1437

Artikel 2 :

Het College geeft opdracht aan de financieel directeur om deze bedragen uit te betalen.

56 OCMW-W13. Advies jaarrekening 2017.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

De OCMW vereniging W13 legt de jaarrekening 2017 voor advies voor aan het college.

Deze zijn in de Algemene Vergadering van W13 op 29 juni 2017 goedgekeurd en ons toegestuurd op 4 juli 2018.

Het college neemt kennis van de jaarrekening 2017 van W13.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- OCMW-decreet conform art. 174

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Adviseert de voorgelegde jaarrekening 2017 van de OCMW vereniging W13 positief.

Artikel 2:

Het college stelt de voorzitter van de gemeenteraad voor dit punt ter zitting toe te voegen aan de dagorde van de gemeenteraad van 16 juli gezien de termijn van 50 dagen waarbij de gemeenteraad bemerkingen op de rekening 2017 van W13 kan formuleren bij de provinciegouverneur.

DEPARTEMENT COMMUNICATIE

Communicatie

57 Privatieve inname openbaar domein. Stasegemkermis 2018 - Scouts en Chiro Stasegem.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Scouts en Chiro Stasegem organiseren tijdens het weekend van Stasegem kermis verschillende activiteiten (o.a. fuif, optredens) op het terrein van de scouts in de Speltstraat. Er wordt parkeerverbod gevraagd in de Speltstraat en de Gerststraat van vrijdag 24 tot en met zondag 26 augustus 2018.

Het grasveld rond de vijver in de Speltstraat wenst men te gebruiken als fietsenparking en speelruimte.

Dit alles is een privatieve inname van openbaar domein.

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Het advies van de lokale politie wordt aan het college voorgelegd. Dit advies is gunstig.

Het advies van de hulpverleningszone Fluvia wordt aan het college voorgelegd. Gezien de tent groter is dan 100 m2 moet de afstand tussen de tent en de aanpalende gebouwen minstens 4 meter zijn. Dit is hier niet het geval. Tips van Fluvia bezorgen en verwijzen naar de respectieve info over hoe de tent op te stellen.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits de in het dispositief opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het gemeentedecreet, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 57 par. 1 en art. 57 par. 3, 1^o ;
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1

Verleent machtiging aan scouts Stasegem, (geschrapt) om parkeerverbod te voorzien in de Speltstraat en Gerststraat zoals vermeld op het signalisatieplan, opgemaakt door de politie n.a.v. het kermisweekend in Stasegem.

Artikel 2

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden :

- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- De houder van de machtiging dient zelf in te staan voor de plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie aan de hand van het toegestuurd signalisatieplan, opgemaakt door de lokale politie. Het aanbrengen en wegnemen van de parkeerverbodsborden gebeurt echter door de technische diensten van de stad.
- **Het bijgevoegde signalisatieplan dient stipt nageleefd.**
- **Naleven tips op <https://www.hvzfluvia.be/organiseer-veilig>**
- **Het gebruik van het grasplein is mogelijk mits naleving van volgende voorwaarden:**
geen zwaar materiaal op het grasveld (cfr heftruck voor o.a. herassen)
beschermen van de bomen tegen schade (gebruik nadar)
afzetten oever kant Speltstraat en Gerststraat i.f.v. beschermen (nieuwe) oeverbeplantingen én veiligheid gebruikers.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) - dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.(zie bijlage vergunning)
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Contact opnemen met de MILIEUDIENST van de stad – wouter.declerck@harelbeke.be – Groene lijn 0800/21202.

Artikel 3

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

Artikel 4

Wijst de aanvrager erop dat, in de mate de machtiging niet, slechts gedeeltelijk of tegen volgens de aanvrager niet wettige voorwaarden zou worden verleend, juridictioneel beroep kan worden ingesteld bij de Raad van State.

Dit beroep, al dan niet vergezeld van een beroep tot schorsing, moet worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te

1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend. Het verzoekschrift moet voldoen aan de voorwaarden gesteld door de gecoördineerde wetten van 12.01.1973 op de Raad van State en het besluit van de Regent van 23.08.1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State.

58 Privatieve inname openbaar domein. Leiedal koerse op 2 september.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Vzw de nieuwe velovrienden organiseren op zondag 2 september LEIEDAL KOERSE in Bavikhove. Er wordt gevraagd om een verkeersvrij parcours te bekomen, alsook parkeerverbod voor Bavikhovedorp. Dit is een privatieve inname van openbaar domein.

Overeenkomstig art. 50 van de algemene politieverordening van de stad is iedere privatieve inname van openbaar domein en de openbare weg verboden tenzij voorafgaande schriftelijke machtiging van de bevoegde overheid.

Het college is bevoegd over de voorliggende vraag te oordelen.

Het advies van de lokale politie en hulpverleningszone Fluvia wordt aan het college voorgelegd. Deze adviezen zijn gunstig.

Het college is van oordeel dat de gevraagde toelating kan worden verleend, mits de in het dispositief opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- Het gemeentedecreet, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 57 par. 1 en art. 57 par. 3, 1^o ;
- De algemene politieverordening van de stad Harelbeke, inzonderheid en zonder zich daartoe te beperken de artikelen 50 tot en met 52.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1

Verleent machtiging aan vzw de nieuwe velovrienden, p(geschrappt) om parkeerverbod te voorzien in Bavikhovedorp alsook het parcours van Leiedal Koerse verkeersvrij te houden op zondag 2 september 2018. Dit is een privatieve inname van openbaar domein.

Artikel 2

De machtiging genoemd in art. 1 wordt verleend mits in acht name van volgende voorwaarden :

- De machtiging moet op eenvoudig verzoek van de politie ter controle overhandigd worden.
- De houder van de machtiging dient zelf in te staan voor de plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie aan de hand van het toegestuurde signalisatieplan, opgemaakt door de lokale politie. Het aanbrengen en wegnemen van de parkeerverbodsborden gebeurt echter door de technische diensten van de stad.
- Het signalisatieplan wordt later overgemaakt aan de facilitaire dienst.
- Rekening houden met de tips op de site van Fluvia:
<https://www.hvzfluvia.be/organiseer-veilig>.
- Alle toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen - zoals de algemene politieverordening (in het bijzonder de artikelen 50, 51 en 52) - dienen te worden nageleefd.
- Afsluiten verzekering brand en ontploffing en verzekering burgerrechtelijke aansprakelijkheid (wet van 30 juli 1979) indien wettelijk vereist.(zie bijlage vergunning)
- De stad, haar aangestelden en haar organen kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke schade en ongevallen.
- Voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Contact opnemen met de MILIEUDIENST van de stad – wouter.declerck@harelbeke.be – Groene lijn 0800/21202.

Artikel 3

Beveelt de betekening van deze beslissing aan de aanvrager.

Beveelt de kennisgeving ervan aan de lokale politie, zodat deze toezicht kan houden op de correcte plaatsing van de verkeers- en omleggingssignalisatie.

Artikel 4

Wijst de aanvrager erop dat, in de mate de machtiging niet, slechts gedeeltelijk of tegen volgens de aanvrager niet wettige voorwaarden zou worden verleend, juridictioneel beroep kan worden ingesteld bij de Raad van State.

Dit beroep, al dan niet vergezeld van een beroep tot schorsing, moet worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend. Het verzoekschrift moet voldoen aan de voorwaarden gesteld door de gecoördineerde wetten van 12.01.1973 op de Raad van State en het besluit van de Regent van 23.08.1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State.

59 Machtiging voor de verkoop van sterke drank op gelegenheidsevenementen. Harelbeke FEEST! editie 2018.

Het college,

Op grond van volgende feiten en overwegingen :

Na vermelde aanvrager heeft op 3 juli een aanvraag ingediend voor de verkoop ter plaatse van sterke drank in een occasionele drankgelegenheid:

Inlichtingen over de aanvrager

(geschrap)

Inlichtingen over de manifestatie

Naam	Harelbeke FEEST!
Locatie	Marktstraat – Gentsestraat – Stationsstraat – Stationsplein – Noordstraat – P. Deconinckstraat, Kortrijksestraat. De aanvraag is voor alle organisaties gelegen op kermisparcours die sterke dranken verkopen.
Soort (graag zo duidelijk mogelijk specificeren bv. wijkfeest,...)	Harelbeke kermis – optredens – braderie – rommelmarkt - kermisattracties
Datum	Zaterdag 15 en zondag 16 september 2018

Overeenkomstig art. 9 van de wet van 28.12.1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank, is de verkoop voor het gebruik ter plaatse van sterke drank in een occasionele drankgelegenheid op een plaats waar een openbare manifestatie plaats vindt zoals een sportieve, politieke en culturele manifestatie, aan een speciale machtiging van het college onderworpen.

Het college is van oordeel dat de genoemde activiteit onder het materieel toepassingsgebied van het genoemde artikel valt. Bijgevolg is het college bevoegd.

Verder blijkt uit de aanvraag dat hetgeen aanvrager op het oog heeft een culturele manifestatie betreft.

Vaststellend dat niets zich tegen het verlenen van de gevraagde machtiging verzet.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- de wet van 28.12.1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank, inzonderheid art. 9. ;

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Verleent de gevraagde machtiging ter plaatse van sterke drank in een occasionele drankgelegenheid aan :

(geschrap)

Voor volgende manifestatie :

Naam	Harelbeke FEEST!
Locatie	Marktstraat – Gentsestraat – Stationsstraat – Stationsplein – Noordstraat – P. Deconinckstraat, Kortrijksestraat. De aanvraag is voor alle organisaties gelegen op kermisparcours die sterke

	dranken verkopen.
Soort (graag zo duidelijk mogelijk specificeren bv. wijkfeest,...)	Harelbeke kermis – optredens – braderie – rommelmarkt - kermisattracties

Deze machtiging stelt houder niet vrij van de naleving van alle andere toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen.

De aanvrager moet deze machtiging steeds kunnen voorleggen op vraag van de gemachtigde ambtenaren en de politie.

De aanvrager moet ook voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Contact opnemen met de MILIEUDIENST van de stad – wouter.declerck@harelbeke.be – Groene lijn 0800/21202.

Indien de houder afziet van de machtiging of de exploitatie stopzet, dan dient hij daarvan de stad (departement Communicatie) te verwittigen.

In zoverre de aanvraag geheel of gedeeltelijk wordt geweigerd, kan tegen deze beslissing per aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet voorafgegaan of vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling administratie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend

Deze beslissing zal worden betekend aan de aanvrager.

60 Machtiging voor de verkoop van sterke drank op gelegenheidsevenementen. Beach café chiro Hulste.

Het college,

Op grond van volgende feiten en overwegingen :

Na vermelde aanvrager heeft op 4 juli een aanvraag ingediend voor de verkoop ter plaatse van sterke drank in een occasionele drankgelegenheid:

Inlichtingen over de aanvrager
(geschrap)

Inlichtingen over de manifestatie

Aard	Beach café
Plaats	Chiroheem Hulste
Periode	31.08.2018 – 02.09.2018 feestweekend

Overeenkomstig art. 9 van de wet van 28.12.1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank, is de verkoop voor het gebruik ter plaatse van sterke drank in een occasionele drankgelegenheid op een plaats waar een openbare manifestatie plaats vindt zoals een sportieve, politieke en culturele manifestatie, aan een speciale machtiging van het college onderworpen.

Het college is van oordeel dat de genoemde activiteit onder het materieel toepassingsgebied van het genoemde artikel valt. Bijgevolg is het college bevoegd.

Verder blijkt uit de aanvraag dat hetgeen aanvrager op het oog heeft een culturele manifestatie betreft.

Vaststellend dat niets zich tegen het verlenen van de gevraagde machtiging verzet.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

- de wet van 28.12.1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank, inzonderheid art. 9. ;

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimititeit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Verleent de gevraagde machtiging ter plaatse van sterke drank in een occasionele drankgelegenheid aan :

(geschrappt)

Voor volgende manifestatie :

Aard	Beach café
Plaats	Chiroheem Hulste
Periode	31.08.2018 – 02.09.2018 feestweekend

Deze machtiging stelt houder niet vrij van de naleving van alle andere toepasselijke wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen.

De aanvrager moet deze machtiging steeds kunnen voorleggen op vraag van de gemachtigde ambtenaren en de politie.

De aanvrager moet ook voldoen aan de nieuwe Vlaamse geluidsnormen voor muziekactiviteiten die sedert 1 januari 2013 gelden. Contact opnemen met de MILIEUDIENST van de stad – wouter.declerck@harelbeke.be – Groene lijn 0800/21202.

Indien de houder afziet van de machtiging of de exploitatie stopzet, dan dient hij daarvan de stad (departement Communicatie) te verwittigen.

In zoverre de aanvraag geheel of gedeeltelijk wordt geweigerd, kan tegen deze beslissing per aangetekende brief een beroep tot nietigverklaring, al dan niet voorafgegaan of vergezeld van een beroep tot schorsing, worden ingesteld bij de afdeling administratie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 te 1040 Brussel, binnen een termijn van zestig dagen ingaande de dag waarop het besluit aan de verzoeker werd betekend

Deze beslissing zal worden betekend aan de aanvrager.

DEPARTEMENT VRIJE TIJD

Vrije tijd - Management

61 Permanentie vrijetijdsdiensten 10/09/18.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Op maandag 10/09/18 organiseert het departementshoofd vrije tijd een teamdag voor alle medewerkers werkzaam binnen de diensten jeugd, sport, cultuur en bib. Deze teamdag zal doorgaan in het provinciaal domein De Gavers. Hierdoor kan er die dag geen fysieke permanentie voorzien worden. Per dienst zal er wel iemand telefonisch bereikbaar zijn. Dit zal tijdig gecommuniceerd worden via de gekende kanalen.

Aan het college wordt het akkoord gevraagd dat er maandag 10/09/18 geen fysieke permanentie zal zijn binnen de vrijetijdsdiensten.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college gaat akkoord dat er maandag 10/09/18 geen fysieke permanentie zal zijn binnen de vrijetijdsdiensten.

DEPARTEMENT FINANCIËN

Financien

62 Goedkeuren van de te betalen bedragen ikv budgethouderschap vh college.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Overeenkomstig art. 160 par. 1 keurt de budgethouder de te betalen bedragen goed.

Deze bevoegdheid komt in de plaats van het goedkeuren van de betaalbaarstelling bedoeld in het deels opgeheven artikel 56 van het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit (ARGC).

Dergelijke goedkeuringsbeslissing vervangt sedert 01.01.2007 het vroegere betalingsbevel.

Aan het college worden de lijsten van de te betalen bedragen ter goedkeuring voorgelegd.

Het college stelt vast dat de betaalverbintenissen die oorzaak zijn van de op de voorliggende lijsten voorkomende betalingen, behoren tot het budgethouderschap van het college.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale en reglementaire bepalingen :

Het gemeentedecreet, inzonderheid art. 160 par. 1.

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimiteit;

BESLUIT :

Keurt de te betalen bedragen voorkomend op de lijsten goed.

63 Goedkeuring bestelbons.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen zowel feitelijke als juridisch :

Het college is - als budgethouder - bevoegd tot het goedkeuren van de gunningen in het kader van de wet overheidsopdrachten. Ook de bestelbons betreffen gunningen binnen het exploitatiebudget beneden de 8.500 euro excl. btw. Bijgevolg dient het college de bestelbons officieel goed te keuren.

Aan het college wordt wekelijks – vóór het college - digitaal de excellijst van de bestelbons overgemaakt.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen:

- de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 8.500,00 excl. btw niet overschreden);
- het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de wijze van gunning en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur;

Om deze redenen ;

Na beraadslaging ;

Met unanimiteit;

BESLUIT :

Keurt de bestelbons, vermeld op de excellijst die op 9 juli 2018 digitaal werd overgemaakt, goed.

DEPARTEMENT MANAGEMENT EN PERSONEEL

Secretarie

64 Goedkeuring verslag vorige zitting.

Het college,

Er worden geen opmerkingen gemaakt op het verslag van 03/07/2018 dat als goedgekeurd mag worden beschouwd.

DEPARTEMENT FACILITY

65 Logistieke ondersteuning wielervedstrijden Sportvereniging Hulste en Leiedal Koerse.

Het college,

Op grond van volgende overwegingen, zowel feitelijk als juridisch:

Sportvereniging Hulste organiseert op 31 augustus, 1 en 4 september 2018 hun jaarlijkse wielervedstrijden. Hiervoor vraagt de organisatie 600 meter nadarafsluiting. Deze nadars dienen op vrijdag 31 augustus geplaatst te worden en op 4 september 2018 terug weggehaald te worden. De vereniging vraagt hiervoor een tractor met chauffeur van stad Harelbeke.

De Nieuwe Wielervrienden (samensmelting van KWC De Wielervrienden – criterium Bavikhove en Sportverbond Oostwijk – Vlaamse Pijl) organiseren op zondag 2 september 2018 Leiedal Koerse. De organisatie vraagt voor het plaatsen en weghalen van de nadars een tractor met chauffeur van stad Harelbeke. Tevens wordt er een standpijp gevraagd voor de watervoorziening en de hulp van een stadselektricien voor het regelen van de elektriciteit.

Om deze redenen;

Na beraadslaging;

Met unanimiteit;

BESLUIT:

Artikel 1:

Het college gaat akkoord om Sportvereniging Hulste gebruik te laten maken van een tractor van stad Harelbeke op 31 augustus en op 4 september 2018. De tractor wordt bestuurd door een chauffeur van stad Harelbeke die vergoed wordt door de organisatie.

Artikel 2:

Het college gaat akkoord om De Nieuwe Wielervrienden gebruik te laten maken van een tractor van stad Harelbeke op 2 september 2018. De tractor wordt bestuurd door een chauffeur van stad Harelbeke die vergoed wordt door de organisatie.

Artikel 3:

Het college gaat akkoord om een standpijp (gratis) te plaatsen bij de Leiedal Koerse op 2 september 2018.

Artikel 4:

Het college gaat akkoord om een elektricien van Facility te laten helpen bij het regelen van de elektriciteit voorafgaand aan Leiedal Koerse; dit na afspraak met technisch medewerker Logistiek Hans Reynaert.

De zitting eindigt om 17.20 uur.

De Secretaris
Carlo Daelman

De Burgemeester
Alain Top